

Provvedimento del Presidente n. 19 in data 15 maggio 2025

Aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e modifica del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025-2027 approvati con Provvedimento del Presidente n. 11/2025.

il Presidente

Richiamati:

- il proprio Provvedimento n. 51 del 20/12/2024 con il quale sono stati adottati i Programmi triennali dei lavori pubblici 2025-2027 e degli acquisti di beni e servizi 2025-2027 e i relativi elenchi annuali;
- il proprio Provvedimento n. 11 in data 24/02/2025 con il quale sono stati approvati i Programmi triennali dei lavori pubblici 2025-2027 e degli acquisti di beni e servizi 2025-2027 e i relativi elenchi annuali;

Premesso che:

- sono pervenute proposte e richieste rispetto ai programmi approvati;

1) da parte del Direttore Generale, Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

la Legge di Bilancio per l'anno 2025 ha avviato un piano da 1.381 milioni di euro per l'efficientamento energetico dell'edilizia pubblica e delle abitazioni di famiglie a basso reddito e vulnerabili, al fine di garantire il conseguimento degli obiettivi previsti in relazione *all'Investimento 17 - Strumento finanziario per l'efficientamento dell'edilizia pubblica, anche residenziale (ERP), e delle abitazioni di famiglie a basso reddito e vulnerabili della Missione 7 - REPowerEU del PNRR.*

ALER Bergamo Lecco Sondrio intende intercettare tali fondi tramite gli istituti del partenariato pubblico-privato (PPP) di tipo contrattuale ex art. 174 comma 3 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. attraverso la Concessione, nella forma della finanza di progetto, e del Contratto di rendimento o di prestazione energetica EPC ex art. 200 del Codice, previa sollecitazione del mercato al fine di individuare soggetti privati promotori delle iniziative. Come previsto dall'art. 175 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., ALER Bergamo Lecco Sondrio, a seguito dell'approvazione dei relativi DOCFAP intervenuta con determina DG n. 323 del 14/5/2025, ha incluso negli atti programmatori 10 distinti Lotti d'intervento (progetti di investimento), suddivisi in ragione dell'omogeneità dei caratteri edilizi del patrimonio e dei derivanti vincoli, oltre che in ragione della comunanza del medesimo impianto di generazione

termica c.d. "cluster". La copertura dei fabbisogni finanziari connessi alla realizzazione del progetto sarà garantita, nella misura del 65% dall'investimento del PNRR – M7 i17 RePower e nella misura del 35% dalla parte privata (concessionario).

PROPOSTA DI INSERIMENTO DEI SEGUENTI PROGETTI DI INVESTIMENTO:

- Lotto BG-1 - intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi presso i seguenti edifici:
 - Bergamo Via D. Savio, n. 20-22
 - Bergamo Via D. Savio, n. 12-14-16
 - Bergamo Via D. Savio, n. 18-24
 - Bergamo Via P. Rovelli, n. 36 a-b - via L. Tolstoj, n. 6per l'importo complessivo stimato in euro 15.730.000,00, a valere per euro 10.224.500,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 5.505.500,00 su finanziamenti privati;
- Lotto BG-2 – intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi presso i seguenti edifici:
 - Bergamo Via Rosolino Pilo, n. 32-34-36
 - Bergamo Via Rosolino Pilo, n. 38-40-42-44
 - Bergamo Via P. Ruggeri da Stabello, n. 33-33 a/gper l'importo complessivo stimato in euro 17.420.000,00, a valere per euro 11.323.000,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 6.097.000,00 su finanziamenti privati;
- Lotto BG-3 – intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi presso i seguenti edifici:
 - Bergamo Via A. Muzio, n. 2-4
 - Bergamo Via G. L. Lagrange, n. 6-8-10-12
 - Bergamo Via dell'Azzanella, n. 31-33-35
 - Bergamo Via dell'Azzanella, n. 37-39per l'importo complessivo stimato in euro 10.920.000,00, a valere per euro 7.098.000,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 3.822.000,00 su finanziamenti privati;
- Lotto BG-4 – intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi presso i seguenti edifici:
 - Treviglio Via Contessa Piazzoni, n. 21

- Treviglio Via Del Bosco, n. 27
- Treviglio Via Peschiera, n. 38/c
- Treviglio Via Peschiera, n. 40/c

per l'importo complessivo stimato in euro 13.650.000,00, a valere per euro 8.872.500,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 4.777.500,00 su finanziamenti privati;

- Lotto BG-5 – intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi presso i seguenti edifici:

- Treviglio Via Padova, n. 12-14-16
- Treviglio Via Della Pace, n. 7 / V. G. Fattori, n. 1-3-5-7-9-11
- Treviglio Via Forze Armate, n. 5-7-9
- Treviglio Via A. G.B. Crippa, n. 36

per l'importo complessivo stimato in euro 16.900.000,00, a valere per euro 10.985.000,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 5.915.000,00 su finanziamenti privati;

- Lotto SO-1 Sondrio e Alta Valle – intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi presso i seguenti edifici:

- Sondrio Via Don Guanella, 54
- Sondrio Via Gramsci, 4
- Valdidentro Via Viola Semogo, 5

per l'importo complessivo stimato in euro 15.080.000,00, a valere per euro 9.802.000,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 5.278.000,00 su finanziamenti privati;

- Lotto SO-2 Sondrio e Bassa Valle – intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi presso i seguenti edifici:

- Sondrio Via Torelli, 55
- Sondrio Via Torelli, 57
- Sondrio Via Torelli, 59
- Sondrio Via Paribelli, 25
- Sondrio Via Paribelli, 25a
- Delebio Via Don Guanella, 12
- Delebio Via Don Guanella, 12

per l'importo complessivo stimato in euro 17.680.000,00, a valere per euro 11.492.000,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 6.188.000,00 su finanziamenti privati;

- Lotto LC-1 Lecco - intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi presso i seguenti edifici:

