

CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA' ANNO 2022

RIFERIMENTI NORMATIVI:

- ✓ L.R. 16/2016 e successive modifiche ed integrazioni
- ✓ R.R. 4/2017 e successive modifiche ed integrazioni
- ✓ R.R. 11/2019
- ✓ DGR 25 luglio 2022 n. XI/6732
- ✓ Determina del Direttore Generale n. 649 del 18 novembre 2022

1) RISORSE A DISPOSIZIONE

Importo eventuali economie derivanti dalle dgr precedenti	€ 190,12
Importo assegnato D.G.R. 6732/2022	€ 1.284.813,64
Totale risorse Regionali	€ 1.285.003,76

2) R.P. E NUCLEO DI VALUTAZIONE

Il Direttore Generale con determine n. 461 del 5 settembre 2022 e n. 224 del 24 marzo 2023 ha:

- Nominato R.P. il dott. Vinicio Sesso;
- Istituito il nucleo di valutazione nelle seguenti persone:
Elena Simoncini
Fiorina Scorza
Cristina Brocco

I criteri utilizzati per l'individuazione dei componenti sono stati:

- Conoscenza delle procedure relative al contributo da erogare;
- Rappresentatività all'interno del nucleo di valutazione della territorialità dell'Azienda.

3) Art. 3 R.R. 11/2019: NUCLEI FAMILIARI IN CONDIZIONI DI INDIGENZA CHE ACCEDONO AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI: FINALITA', CONDIZIONI DI ACCESSO, ENTITA' E DURATA:

- Il contributo regionale di solidarietà è una misura di sostegno economico, a carattere temporaneo, diretta ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, finalizzata alla copertura del canone di locazione e dei servizi a rimborso;
- Il contributo decorre dalla data di stipula del contratto di locazione di cui all'art. 16 del R.R. 4/2017;
- L'entità del contributo è stabilita in un valore economico annuo non superiore a € 1.850,00;
- Il contributo è riconosciuto per un periodo di trentasei mesi. Ai sensi dell'art. 25, comma 2 della Legge Regionale 16/2016, qualora la condizione di indigenza del nucleo familiare dovesse permanere al termine del contributo finanziario regionale, i comuni e le Aler si fanno carico dei costi della locazione sociale.

ASSEGNAZIONI ANNI 2020-2021-2022 NUCLEI FAMILIARI IN CONDIZIONI DI INDIGENZA ED ENTITA' DEL CONTRIBUTO DA EROGARE

Il R.P. dott. Vinicio Sesso ha predisposto l'elenco degli assegnatari di alloggi SAP in condizioni di indigenza e di seguito vengono riportati i beneficiari del contributo:

N.	CONTRATTO	DECORRENZA	CANONE ANNUO 2022	SPESE PER SERVIZI 2022	DA EROGARE
1	50032	01/11/2021	240	1342,14	1.582,14
2	49470	16/04/2020	672,6	659,52	1.332,12
3	49489	01/07/2020	240	900	1.140,00
4	49509	16/07/2020	240	650,04	890,04
5	49524	01/08/2020	240	600	840,00
6	49672	01/12/2020	913,68	708	1.621,68
7	50007	01/10/2021	240	660	900,00
8	50001	01/10/2021	240	120	360,00
9	50019	16/10/2021	1467,5	900	1.850,00
10	49992	16/09/2021	240	900	1.140,00
11	50038	01/11/2021	984,96	756	1.740,96
12	50121	16/12/2021	250,32	900	1.150,32
13	50119	16/12/2021	250,32	960	1.210,32
14	50021	01/11/2021	240	720	960,00
15	50075	01/12/2021	240	804	1.044,00
16	49505	01/07/2020	240	232,86	472,86
17	49515	16/07/2020	240	832,8	1.072,80
18	49954	01/08/2021	690,36	1680	1.850,00
19	49780	01/03/2021	1115,76	600	1.715,76
20	49512	16/07/2020	587,04	579,6	1.166,64
21	49993	16/09/2021	240	900	1.140,00
22	50014	16/10/2021	240	990	1.230,00
23	49501	01/07/2020	933,48	2300,04	1.850,00
24	50016	16/10/2021	250,32	1380	1.630,32
25	49500	16/07/2020	1100,88	1186,35	1.850,00
26	49687	01/12/2020	320,18	804	1.124,18
27	49721	16/12/2020	1278,24	1644	1.850,00
28	49673	01/12/2020	240	768	1.008,00
29	50139	01/01/2022	240	649	889,00
30	50156	01/02/2022	220	165	385,00
31	50164	01/02/2022	479,38	1012	1.491,38
32	50171	16/02/2022	305,03	275	580,03
33	50183	01/03/2022	200	1500	1.700,00

