

PROCEDURA APERTA, EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO “DISINFESTAZIONE, DISINFEZIONE E DERATTIZZAZIONE” PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO-LECCO-SONDRIO O DA ESSA GESTITI SUDDIVISA IN N. 3 LOTTI - CIG LOTTO 1 U.O.G. BERGAMO 9573418A72 - LOTTO 2 U.O.G. LECCO 9573851FC3 - LOTTO 3 U.O.G. SONDRIO 957387211C

QUESITO N. 1

Buonasera,

per la procedura in oggetto vi chiediamo cortesemente i seguenti chiarimenti in merito alla clausola sociale:

- quale CCNL ha il personale che sta attualmente eseguendo il servizio? Prego specificare il nome, il cognome e il CCNL applicato;

- nell'Art. 39 - Clausola Sociale pag. 44 - 45 del Capitolato d'oneri viene specificato che "ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente". Pertanto, in merito alle "esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto", l'assunzione del personale che sta attualmente eseguendo il servizio è obbligatoria in ogni caso? Oppure è necessario "assorbire prioritariamente" il personale uscente solo nel caso in cui l'azienda subentrante non avesse il numero di persone adatto per effettuare il servizio e invece non è obbligatoria se l'azienda che subentrerà è in grado di fare il servizio con il personale già presente in azienda?

In attesa di riscontro, ringraziamo e porgiamo cordiali saluti.

RISPOSTA N. 1

Si conferma che l'obbligo di riassorbimento dei lavoratori alle dipendenze dell'appaltatore uscente nello stesso posto di lavoro e nel contesto dello stesso appalto deve essere armonizzato e reso compatibile con l'organizzazione di impresa prescelta dall'imprenditore aggiudicatario.

Dalla richiesta verifica condotta ad oggi sui contratti di appalto degli aggiudicatari uscenti è emerso che i servizi di appalto a favore di ALER sono terminati a far data dal 21 ottobre 2022 per la UOG di Bergamo, dal 24 ottobre 2021 per la UOG di Lecco e dal 24 settembre 2022 per la UOG di Sondrio e i contratti con i lavoratori, ci viene riferito, non sono più in essere.

Distinti saluti

Il RUP

Geom. Lucia Pizzagalli

QUESITO N. 2

Buongiorno

con la presente vorremmo cortese conferma dell'importo delle spese di pubblicazione che a pag. 19 del disciplinare di gara vengono quantificate in Euro 6.000,00.

Grazie

Cordiali Saluti

RISPOSTA N. 2

Come previsto dall'art. 25 del disciplinare di gara, le spese di pubblicazione vengono stimate indicativamente in Euro 6.000,00 totali, da ripartirsi in maniera proporzionale sui singoli lotti

Distinti saluti

Il RUP

Geom. Lucia Pizzagalli

QUESITO N. 3

Buongiorno,
ci confermate che è possibile partecipare a tutti e tre i lotti? Avendone i requisiti economico finanziario e tecnico naturalmente
Grazie
Cordiali Salutti

RISPOSTA N. 3

Si conferma che, come previsto dall'art. 3 del Disciplinare di Gara, il concorrente può presentare offerta per uno o più lotti, ma può aggiudicarsi un solo lotto
Distinti saluti
Il RUP
Geom. Lucia Pizzagalli

QUESITO N. 4

Buongiorno, chiediamo se sia possibile avere il numero ed inquadramento attuale del personale impiegato e da assorbire in caso di aggiudicazione come da clausola sociale Art 39 del Capitolato.
Porgiamo cordiali saluti e auguriamo un buon lavoro.

RISPOSTA N. 4

Si conferma che l'obbligo di riassorbimento dei lavoratori alle dipendenze dell'appaltatore uscente nello stesso posto di lavoro e nel contesto dello stesso appalto deve essere armonizzato e reso compatibile con l'organizzazione di impresa prescelta dall'imprenditore aggiudicatario.
Dalla richiesta verifica condotta ad oggi sui contratti di appalto degli aggiudicatari uscenti è emerso che i servizi di appalto a favore di ALER sono terminati a far data dal 21 ottobre 2022 per la UOG di Bergamo, dal 24 ottobre 2021 per la UOG di Lecco e dal 24 settembre 2022 per la UOG di Sondrio e i contratti con i lavoratori, ci viene riferito, non sono più in essere.
Distinti saluti
Il RUP
Geom. Lucia Pizzagalli

