

U.O.G. LECCO

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**  
CUP B78G20000630002 – CIG 8818250A19**AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE  
DI BERGAMO LECCO SONDRIO**

COMUNE DI LECCO

PROVINCIA DI LECCO

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI N. 303 ALLOGGI SFITTI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO SONDRIO O DA ESSA GESTITI – LOTTO 11 LC – CUP B78G20000630002 – CIG 8818250A19

LEGGE DI

FINANZIAMENTO: Fondi ALER Bergamo Lecco Sondrio / Fondi regionali

IMPRESA: EDIL TECNA S.R.L., con sede in Via Bruno Buozzi n. 12 – AFRAGOLA (NA) – C.F. e P.I. 03395371218

CONTRATTO: stipulato in data 27/12/2021, Repertorio n. 106

CATEGORIE DA BANDO:		
CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO	OG1	€ 140.129,77
ulteriori categorie ed importo	OS3	€ 72.984,26
	OS28	€ 46.709,92
	OS30	€ 32.113,07

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Lucia Pizzagalli

- visto il contratto sopraindicato;
- visto l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;
- visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;
- visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;
- considerato che il certificato di ultimazione lavori è stato redatto in data 09/02/2023.

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Napoli - cod. ditta 2348010 - PAT 11485131.



U.O.G. LECCO

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**  
 CUP B78G20000630002 – CIG 8818250A19

- l'impresa appaltatrice risulta in regola nei confronti degli Enti Assicurativi come risulta dal DURC protocollo INAIL\_38473827, con scadenza validità 08/09/2023;
- l'avviso ai creditori prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del D.L. in data 26/06/2023;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del RUP in data 26/06/2023;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

ammontare dei lavori pari allo stato finale	€ 201.683,58
a dedurre:	
- anticipazione	€ 63.595,48
- certificato di pagamento n. 1 del 04/11/2022	€ 58.858,88
- certificato di pagamento n. 2 del 09/06/2023	€ 78.220,80
	€ 200.675,16
resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di	<u>€ 1.008,42</u>

- quale adeguamento ex lege dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 e s.m.i. è stato riconosciuto all'impresa l'importo aggiuntivo pari a € 14.553,97 oltre IVA. Tale importo ha trovato copertura finanziaria nei capitoli di spesa 'imprevisti' e 'ribassi d'asta' del quadro tecnico economico di aggiudicazione, la cui liquidazione è stata autorizzata con le Determinazioni DG n. n. 699 del 05/12/2022 e n. 399 del 14/06/2023;
- Per la liquidazione degli importi relativi all'adeguamento prezzi ex art. 26 DL 50/2022 e s.m.i. sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento straordinari, di seguito elencati:

- Cdp str. n. 1 riferito al SAL 1 a tutto il 04/11/2022	€ 6.403,02
- Cdp str. n. 2 riferito al SAL 2 a tutto il 09/02/2023	€ 8.078,18
	€ 14.481,20
resta, quindi, un ulteriore credito liquido dell'impresa di	<u>€ 72,77</u>

- l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale, accettato senza riserve dall'Impresa, ammonta ad € 201.683,58, oltre ad € 14.553,97 riconosciuti quale adeguamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e smi;
- essendo stati corrisposti all'Impresa acconti per l'importo complessivo di € 215.156,36, la rata di saldo risulta complessivamente pari ad € 1.081,19, così calcolata:

Importo netto stato finale	€ 201.683,58
Acconti corrisposti	-€ 200.675,16
Rimane il credito netto dell'impresa di	€ 1.008,42
Adeguamento prezzi ex art. 26 DL 50/2022 e s.m.i.	€ 14.553,97
Certificati di pagamento straordinari	-€ 14.481,20

U.O.G. LECCO

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**  
CUP B78G20000630002 – CIG 8818250A19

Rimane il credito netto dell'impresa di € 72,77

LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:				
		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria prevalente ed importo	OG1	€ 96.808,12	€ 6.985,91	€103.794,03
ulteriori categorie	OS3	€ 35.184,04	€ 3.137,35	€ 38.321,39
	OS28	€ 22.527,78	€ 2.008,23	€ 24.536,01
	OS30	€ 16.185,19	€ 1.600,94	€ 17.786,13
LAVORI ESEGUITI DAL SUBAPPALTATORE – ELETTRICA AC DC DI DANIELE E ANDREA				
		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria	OS30	€ 6.000,00	/	€ 6.000,00
LAVORI ESEGUITI DAL SUBAPPALTATORE – I.CO.M. di Colpani Bartolomeo Massimo				
		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria	OS3	€ 15 236,85	€ 501,15	€ 15.738,00
categoria	OS28	€ 9 741,60	€ 320,40	€ 10.062,00

**CERTIFICA**

che i lavori di cui sopra, eseguiti dalla EDIL TECNA S.R.L., con sede in Via Bruno Buozzi n. 12 – AFRAGOLA (NA) – C.F. e P.I. 03395371218, in base al contratto in data 27/12/2021, Repertorio n. 106, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida il credito di € 216.237,55 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 215.156,36, resta il credito liquido di € 1.081,19 che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

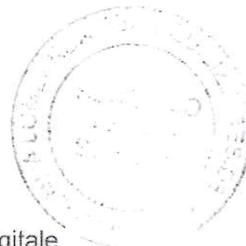
Lecco, 26/07/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Redacted Signature]

L'IMPRESA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)



Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Andrea Calveri

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)