

U.O.G. LECCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE – CIG 9227313B90

**AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE  
DI BERGAMO LECCO SONDRIO**

COMUNE DI LECCO

PROVINCIA DI LECCO

PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER O DA ESSA GESTITI – OPERE DA IDRAULICO – LOTTO LC1 ZONA LECCO CALOLZIOCORTE VALMADRERA. CIG 9227313B90

LEGGE DI

FINANZIAMENTO: Fondi ALER

IMPRESA: ITAL.CO.EL. SRL, con sede in via Milano, 8 – 20816 Ceriano Laghetto (MB) – C.F. e P.I. 02571550967

CONTRATTO: stipulato in data 19/09/2022

CATEGORIE DA BANDO:		
CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO	OS 3	€ 110.401,84
ulteriori categorie ed importi:	OS 28	€ 36.800,61

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto geom. Lucia Pizzagalli in qualità di Direttore dei Lavori

- visto il contratto sopraindicato;
- visto l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;
- visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;
- visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;
- visto l'art. 55 del capitolato speciale d'appalto che stabilisce il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione entro tre mesi dalla data del verbale di ultimazione dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati ultimati in data 09/10/2024, come risulta da certificato di ultimazione dei lavori in data 11/10/2024;

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;



U.O.G. LECCO

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE – CIG 9227313B90**

- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Monza cod. ditta 04624920/53 - PAT 093125112/26;
- l'impresa appaltatrice risulta in regola nei confronti degli Enti Assicurativi come risulta dal DURC protocollo INPS\_42787465, richiesto in data 02/10/2024, con scadenza validità 30/01/2025;
- l'avviso ai creditori prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del D.L. in data 07/01/2025;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del RUP in data 07/01/2025;

- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;

- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

ammontare dei lavori pari allo stato finale	€ 119.047,61
a dedurre:	

- certificato di pagamento n. 1 del 28/03/2023 già corrisposto per complessivi	€ 43.195,08
- certificato di pagamento n. 2 del 25/07/2023 già corrisposto per complessivi	€ 31.057,32
- certificato di pagamento n. 3 del 12/03/2024 già corrisposto per complessivi	€ 25.207,13
- certificato di pagamento n. 4 del 08/11/2024 già corrisposto per complessivi	<u>€ 18.992,84</u>
	€ 118.452,37

resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di	<u>€ 595,24</u>
---	-----------------

- quale aggiornamento ex lege dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e s.m.i., è stato riconosciuto all'impresa l'importo di € 4.655,55 oltre IVA;

- in relazione all'aggiornamento di cui sopra, sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento straordinari:

- certificato di pagamento bis n. 1 riferito al SAL 1 a tutto il 03/03/2023	€ 1.670,25
- certificato di pagamento bis n. 2 riferito al SAL 2 a tutto il 07/07/2023	€ 913,52
- certificato di pagamento bis n. 3 riferito al SAL 3 a tutto il 22/02/2024	€ 1.083,58
- certificato di pagamento bis n. 4 riferito al SAL 4 a tutto il 09/10/2024	<u>€ 964,92</u>
	€ 4.632,27

resta, quindi, un ulteriore credito liquido dell'impresa di	<u>€ 23,28</u>
---	----------------

- l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale, accettato senza riserve dall'Impresa, ammonta

U.O.G. LECCO

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE – CIG 9227313B90**

ad € 123.703,16 di cui € 119.047,61 per lavori ed oneri di reperibilità ed € 4.655,55 riconosciuti quale aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e s.m.i.;

- gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 123.084,64;
- la rata di saldo, corrispondente alla ritenuta di garanzia dello 0,5 per cento prevista dall'art.30 del D. Lgs. n. 50/2016, ammonta ad € 618,52;

**LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:**

		LAVORI	AGGIORNAMENTO PREZZI EX ART. 26 DL 50/2022 e s.m.i.
categoria prevalente ed importo	<b>OS 3</b>	89.285,71 €	3.491,66 €
categoria ed importo	<b>OS 28</b>	29.761,90 €	1.163,89 €

**CERTIFICA**

che i lavori di cui sopra, eseguiti dalla ITAL.CO.EL. SRL, con sede in via Milano, 8 – 20816 Ceriano Laghetto (MB) – C.F. e P.I. 02571550967, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida il credito di € 123.703,16 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 123.084,64, resta il credito liquido di € 618,52 che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Lecco, li 08/01/2025

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**  
Geom. Lucia PizzagalliDocumento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)**L'IMPRESA**  
**ITAL.CO.EL. S.R.L.**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale

Confermato da:

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Geom. Michele SorteDocumento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)