

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007****AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE  
Di BERGAMO LECCO SONDRIO**

Provincia di Bergamo

Comune di Bergamo

Lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI N. 285  
ALLOGGI SFITTI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO  
SONDRIO O DA ESSA GESTITI - LOTTO 1 BG - CUP B77H21009970007 - CIG  
913565442C

Legge di finanziamento: Fondi propri A.L.E.R. e Finanziamenti Regionali

Impresa: AF SERVICE S.R.L. con sede in Via E. Rossi n. 97 - 20862 ARCORE (MB)  
C.F./P. IVA 06746870960

Contratto: stipulato in data 26/7/2022 rep. n. 146

**CATEGORIE DA BANDO****CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO**cat. OG1 - € 172.521,86**ULTERIORI CATEGORIE**altra categoria ed importo cat. OS3 - € 89.855,14altra categoria ed importo cat. OS28 - € 57.507,29altra categoria ed importo cat. OS30 - € 39.536,26**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Direttore dei lavori Geom. Michele Sorte

visto il contratto sopraindicato;

visto l'art. 102 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007**

visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;

visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Monza Brianza con polizza nr. 18531638 con decorrenza continuativa;
- per l'impresa appaltatrice risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 11.06.2024;
- l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del direttore dei lavori in data 20.03.2024;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 20.03.2024;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- l'importo dei lavori giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di netti € 245.852,18 perciò nei limiti della somma autorizzata pari a € 264.599,24;
- gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 244.622,92;
- la rata di saldo corrispondente alla ritenuta di garanzia dello 0,5% prevista dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 ammonta ad € 1.229,26; il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

• ammontare dei LAVORI pari allo stato finale	€ 245.852,18
a dedurre anticipazione	€ 52.919,85
a dedurre certificato n. 1 del 24/05/2023 già corrisposto per complessivi netti	€ 142.629,74
a dedurre certificato n. 2 del 8/11/2023 già corrisposto per complessivi netti	€ 49.073,33
resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di	<u>€ 1.229,26</u>

(diconsi euro milleduecentoventinove/26) oltre l'I.V.A.,

**LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:**

categoria prevalente ed importo	cat. <u>OG1</u> - € 118.009,04
ulteriore categoria ed importo	cat. <u>OS3</u> - € 61.463,05
ulteriore categoria ed importo	cat. <u>OS28</u> - € 39.336,35
ulteriore categoria ed importo	cat. <u>OS30</u> - € 27.043,74

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007**

**CERTIFICA**

che i lavori di cui sopra eseguiti da AF SERVICE S.R.L., con sede in Via Ernesto Rossi n. 97 – 20862 Arcore (MB) – C.F. e P.IVA 06746870960, in base al contratto in data 26/7/2022, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 245.852,18 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 244.622,92 resta il credito liquido di € 1.229,26, che può essere corrisposto all'impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Bergamo, 27/3/2024

L'IMPRESA

AF SERVICE S.R.L.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Michele Sorte



Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Massimo Ruotolo