34	50188	01/03/2022	200	1300	1.500,00
35	50193	01/03/2022	449,6	336	785,60
36	50191	01/03/2022	200	280	480,00
37	50195	01/03/2022	1059,8	1700	1.850,00
38	50204	01/03/2022	479,6	100	579,60
39	50197	01/03/2022	700	655,51	1.355,51
40	50190	16/03/2022	695,34	2200	1.850,00
41	50211	16/03/2022	190,32	675	865,32
42	50241	01/04/2022	790,83	1260	1.850,00
43	50253	01/04/2022	882,9	1260	1.850,00
44	50236	01/04/2022	620,58	531	1.151,58
45	50262	01/05/2022	1231,52	640	1.850,00
46	50269	01/05/2022	160	672	832,00
47	50265	01/05/2022	160	600	760,00
48	50260	01/05/2022	367,76	1640	1.850,00
49	50276	01/05/2022	160	136	296,00
50	50289	16/05/2022	150,32	469	619,32
51	50287	01/06/2022	140	413	553,00
52	50316	01/06/2022	264,88	525	789,88
53	50320	01/06/2022	140	70	210,00
54	50326	01/06/2022	207,76	469	676,76
55	50333	01/06/2022	633,78	763	1.396,78
56	50359	16/06/2022	130	90	220,00
57	50370	01/07/2022	291,84	450	741,84
58	50434	16/07/2022	212,09	375	587,09
59	50472	01/09/2022	146,36	768	914,36
60	50585	01/11/2022	40	134	174,00
61	50582	01/11/2022	390,46	168	558,46
62	50598	01/11/2022	40	84	124,00
63	50601	01/11/2022	40	168	208,00
64	50605	01/11/2022	89,7	134	223,70
65	50613	01/11/2022	151,56	268	419,56
66	50626	16/11/2022	30	17	47,00
67	50619	16/11/2022	121,54	67	188,54
68	50642	16/11/2022	30	34	64,00
69	50670	01/12/2022	118,9	150	268,90
70	95992	01/01/2022	1.321,65	171,60	1.493,25
71	95999	01/02/2022	220,00	2.318,00	1.850,00
72	96151	01/12/2022	195,20	141,61	336,81
73	95884	16/09/2020	240,00	1.856,20	1.850,00

74	95969	01/10/2021	240,00	1.016,40	1.256,40
75	95973	01/10/2021	240,00	620,40	860,40
76	95994	01/12/2021	301,78	488,40	790,18
77	95998	01/12/2021	2.582,44	1.676,40	1.850,00
78	95898	16/11/2020	1.195,68	1.544,40	1.850,00
79	95863	01/06/2020	240,00	752,40	992,40
80	95864	01/06/2020	240,00	1.016,40	1.256,40
81	95894	01/12/2020	1.510,56	2.048,40	1.850,00
82	95948	16/07/2021	1.545,96	572,13	1.850,00
83	95955	16/08/2021	240,00	278,34	518,34
84	95956	16/08/2021	240,00	1.095,60	1.335,60
85	95966	01/10/2021	1.632,78	884,40	1.850,00
86	95968	01/10/2021	240,00	1.016,40	1.256,40
87	95977	01/11/2021	324,60	2.263,35	1.850,00
88	95985	01/12/2021	1.285,20	1.731,01	1.850,00
89	95979	01/11/2021	240,00	1.016,40	1.256,40
90	77523	01/02/2022	330,00	1.007,72	1.337,72
91	77524	01/02/2022	330,00	915,00	1.245,00
92	77526	01/02/2022	330,00	420,90	750,90
93	77527	01/02/2022	357,61	1.098,00	1.455,61
94	77532	01/03/2022	747,80	414,40	1.162,20
95	77530	01/03/2022	300,00	683,20	983,20
96	77534	01/04/2022	3.180,40	1.062,00	1.850,00
97	77546	01/05/2022	240,00	136,00	376,00
98	77551	01/06/2022	210,00	525,00	735,00
99	77548	01/06/2022	210,00	294,00	504,00
100	77468	01/03/2021	360,00	990,00	1.350,00
101	77472	01/04/2021	988,56	990,00	1.850,00
102	77515	01/12/2021	360,00	712,80	1.072,80
TOTALE DA EROGARE NUCLEI FAMILIARI IN CONDIZIONI DI INDIGENZA					112.133,36

Per i contratti n. 5067, 50691, 50674 e 50695 con decorrenza 16/12/2022 non verrà erogato alcun contributo in quanto non sono stati emessi canoni e spese per l'anno 2022.