- Lecco Via Buozzi, 6
- Lecco Via Buozzi, 8
- Lecco Via Buozzi, 10
- Lecco Via A. Moro, 6

per l'importo complessivo stimato in euro 15.210.000,00, a valere per euro 9.886.500,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 5.323.500,00 su finanziamenti privati;

- Lotto LC-2 Sponda Ovest del Lago - intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi presso i seguenti edifici:

- Valmadrera Via Promessi Sposi dal 123 al 127
- Oggiono Via Per Annone, 3 A
- Oggiono Via Per Annone, 3 B
- Civate Via Baselone, 8
- Malgrate Via S. Leonardo, 9
- Galbiate Via Rondegallo, 6/8
- Galbiate Via S. Giuseppe, 6/8
- Galbiate Via S. Giuseppe, 10/12

per l'importo complessivo stimato in euro 13.520.000,00, a valere per euro 8.788.000,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 4.732.000,00 su finanziamenti privati;

- Lotto LC-3 Calolziocorte - intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi presso i seguenti edifici:

- Calolziocorte Via G. Di Vittorio, 8/10/12/14/16/18/20/22
- Calolziocorte Via Lavello, 1/g
- Calolziocorte Via Cavour, 13

per l'importo complessivo stimato in euro 12.610.000,00, a valere per euro 8.196.500,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 4.413.500,00 su finanziamenti privati;

2) Da parte del Quadro Generale Ufficio Manutenzione Ordinaria e Riattazione e Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Ordinaria e Riattazione dell'U.O.G. di Lecco e Sondrio, geom. Michele Sorte:

2.A) A seguito di numerosi guasti di grossa entità, si rende necessaria la riqualificazione di n. 15 impianti ascensore siti nel territorio della U.O.G. di Lecco. L'intervento ha carattere di indifferibilità ed urgenza in quanto è indispensabile garantire, senza soluzione di continuità, il servizio, nel rispetto delle normative di legge in materia, onde evitare disagi all'inquilinato, composto in buona parte da persone disabili o anziani

PROPOSTA DI INSERIMENTO dell'intervento di manutenzione straordinaria degli impianti ascensore ubicati nel territorio della U.O.G. di Lecco per l'importo di euro 800.000,00 interamente a valere su fondi di bilancio;

2.B) Sulla scorta di una verifica dei carichi di lavoro del personale dell'Ufficio Tecnico e della conseguente presa d'atto della carenza delle risorse interne, è emersa l'esigenza di esternalizzare le funzioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli stabili propri e/o gestiti articolato in 6 lotti, in corso di aggiudicazione. L'acquisto, articolato in 24 mesi, comporta un costo complessivo pari a euro 209.000,00 e per il primo anno del Programma pari a euro 31.350,00, finanziato con fondi di bilancio. Le somme necessarie risultano già stanziare nel quadro economico complessivo dell'intervento di lavori in quanto il progetto esecutivo prevedeva originariamente per i lotti di Lecco e Sondrio l'esternalizzazione delle funzioni di Direttore Lavori, CSE e collaudatore per l'importo complessivo pari a 530.000,00, mentre per i lotti di Bergamo l'espletamento del servizio da parte di personale interno; pertanto, il presente acquisto non determina alcuna variazione del Programma triennale di beni e servizi, risultando esclusivamente necessaria una rimodulazione dei quadri economici dei singoli lotti e l'inserimento di acquisti "connessi", non computati ai fini della quantificazione delle risorse complessive del programma.

2.C) In data 1/3/2025, nel comune di Sondrio, sono entrate in vigore nuove modalità operative per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti che hanno comportato

un notevole incremento dei costi della gestione delle pulizie degli stabili; recentemente è aumentata la consistenza dei fabbricati oggetto del servizio presso la U.O.G. di Lecco.

PROPOSTA DI MODIFICA DEL COSTO COMPLESSIVO dell'acquisto del Servizio di pulizia delle parti comuni degli stabili, articolato in 2 Lotti; all'importo di euro 780.000,00, si sostituisce l'importo di euro 1.166.934,00, di cui euro 511.098,00 per il lotto 1 Lecco e provincia (CUI S00225430164202500007) ed euro 655.836,00 per il lotto 2 Sondrio e provincia (CUI S00225430164202500008), a valere interamente su stanziamenti di bilancio.

Acquisita la proposta di assunzione del presente atto da parte del Referente della Programmazione, arch. Lino Antonio Saligari, che segnala come:

- le richieste degli Uffici rientrano tutte nel novero delle tipologie di modifica e/o integrazione ai Programmi triennali dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi;
- l'art. 5, comma 11 dell'all. I.5 al d.lgs. 36/2023 e s.m.i. dispone che *“Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato quando sia reso necessario da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari. Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere altresì realizzato sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari della stazione appaltante o dell'ente concedente al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della Programmazione.”*;
- l'art. 7, comma 8 dell'all. I.5 al d.lgs. 36/2023 e s.m.i. dispone che i Programmi triennali degli acquisti di beni e servizi sono modificabili nel corso dell'anno previa apposita approvazione dell'organo competente qualora le modifiche riguardino le fattispecie ivi indicate, tra le quali:
 - ✓ *“e) la modifica del quadro economico degli acquisti già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse”*;
- negli schemi dei documenti di Programmazione triennale di lavori 2025-2027 e di beni e servizi 2025-2027 sono state inserite le proposte relative ai lavori e agli acquisti che determinano l'aggiornamento e modifica dei Programmi come sopra indicato;
- l'inserimento dei suddetti lavori ed acquisti comporta la rideterminazione delle risorse necessarie alla realizzazione dei programmi come di seguito articolato:
 - ✓ **PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027**
PRIMO ANNO: euro 3.630.500,00 (anziché euro 3.330.500,00), di cui euro

