

**VERBALE N. 1 DEL RUP**

**PROCEDURA APERTA, EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI SOSTITUZIONE CALDAIE INQUINANTI DI EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER SUDDIVISA IN N. 5 LOTTI – LOTTO 1 CUP B17H21006000007 CIG 9376976D60- LOTTO 2 CUP B17H21006010007 CIG 93770309F1 – LOTTO 3 CUP B17H21006020007 CIG 93770434AD - LOTTO 4 CUP B97H21006660007 CIG 937705703C - LOTTO 5 CUP B97H21006670007 CIG 937706245B**

DESCRIZIONE LOTTO D’APPALTO	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI (A)	IMPORTO ONERI SICUREZZA (B)	BASE D’APPALTO (C=A+B)
LOTTO 1 – BERGAMO VIA CADUTI SUL LAVORO, 19-21-23-25-27	105.630,20 €	2.112,36 €	107.742,56 €
LOTTO 2 – BERGAMO VIA DIAZ, 8-10-12	86.868,01 €	1.989,31 €	88.857,32 €
LOTTO 3 – BERGAMO VIA MEUCCI 1-3 / VIA CURIE 11	80.688,80 €	2.009,25 €	82.698,05 €
LOTTO 4 – BORMIO (SO) VIA SERTORELLI, 78	69.848,52 €	2.546,07 €	72.394,59 €
LOTTO 5 – VALDISOTTO (SO) FRAZ. PIATTA – VIA CASERICC, 4	64.971,29 €	3.007,28 €	67.978,57 €
<b>TOTALE</b>	<b>408.006,82 €</b>	<b>11.664,27 €</b>	<b>419.671,09 €</b>

L’anno 2022 (duemilaventidue) in questo giorno 22 (ventidue) del mese di settembre alle ore 9.30 in Lecco, nella sede dell’U.O.G. di Lecco di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34:

- sono presenti:
  - la Dott.ssa Silvia Bellini, quale Responsabile dell’Ufficio Appalti e la Rag. Mariangela Nobiletti, quale addetta all’espletamento della procedura telematica in Piattaforma Sintel nonché segretario verbalizzante;
- sono collegati in streaming:
  - il RUP Ing. Massimo Ruotolo;
  - la sig.ra Marika Bertoletti, per il concorrente EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L., munita di regolare delega agli atti presso l’Ufficio Appalti;
  - la sig.ra Giovanna Cafagna, per il concorrente DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO, munita di regolare delega agli atti presso l’Ufficio Appalti;
  - il dott. Giuseppe Maggio, per il concorrente ITAL GROUP SRL, munito di regolare delega agli atti presso l’Ufficio Appalti;

**PREMESSO**

- che l’Azienda con Determinazione del Direttore Generale n. 449 in data 31 agosto 2022 ha indetto la procedura in oggetto, mediante Piattaforma telematica SINTEL;
- che il bando di gara è stato pubblicato in GURI il 05/09/2022;
- che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 10.00 del 21 settembre 2022, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

	OPERATORE ECONOMICO	P. IVA/C.F.
1	SIAL IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	12783620151
2	SE.MA. COSTRUZIONI	06396940964
3	EDIL IMPIANTI S.R.L.	06983440964
4	RISANA SOLUZIONI SRL	03896530130
5	ELETTRICA SYSTEM SRL	04945750158
6	CASALE IMPIANTI S.R.L.	11823720013
7	DE MASI S.R.L.	00792700627

8	IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	03335460543
9	DANIELETTI IMPIANTI SRL	03887390981
10	IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI FERRUCCIO E MIRKO SRL	13005730158
11	TERMOTECNICA SEBINA SRL A SOCIO UNICO	00639020163
12	SIPIE SAS	02850370152
13	ITAL GROUP SRL	04208910820
14	SALA GIUSEPPE SRL	05959730820
15	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	CPCCMD74T01A669V
16	PMM SRL	03217200835
17	ITAL.CO.EL.SRL	02571550967
18	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830
19	TERMOIDRAULICA SRL	02466990203
20	BALLOCCI IMPIANTI SRL	01966660993
21	DEPAC SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ARL	03533220129
22	BELLOTTI LUIGI S.A.S. DI BELLOTTI LUIGI & C.	02095410177
23	ETT S.R.L.	04606020875
24	AF SERVICE SRL	06746870960
25	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	02399660188
26	ESSEZETA SRL	11955711004

TUTTO CIÒ PREMESSO

- dichiara aperta la gara;
- stabilisce di utilizzare quale ordine di verifica l'elenco proposto dalla Piattaforma Sintel, che si allega al presente verbale di cui forma parte integrante e sostanziale (Allegato 1);
- dà inizio, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti all'apertura delle buste telematiche A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA e alla verifica della documentazione nelle stesse contenuta;
- dà atto che in data odierna è stata verificata la documentazione contenuta nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presentata dagli operatori sottoelencati, con i seguenti esiti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.I.	MODALITA' PARTECIPAZIONE	Lotti per cui partecipa	ESITO
1	EDIL IMPIANTI S.R.L.	06983440964	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
2	CASALE IMPIANTI S.R.L.	11823720013	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
3	DE MASI S.R.L.	00792700627	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
4	IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	03335460543	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
5	DANIELETTI IMPIANTI SRL	03887390981	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
6	IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI FERRUCCIO E MIRKO SRL	13005730158	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
7	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	CPCCMD74T01A669V	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
8	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare

