

U.O.G. SONDRIO

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

Prot. n.0024539 del 14 settembre 2023

Trasmissione a mezzo posta elettronica

Spett.le Appaltatore

GI.L.C. IMPIANTI SRL

PEC

E-MAIL

e, p.c., **Egr. DIRETTORE DEI LAVORI/DEC**

PI Corrado Venturini

E-MAIL

**Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE (CONDUZIONE, FUNZIONAMENTO, MANUTENZIONE, SORVEGLIANZA, ASSISTENZA TECNICA E TERZO RESPONSABILE) AI SENSI DEL D.P.R. 74/2013 E DELLA D.G.R. 3502/2020 DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA CENTRALIZZATI ALIMENTATI DA GAS METANO, DA GASOLIO E DA RETE DEL TELERISCALDAMENTO DEI FABBRICATI DI PROPRIETA' ED IN AMMINISTRAZIONE DI ALER BERGAMO LECCO SONDRIO.
LOTTO 2 – AMBITO TERRITORIALE U.O.G. SONDRIO.
CIG 95571108A9.**

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO per l'affidamento di parziali opere a canone e straordinarie - categoria OS30 alla ditta MAGINI ENRICO – C.F. – P.IVA 00614190148, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il sottoscritto Geom. Marco Brena, in qualità di Responsabile del Procedimento:

VISTI:

- il contratto d'appalto sottoscritto in data 31/05/2023 - rep. n° 166, con il quale è stato affidato alla ditta GI.L.C. IMPIANTI SRL con sede in via Fratelli di Dio n. 2/B, Cernusco sul Naviglio (MI), C.F.11174510153 - P. I.V.A. 11174510153 il servizio in argomento;
- l'indicazione, data all'atto dell'offerta, dei lavori che l'appaltatore intendeva subappaltare;
- la richiesta di autorizzazione al subappalto pervenuta dall'appaltatore in data 23/08/2023 – prot. n. 0023050, così come integrata in data 07/09/2023 – prot. n. 0024004, per l'affidamento di parziali opere a canone e straordinarie rientranti nella categoria OS30 alla ditta MAGINI ENRICO, con sede in via Roma 20 - Poggiridenti (SO) C.F. – P.IVA 00614190148, per un importo di sub-contratto pari a € 53.436,21, di cui € 2.310,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- la dichiarazione, resa dall'appaltatore, in ordine all'insussistenza di forme di controllo e/o di collegamento con il subappaltatore, a norma dell'art. 2359 del Codice civile e del co. 18 dell'art. 105 del Codice dei Contratti;

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC direzione@pec.alerbg.it

Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC aler.lc@pec.alerbg.it

Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC aler.so@pec.alerbg.it

C.F. e P.IVA 00225430164

- la dichiarazione, resa dall'appaltatore, in merito al possesso dell'idoneità tecnico-professionale del subappaltatore, ai sensi del co. 2 dell'art. 97 e del co. 3 dell'allegato XVII del D.lgs. 81/2008;
- la dichiarazione, resa dall'appaltatore, in merito alla conoscenza della propria responsabilità solidale con il subappaltatore ai sensi dell'art. 105 del Codice dei Contratti, sia nei confronti della stazione appaltante che dei dipendenti del subappaltatore;
- la dichiarazione, resa dal subappaltatore, in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti;
- la dichiarazione, resa dal subappaltatore, in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del Codice dei Contratti e la relativa documentazione a comprova;
- l'art. 83 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;
- l'art. 80 co. 6 e 14 del D.Lgs. 20/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE:

- l'appaltatore, a corredo dell'istanza di autorizzazione al subappalto, ha allegato la documentazione richiesta dalla normativa vigente e, entro i termini prescritti dal co. 7 dell'art. 105 del Codice dei Contratti, ha provveduto al deposito del contratto di subappalto, che contiene, in particolare, la clausola condizionale sospensiva e l'assunzione, da parte del subappaltatore, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 136/2010 e s.m.i.;
- il Direttore dei Lavori / Direttore per l'Esecuzione del Contratto ha concluso, con esito positivo, l'istruttoria di competenza in ordine alle disposizioni di cui al co. 14 dell'art. 105 del Codice dei Contratti;
- dal Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito d'ufficio prot. INAIL_39032507 scadenza validità: 07.10.2023, si evince che l'impresa risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;
- il subappaltatore ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico-finanziaria e tecnico-organizzativa con le prescrizioni ed i limiti previsti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- è stato accertato che il subappaltatore è in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del Codice dei Contratti, commisurati ai lavori oggetto del presente subappalto;
- è stata accertata l'assenza, in capo al subappaltatore, dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti;

