

CANONI DI LOCAZIONE

N.	Unità immobiliari	numero delle unità immobiliari	Gettito competenza dell'esercizio	Incasso di competenza dell'esercizio	Morosità dell'esercizio (gettito di competenza meno incassato) (4-5)	% Morosità dell'esercizio	Morosità consolidata all'inizio dell'esercizio	Incassato sulla morosità consolidata nel corso dell'esercizio	Morosità consolidata a fine esercizio (8 - 9 + 6)	Capacità globale di recupero + 9) / (4 + 8) (5)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Alloggi erp a canone sociale (ALER + Stato)	8.980	13.342.350	11.582.271	1.760.079	13,19	7.323.151	1.447.739,87	7.635.490	0,63
2	Alloggi a canone moderato (art. 1, c. 3 lett. b) - r.r. 1/2004)	264	718.059	637.401	80.658	11,23	211.653	45.920,00	246.391	0,73
3	Alloggi in locazione temporanea (art. 30 - r.r. 1/2004) POR	35	105.482	103.764	1.718	1,63	33.607	0,00	35.325	0,75
4	Alloggi a canone convenzionato (SACC permanente ex art 1 l.r. 14/2007)	0	0	0	0		0	0,00	0	
5	Alloggi a canone convenzionato (SACC temporaneo ex art 1 l.r. 14/2007)	0	0	0	0		0	0,00	0	
6	Altri canoni ERP (include agevolata e 179/92)	237	723.835	660.002	63.833	8,82	357.910	65.076,09	356.667	0,67
7	Comuni: alloggi a canone sociale che Aler gestisce come propri	12	14.391	12.638	1.753	12,18	6.120	1.671,56	6.201	0,70
8	TOTALE ERP	9.528	14.904.117,00	12.996.076	1.908.041		7.932.441,24	1.560.408	8.280.074,72	
9	Altri canoni residenziali compresi gli alloggi esclusi, non profit, ecc...	207	532.404	426.649	105.755	19,86	267.291	121.424,27	251.622	0,69
10	ALER: unità diverse non residenziali	6.467	2.433.939	2.061.276	372.663	15,31	1.493.218	294.476,05	1.571.405	0,60
11	Comuni-Altri non residenziale che Aler gestisce come propri	0	0	0	0		0	0,00	0	
12	TOTALE NON ERP	6.674	2.966.343,00	2.487.925,00	478.418		1.760.509,00	415.900,32	1.823.026,68	
13	TOTALE MOROSITA' SU CANONI	16.202	17.870.460,00	15.484.001,00	2.386.459		9.692.950,24	1.976.307,84	10.103.101,40	

SERVIZI A RIMBORSO E ALTRO

N.	Unità immobiliari	numero delle unità immobiliari	Gettito competenza dell'esercizio	Incasso di competenza dell'esercizio	Morosità dell'esercizio (gettito di competenza meno incassato) (4-5)	% Morosità dell'esercizio	Morosità consolidata all'inizio dell'esercizio	Incassato sulla morosità consolidata nel corso dell'esercizio	Morosità consolidata a fine esercizio (8 - 9 + 6)	% Morosità consolidata
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	TOTALE ALTRO:									
15	<i>di cui: SERVIZI A RIMBORSO</i>	16.202	10.103.607	8.361.821	1.741.786,00	17,24	5.850.264	1.596.311,46	5.995.739	0,62
16	<i>di cui: ALTRO BOLLETTATO</i>	16.202	1.998.253	1.835.496	162.757,00	8,14	3.180.928	211.818,03	3.131.867	0,40
16	MOROSITA' TOTALE	16.202	29.972.320	25.681.318	4.291.002		18.724.142,24	3.784.437,33	19.230.706,91	