Tra gli inquilini in condizioni di indigenza assegnatari di alloggio SAP negli anni 2020 e 2021, non sono stati ammessi al contributo i seguenti casi, come da indicazione specificata:

CONTRATTO	UOG	DECORRENZA	MOTIVO DI NON AMMISSIONE
49544	BG	16/08/2020	Mancata presa in carico dai Servizi Sociali (Art. 4 comma 1bis del R.R. 11/2019)
50104	BG	16/12/2021	Mancata presa in carico dai Servizi Sociali (Art. 4 comma 1bis del R.R.

			11/2019)
49646	BG	01/11/2020	Mancata presa in carico dai Servizi Sociali (Art. 4 comma 1bis del R.R. 11/2019)
49785	BG	01/03/2021	Mancata presa in carico dai Servizi Sociali (Art. 4 comma 1bis del R.R. 11/2019)
50002	BG	01/10/2021	Presa in carico dai Servizi Sociali (Art. 4 comma 1bis del R.R. 11/2019) ma non confermata condizione di indigenza
49484	BG	16/06/2020	Deceduto
5000	BG	01/10/2021	Deceduto
95958	LC	16/08/2021	Relazione Servizi Sociali con dichiarazione di termine condizione indigenza (Art. 4 comma 1bis del R.R. 11/2019)
95872	LC	01/10/2020	Relazione Servizi Sociali con dichiarazione di termine condizione indigenza (Art. 4 comma 1bis del R.R. 11/2019)
95896	LC	16/11/2020	Relazione Servizi Sociali con dichiarazione di termine condizione indigenza (Art. 4 comma 1bis del R.R. 11/2019)
95900	LC	16/11/2020	Relazione Servizi Sociali con dichiarazione di termine condizione indigenza (Art. 4 comma 1bis del R.R. 11/2019)
95971	LC	01/11/2021	Relazione Servizi Sociali con dichiarazione di termine condizione indigenza (Art. 4 comma 1bis del R.R. 11/2019)
77483	SO	01/05/2021	Mancata presa in carico dai Servizi Sociali (Art. 4 comma 1bis del R.R. 11/2019)
77501	SO	01/09/2021	Mancata presa in carico dai Servizi Sociali (Art. 4 comma 1bis del R.R. 11/2019)
77509	SO	01/10/2021	Mancata presa in carico dai Servizi Sociali (Art. 4 comma 1bis del R.R. 11/2019)

Art. 5 R.R. 11/2019: NUCLEI FAMILIARI ASSEGNATARI DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI IN CONDIZIONI DI COMPROVATE DIFFICOLTA' ECONOMICHE: REQUISITI PER ACCEDERE AL CONTRIBUTO R.R. 11/2019 (importo assegnabile al netto dell'erogazione per nuclei familiari in condizioni di indigenza € 1.172.870,40):

- essere assegnatari di alloggi destinati ai servizi abitativi pubblici di proprietà dell'Azienda;
- inseriti nelle aree della Protezione, Accesso e Permanenza, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 27/2009;
- con un periodo minimo di permanenza negli alloggi destinati ai servizi abitativi pubblici di 24 mesi dalla data di stipula del contratto di locazione;
- con ISEE in corso di validità al momento della presentazione della domanda inferiore a € 9.360,00;
- assenza di provvedimento di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3) e 4) della lettera a) del comma 1 dell'articolo 25 del Regolamento Regionale 4/2017 o di una delle violazioni di cui alle lettere da b) a j) del comma 1 e del comma 4 del medesimo articolo 25;
- possesso di una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dell'articolo 7, comma 1, lettera c), punti 1) e 2) del Regolamento Regionale 4/2017.

Gli inquilini di ALER Bergamo-Lecco-Sondrio sono stati informati dei requisiti per l'accesso al contributo e delle modalità di presentazione della domanda e dei documenti necessari a comprovare la difficoltà nel pagamento degli affitti e delle spese.

