

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 474 in data 18 luglio 2023

### APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE DEFINITIVE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 7380 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI DALMINE PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

#### il Direttore Generale

#### Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 e s.m.i. "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

**Acquisita** dal Responsabile dell'Ufficio Assegnazioni della UOG di Bergamo, dott.ssa Elisabetta Bacecchi, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. il Comune di Dalmine, Capofila dell'ambito territoriale di Dalmine, comprendente i Comuni di Azzano San Paolo, Boltiere, Ciserano, Comun Nuovo, Curno, Dalmine, Lallio, Levate, Mozzo, Osio Sopra, Osio Sotto, Stezzano, Treviolo, Urganano, Verdellino, Verdello e Zanica, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 12 maggio 2023 al 23 giugno 2023;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 195 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. ALER ha approvato, con Determinazione n. 423 in data 27 giugno 2023, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- con la medesima Determinazione si è dato atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 12 luglio 2023;
- è stata presentata n. 1 istanza di rettifica del punteggio, ammissibile come da verbale della Commissione per la valutazione dei ricorsi tenutasi in data 13 luglio 2023;
- la graduatoria provvisoria è stata modificata con l'inserimento del punteggio relativo all'istanza presentata ed ammissibile;
- le graduatorie definitive sono costituite da n. 195 domande;

**Acquisito** agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**Visti:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 “Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria”;
- l’art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

**Determina**

1. di approvare le graduatorie definitive per l’assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell’ambito territoriale di Dalmine, Comuni di riferimento Dalmine, Osio Sotto, Urgnano, Verdellino e Verdello, ai sensi dell’art. 12 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie definitive sul sito istituzionale di ALER, nella sezione “Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie definitive”;
3. di demandare al Dirigente dell’Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, l’assunzione degli atti conseguenti e necessari all’esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Dalmine

Allegato B: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Osio Sotto

Allegato C: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Urgnano

Allegato D: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Verdellino

Allegato E: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Verdello

**ALLEGATO A**

<b>ENTE PROPRIETARIO</b>	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
<b>ID AVVISO</b>	7380
<b>COMUNE DI RIFERIMENTO</b>	DALMINE

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

*Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).*

*In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.*

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4699590	X	36,450	42467	42486
4684030		29,470	42467	42486
4853709	X	28,240	42467	42486
4692910		25,414	42467	
4768853		25,153	42467	42486
4849827		24,722	42486	42467
4687117	X	22,341	42486	42467
4846942		21,816	42467	42486
4791375		20,715	42467	42486
4669960		20,600	42467	42486
4693775		20,344	42467	
4736040		19,955	42486	42467
4739028		19,715	42467	42486
4851608		19,651	42467	42486
4855569		19,647	42467	42486
4308223		18,999	42467	42486
4673529		16,956	42467	42486
4708912		15,373	42467	42486
4766839		14,263	42467	42486
4820399	X	14,000	42467	42486
4677756		12,300	42467	42486
4702989	X	11,905	42467	42486
4395201		11,759	42467	42486
4746178		10,963	42467	42486
4780350		10,588	42467	42486
4700853	X	10,477	42467	42486
3637738		9,925	42467	42486
4712690	X	9,830	42486	42467
4737134		9,802	42467	
4833314	X	9,768	42467	42486
4777583		9,667	42467	42486
4754296	X	9,402	42467	42486
4734785		9,351	42467	42486
4842787		9,302	42467	42486
4700045		9,257	42467	42486
4850563		9,255	42467	
4734739		9,024	42467	42486
4767732		8,945	42467	42486
4761326		8,796	42467	42486
4808604		8,311	42467	42486
4768793		8,298	42486	42467
4701457	X	8,000	42467	42486
4336897	X	7,804	42467	42486
4671772		7,612	42467	42486
4853608		7,471	42467	42486
4777517		7,410	42467	42486
4747594		7,343	42467	42486
4821144		7,112	42467	42486
4745654		4,882	42467	42486
3765398	X	4,413	42467	42486
4669156		2,902	42467	42486