3.221.141,00 (anziché euro 2.921.141,00) imputati a “stanziamenti di bilancio”, euro 309.359,00 imputati a “entrate aventi destinazione vincolata per legge” ed euro 100.000,00 imputati ad “altra tipologia”, confermando la previsione approvata; **IMPORTO TOTALE**: euro 65.008.500,00 (anziché euro 19.592.500,00), di cui euro 19.683.141,00,00 (anziché euro 18.883.141,00) imputati a “stanziamenti di bilancio”, euro 29.309.759,00 imputati a “entrate aventi destinazione vincolata per legge” (anziché euro 309.359,00), euro 400.000,00 imputati ad “altra tipologia”, confermando la previsione approvata ed euro 15.615.600,00 per risorse “acquisite mediante apporti di capitali privati”;

✓ **PROGRAMMA TRIENNALE DELL'ACQUISIZIONE DI BENI E SERVIZI 2025-2027**

PRIMO ANNO: euro 545.918,00 (anziché euro 605.918,00) interamente imputati a “stanziamenti di bilancio”;

IMPORTO TOTALE: euro 5.060.730,00 (anziché euro 4.862.774,00) interamente imputati a “stanziamenti di bilancio”;

- l’assunzione del presente Provvedimento sostituisce, nelle previsioni di copertura finanziaria, tutti gli atti autorizzativi precedentemente assunti per le singole iniziative indicate nei Programmi triennali dei lavori pubblici 2025-2027 e triennale degli acquisti di beni e servizi 2025-2027;

Rilevato che:

- le richieste degli Uffici rientrano tutti nel novero delle tipologie di integrazione ai Programmi triennali dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi;
- si rende necessario aggiornare il Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e modificare il Programma degli acquisti di beni e servizi 2025-2027 e i relativi elenchi annuali 2025, approvati con il richiamato Provvedimento del Presidente n. 11 del 24/2/2025;
- la variazione dei Programmi sarà operata attraverso l’applicativo dell’Osservatorio Contratti Pubblici di Regione Lombardia;
- l’approvazione dei relativi progetti e l’individuazione delle modalità di scelta del contraente con determinazione a contrarre prima dell’indizione della gara saranno definite a cura dei RUP competenti nei limiti delle risorse stanziare;
- gli artt. 5 e 7 dell’all. I.5 al d.lgs. 36/2023 e s.m.i. dispongono che le modifiche ai Programmi sono soggette agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici;

- la delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 dispone che *“la pubblicazione dei Programmi triennali dei lavori pubblici e dei Programmi triennali delle forniture e servizi sulla BDNCP, ai fini di trasparenza, ai sensi del comma 1 dell’art. 28 e del comma 4 dell’art. 37 del Codice, continuerà ad essere effettuata attraverso la piattaforma Servizio Contratti Pubblici (SCP) del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di cui all’art. 223, comma 10 del Codice. Saranno quindi mantenute, anche dopo il 31/12/2023, le modalità di comunicazione in essere, dal momento che la piattaforma SCP è conforme alla disciplina di cui all’art. 26 del Codice ed è da considerarsi inclusa nell’ambito dell’ecosistema di approvvigionamento digitale di cui all’art. 22, comma 1.”*;
- l’art. 38 del d.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. dispone che *“Fermi restando gli obblighi di pubblicazione di cui all’articolo 37 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 21 giugno 2023, n. 36, le pubbliche amministrazioni pubblicano tempestivamente gli atti di programmazione delle opere pubbliche, nonché le informazioni relative ai tempi, ai costi unitari e agli indicatori di realizzazione delle opere pubbliche in corso o completate. Le informazioni sono pubblicate sulla base di uno schema tipo redatto dal Ministero dell’economia e delle finanze d’intesa con l’Autorità nazionale anticorruzione, che ne curano altresì la raccolta e la pubblicazione nei propri siti web istituzionali al fine di consentirne una agevole comparazione.”*;
- si procederà alla pubblicazione dei Programmi sul profilo aziendale, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell’Osservatorio utilizzando la piattaforma web;

Acquisiti agli atti il parere favorevole del Direttore Generale, Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre, del Dirigente Vicario dell’Area Tecnica, ing. Massimo Ruotolo, del Dirigente dell’Area Appalti-Contratti e Affari Generali, dott.ssa Lorella Sossi e del Dirigente dell’Area Amministrativa, dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visti:

- l’art. 37 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- l’allegato I.5 al d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- l’art. 5 dello Statuto aziendale, che disciplina le competenze in capo al Presidente

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse nelle premesse che qui si intendono integralmente richiamate, l'aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e la modifica del Programma degli acquisti di beni e servizi 2025-2027 approvati con Provvedimento del Presidente n. 11/2025, di cui ai seguenti elaborati, allegati quali parti integranti e sostanziali del presente Provvedimento:

- ✓ SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 - QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA
- ✓ SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA
- ✓ SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 – INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE
- ✓ SCHEDA G: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027 - QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA
- ✓ SCHEDA H: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027 - ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

che si articolano come segue:

➤ **INSERIMENTO EX ART. 5 COMMA 11 DELL'ALL. I.5 AL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. DEI SEGUENTI PROGETTI DI INVESTIMENTO:**

- Lotto BG-1 - intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi, identificato con CUI L00225430164202500005, presso i seguenti edifici:
 - Bergamo Via D. Savio, n. 20-22
 - Bergamo Via D. Savio, n. 12-14-16
 - Bergamo Via D. Savio, n. 18-24
 - Bergamo Via P. Rovelli, n. 36 a-b - via L. Tolstoj, n. 6per l'importo complessivo stimato in euro 15.730.000,00, a valere per euro 10.224.500,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 5.505.500,00 su finanziamenti privati;
- Lotto BG-2 – intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi, identificato con CUI L00225430164202500006, presso i seguenti edifici:

- Bergamo Via Rosolino Pilo, n. 32-34-36
- Bergamo Via Rosolino Pilo, n. 38-40-42-44
- Bergamo Via P. Ruggeri da Stabello, n. 33-33 a/g

per l'importo complessivo stimato in euro 17.420.000,00, a valere per euro 11.323.000,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 6.097.000,00 su finanziamenti privati;

- Lotto BG-3 – intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi, identificato con CUI L00225430164202500007, presso i seguenti edifici:

