

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B77H21009970007 – CIG 913575792A**AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE
DI BERGAMO LECCO SONDRIO**

COMUNE DI LECCO

PROVINCIA DI LECCO

LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI N. 285 ALLOGGI SFITTI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO SONDRIO O DA ESSA GESTITI – LOTTO 10 LC. CUP B77H21009970007 – CIG 913575792A

LEGGE DI

FINANZIAMENTO: Fondi ALER Bergamo Lecco Sondrio / Fondi regionali

IMPRESA: CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.R.L., con sede in Via L. Rocca n. 12 MORBEGNO (SO) – C.F. e P.I. 00849500145

CONTRATTO: Stipulato in data 25/07/2022

CATEGORIE DA BANDO:

CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO	OG 1	€ 122.613,55
ulteriori categorie ed importo	OS 3	€ 63.861,22
	OS28	€ 40.871,18
	OS30	€ 28.098,94

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Lucia Pizzagalli

- visto il contratto sopraindicato;
- visto l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;
- visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;
- visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;
- visto l'art. 54 del capitolato speciale d'appalto che stabilisce il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione entro tre mesi dalla data del verbale di ultimazione dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati ultimati in data 05/09/2023, come da certificato di ultimazione emesso in pari data;

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:



U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B77H21009970007 – CIG 913575792A

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Sondrio posizione n. 91823849/65;
- l'impresa appaltatrice risulta in regola nei confronti degli Enti Assicurativi come risulta dal DURC protocollo INPS_38088537, rilasciato in data 18/10/2023, con scadenza validità 15/02/2024;
- l'avviso ai creditori prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del D.L. in data 09/11/2023;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del RUP in data 10/11/2023;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;

- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

ammontare dei lavori pari allo stato finale € 165.297,69

a dedurre:

- anticipazione € 56.561,48

- certificato di pagamento n. 1 del 08/06/2023 già corrisposto per complessivi € 74.645,39

- certificato di pagamento n. 2 del 07/11/2023 già corrisposto per complessivi € 33.264,33

€ 164.471,20

resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di € 826,49

- quale aggiornamento ex lege dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e s.m.i., è stato riconosciuto all'impresa l'importo di € 9.136,15 oltre IVA;
- in relazione all'adeguamento di cui sopra, sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento straordinari, la cui liquidazione è stata autorizzata con Determinazione DG n. 402 in data 15/06/2023:
 - certificato di pagamento bis n. 1 riferito al SAL n. 1 a tutto il 05/05/2023 € 5.732,72
 - certificato di pagamento bis n. 2 riferito al SAL n. 2 a tutto il 05/09/2023 € 3.357,75

€ 9.090,47

resta, quindi, un ulteriore credito liquido dell'impresa di € 45,68

- l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale, accettato senza riserve dall'Impresa, ammonta

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B77H21009970007 – CIG 913575792A

ad € 165.297,69, oltre ad € 9.136,15 riconosciuti quale aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e s.m.i., per un totale di € 174.433,84;

- gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 173.561,67;
- la rata di saldo, corrispondente alla ritenuta di garanzia dello 0,5 per cento prevista dall'art.30 del D. Lgs. n. 50/2016, ammonta ad € 872,17;

LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:				
		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria prevalente ed importo	OG 1	€ 104.851,80	€ 2.905,35	€ 107.757,15
LAVORI ESEGUITI IN SUBAPPALTO				
LUMAX SNC - C.F. / P.I. 02953880131				
		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria ed importo	OS30	€ 15.798,03	€ 1.442,87	€ 17.240,90
MOLTENI FABRIZIO C.F. [REDACTED] P.I. 00849500145				
		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria ed importo	OS3	€ 16.353,20	€ 2.419,94	€ 18.773,14
	OS28	€ 7.084,10	€ 1.214,59	€ 8.298,69
BUSINESS COLOR DI BUSI ANDREA C.F. [REDACTED] P.I. 00930680145				
		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria ed importo	OG 1	€ 15.343,06	€ 936,59	€ 16.279,65
GARZELLI ANGELO C.F. [REDACTED] P.I. 00723360145				
		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria ed importo	OG 1	€ 5.867,50	€ 216,81	€ 6.084,31

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dalla CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.R.L., con sede in Via L. Rocca n. 12 MORBEGNO (SO) – C.F. e P.I. 00849500145, in base al contratto in data 25/07/2022, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida il credito di € 174.433,84 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 173.561,67, resta il credito liquido di € 872,17 che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B77H21009970007 – CIG 913575792A

suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Lecco, 04/12/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Lucia Pizzagalli



L'IMPRESA
Costruzioni Lariane
CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.R.L.



Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Massimo Ruotolo