9	BALLOCCI IMPIANTI SRL	01966660993	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
10	DEPAC SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ARL	03533220129	Forma singola	1	AMMESSO: documentazione regolare
11	BELLOTTI LUIGI S.A.S. DI BELLOTTI LUIGI & C.	02095410177	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
12	ETT S.R.L.	04606020875	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
13	AF SERVICE SRL	06746870960	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
14	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	02399660188	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
15	ESSEZETA SRL	11955711004	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
16	SIAL IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	12783620151	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
17	SE.MA. COSTRUZIONI	06396940964	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
18	RISANA SOLUZIONI SRL	03896530130	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
19	ELETTRICA SYSTEM SRL	04945750158	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
20	TERMOTECNICA SEBINA SRL A SOCIO UNICO	00639020163	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
21	SIPIE SAS	02850370152	Forma singola	1-2-3	SOCCORSO ISTRUTTORIO: il concorrente ha omesso di produrre la cauzione provvisoria. Inoltre, si chiede precisazioni in merito a quanto dichiarato al punto B. MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI del DGUE avendo l'operatore indicato "NO" al quesito "L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?". Si chiede produzione PASSOE e integrazione marca da bollo (il DGUE riporta marca da bollo da 1 euro).
22	ITAL GROUP SRL	04208910820	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare

23	SALA GIUSEPPE SRL	05959730820	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
24	PMM SRL	03217200835	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
25	ITAL.CO.EL.SRL	02571550967	Forma singola	1-2-3	SOCCORSO ISTRUTTORIO: il concorrente presenta cauzione provvisoria indicando quale beneficiario genericamente ALER AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE, indirizzo ed P.I non corrispondenti a quelle di ALER BERGAMO LECCO SONDRIO. Si chiede la produzione della cauzione che riporti quale beneficiario ALER BERGAMO LECCO SONDRIO con indirizzo e P.I corretti.
26	TERMOIDRAULICA SRL	02466990203	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare

- dispone la richiesta, tramite piattaforma SINTEL, di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti SIPIE SAS ed ITAL.CO.EL.SRL fissando quale termine per la presentazione della documentazione richiesta il giorno 29 settembre 2022 ore 9.00, pena l'esclusione dalla procedura;
- alle ore 15:00 dispone la sospensione della seduta pubblica di gara, aggiornandola al 29 settembre 2022 ore 9.00 presso la sede dell'U.O.G. di Lecco in Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34 e attraverso videoconferenza con programma Teams per i concorrenti interessati a presenziare;
- dispone che venga comunicato l'aggiornamento della seduta a tutti i concorrenti tramite Piattaforma Sintel.

IL RUP

Ing. Massimo Ruotolo

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

	<b>FORNITORE</b>	<b>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</b>
1	Edil Impianti S.r.l. 06983440964	Forma singola
2	CASALE IMPIANTI S.R.L. 11823720013	Forma singola
3	De Masi S.r.l. 00792700627	Forma singola
4	IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L. 03335460543	Forma singola
5	Danieletti impianti srl 03887390981	Forma singola
6	IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI FERRUCCIO E MIRKO SRL 13005730158	Forma singola
7	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO CPCCMD74T01A669V	Forma singola
8	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	Forma singola
9	BALLOCCHI IMPIANTI SRL 01966660993	Forma singola
10	Depac Società Cooperativa Sociale arl 03533220129	Forma singola

FORNITORE		MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
11	BELLOTTI LUIGI S.A.S. DI BELLOTTI LUIGI & C. 02095410177	Forma singola
12	ETT S.r.l. 04606020875	Forma singola
13	AF SERVICE SRL 06746870960	Forma singola
14	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL 02399660188	Forma singola
15	ESSEZETA SRL 11955711004	Forma singola
16	SIAL IMPIANTI SRL a socio unico 12783620151	Forma singola
17	Se.Ma. Costruzioni 06396940964	Forma singola
18	Risana Soluzioni srl 03896530130	Forma singola
19	elettrica system srl 04945750158	Forma singola
20	TERMOTECNICA SEBINA SRL A SOCIO UNICO 00639020163	Forma singola

FORNITORE		MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
21	SIPIE sas 02850370152	Forma singola
22	ITAL GROUP SRL 04208910820	Forma singola
23	SALA GIUSEPPE SRL 05959730820	Forma singola
24	PMM SRL 03217200835	Forma singola
25	ital.co.el.srl 02571550967	Forma singola
26	Termoidraulica Srl 02466990203	Forma singola