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

AUTORIZZA

codesto Spett.le Appaltatore ad affidare in subappalto "parziali opere a canone e straordinarie" rientranti nella categoria OS30 alla ditta MAGINI ENRICO, con sede in via Roma 20 - Poggiridenti (SO) C.F. [REDACTED] - P.IVA 00614190148, nell'ambito dell'appalto di cui all'oggetto, per **un importo di sub-contratto pari a € 53.436,21**, di cui € 2.310,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Si rammenta che:

1. vige l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. e che:

X	ai sensi del co. 13 dell'art. 105 del Codice dei Contratti, la stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni rese;
	preso atto dell'espressa rinuncia del subappaltatore al pagamento diretto da parte della stazione appaltante, l'appaltatore è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore;

2. ai sensi del co. 9 art. 105 del Codice dei Contratti, prima di consentire l'ingresso in cantiere al sub-contraente, l'appaltatore dovrà trasmettere alla stazione appaltante copia delle Denunce di Nuovo Lavoro Temporaneo (DNL) agli enti previdenziali, antinfortunistici e assicurativi competenti per il territorio INPS, INAIL e Cassa Edile (ove presente), in relazione al cantiere in oggetto e relative al subappaltatore, con rispettiva ricevuta di invio telematico/di consegna presso i vari enti;
3. non è ammesso l'ingresso in cantiere del sub-contraente sino all'ottenimento del nulla osta da parte del RL/CSE sull'idoneità del Piano Operativo di Sicurezza del subappaltatore;
4. le opere subappaltate, la cui responsabilità rimane comunque di codesto appaltatore, dovranno essere eseguite a regola dell'arte, in conformità ai patti contrattuali ed alla normativa vigente in materia di contratti pubblici e di sicurezza, qui confermando l'estraneità di questa azienda ai rapporti instaurati tra l'appaltatore ed il sub-contraente;
5. richiamando le responsabilità poste in capo all'appaltatore in ordine a quanto disposto all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimane altresì in capo a codesta impresa ogni onere di verifica in merito agli adempimenti normativi, di qualsiasi natura, in capo al sub-contraente, nonché le conseguenti azioni di coordinamento e l'eventuale integrazione documentale secondo previsione di legge in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, sia propria che del sub-affidatario. Sarà pertanto cura di codesto appaltatore trasmettere immediatamente al Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione ed alla Direzione Lavori eventuali successive modifiche ai Piani già autorizzati.

Distinti saluti.

ALER BERGAMO LECCO SONDRIO
AREA TECNICA – UFFICIO M.O. E RIATTAZIONE
Il Responsabile del Procedimento
Geom. Marco Brena

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Firmato digitalmente da:
BRENA MARCO
Data: 18/09/2023 10:51:50

Istruttore pratica amministrativa: geom. Sandro Corbetta
Responsabile Segreteria Tecnica UOG LC e SO: Arch. Chiara Bordon

ADDENDUM CONTRATTUALE

(AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO del 14.09.2023 prot.n. 0024539)

Prot. n. 009537 del 23/04/2025

Trasmissione a mezzo PEC

Spett.le Appaltatore

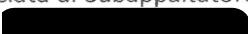
GI.L.C. IMPIANTI S.R.L.

PEC 

Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE (CONDUZIONE, FUNZIONAMENTO, MANUTENZIONE, SORVEGLIANZA, ASSISTENZA TECNICA E TERZO RESPONSABILE) AI SENSI DEL D.P.R. 74/2013 E DELLA D.G.R. 3502/2020 DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA CENTRALIZZATI ALIMENTATI DA GAS METANO, DA GASOLIO E DA RETE DEL TELERISCALDAMENTO DEI FABBRICATI DI PROPRIETA' ED IN AMMINISTRAZIONE DI ALER BERGAMO LECCO SONDRIO. LOTTO n.2 AMBITO TERRITORIALE UOG SONDRIO - CIG 95571108A9.

