

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B78G20000630002 – CIG 88182580B6

**AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE
DI BERGAMO LECCO SONDRIO**

COMUNE DI LECCO

PROVINCIA DI LECCO

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI N. 303 ALLOGGI SFITTI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO SONDRIO O DA ESSA GESTITI – LOTTO 16 LC PROPRIETÀ COMUNI IN CONVENZIONE CON ALER. CUP B78G20000630002 – CIG 88182580B6

LEGGE DI

FINANZIAMENTO: Fondi regionali di cui al D.G.R. 16/12/2019 N. XI/2660 (D.D.S. 30/06/2020 N. 7714 DEL 30/06/2020 e smi) / Fondi comunali come da convenzioni in essere

IMPRESA: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede in Via F. Palizzi n. 1 – GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) – C.F. e P.I. 05710791210

CONTRATTO: stipulato in data 14/02/2022 rep. 127

CATEGORIE DA BANDO:		
CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO	OG1	€ 202.737,60
ulteriori categorie ed importo	OS3	€ 105.592,50
	OS28	€ 67.579,20
	OS30	€ 46.460,70

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Lucia Pizzagalli

- visto il contratto sopraindicato;
- visto l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;
- visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;
- visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;
- considerato che il certificato di ultimazione lavori è stato redatto in data 03/03/2023.

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;



U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B78G20000630002 – CIG 88182580B6

- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Napoli – N. iscrizione: 14552970-55, PAT: 92361176-74
- l'impresa appaltatrice risulta in regola nei confronti degli Enti Assicurativi come risulta dal DURC protocollo INAIL_37209738, rilasciato in data 08/03/2023, con scadenza validità 06/07/2023;
- l'avviso ai creditori prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del D.L. in data 24/05/2023;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del RUP in data 24/05/2023;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

ammontare dei lavori pari allo stato finale	€ 297.912,63
---	--------------

a dedurre:

- certificato di pagamento n. 1 del 10/01/2023 già corrisposto per complessivi	€ 209.407,84
--	--------------

- certificato di pagamento n. 2 del 18/05/2023 già corrisposto per complessivi	<u>€ 87.015,23</u>
--	--------------------

	€ 296.423,07
--	--------------

resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di	<u>€ 1.489,56</u>
---	-------------------

- quale adeguamento ex lege dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito in L. n. 91/2022 così come modificato dall'art. 1 co. 458 della L. n. 197/2022, è stato riconosciuto all'impresa l'importo aggiuntivo pari a € 21.810,93 oltre IVA. Tale importo ha trovato copertura finanziaria nei capitoli di spesa 'imprevisti' e 'ribassi d'asta' del quadro tecnico economico di aggiudicazione, la cui liquidazione è stata autorizzata con le Determinazioni DG n. 92 del 02/02/2023 e n. 350 del 24/05/2023;

- Per la liquidazione degli importi relativi all'adeguamento prezzi ex art. 26 DL 50/2022 sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento straordinari, di seguito elencati:

- certificato di pagamento straordinario n. 1 del 16/01/2023	€14. 446,64
--	-------------

- certificato di pagamento straordinario n. 2 del 22/05/2023	<u>€ 7.255,24</u>
--	-------------------

	€ 21.701,88
--	-------------

resta, quindi, un ulteriore credito liquido dell'impresa di	<u>€ 109,05</u>
---	-----------------

- l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale, accettato senza riserve dall'Impresa, ammonta ad € 297.912,63, oltre ad € 21.810,93 riconosciuti quale adeguamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e smi;

- essendo stati corrisposti all'Impresa acconti per l'importo complessivo di € 318.124,95, la rata di saldo risulta complessivamente pari ad € 1.598,61, così calcolata:

Importo netto stato finale	€ 297.912,63
----------------------------	--------------

Acconti corrisposti	-€ <u>296.423,07</u>
---------------------	----------------------

Rimane il credito netto dell'impresa di	€ 1.489,56
---	------------

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP B78G20000630002 – CIG 88182580B6

Adeguamento prezzi ex art. 26 DL 50/2022	€	21.810,93
Certificati di pagamento straordinari	-€	<u>21.701,88</u>
Rimane il credito netto dell'impresa di	€	109,05

LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:

		LAVORI	ADEGUAMENTO PREZZI	TOTALE
categoria prevalente ed importo	OG1	€142.998,06	€ 10.469,25	€ 153.467,31
ulteriori categorie	OS3	€ 74.478,16	€ 5.452,73	€ 79.930,89
	OS28	€ 47.666,02	€ 3.489,75	€ 51.155,77
	OS30	<u>€ 32.770,39</u>	<u>€ 2.399,20</u>	<u>€ 35.169,59</u>
		€ 297.912,63	€ 21.810,93	€ 319.723,56

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dalla RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede in Via F. Palizzi n. 1 – GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA), C.F. e P.I. 05710791210, in base al contratto in data 14/02/2022 rep. 127, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida il credito di € 319.723,56 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 318.124,95, resta il credito liquido di € 1.598,61 che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Lecco, 01/06/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Lucia Pizzagalli



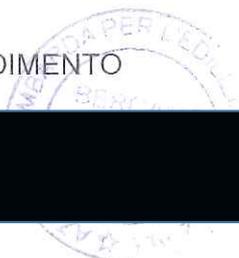
[Redacted signature]

L'IMPRESA

[Redacted signature]

Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Andrea Calveri



[Redacted signature]