- Bergamo Via A. Muzio, n. 2-4
- Bergamo Via G. L. Lagrange, n. 6-8-10-12
- Bergamo Via dell'Azzanella, n. 31-33-35
- Bergamo Via dell'Azzanella, n. 37-39

per l'importo complessivo stimato in euro 10.920.000,00, a valere per euro 7.098.000,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 3.822.000,00 su finanziamenti privati;

- Lotto BG-4 – intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi, identificato con CUI L00225430164202500008, presso i seguenti edifici:

- Treviglio Via Contessa Piazzoni, n. 21
- Treviglio Via Del Bosco, n. 27
- Treviglio Via Peschiera, n. 38/c
- Treviglio Via Peschiera, n. 40/c

per l'importo complessivo stimato in euro 13.650.000,00, a valere per euro 8.872.500,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 4.777.500,00 su finanziamenti privati;

- Lotto BG-5 – intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi, identificato con CUI L00225430164202500009, presso i seguenti edifici:

- Treviglio Via Padova, n. 12-14-16
- Treviglio Via Della Pace, n. 7 / V. G. Fattori, n. 1-3-5-7-9-11
- Treviglio Via Forze Armate, n. 5-7-9
- Treviglio Via A. G.B. Crippa, n. 36

per l'importo complessivo stimato in euro 16.900.000,00, a valere per euro 10.985.000,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 5.915.000,00 su finanziamenti privati;

- Lotto SO-1 Sondrio e Alta Valle – intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi, identificato con CUI L00225430164202500010, presso i seguenti edifici:

- Sondrio Via Don Guanella, 54
- Sondrio Via Gramsci, 4
- Valdidentro Via Viola Semogo, 5

per l'importo complessivo stimato in euro 15.080.000,00, a valere per euro 9.802.000,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 5.278.000,00 su finanziamenti privati;

- Lotto SO-2 Sondrio e Bassa Valle – intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi, identificato con CUI L00225430164202500011, presso i seguenti edifici:

- Sondrio Via Torelli, 55
- Sondrio Via Torelli, 57
- Sondrio Via Torelli, 59
- Sondrio Via Paribelli, 25
- Sondrio Via Paribelli, 25a
- Delebio Via Don Guanella, 12
- Delebio Via Don Guanella, 12

per l'importo complessivo stimato in euro 17.680.000,00, a valere per euro 11.492.000,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 6.188.000,00 su finanziamenti privati;

- Lotto LC-1 Lecco - intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi, identificato con CUI L00225430164202500012, presso i seguenti edifici:

- Lecco Via Buoizzi, 6
- Lecco Via Buoizzi, 8
- Lecco Via Buoizzi, 10
- Lecco Via A. Moro, 6

per l'importo complessivo stimato in euro 15.210.000,00, a valere per euro 9.886.500,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 5.323.500,00 su finanziamenti privati;

- Lotto LC-2 Sponda Ovest del Lago - intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi, identificato con CUI L00225430164202500013, presso i seguenti edifici:

- Valmadrera Via Promessi Sposi dal 123 al 127
- Oggiono Via Per Annone, 3 A
- Oggiono Via Per Annone, 3 B
- Civate Via Baselone, 8
- Malgrate Via S. Leonardo, 9
- Galbiate Via Rondegallo, 6/8
- Galbiate Via S. Giuseppe, 6/8
- Galbiate Via S. Giuseppe, 10/12

per l'importo complessivo stimato in euro 13.520.000,00, a valere per euro 8.788.000,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 4.732.000,00 su finanziamenti privati;

- Lotto LC-3 Calolziocorte - intervento di efficientamento energetico e gestione impianti annessi, identificato con CUI L00225430164202500014, presso i seguenti edifici:

- Calolziocorte Via G. Di Vittorio, 8/10/12/14/16/18/20/22
- Calolziocorte Via Lavello, 1/g
- Calolziocorte Via Cavour, 13

per l'importo complessivo stimato in euro 12.610.000,00, a valere per euro 8.196.500,00 su risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge e per euro 4.413.500,00 su finanziamenti privati;

- **INSERIMENTO EX ART. 5 COMMA 11 DELL'ALL. I.5 AL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.** dell'intervento di manutenzione straordinaria degli impianti ascensori ubicati nel territorio della U.O.G. di Lecco, CUI L00225430164202500015, per l'importo pari a euro 800.000,00 interamente a valere su fondi di bilancio;
- **MODIFICA IN INCREMENTO EX ART. 7, COMMA 8, LETT. E) DELL'ALL. I.5 AL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.** del costo complessivo dell'acquisto del Servizio di pulizia delle parti comuni degli stabili, articolato in 2 Lotti; all'importo di euro 780.000,00, si sostituisce l'importo di euro 1.166.934,00, di cui euro 511.098,00

per il lotto 1 Lecco e provincia (CUI S00225430164202500007) ed euro 655.836,00 per il lotto 2 Sondrio e provincia (CUI S00225430164202500008), a valere interamente su stanziamenti di bilancio;

- **INSERIMENTO DI ACQUISTI “CONNESSI”** non computati ai fini della quantificazione delle risorse complessive del programma triennale degli acquisti di beni e servizi per l’esternalizzazione delle funzioni di CSE per l’intervento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli stabili propri e/o gestiti articolato in 6 lotti, in corso di aggiudicazione, articolato in 24 mesi, per il costo complessivo pari a euro 209.000,00 e per il primo anno del Programma pari a euro 31.350,00 finanziato con fondi di bilancio.