Il sottoscritto **Geom. Fabio Moraschinelli**, in qualità di Responsabile del Procedimento:

VISTI:

- il contratto d'appalto sottoscritto in data 31/05/2023 - rep. n° 166, con il quale sono stati affidati alla ditta GI.L.C. IMPIANTI S.R.L. con sede in Via Fratelli di Dio, n° 2/B – CAP 20063, Cernusco sul Naviglio (MI) C.F. 11174510153 e P. IVA 11174510153, il servizio in argomento;
- l'indicazione, data all'atto dell'offerta, dei lavori che l'appaltatore intendeva subappaltare;
- l'Autorizzazione al subappalto del 14/09/2023 rilasciata al Subappaltatore **MAGINI ENRICO**, con sede in Via Roma n° 20 - CAP 23020, Poggiridenti (SO) C.F.  – P.IVA 00614190148 - per un importo di sub-contratto pari a € **53.436,21**, di cui € 2.310,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, così articolato: **categoria OS30:** € 53.436,21 di cui € 2.310,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- l'Ordine di Servizio del 21/03/2025 con il quale si disponeva l'esecuzione, alle stesse condizioni previste dal contratto originario, di ulteriori prestazioni che saranno affidate fino alla data del 31/12/2025 nei limiti dell'importo di netti € 41.640,40 aggiuntivi di € 1.665,70 per la sicurezza, IVA esclusa;

CONSIDERATO

- l'Istanza pervenuta dalla GI.L.C. IMPIANTI S.R.L. in data 20/03/2025, così come integrata in data 21/03/2025, contenente la comunicazione di **Addendum Contrattuale** tra l'Appaltatore ed il Subappaltatore, nella quale viene prorogata la scadenza dell'attività sino al **31/12/2025** per un ulteriore importo di € **8.661,63**, di cui € 333,14 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC direzione@pec.alerbg.it

Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC aler.lc@pec.alerbg.it

Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC aler.so@pec.alerbg.it

C.F. e P.IVA 00225430164

CONSIDERATO CHE:

- l'Appaltatore, a corredo dell'Istanza del 20/03/2025 ha allegato la documentazione a comprova del fatto che i nuovi importi (indicati nel Modello D e nel contratto di addendum) relativi alla categoria di Subappalto già autorizzata (OS30), non superano la capienza contrattuale;
- il Subappaltatore, alla stipula dell'Addendum Contrattuale in data 21/03/2025 ha accettato, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 10 del contratto in essere, la proroga temporale ed economica agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti in precedenza;
- dal Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito d'ufficio prot. INPS_44554720 - scadenza validità: 06/06/2025, si evince che l'impresa risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;
- il Direttore per l'Esecuzione del Contratto ha concluso, con esito positivo, le istruttorie di competenza in ordine alle disposizioni di cui al co. 14 dell'art. 105 del Codice dei Contratti ed, inoltre, ha accertato che il subappaltatore è in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del Codice dei Contratti, commisurati ai lavori oggetto del presente subappalto;

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate **si prende atto dell'Addendum Contrattuale al contratto di Subappalto** tra l'Appaltatore ed il Subappaltatore, nel quale viene prorogata la scadenza dell'attività sino al **31/12/2025 e rideterminati gli importi attribuibili alla categoria OS30 così come di seguito articolato:**

- Nuovo importo del subappalto: **€ 62.097,84**, di cui **€ 2.643,56** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, così articolato:
 - Contratto originale di subappalto: **€ 53.436,21** di cui **€ 2.310,42** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - Addendum contrattuale: **€ 8.661,63** di cui **€ 333,14** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

La presente presa d'atto verrà revocata nel caso in cui l'esito delle verifiche svolte dalla S.A. sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non risulti positivo.

Distinti saluti.

ALER BERGAMO LECCO SONDRIO
AREA TECNICA
IL DEC
PER.IND. **CORRADO VENTURINI**



ALER BERGAMO LECCO SONDRIO
AREA TECNICA
IL RUP
GEOM. **FABIO MORASCHINELLI**

