

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 804 in data 30 dicembre 2022

### APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE DEFINITIVE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 6440 DELL'AMBITO TERRITORIALE DELL'ISOLA BERGAMASCA (BG) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

#### il Direttore Generale

#### Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

#### Considerato che:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 il Comune di Ponte San Pietro, Capofila dell'ambito territoriale dell'Isola Bergamasca, comprendente i Comuni di Ambivere, Bonate Sopra, Bonate Sotto, Bottanuco, Brembate, Brembate di Sopra, Calusco d'Adda, Capriate San Gervasio, Caprino Bergamasco, Carvico, Chignolo d'Isola, Cisano Bergamasco, Filago, Madone, Mapello, Medolago, Ponte San Pietro, Pontida, Presezzo, Solza, Sotto il Monte Giovanni XXIII, Suisio, Terno d'Isola, Torre dé Busi e Villa d'Adda, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 1 novembre 2022 al 1 dicembre 2022;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 76 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 ALER ha approvato, con Determinazione n. 705 in data 6 dicembre 2022, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- con la medesima Determinazione si è dato atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e successive modifiche ed integrazioni, avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e, comunque, entro e non oltre il 21 dicembre 2022;

#### Preso atto che, ai sensi del citato R.R. n. 4/2017:

- non sono state presentate istanze di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile;
- le graduatorie definitive sono costituite da n. 76 domande;

**Acquisita** dalla dott.ssa Laura Garzoni, Responsabile aziendale dell'Ufficio Assegnazioni, la proposta di assunzione del presente atto;

**Acquisito** il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, in merito alla

regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visti:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 “Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria”;
- l’art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

**Determina**

1. di approvare le graduatorie definitive per l’assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell’ambito territoriale dell’Isola Bergamasca, Comuni di riferimento Calusco d’Adda, Capriate San Gervasio e Pontida, ai sensi dell’art. 12 del R.R. n. 4/2017, allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie definitive sul sito istituzionale di ALER, sezione “Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie definitive”;
3. di demandare al Dirigente dell’Area Utenza l’assunzione degli atti conseguenti e necessari all’esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Calusco d’Adda

Allegato B: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Capriate San Gervasio

Allegato C: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Pontida

**ALLEGATO A**

<b>ENTE PROPRIETARIO</b>	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
<b>ID AVVISO</b>	6440
<b>COMUNE DI RIFERIMENTO</b>	CALUSCO D'ADDA

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

*Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).*

*In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.*

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4280796		30,720	35086	
4272573	X	23,825	35086	
4277968		22,456	35086	
4279022	X	22,000	35086	
4277480	X	19,500	35086	
4061813	X	18,806	35086	
3985393	X	18,500	35086	
4204410	X	17,972	35086	
3873290	X	15,500	35086	
4236953	X	15,401	35086	
4012072	X	15,142	35086	
4239553	X	14,759	35086	
3994544		13,181	35086	
4201359		12,087	35086	
3994294		11,879	35086	
4194082		11,511	35086	
4243348		10,930	35086	

3986549	X	10,378	35086	
4217589		10,359	35086	
4275667	X	10,308	35086	
4242431	X	10,000	35086	
4235415		9,728	35086	
4271587		9,654	35086	
4282290		9,644	35086	
4283181		9,402	35086	
4239339		9,326	35086	
4196220		9,294	35086	
4282787	X	7,858	35086	
4062887	X	7,783	35086	
4275405		7,657	35086	
4201934		7,567	35086	
4063744	X	7,410	35086	
4218004		7,172	35086	
3982899	X	7,000	35086	
4278838	X	7,000	35086	
3992604		6,947	35086	
4199015		6,677	35086	
4260614		4,770	35086	
4060107		2,243	35086	

**ALLEGATO B**

<b>ENTE PROPRIETARIO</b>	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
<b>ID AVVISO</b>	6440
<b>COMUNE DI RIFERIMENTO</b>	CAPRIATE SAN GERVASIO

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

*Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).*

*In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.*

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
3982749		31,658	35106	
4236528		29,505	35106	
4285827		24,574	35106	
4196842		15,340	35106	
4239647		13,732	35106	
4209774		11,455	35106	
3984789		11,344	35106	
4192417		10,801	35106	
4234864	X	10,142	35106	
4217805		9,027	35106	
4209525		8,932	35106	
4279387		8,741	35106	
4190189		7,711	35106	
4210929		7,486	35106	
4270878	X	4,000	35106	

## ALLEGATO C

<b>ENTE PROPRIETARIO</b>	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
<b>ID AVVISO</b>	6440
<b>COMUNE DI RIFERIMENTO</b>	PONTIDA

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

*Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).*

*In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.*

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4261204		31,195	35107	
4268666		21,611	35107	
4202504		20,577	35107	
3996735		18,621	35107	
4276517		15,095	35107	
4237839		10,834	35107	
4284374		9,879	35107	
4213441		9,612	35107	
3983921		9,534	35107	
3984340		9,494	35107	
4280056		9,428	35107	
4059623		9,414	35107	
4190595		9,355	35107	
4235435		9,224	35107	
4063495		9,141	35107	
4201211		8,896	35107	
4207516		8,568	35107	

4063490		8,566	35107	
4202883		8,457	35107	
4239712		8,198	35107	
4199832		7,078	35107	
4187567		6,002	35107	