

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 524 in data 3 agosto 2023**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER O DA ESSA GESTITI NELL’AMBITO DELLE U.O.G. DI BERGAMO E LECCO, OPERE DA ANTENNISTA, SUDDIVISA IN N. 2 LOTTI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LOTTO 1.**

CIG LOTTO 1: 9902191A82

CIG LOTTO 2: 9902233D2A

**il Direttore Generale**

**Premesso che:**

- con Determinazione DG n. 361 in data 26 maggio 2023 è stata indetta la procedura di gara per l’affidamento dei lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa presso edifici di proprietà ALER o da essa gestiti nell’ambito delle U.O.G. di Bergamo e Lecco, opere da antennista, suddivisa in n. 2 lotti, con il seguente quadro economico:

<b>LOTTE FUNZIONALI</b>	<b>Importo lavori a misura (soggetti a ribasso)</b> <b>A</b>	<b>Oneri reperibilità (soggetti a ribasso)</b> <b>B</b>	<b>Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)</b> <b>C</b>	<b>BASE D'APPALTO</b> <b>D=A+B+C</b>
Lotto 1: BG stabili di proprietà ALER zone A-B-C	123.500,00 €	1.272,05 €	3.705,00 €	<b>128.477,05 €</b>
Lotto 2: LC stabili di proprietà ALER e gestiti	65.000,00 €	669,50 €	1.950,00 €	<b>67.619,50 €</b>
<b>TOTALE</b>	<b>188.500,00 €</b>	<b>1.941,55 €</b>	<b>5.655,00 €</b>	<b>196.096,55 €</b>

- a firma del RUP, Geom. Michele Sorte, tramite Piattaforma Telematica SINTEL l’Azienda ha diramato in data 27 giugno 2023 la lettera d’invito prot. n. 17333 ai seguenti operatori economici:

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>P.I.</b>
1. E.D.P. ELETTROIMPIANTI DI PIETRO RADICI & C. SAS	02212590166
2. ASSISTENZA ELETTRONICA CORNA DI CORNA LUCA	02782630160
3. MEDIA ELETTRICA SNC	02281390134
4. G3 IMPIANTI ELETTRICI DI GIANOLA STEFANO	03274510134
5. ELETTRICA STEZZANESE SRL	01560300160

**Acquisita** dal RUP, Geom. Michele Sorte, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- come risulta dal verbale del RUP della seduta pubblica in data 13 luglio 2023:
  - ✓ entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 10.00 del 10 luglio 2023, ha

presentato offerta per il **lotto 1** il seguente operatore economico:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	C.F./P.I.	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE
ASSISTENZA ELETTRONICA CORNA DI CORNA LUCA	Via Petrarca, 2 - 24046 Osio Sotto (BG)	02782630160	Forma singola

- ✓ per il **LOTTO 2** non sono pervenute offerte;
- ✓ con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, il RUP ha provveduto:
  1. alla verifica della documentazione amministrativa, dichiarando l'ammissione alla fase successiva di apertura della busta economica del concorrente per il lotto a cui ha partecipato;
  2. all'apertura e valutazione della busta economica dichiarando la regolarità dell'offerta presentata dal concorrente;
  3. a formulare, salvo ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione:
    - ✓ **LOTTO 1: ASSISTENZA ELETTRONICA CORNA DI CORNA LUCA**, con sede in via Petrarca, 2 - 24046 Osio Sotto (BG), C.F./P.IVA 02782630160, per l'offerta sconto del 5% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 124.772,05 e pertanto per un importo di € 118.533,45 oltre a € 3.705,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 122.238,45), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

**Richiamato** l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che:

- al comma 5 prevede che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- al comma 7 stabilisce che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- al comma 10, lettera a), dispone che il termine dilatorio (c.d. *stand still*) per la stipula del contratto non si applica nel caso in cui è stata presentata una sola offerta;
- al comma 12 stabilisce che il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;

**Richiamato altresì** l'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, il quale stabilisce che è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto;

**Preso atto** che l'Ufficio Appalti ha avviato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'aggiudicataria;

**Acquisito** agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Amministrativa, dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visti:**

- il verbale del RUP della seduta pubblica in data 13 luglio 2023, reso accessibile mediante pubblicazione sulla Piattaforma SINTEL e sul sito aziendale anche in adempimento agli obblighi di trasparenza;
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

## Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il verbale del RUP della seduta pubblica in data 13 luglio 2023 e la contenuta proposta di aggiudicazione dei lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa presso edifici di proprietà ALER o da essa gestiti nell'ambito delle U.O.G. di Bergamo e Lecco, opere da antennista, di cui alla Determinazione DG n. 361 in data 26 maggio 2023;
2. di aggiudicare in via definitiva, salva ogni più opportuna verifica di legge, i lavori in oggetto come segue:
  - ✓ **LOTTO 1: ASSISTENZA ELETTRONICA CORNA DI CORNA LUCA**, con sede in via Petrarca, 2 - 24046 Osio Sotto (BG), C.F./P.IVA 02782630160, per l'offerta sconto del 5% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 124.772,05 e pertanto per un importo di € 118.533,45 oltre a € 3.705,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 122.238,45), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
3. di prendere atto che il **LOTTO 2** è andato deserto per la mancata presentazione di offerte;
4. di dare atto che l'aggiudicazione assumerà efficacia solo a seguito del positivo esito dei controlli circa il possesso dei prescritti requisiti;
5. di dare atto che le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del Codice saranno effettuate entro cinque giorni dalla presente determinazione di aggiudicazione definitiva;
6. di dare atto che per la presente procedura non vige il termine dilatorio (c.d. *stand still*) per la stipula del contratto;
7. di demandare al RUP la valutazione circa la necessità di disporre l'esecuzione d'urgenza dei lavori in pendenza della stipulazione del contratto;
8. di demandare al RUP la proposta di affidamento dei lavori relativi al **LOTTO 2**;
9. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)