

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 302 in data 3 maggio 2023**

**PROCEDURA APERTA EUROPEA, EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE, DISINFEZIONE E DERATTIZZAZIONE PRESSO GLI EDIFICI ALER O DA ESSA GESTITI – LOTTO 1 UOG BERGAMO – CIG 9573418A72; LOTTO 2 UOG LECCO – CIG 9573851FC3; LOTTO 3 UOG SONDRIO – CIG 957387211C. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

**il Direttore Generale**

**Premesso che:**

- con propria Determinazione n. 777 in data 29 dicembre 2022 è stata indetta la procedura di gara aperta per l’affidamento del SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE, DISINFEZIONE E DERATTIZZAZIONE PRESSO GLI EDIFICI ALER O DA ESSA GESTITI suddivisa in n. 3 lotti, con il seguente quadro economico:

LOTTI	BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO IMPORTO SERVIZIO (A MISURA)	ONERI DELLA SICUREZZA	TOTALE
LOTTO 1 – UOG BERGAMO	€ 102.000,00	€ 3.060,00	€ 105.060,00
LOTTO 2 – UOG LECCO	€ 42.500,00	€ 1.275,00	€ 43.775,00
LOTTO 3 – UOG SONDRIO	€ 30.000,00	€ 900,00	€ 30.900,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 174.500,00</b>	<b>€ 5.235,00</b>	<b>€ 179.735,00</b>

- il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 6 V serie speciale il giorno 16/01/2023;

**Acquisita** dal RUP, geom. Lucia Pizzagalli, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- entro il termine fissato per la partecipazione, ore 10.00 del 15 febbraio 2023, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE	LOTTI PER CUI PARTECIPA
1	A.C.R. SRL – P.I. 02345080168	Forma singola	1-2-3
2	FE.MA S.R.L. – P.I. 07624250150	Forma singola	1-2-3
3	COMSERVICE S.R.L. – P.I. 00973540149	Forma singola	3
4	APAVE ITALIA CPM S.R.L. – P.I. 01575040983	Forma singola	1-2-3
5	ECOSAN – P.I. 02193480783	Forma singola	1-2-3
6	ECOSAN ITALIA SRL UNIPERSONALE – P.I. 03909020616	Forma singola	1-2
7	SERVIZI INNOVATIVI – P.I. 01714210703	Forma singola	1-2-3
8	EASY CLEAN G.S SRL – P.I. 06816190968	Forma singola	3
9	CAVIS SRL CON UN UNICO SOCIO – P.I. 00941000143	Forma singola	
10	ANTICIMEX S.R.L. (GIÀ ISS PEST CONTROL SERVICES S.R.L.) – P.I. 08046760966	Forma singola	1-2-3

11	BIBLION SRL – P.I. 04387641006	Forma singola	1-2-3
12	ECOSPURGHI LOMBARDA SRL – P.I. 03390460966	Forma singola	1
13	RENTOKIL INITIAL ITALIA SPA – P.I. 03986581001	Forma singola	1-2-3
14	L'EUROPEA ORGANIZZAZIONE NAZIONALE SRL – P.I. 06849270639	Forma singola	1-2-3
15	GEMMA SERVIZI SRL – P.I. 03682730787	Forma singola	1-2-3
16	IGIENCONTROL S.R.L. – P.I. 05585450017	Forma singola	1-2
17	GRATTACASO – P.I. 00965350093	Forma singola	1-2
18	PULISERVICE SRL – P.I. 02557290802	Forma singola	1-2-3