ALLEGATO C

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	7380
COMUNE DI RIFERIMENTO	URGNANO

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

*Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).*

*In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.*

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4851625		37,509	42489	42488
4777465	X	31,004	42469	
4842769	X	28,500	42490	
4808241		28,396	42489	42488
4727481		28,365	42469	42488
4794928	X	27,311	42488	42489
4844967	X	24,000	42490	
3897414		23,464	42490	
4728763	X	23,025	42469	42488
4813696		20,913	42489	42469
4853584		20,467	42489	42469
4741629		20,171	42469	42488
4853729		19,799	42469	42489
4742841		18,248	42469	42488
4732894		17,972	42489	42488
4715190		15,283	42469	42489
4710071		14,295	42488	42489
4724771		14,058	42489	42488
4848308		13,288	42469	42488
4808906	X	12,500	42469	42488
4808730	X	12,185	42490	
4741782		9,465	42490	
4841898		8,399	42489	42469
4788576		8,276	42489	42469
4745694	X	7,996	42489	42488
4794097		7,738	42488	42489
4733311		6,781	42469	42489
4761180	X	6,275	42469	42488
4740575		5,891	42469	
4695406		2,706	42469	42488

ALLEGATO D

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	7380
COMUNE DI RIFERIMENTO	VERDELLINO

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

*Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).*

*In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.*

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4810030		30,758	42508	
4849633		25,782	42508	42491
4725129		23,873	42508	42491
4826500		21,982	42508	42506
4805662		21,962	42491	42506
4414990		17,052	42506	42491
4745984		16,881	42508	42506
4740341		15,383	42506	
4827092	X	14,500	42506	42491
4729468	X	13,964	42508	42506
4698645	X	13,855	42508	42491
4694079		12,810	42508	42491
4778335		12,768	42508	42506
4779151	X	12,316	42508	42506
4766814		11,589	42508	42491
4854832		11,411	42508	42506
4697002		11,405	42491	42506
4701378		11,100	42508	42506
4724831		11,099	42508	42491
4671718		10,943	42508	
4820305		10,840	42508	42506
4833197		10,756	42508	42491
4746302		10,331	42491	42506
4700869		10,049	42506	42491
4828098		9,414	42508	42506
4767662		9,165	42508	42506
4670524		8,886	42506	42491
4855263		8,821	42508	
4790841		8,453	42508	42491
4812879		8,090	42508	42491
4746673	X	7,534	42508	42491
4851649	X	7,264	42508	42491
4704582		7,201	42508	42506
4758174		7,013	42508	42491
4762946		6,844	42508	42506
4748550		6,786	42508	42506
4850389		6,456	42508	42491
4848480		5,968	42506	42491
4694936		3,250	42491	42506
4855462		2,999	42508	42491

ALLEGATO E

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	7380
COMUNE DI RIFERIMENTO	VERDELLO

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

*Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).*

*In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.*

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4799793		32,230	42509	
4670457		24,686	42509	42527
4806724		23,752	42526	42509
4667885	X	22,705	42509	42526
4822467	X	19,924	42509	42526
4725798	X	19,811	42509	42526
4852839		19,543	42527	42509
4693298	X	18,201	42509	42526
4854912		16,874	42509	42527
4794431		16,455	42526	42527
4851935		16,023	42509	42527
4854991		14,130	42509	42527
4764246	X	12,576	42509	
4850046		12,266	42527	42526
4658514		12,085	42509	
4727230		11,169	42509	42526
4841430		9,468	42509	42526
4851696		8,910	42527	42526
4805849		8,672	42509	42526
4766856		8,625	42509	42527
4842344		8,482	42527	42526
4840828	X	8,301	42509	42526
4842170		8,230	42509	42527
4850969		7,963	42509	42527
4742610		7,908	42527	42526
4841807		7,207	42509	42526
4812001		7,076	42527	42526
4744986		6,541	42509	42527
4716311		2,633	42509	42527