

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con corrispettivo determinato "a corpo" ai sensi degli artt. 3 comma 1 lett. dddd) e 59 comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016;

Oggetto dell'appalto: Interventi di ristrutturazione immobili enti locali, sostituzione di caldaie inquinanti degli edifici a destinazione d'uso residenziale di proprietà ALER Bergamo Lecco Sondrio suddivisa in n. 5 lotti. CUP: B17H21006000007 - CIG LOTTO 1: 9376976D60 - LOTTO 2: 93770309F1 - LOTTO 3: 93770434AD - LOTTO 4: 937705703C - LOTTO 5: 937706245B;

Importo lavori: L'importo complessivo a base di gara è pari a € 419.671,27 di cui € 408.006,82 per lavori (soggetti a ribasso d'asta) e € 11.664,27 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta), così suddiviso in n. 5 lotti:

LOTTO	DESCRIZIONE LOTTO D'APPALTO	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI (A)	IMPORTO ONERI SICUREZZA (B)	BASE D'APPALTO (C=A+B)
1	BERGAMO VIA CADUTI SUL LAVORO, 19-21-23-25-27	105.630,20 €	2.112,36 €	107.742,56 €
2	BERGAMO VIA DIAZ, 8-10-12	86.868,01 €	1.989,31 €	88.857,32 €
3	BERGAMO VIA MEUCCI 1-3 / VIA CURIE 11	80.688,80 €	2.009,25 €	82.698,05 €
4	BORMIO (SO) VIA SERTORELLI, 78	69.848,52 €	2.546,07 €	72.394,59 €
5	VALDISOTTO (SO) FRAZ. PIATTA – VIA CASERICCO, 4	64.971,29 €	3.007,28 €	67.978,57 €
	TOTALE GENERALE A BASE D'APPALTO	408.006,82 €	11.664,27 €	419.671,09 €

Data di aggiudicazione definitiva: 06/10/2022.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Partecipanti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.I.	MODALITA' PARTECIPAZIONE	Lotti per cui partecipa
1	EDIL IMPIANTI S.R.L.	06983440964	Forma singola	1-2-3
2	CASALE IMPIANTI S.R.L.	11823720013	Forma singola	1-2-3
3	DE MASI S.R.L.	00792700627	Forma singola	1-2-3-4-5
4	IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	03335460543	Forma singola	1-2-3-4-5
5	DANIELETTI IMPIANTI SRL	03887390981	Forma singola	1-2-3-4-5
6	IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI FERRUCCIO E MIRKO SRL	13005730158	Forma singola	1-2-3
7	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	CPCCMD74T01A669V	Forma singola	1-2-3
8	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830	Forma singola	1-2-3-4-5

9	BALLOCCI IMPIANTI SRL	01966660993	Forma singola	1-2-3
10	DEPAC SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ARL	03533220129	Forma singola	1
11	BELLOTTI LUIGI S.A.S. DI BELLOTTI LUIGI & C.	02095410177	Forma singola	1-2-3-4-5
12	ETT S.R.L.	04606020875	Forma singola	1-2-3-4-5
13	AF SERVICE SRL	06746870960	Forma singola	1-2-3-4-5
14	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	02399660188	Forma singola	1-2-3
15	ESSEZETA SRL	11955711004	Forma singola	1-2-3-4-5
16	SIAL IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	12783620151	Forma singola	1-2-3
17	SE.MA. COSTRUZIONI	06396940964	Forma singola	1-2-3
18	RISANA SOLUZIONI SRL	03896530130	Forma singola	1-2-3
19	ELETTRICA SYSTEM SRL	04945750158	Forma singola	1-2-3
20	TERMOTECNICA SEBINA SRL A SOCIO UNICO	00639020163	Forma singola	1-2-3
21	SIPIE SAS	02850370152	Forma singola	1-2-3
22	ITAL GROUP SRL	04208910820	Forma singola	1-2-3-4-5
23	SALA GIUSEPPE SRL	05959730820	Forma singola	1-2-3-4-5
24	PMM SRL	03217200835	Forma singola	1-2-3-4-5
25	ITAL.CO.EL.SRL	02571550967	Forma singola	1-2-3
26	TERMOIDRAULICA SRL	02466990203	Forma singola	1-2-3-4-5

Aggiudicatari ed importi di aggiudicazione:

- ✓ **LOTTO 1: CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.**, con sede in Via Canapè s.n. – 98066 Patti (ME), C.F./P.IVA 03509710830, per l'offerta sconto del 24,154% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 105.630,20 e pertanto per un importo di € 80.116,28 oltre a € 2.112,36 per oneri di sicurezza (importo contratto € 82.228,64), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- ✓ **LOTTO 2: ITAL GROUP S.R.L.**, con sede in Via G. Matteotti n. 20/22 – 90014 Casteldaccia (PA), C.F./P.IVA 04208910820, per l'offerta sconto del 24,13% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 86.868,01 e pertanto per un importo di € 65.906,76 oltre a € 1.989,31 per oneri di sicurezza (importo contratto € 67.896,07), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- ✓ **LOTTO 3: CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.**, con sede in Via Canapè s.n. – 98066 Patti (ME), C.F./P.IVA 03509710830, per l'offerta sconto del 24,049% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 80.688,80 e pertanto per un importo di € 61.283,95 oltre a € 2.009,25 per oneri di sicurezza (importo contratto € 63.293,20), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- ✓ **LOTTO 4: PMM S.R.L.**, con sede in Contrada San Pancrazio, s.n. - 98064 Librizzi (ME), C.F./P.IVA 03217200835, per l'offerta sconto del 24,878% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 69.848,52 e pertanto per un importo di € 52.471,61 oltre a € 2.546,07 per oneri di sicurezza (importo contratto € 55.017,68), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC direzione@pec.alerbg.it
 Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC aler.lecco@pec.regione.lombardia.it
 Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC aler.so@pec.retesi.it
 C.F. e P.IVA 00225430164

- ✓ **LOTTO 5: IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.**, con sede in Via Aldo Manna, 97 – 06132 Perugia (PG), C.F./P.IVA 03335460543, per l'offerta sconto del 24,723% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 64.971,29 e pertanto per un importo di € 48.908,44 oltre a € 3.007,28 per oneri di sicurezza (importo contratto € 51.915,72), il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Massimo Ruotolo)

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)