

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 746 in data 21 dicembre 2022

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE PROVVISORIE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 6560 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI DALMINE (BG) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 il Comune di Dalmine, Capofila dell'ambito territoriale di Dalmine, comprendente i Comuni di Azzano San Paolo, Boltiere, Ciserano, Comun Nuovo, Curno, Dalmine, Lallio, Levate, Mozzo, Osio Sopra, Osio Sotto, Stezzano, Treviolo, Urganò, Verdellino, Verdello e Zanica, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 16 novembre 2022 al 19 dicembre 2022;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 101 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017, entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER approva, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale e nel sito aziendale di ALER;
- nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;

Viste le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale di Dalmine, Comuni di riferimento Dalmine e Verdellino, generate in automatico dal sistema informatico regionale;

Preso atto che, ai sensi del citato R.R. n. 4/2017:

- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER, presentare la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
- ALER decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione;
- decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive;

- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

Acquisita dalla dott.ssa Laura Garzoni, Responsabile aziendale dell'Ufficio Assegnazioni, la proposta di assunzione del presente atto;

Acquisito il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell'ambito territoriale di Dalmine, Comuni di riferimento Dalmine e Verdellino, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017, allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie provvisorie sul sito istituzionale di ALER, nella sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie provvisorie";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017, avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 5 gennaio 2023;
4. di demandare al Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Dalmine

Allegato B: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Verdellino

ALLEGATO A

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	6560
COMUNE DI RIFERIMENTO	DALMINE

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4209122	X	31,488	36166	
4330287		24,905	36166	
3765824		24,631	36166	
4303094		22,685	36166	
4237625		22,298	36166	
4322170		21,892	36166	
4338826		21,885	36166	
3635204		21,872	36166	
4341685		21,865	36166	
4263269		21,531	36166	
4312539	X	20,500	36166	
4284671	X	20,000	36166	
4312959		18,586	36166	
4300997	X	17,994	36166	
4341032	X	17,982	36166	
4289995		17,681		
4281981		15,808	36166	
4325743		14,943		
4235959	X	14,895	36166	
4319284	X	14,500	36166	

4312415	X	14,371		
4302966		11,513	36166	
4320615		11,442		
4289423		11,416		
4253903		11,310	36166	
4306732		10,996	36166	
4253048		10,981	36166	
4235106		10,669		
4303263	X	10,461	36166	
4340113		9,964	36166	
4215325		9,930		
4306594	X	9,905	36166	
4312779		9,633		
4205618		9,607	36166	
4334008		9,601	36166	
4239680		9,419	36166	
4234472		9,364	36166	
4323855		9,160	36166	
4328724		8,959	36166	
4301547		8,815	36166	
4312331		8,766	36166	
4302088	X	8,334	36166	
4327066		8,155	36166	
4216114	X	7,945	36166	
4301394	X	7,845	36166	
4213313		7,741	36166	
4341826		7,025	36166	
4306698		6,707		
4324125	X	6,500	36166	
4235686		6,113	36166	
4329012	X	6,000	36166	
4209520	X	5,884	36166	
4237842		5,658	36166	
4328219		5,287	36166	
4239725		5,219	36166	
4235540	X	5,000	36166	
4252665	X	4,000	36166	

ALLEGATO B

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	6560
COMUNE DI RIFERIMENTO	VERDELLINO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4293932		30,901	36167	
4271473		25,691	36167	
4304650		22,169	36167	
4281906		21,922	36167	
4325880		21,575	36167	
3933844	X	20,938	36167	
4271601	X	20,850	36167	
4320524		20,644	36167	
4334670		20,369	36167	
4317069		19,596	36167	
4301736		18,974	36167	
4205565	X	18,500	36167	
4208218		17,184	36167	
4283329		16,816	36167	
4208472		15,152	36167	
4211989		14,989	36167	

4275631		13,937	36167	
4320967		12,094	36167	
4319255		11,640	36167	
4270122		10,557	36167	
4325940		10,541	36167	
3990108		10,103	36167	
4307932	X	9,966	36167	
4275209	X	9,856	36167	
4268520	X	9,816	36167	
4341452	X	9,798	36167	
4201227		9,314	36167	
4308627		9,228	36167	
4294215		9,157	36167	
4253108	X	8,797	36167	
4269537		8,580	36167	
4209973		8,578	36167	
4341281	X	8,500	36167	
4293251		8,499	36167	
4287576		8,489	36167	
4260424		7,678	36167	
4334998		7,070	36167	
4313542		6,004	36167	
4308541		5,993	36167	
4252390		5,930	36167	
4213545		5,460	36167	
4326857	X	4,000	36167	
4326306	X	4,000	36167	
4235317	X	3,638	36167	