2. di approvare la rideterminazione delle risorse necessarie alla realizzazione dei programmi come di seguito articolata:

✓ **PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027**

PRIMO ANNO: euro 3.630.500,00 (anziché euro 3.330.500,00), di cui euro 3.221.141,00 (anziché euro 2.921.141,00) imputati a “stanziamenti di bilancio”, euro 309.359,00 imputati a “entrate aventi destinazione vincolata per legge” ed euro 100.000,00 imputati ad “altra tipologia”, confermando la previsione approvata;

IMPORTO TOTALE: euro 65.008.500,00 (anziché euro 19.592.500,00), di cui euro 19.683.141,00 (anziché euro 18.883.141,00) imputati a “stanziamenti di bilancio”, euro 29.309.759,00 imputati a “entrate aventi destinazione vincolata per legge” (anziché euro 309.359,00), euro 400.000,00 imputati ad “altra tipologia”, confermando la previsione approvata ed euro 15.615.600,00 per risorse “acquisite mediante apporti di capitali privati”;

✓ **PROGRAMMA TRIENNALE DELL’ACQUISIZIONE DI BENI E SERVIZI 2025-2027**

PRIMO ANNO: euro 545.918,00 (anziché euro 605.918,00) interamente imputati a “stanziamenti di bilancio”;

IMPORTO TOTALE: euro 5.060.730,00 (anziché euro 4.862.774,00) interamente imputati a “stanziamenti di bilancio”;

3. di demandare al Referente per la redazione dei Programmi triennali, arch. Lino Antonio Saligari e alla struttura di supporto, Responsabile dell’Ufficio Segreteria Tecnica, dr.ssa Barbara De Pedrini, l’elaborazione delle schede dei Programmi triennali dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi qui approvati, da redigersi ai sensi del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., e la loro pubblicazione sul profilo web dell’Azienda e sul sito del Ministero e dell’Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, unitamente al presente Provvedimento;

4. di dare atto che l'approvazione dei singoli progetti inseriti nella prima annualità dei Programmi avverrà mediante determinazione a contrarre, prima dell'indizione della gara, a cura dei Responsabili competenti sulla base della struttura organizzativa aziendale.

il Presidente

Ing. Corrado Zambelli

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	309.359,00	0,00	29.000.400,00	29.309.759,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	15.615.600,00	15.615.600,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	3.221.141,00	8.746.000,00	7.716.000,00	19.683.141,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	100.000,00	300.000,00	0,00	400.000,00
Totale	3.630.500,00	9.046.000,00	52.332.000,00	65.008.500,00

Il referente del programma
SALIGARI LINO ANTONIO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione e ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
---------	------------------------	---	--	--	---	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---	---	--	--	----------------------------------	---	--------------------------------	---	---------------------------------

Il referente del programma
SALIGARI LINO ANTONIO

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il referente del programma
SALIGARI LINO ANTONIO

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato 1.5 al D.Lgs.36/2023

**SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO**

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.n e (2)	Codice CUP (3)	Annuità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0022543016 4202400002		B14F2301056 0005	2025	RUOTOLO MASSIMO	NO	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: REALIZZAZIONE DI NUOVI IMPIANTI DI PRODUZIONE A.C.S. CENTRALIZZATI CON POMPE DI CALORE AD ALIMENTAZIONE ELETTRICA E FOTOVOLTAICA ED INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI CONTABILIZZAZIONE DEI CONSUMI: - BERGAMO - VIA GALMOZZI 10 A-F; - BERGAMO - VIA M.L. KING 101-111	PRIORITA MEDIA	100.000,00	600.000,00	200.000,00	0,00	900.000,00			0,00		
L0022543016 4202400010			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA ELETTRICISTA SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 1 BERGAMO ZONA A	PRIORITA MEDIA	43.000,00	86.500,00	43.500,00	0,00	173.000,00			0,00		
L0022543016 4202400011			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA ELETTRICISTA SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 2 BERGAMO ZONA B	PRIORITA MEDIA	43.000,00	86.500,00	43.500,00	0,00	173.000,00			0,00		
L0022543016 4202400012			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA ELETTRICISTA SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 3 BERGAMO ZONA C	PRIORITA MEDIA	44.000,00	86.500,00	43.500,00	0,00	174.000,00			0,00		
L0022543016 4202400013			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA FALEGNAME SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 1 BERGAMO ZONA A	PRIORITA MEDIA	75.000,00	100.000,00	25.000,00	0,00	200.000,00			0,00		
L0022543016 4202400014			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA FALEGNAME SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 2 BERGAMO ZONA B	PRIORITA MEDIA	75.000,00	100.000,00	25.000,00	0,00	200.000,00			0,00		
L0022543016 4202400015			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA FALEGNAME SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 3 BERGAMO ZONA C	PRIORITA MEDIA	75.000,00	100.000,00	25.000,00	0,00	200.000,00			0,00		

L0022543016 4202400020			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IMBIANCHINO SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 2 BERGAMO ZONA B	PRIORITA MEDIA	30.000,00	66.500,00	36.500,00	0,00	133.000,00			0,00		
L0022543016 4202400022			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA FABBRO SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 2 BERGAMO ZONA B	PRIORITA MEDIA	25.000,00	50.000,00	25.000,00	0,00	100.000,00			0,00		
L0022543016 4202400019			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IMBIANCHINO SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 1 BERGAMO ZONA A	PRIORITA MEDIA	30.000,00	66.500,00	36.500,00	0,00	133.000,00			0,00		
L0022543016 4202400021			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA FABBRO SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 1 BERGAMO ZONA A	PRIORITA MEDIA	25.000,00	50.000,00	25.000,00	0,00	100.000,00			0,00		
L0022543016 4202400023			2025	VECCHIARELLI EMMA	NO	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA ANTENNISTA	PRIORITA MEDIA	35.000,00	75.000,00	40.000,00	0,00	150.000,00			0,00		
L0022543016 4202400035	PROV00000 45459		2025	CALVERI ANDREA	SI	NO	03	097	045	ITC43	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI E OSCURANTI DI EDIFICI DI PROPRIETA' ALER E COMUNALE SUDDIVISO IN 4 LOTTI: LOTTO 1 MALGRATE - VIA PARADISO (PROPRIETA' ALER)	PRIORITA MEDIA	11.500,00	207.000,00	11.500,00	0,00	230.000,00			0,00		
L0022543016 4202400009			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	MANUTENZIONE E GESTIONE CANCELLI AUTOMATICI BERGAMO - DURATA 24 MESI - LOTTO 1	PRIORITA MEDIA	50.000,00	75.000,00	25.000,00	0,00	150.000,00			0,00		
L0022543016 4202400045			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	097	042	ITC43	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	MANUTENZIONE E GESTIONE CANCELLI AUTOMATICI LECCO - DURATA 24 MESI - LOTTO 2	PRIORITA MEDIA	50.000,00	75.000,00	25.000,00	0,00	150.000,00			0,00		
L0022543016 4202400046			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IMBIANCHINO SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 3 BERGAMO ZONA C	PRIORITA MEDIA	30.000,00	67.000,00	37.000,00	0,00	134.000,00			0,00		
L0022543016 4202400047			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA FABBRO SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 3 BERGAMO ZONA C	PRIORITA MEDIA	25.000,00	50.000,00	25.000,00	0,00	100.000,00			0,00		
L0022543016 4202400036	PROV00000 45460		2025	CALVERI ANDREA	SI	NO	03	097	048	ITC43	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI E OSCURANTI DI EDIFICI DI PROPRIETA' ALER E COMUNALE SUDDIVISO IN 4 LOTTI: LOTTO 2 MERATE - VIALE CORNAGGIA (PROPRIETA' ALER)	PRIORITA MEDIA	39.000,00	702.000,00	39.000,00	0,00	780.000,00			0,00		