Aler ha:

- pubblicato sul sito web tutte le informazioni necessarie;
- inviato informativa agli utenti;
- convocato i sindacati inquilini rilasciando documentazione e informazioni al fine della presentazione della domanda di contributo.

L'Avviso, pubblicato il 17 ottobre 2022 prevedeva la presentazione delle domande con scadenza 30 dicembre 2022.

4) DOMANDE PERVENUTE NUCLEI FAMILIARI IN COMPROVATE DIFFICOLTA' ECONOMICHE

Alla scadenza sono pervenute le seguenti domande:

DESCRIZIONE	BERGAMO	LECCO	SONDRIO	TOTALE
DOMANDE ESCLUSE PER MANCANZA DEI REQUISITI/PERVENUTE OLTRE IL TERMINE/DOCUMENTAZIONE INCOMPLETA/CONTRATTI CESSATI	108	45	44	197
DI CUI DOMANDE ASSEGNATARI INDIGENTI	6	-	-	6
DOMANDE CON REQUISITI CORRETTI	1660	482	389	2531
TOTALE DOMANDE PERVENUTE	1774	527	433	2734
DI CUI DOMANDE OVER 70	138	39	24	201

5) ESAME DELLE DOMANDE

Il Nucleo di Valutazione ha quindi proceduto all'esame delle domande pervenute aventi i requisiti previsti dal R.R. 11/2019, considerando quale atto di indirizzo quanto specificato nella DGR XI/6732: individuare, per un utilizzo efficace delle risorse, modalità di verifica e di determinazione del contributo che riducano il rischio di comportamenti opportunistici, quali il pagamento del canone di locazione.

Il Nucleo di Valutazione, dopo aver esaminato le pratiche e predisposto il prospetto in ordine di ISEE crescente, ha deciso:

- di non procedere all'erogazione del contributo agli utenti già beneficiari di esenzione canone come previsto da Regione Lombardia DGR n.5956 del 14 febbraio 2022 e DGR n.6929 del 12 settembre 2022 (n. 201 utenti di cui 138 BG; 39 LC; 24 SO);
- di non procedere all'erogazione del contributo agli utenti (n. 112) che alla data del 31/12/2022 risultino avere un saldo della scheda contabile a credito;
- di non procedere all'erogazione del contributo agli utenti (n. 84) che nell'anno 2022 non abbiano proceduto al pagamento di alcuna quota (erogazioni di contributi o note di credito per revisioni di canone o conguagli spese esclusi);
- di erogare un contributo esclusivamente in conto spese nel limite massimo assegnabile stabilito, agli inquilini che abbiano versato una quota da imputarsi a totale copertura del canone annuo 2022;

- di erogare agli inquilini che abbiano versato una quota che non copra interamente il canone annuo 2022 un contributo in misura percentuale rispetto a quanto versato in ordine alla quota dello stesso canone annuo 2022;
- I nuclei familiari beneficiari del contributo regionale dgr 2022 sono n. 926 (n. 639 BG, n. 143 LC, n. 144 SO); sono esclusi 4 utenti per cui le spese per servizi e conguagli emessi nel 2022 risultano a zero o a credito (contratti 75260, 75321, 75520 e 29940);
- I nuclei familiari esclusi per esaurimento delle risorse sono n. 1.204.

Il nucleo ha quindi stilato la graduatoria, che allegata al presente verbale, ne forma parte integrante e sostanziale.

DESCRIZIONE UTILIZZO RISORSE ALER BG-LC-SO

a	Importo economie derivanti dalle dgr precedenti	€ 190,12
b	Importo risorse regionali complessivamente assegnate all'ente con dgr 6732/2022	€ 1.284.813,64
c	Totale risorse regionali da utilizzare ai sensi delle dgr	€ 1.285.003,76
d	Importo complessivamente assegnato ai nuclei familiari in condizioni di indigenza (INDICATI CON LETTERA B nel prospetto regionale)	€ 112.133,36
e	Importo complessivamente assegnato ai nuclei familiari in difficoltà economiche (INDICATI CON LETTERA C nel prospetto regionale)	€ 1.172.870,40
F	Totale erogato	€ 1.285.003,76
g	Importo economie anno 2022 (c - d-e)	€ 0

Bergamo, 28/03/2023

IL NUCLEO DI VALUTAZIONE

Dott.ssa Elena Simoncini

Elena Simoncini

P.A. Fiorina Scorza

Fiorina Scorza

Dott.ssa Cristina Brocco

Cristina Brocco