

**BANDO PER LA
RIVITALIZZAZIONE DEGLI SPAZI COMMERCIALI SFITTI
NEL QUARTIERE ALER "MONTEROSSO" DI BERGAMO**

finanziato da Regione Lombardia ~ D.G.R. 26 luglio 2021 n. XI/5082 ~

ALLEGATO 1: TABELLA A

NR.	CODICE U.I.	INDIRIZZO	SUPERFICIE (mq)	SPESE DI RISTRUTTURAZIONE	CO-FINANZIAMENTO (80%)	CANONE DI LOCAZIONE ANNUO	CANONE DI LOCAZIONE DECURTATO (50%)	PREVENTIVI 2022 SERVIZI + IVA 22% (salvo conguaglio)	SPESE RISCALDAMENTO (salvo conguaglio)
A	B	C	E	F	G = 80% di F	H	I	L	M
1	0024.21.09.99.01	v.le Giulio Cesare 71/a	124,84	55 689,46 €	44 551,57 €	9 587,76 €	4 793,88 €	60,12	3305,99
2	0024.21.06.99.03	via Galilei 17/a	104,05	46 415,33 €	37 132,26 €	7 991,04 €	3 995,52 €	1,71	3059,66
3	0024.21.06.99.05	via Galilei 13/a	44,05	19 650,11 €	15 720,09 €	3 383,04 €	1 691,52 €	0,65	1159,09
TOTALE			272,94	121 754,90 €	97 403,92 €				

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC direzione@pec.alerbg.it

Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC aler.lecco@pec.regione.lombardia.it

Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC aler.so@pec.retesi.it

C.F. e P.IVA 00225430164