

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 57 del 30 gennaio 2024

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UN UNITA' IMMOBILIARE DESTINATA AD USO COMMERCIALE IN PIAZZA MONSIGNOR BERNARDO CITTERIO n. 11 - VALMADRERA. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO E AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA PROCEDURA.

il Direttore Generale

Premesso che l'Azienda è proprietaria dell'immobile sito in Piazza Monsignor Bernardo Citterio n. 11 - Valmadrera, ubicato a piano terreno nel centro del Comune di Valmadrera affacciato direttamente sulla Piazza principale destinato alla locazione;

Acquisita dal Dirigente dell'Area Utenza, Ing. Davide Fulgini, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- si rende necessario, al fine della locazione di un'unità immobiliare destinata ad uso commerciale in Piazza Monsignor Bernardo Citterio N. 11 - Valmadrera, avviare una procedura di selezione;
- il proponente ha predisposto l'Avviso di selezione corredato dall'Allegato A) "domanda partecipazione" e dall'Allegato B) "Offerta Economica";
- il canone a base d'asta per la porzione immobiliare è fissato in euro 9.600,00 annui, oltre agli accessori di legge, stimati in euro 100,00 mensili, per una durata contrattuale di 6 (sei) anni a decorrere dalla data della stipula del relativo contratto rinnovabile nei termini di legge;

Vista:

- la necessità che per ogni procedura venga nominato un Responsabile Unico del Progetto;
- la documentazione predisposta dal proponente di seguito elencata:
 - o Avviso pubblico per la concessione in locazione di un'unità immobiliare, corredato dall'Allegato a) "domanda partecipazione" e dall'Allegato B) "Offerta Economica";

Acquisito agli atti il parere del Dirigente dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visto l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare lo schema di "AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UN UNITA' IMMOBILIARE DESTINATA AD USO COMMERCIALE IN PIAZZA MONSIGNOR BERNARDO CITTERIO n. 11 - VALMADRERA." allegato alla presente unitamente all'Allegato A) "Domanda di partecipazione" e all'Allegato B) "Offerta Economica";
2. di nominare RUP della presente procedura l'Ing. Davide Fulgini;
3. di disporre la pubblicazione dell'Avviso e dei suoi allegati sul sito web aziendale, sezione "Amministrazione trasparente";
4. di stabilire che il canone a base d'asta per la porzione immobiliare è fissato in euro 9.600,00 annui, oltre agli accessori di legge, stimati in euro 100,00 mensili, per una durata contrattuale di 6 (sei) anni a decorrere dalla data della stipula del relativo contratto rinnovabile nei termini

di legge;

5. di riservarsi la nomina della Commissione di valutazione delle candidature, una volta scaduto il termine per la loro presentazione;
6. di demandare agli uffici le attività necessarie alla esecuzione della presente determinazione.



DELLA
TORRE
CORRADO
PIETRO
ATTILIO
30.01.2024
11:17:50
GMT+01:00

IL DIRETTORE GENERALE
Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005)