L0022543016 4202400037		PROV00000 45462	2025	CALVERI ANDREA	SI	NO	03	097	013	ITC43	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI E OSCURANTI DI EDIFICI DI PROPRIETA' ALER E COMUNALE SUDDIVISO IN 4 LOTTI: LOTTO 3 CALOZZOCORTE - VIA ALFIERI (PROPRIETA ALER)	PRIORITA MEDIA	18.500,00	333.000,00	18.500,00	0,00	370.000,00			0,00		
L0022543016 4202400038		PROV00000 45463	2025	CALVERI ANDREA	SI	NO	03	097	036	ITC43	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI E OSCURANTI DI EDIFICI DI PROPRIETA' ALER E COMUNALE SUDDIVISO IN 4 LOTTI: LOTTO 4 GALBIATE - PIAZZA TRIESTE 4/5 (PROPRIETA COMUNALE)	PRIORITA MEDIA	6.500,00	117.000,00	6.500,00	0,00	130.000,00			0,00		
L0022543016 4202400034		B82D2300017 0005	2025	CALVERI ANDREA	NO	NO	03	097	013	ITC43	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	RIFACIMENTO DELLA RETE FOGNARIA EDIFICI ALER IN CALOZZOCORTE - Q.RE G.D. VITTORIO	PRIORITA MASSIMA	250.000,00	250.000,00	0,00	0,00	500.000,00			0,00		
L0022543016 4202400016			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IDRAULICO SUDDIVISO IN 4 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 1 BERGAMO ZONA A	PRIORITA MASSIMA	30.000,00	60.000,00	60.000,00	30.000,00	180.000,00			0,00		
L0022543016 4202400017			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IDRAULICO SUDDIVISO IN 4 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 2 BERGAMO ZONA B	PRIORITA MASSIMA	30.000,00	60.000,00	60.000,00	30.000,00	180.000,00			0,00		
L0022543016 4202400018			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IDRAULICO SUDDIVISO IN 4 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 3 BERGAMO ZONA C	PRIORITA MASSIMA	30.000,00	60.000,00	60.000,00	30.000,00	180.000,00			0,00		
L0022543016 4202400001		B42D2300007 0005	2025	RUOTOLO MASSIMO	NO	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: RIFACIMENTI COPERTURE INSTALLAZIONE NUOVE LINEE VITA E LATTONERIE: - BERGAMO VIA BORGO CANALE 1-3-5; - PALOSCO, VIA TRENTO 6; - COMUN NUOVO, VIA MARCONI 26	PRIORITA MASSIMA	100.000,00	500.000,00	100.000,00	0,00	700.000,00			0,00		
L0022543016 4202400003		B72D2300013 0005	2025	RUOTOLO MASSIMO	NO	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	SECONDA TRANCHE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: RIFACIMENTI ASFALTI PARTI COMUNI E RETI IDRICHE DI ADDUZIONE ACQUA FREDDA DEI FABBRICATI: - BERGAMO - VIA PILO 38-44; - BERGAMO - VIA TREMANA 21-33; - BERGAMO - VIA RIGHI 11-17/TREMANA 56-58; - BERGAMO - VIA DASTE E SPALENGA 21; - BERGAMO - VIA GORIZIA 8-10; - BERGAMO - VIA GALLIEI 8; MARTINENGO - VIA ALDO MORO 4/A-B; - STEZZANO - VIA CONTE PINO ZANCHI 9-15	PRIORITA MASSIMA	100.000,00	1.500.000,00	900.000,00	500.000,00	3.000.000,00			0,00		