QUESITO N. 5

Buongiorno, si chiede gentilmente di rispondere ai seguenti quesiti:
1- Numero di personale che attualmente svolge il servizio CCNL applicato, eventuali scatti di anzianità, monte ore cad Orario e frequenza di servizio (se da lunedì a venerdì o..)?
2- Nominativo dell'azienda uscente e importo aggiudicato nel precedente bando di gara.
3- L'attuale appalto è in aumento o in diminuzione rispetto all'appalto attualmente in essere? Sì, no
4- Ci sono variazioni in termini di base d'asta rispetto all'appalto attualmente in essere? Sì, no, in caso affermativo specificare quali;
5- Ci sono variazioni in termini di durata rispetto all'appalto attualmente in essere? Sì, no, in caso affermativo specificare quali;
6- Ci sono variazioni in termini di capitolato rispetto all'appalto attualmente in essere? Sì, no, in caso affermativo specificare quali;
7- Ci sono dei costi di contratto da sostenere? Se sì, a quanto ammontano?
8- Intestazione corretta per l'emissione della polizza provvisoria (Stazione appaltante, indirizzo, cap, P.IVA o CF, indirizzo pec)
9- Il sopralluogo è necessario al fine di partecipazione alla gara?
Ringraziamo e porgiamo distinti saluti.

RISPOSTA N. 5

Risposta ai punti da nr.1 a nr.7:

Si conferma che l'obbligo di riassorbimento dei lavoratori alle dipendenze dell'appaltatore uscente nello stesso posto di lavoro e nel contesto dello stesso appalto deve essere armonizzato e reso compatibile con l'organizzazione di impresa prescelta dall'imprenditore aggiudicatario.

Dalla richiesta verifica condotta ad oggi sui contratti di appalto degli aggiudicatari uscenti è emerso che i servizi di appalto a favore di ALER sono terminati a far data dal 21 ottobre 2022 per la UOG di Bergamo, dal 24 ottobre 2021 per la UOG di Lecco e dal 24 settembre 2022 per la UOG di Sondrio e i contratti con i lavoratori, ci viene riferito, non sono più in essere.

Risposta al punto nr. 8:

L'intestazione corretta per l'emissione della polizza provvisoria è: ALER BERGAMO-LECCO-SONDRIO, Via Mazzini n. 32/A - 24128 BERGAMO (BG) - C.F. e P.IVA 00225430164.

Risposta al punto nr. 9:

Considerata la natura del servizio non è stata prevista l'obbligatorietà del sopralluogo.

Distinti saluti

Il RUP

Geom. Lucia Pizzagalli

QUESITO N. 6

Buongiorno, siamo a richiedere il numero di edifici e relativi mq oggetto di servizio. Grazie

RISPOSTA N. 6

Buongiorno,

l'elenco dei fabbricati è presente nell'allegato Elaborato 05 Elenchi consistenze edilizie. Le superfici non sono indicate in quanto non ritenute un dato utile al fine della gestione/contabilizzazione del servizio; nell'elaborato n.06 Elenco Prezzi unitari, sono indicati i prezzi che variano in base al numero di alloggi del fabbricato oggetto di intervento.

Cordiali saluti

Distinti saluti

Il RUP

Geom. Lucia Pizzagalli

QUESITO N. 7

Si richiede per ciascun lotto:

- 1) per il servizio di derattizzazione il numero di erogatori attualmente presenti.
- 2) per il servizio di disinfestazione larvicida, il numero di caditoie da trattare.

RISPOSTA N. 7

Per quanto richiesto al punto 1) si rimanda a quanto previsto all'art 3 punto 2 del capitolato d'oneri e a quanto previsto all'art.2 dell'Elenco Prezzi unitari.

Per quanto richiesto al punto 2) si precisa che il numero di caditoie da trattare non è un dato predeterminato ovvero gli interventi vengono eseguiti a richiesta, si rimanda pertanto all'art.3 dell'Elenco Prezzi unitari.

Distinti saluti

Il RUP

Geom. Lucia Pizzagalli

QUESITO N. 8

Buongiorno, chiediamo se sia possibile avere una stima del numero di interventi richiesti tra le varie tipologie da capitolato, sulla base dello storico delle annate precedenti. Auguriamo buon lavoro.

RISPOSTA N. 8

Il servizio oggetto di appalto non prevede interventi predeterminati ma bensì interventi a richiesta il cui importo complessivo del servizio è stato determinato sull'analisi dell'andamento storico degli importi delle gestioni precedenti.

Distinti saluti

Il RUP

Geom. Lucia Pizzagalli

QUESITO N. 9

Con la presente si chiedono cortesemente coordinate bancarie o indicazione al fine di depositare a mezzo bonifico la cauzione richiesta, ringraziamo.

RISPOSTA N. 9

Le coordinate bancarie per deposito a mezzo bonifico della cauzione provvisoria sono le seguenti:

IBAN: IT30S0569611100000010003X38

BANCA POPOLARE DI SONDRIO, AGENZIA DI BERGAMO

intestato ad ALER BERGAMO-LECCO-SONDRIO

Distinti saluti

Il RUP

Geom. Lucia Pizzagalli