- come risulta dai verbali nn. 1, 2 e 3 delle sedute pubbliche nelle date 16 febbraio 2023, 13 e 23 marzo 2023, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti il RUP ha provveduto:
  - 1) alla verifica della documentazione amministrativa dichiarando:
    - ✓ l'esclusione dei concorrenti APAVE ITALIA CPM S.R.L., ECOSAN, ECOSAN ITALIA SRL UNIPERSONALE, CAVIS SRL CON UN UNICO SOCIO, GRATTACASO e PULISERVICE SRL;
  - 2) all'apertura e valutazione delle buste economiche, dichiarando:
    - ✓ l'esclusione di tutte le offerte risultate anomale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 per i LOTTI 1 e 3;
    - ✓ la regolarità delle offerte presentate da tutti i concorrenti;
  - 3) a formulare, salvo ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione:
    - **LOTTO 1: BIBLION S.R.L.**, con sede in Via Tazio Nuvolari, 34 – 00142 Roma, C.F./P.IVA 04387641006, per l'offerta sconto del 25,00% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 102.000,00 e pertanto per un importo di € 76.500,00 oltre a € 3.060,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 79.560,00), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
    - **LOTTO 2: FE.MA S.R.L.**, con sede in Via Palermo, 35 – 20057 Assago (MI), C.F./P.IVA 07624250150, per l'offerta sconto del 27,760% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 42.500,00 e pertanto per un importo di € 30.702,00 oltre a € 1.275,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 31.977,00), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
    - **LOTTO 3: GEMMA SERVIZI S.R.L.**, con sede in Via Renato Guttuso, 20 – 87046 Montalto Uffugo (CS), C.F./P.IVA 03682730787, per l'offerta sconto del 16,870% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 30.000,00 e pertanto per un importo di € 24.939,00 oltre a € 900,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 25.839,00), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

**Richiamato** l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che:

- al comma 5 prevede che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- al comma 7 stabilisce che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- al comma 10 prevede che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- al comma 12 stabilisce che il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;

**Richiamato altresì** l'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, il quale stabilisce che è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo Decreto;

**Preso atto che** l'Ufficio Appalti ha avviato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo alle aggiudicatarie;

**Acquisito** agli atti il parere favorevole del Vicario del Dirigente dell'Area Tecnica, Ing. Massimo Ruotolo, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visti:**

- i verbali del RUP nn. 1, 2 e 3 delle sedute pubbliche nelle date 16 febbraio 2023, 13 e 23 marzo 2023, resi accessibili mediante pubblicazione sulla Piattaforma SINTEL e sul sito web aziendale anche in adempimento agli obblighi di trasparenza;
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

**Determina**

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare i verbali del RUP nn. 1, 2 e 3 delle sedute pubbliche nelle date 16 febbraio 2023, 13 e 23 marzo 2023 e le contenute proposte di aggiudicazione del servizio di disinfestazione, disinfezione e derattizzazione presso gli edifici ALER o da essa gestiti suddivisa in n. 3 lotti, di cui alla Determinazione DG n. 777 del 29 dicembre 2022;
2. di aggiudicare in via definitiva, salvo ogni più opportuna verifica di legge, il servizio in oggetto come segue:
  - ✓ **LOTTO 1: BIBLION S.R.L.**, con sede in Via Tazio Nuvolari, 34 – 00142 Roma, C.F./P.IVA 04387641006, per l'offerta sconto del 25,00% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 102.000,00 e pertanto per un importo di € 76.500,00 oltre a € 3.060,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 79.560,00), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
  - ✓ **LOTTO 2: FE.MA S.R.L.**, con sede in Via Palermo, 35 – 20057 Assago (MI), C.F./P.IVA 07624250150, per l'offerta sconto del 27,760% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 42.500,00 e pertanto per un importo di € 30.702,00 oltre a € 1.275,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 31.977,00), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
  - ✓ **LOTTO 3: GEMMA SERVIZI S.R.L.**, con sede in Via Renato Guttuso, 20 – 87046 Montalto Uffugo (CS), C.F./P.IVA 03682730787, per l'offerta sconto del 16,870% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 30.000,00 e pertanto per un importo di € 24.939,00 oltre a € 900,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 25.839,00), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
3. di dare atto che l'aggiudicazione assumerà efficacia solo a seguito del positivo esito dei controlli circa il possesso dei prescritti requisiti;
4. di demandare al RUP la valutazione circa la necessità di disporre l'esecuzione d'urgenza del servizio in pendenza della stipula del contratto;
5. di dare atto che per la presente procedura vige il termine dilatorio (c.d. *stand still*) per la stipula dei contratti;

6. di dare atto che le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) saranno effettuate entro cinque giorni dalla presente determinazione di aggiudicazione definitiva;
7. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)