10022543016 4202500001		B12D240004 0005	2025	RUOTOLO MASSIMO	NO	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO AL RIFACIMENTO DELLA RETE FOGNARIA INTERNA DELL'EDIFICIO ALER IN BERGAMO VIA DELLERA 12 A-B-C-D- E A SEGUITO DI ORDINANZA SINDACALE PER ALLACCIAMENTO ALLA FOGNATURA COMUNALE	PRIORITA MASSIMA	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00			0,00		
10022543016 4202400033		B64F2301021 0007	2025	CALVERI ANDREA	NO	NO	03	097	038	ITC43	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE EDIFICI DI PROPRIETA ALER IN GARLATE, VIA STRENCETTA 407 A/B/C - 499	PRIORITA MASSIMA	350.000,00	1.400.000,00	700.000,00	50.000,00	2.500.000,00			0,00		MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA E)
10022543016 4202500002		B52D2300014 0005	2025	RUOTOLO MASSIMO	NO	NO	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	SECONDA TRANCHE: ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE IMPIANTI ASCENSORI: BERGAMO VIA CADUTI SUL LAVORO 19 - 25 - NEMBRO VIA ROSTONE, 21A - NEMBRO VIA ROSTONE, 21B	PRIORITA MASSIMA	120.000,00	380.000,00	100.000,00	0,00	600.000,00			0,00		
10022543016 4202400032		B94F2300884 0007	2025	BORDONI CHIARA	NO	NO	03	014	054	ITC44	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE EDIFICIO DI PROPRIETA ALER IN PRATA CAMPORTACCIO, VIA BERTACCHI 23	PRIORITA MASSIMA	860.000,00	740.000,00	0,00	0,00	1.600.000,00			0,00		MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA E)
10022543016 4202500003		PROV00000 53062	2025	CALVERI ANDREA	NO	NO	03	097	042	ITC43	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA IN LASTRE DI CEMENTO AMIANTO E OPERE COMPLEMENTARI EDIFICIO IN LECCO VIA CAMPANELLA 32/38	PRIORITA MEDIA	100.000,00	300.000,00	0,00	0,00	400.000,00			0,00		
10022543016 4202500004			2025	VECCHIARELLI EMMA	SI	NO	03	097	042	ITC43	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IDRAULICO SUDDIVISO IN 4 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 4 TERRITORIO DELLE U.O.G. DI LECCO E SONDRIO	PRIORITA MASSIMA	30.000,00	60.000,00	60.000,00	30.000,00	180.000,00			0,00		
10022543016 4202500005			2025	RUOTOLO MASSIMO	SI	SI	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	BG-1: INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	4.719.000,00	11.011.000,00	15.730.000,00			5.505.500,00	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
10022543016 4202500006			2025	RUOTOLO MASSIMO	SI	SI	03	016	024	ITC46	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	BG-2: INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	5.226.000,00	12.194.000,00	17.420.000,00			6.097.000,00	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 11

L0022543016 4202500007			2025	RUOTOLO MASSIMO	SI	SI	03	016	024	ITC46	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	BG-3- INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	3.276.000,00	7.644.000,00	10.920.000,00				3.822.000,00	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L0022543016 4202500008			2025	RUOTOLO MASSIMO	SI	SI	03	016	219	ITC46	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	BG-4- INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	4.095.000,00	9.555.000,00	13.650.000,00				4.777.500,00	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L0022543016 4202500009			2025	RUOTOLO MASSIMO	SI	SI	03	016	219	ITC46	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	BG-5- INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	5.070.000,00	11.830.000,00	16.900.000,00				5.915.000,00	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L0022543016 4202500010			2025	SALIGARI LINO ANTONIO	SI	SI	03	014	061	ITC44	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	SO-1- INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	4.524.000,00	10.556.000,00	15.080.000,00				5.278.000,00	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L0022543016 4202500011			2025	SALIGARI LINO ANTONIO	SI	SI	03	014	061	ITC44	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	SO-2- INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	5.304.000,00	12.376.000,00	17.680.000,00				6.188.000,00	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L0022543016 4202500012			2025	SALIGARI LINO ANTONIO	SI	SI	03	097	042	ITC43	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	LC-1- INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	4.563.000,00	10.647.000,00	15.210.000,00				5.323.500,00	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L0022543016 4202500013			2025	SALIGARI LINO ANTONIO	SI	SI	03	097	042	ITC43	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	LC-2- INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	4.056.000,00	9.464.000,00	13.520.000,00				4.732.000,00	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L0022543016 4202500014			2025	SALIGARI LINO ANTONIO	SI	SI	03	097	013	ITC43	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	LC-3- INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	3.783.000,00	8.827.000,00	12.610.000,00				4.413.500,00	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L0022543016 4202500015			2025	SALIGARI LINO ANTONIO	NO	NO	03	097	042	ITC43	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI ASCENSORE PRESSO EDIFICI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA U.O.G. DI LECCO	PRIORITA MASSIMA	300.000,00	500.000,00	0,00	0,00	800.000,00				0,00	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 11

1.0022543016 4202400040		PROV00000 45466	2026	BORDONI CHIARA	NO	NO	03	014	060	ITC44	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE EDIFICI DI PROPRIETA ALER IN SONDALO, VIA BERTACCHI 12	PRIORITA MINIMA	0,00	10.000,00	3.290.000,00	0,00	3.300.000,00			0,00		
1.0022543016 4202400041		PROV00000 45465	2026	CALVERI ANDREA	NO	NO	03	097	048	ITC43	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE EDIFICIO DI PROPRIETA ALER IN MERATE - VIA MONTEGRAPPA 32 A/B/C	PRIORITA MINIMA	0,00	62.500,00	700.000,00	487.500,00	1.250.000,00			0,00		
1.0022543016 4202400042		PROV00000 45467	2026	BORDONI CHIARA	NO	NO	03	014	015	ITC44	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	INTERVENTO DI COMPLETAMENTO EDIFICI DI NUOVA COSTRUZIONE DI PROPRIETA ALER IN CASTIONE, VIA MARGELLA	PRIORITA MINIMA	0,00	70.000,00	930.000,00	0,00	1.000.000,00			0,00		

Il referente del programma
SALIGARI LINO ANTONIO

Note:

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziario
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

**SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L00225430164202400001	B42D23000070005	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: RIFACIMENTI COPERTURE, INSTALLAZIONE NUOVE LINEE VITA E LATTONERIE; - BERGAMO, VIA BORGO CANALE 1-3-5; - PALOSCO, VIA TRENTO 6; - COMUN NUOVO, VIA MARCONI 26	RUOTOLO MASSIMO	100.000,00	700.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO				
L00225430164202400002	B14F23010560005	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: REALIZZAZIONE DI NUOVI IMPIANTI DI PRODUZIONE A.C.S. CENTRALIZZATI CON POMPE DI CALORE AD ALIMENTAZIONE ELETTRICA E FOTOVOLTAICA ED INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI CONTABILIZZAZIONE DEI CONSUMI; - BERGAMO - VIA GALMOZZI 10 A-F; - BERGAMO - VIA M. L. KING 101-111	RUOTOLO MASSIMO	100.000,00	900.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO				
L00225430164202400003	B72D23000130005	SECONDA TRANCHE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: RIFACIMENTI ASFALTI PARTI COMUNI E RETI IDRICHE DI ADDUZIONE ACQUA FREDDA DEI FABBRICATI; - BERGAMO - VIA PILO 38-44; - BERGAMO - VIA TREMANA 21-33; - BERGAMO - VIA RIGHI 11-17/TREMANA 56-58; - BERGAMO - VIA DASTE E SPALENGA 21; - BERGAMO - VIA GORIZIA 8-10; - BERGAMO - VIA GALILEI 6; - MARTINENGO - VIA ALDO MORO 4/A-B; - STEZZANO - VIA CONTE PINO ZANCHI 9-15	RUOTOLO MASSIMO	100.000,00	3.000.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO				
L00225430164202400009		MANUTENZIONE E GESTIONE CANCELLI AUTOMATICI BERGAMO - DURATA 24 MESI - LOTTO 1	VECCHIARELLI EMMA	50.000,00	150.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO				

L00225430164202400010		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA ELETTRICISTA SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 1 BERGAMO ZONA A	VECCHIARELLI EMMA	43.000,00	173.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400011		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA ELETTRICISTA SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 2 BERGAMO ZONA B	VECCHIARELLI EMMA	43.000,00	173.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400012		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA ELETTRICISTA SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 3 BERGAMO ZONA C	VECCHIARELLI EMMA	44.000,00	174.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400013		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA FALEGGNAME SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 1 BERGAMO ZONA A	VECCHIARELLI EMMA	75.000,00	200.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400014		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA FALEGGNAME SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 2 BERGAMO ZONA B	VECCHIARELLI EMMA	75.000,00	200.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400015		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA FALEGGNAME SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 3 BERGAMO ZONA C	VECCHIARELLI EMMA	75.000,00	200.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400016		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IDRAULICO SUDDIVISO IN 4 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 1 BERGAMO ZONA A	VECCHIARELLI EMMA	30.000,00	180.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO			
L00225430164202400017		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IDRAULICO SUDDIVISO IN 4 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 2 BERGAMO ZONA B	VECCHIARELLI EMMA	30.000,00	180.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO			
L00225430164202400018		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IDRAULICO SUDDIVISO IN 4 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 3 BERGAMO ZONA C	VECCHIARELLI EMMA	30.000,00	180.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO			
L00225430164202400019		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IMBIANCHINO SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 1 BERGAMO ZONA A	VECCHIARELLI EMMA	30.000,00	133.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400020		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IMBIANCHINO SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 2 BERGAMO ZONA B	VECCHIARELLI EMMA	30.000,00	133.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			

L00225430164202400021		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA FABBRO SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 1 BERGAMO ZONA A	VECCHIARELLI EMMA	25.000,00	100.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400022		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA FABBRO SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 2 BERGAMO ZONA B	VECCHIARELLI EMMA	25.000,00	100.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400023		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA ANTENNISTA	VECCHIARELLI EMMA	35.000,00	150.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400032	B94F23008840007	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE EDIFICIO DI PROPRIETA ALER IN PRATA CAMPORACCIO, VIA BERTACCHI 23	BORDONI CHIARA	860.000,00	1.600.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".		MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA E)
L00225430164202400033	B64F23010210007	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE EDIFICI DI PROPRIETA ALER IN GARLATE, VIA STRENCETTA 407 A/B/C - 499	CALVERI ANDREA	350.000,00	2.500.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	DOCUMENTI DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE		MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA E)
L00225430164202400034	B82D23000170005	RIFACIMENTO DELLA RETE FOGNARIA EDIFICI ALER IN CALOLZOCORTE - Q.RE G.D. VITTORIO	CALVERI ANDREA	250.000,00	500.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	DOCUMENTI DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE		
L00225430164202400035	PROV00000 45459	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI E OSCURANTI DI EDIFICI DI PROPRIETA' ALER E COMUNALE SUDDIVISO IN 4 LOTTI: LOTTO 1 MALGRATE - VIA PARADISO (PROPRIETA ALER)	CALVERI ANDREA	11.500,00	230.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400036	PROV00000 45460	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI E OSCURANTI DI EDIFICI DI PROPRIETA' ALER E COMUNALE SUDDIVISO IN 4 LOTTI: LOTTO 2 MERATE - VIALE CORNAGGIA (PROPRIETA ALER)	CALVERI ANDREA	39.000,00	780.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400037	PROV00000 45462	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI E OSCURANTI DI EDIFICI DI PROPRIETA' ALER E COMUNALE SUDDIVISO IN 4 LOTTI: LOTTO 3 CALOLZOCORTE - VIA ALFIERI (PROPRIETA ALER)	CALVERI ANDREA	18.500,00	370.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400038	PROV00000 45463	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI E OSCURANTI DI EDIFICI DI PROPRIETA' ALER E COMUNALE SUDDIVISO IN 4 LOTTI: LOTTO 4 GALBIATE - PIAZZA TRIESTE 4/5 (PROPRIETA COMUNALE)	CALVERI ANDREA	6.500,00	130.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			

L00225430164202400045		MANUTENZIONE E GESTIONE CANCELLI AUTOMATICI LECCO - DURATA 24 MESI - LOTTO 2	VECCHIARELLI EMMA	50.000,00	150.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO			
L00225430164202400046		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IMBIANCHINO SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 3 BERGAMO ZONA C	VECCHIARELLI EMMA	30.000,00	134.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202400047		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA FABBRIO SUDDIVISO IN 3 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 3 BERGAMO ZONA C	VECCHIARELLI EMMA	25.000,00	100.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202500001	B12D24000040005	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO AL RIFACIMENTO DELLA RETE FOGNARIA INTERNA DELL'EDIFICIO ALER IN BERGAMO VIA DELL'ERA 12 A-B-C-D-E A SEGUITO DI ORDINANZA SINDACALE PER ALLACCIAMENTO ALLA FOGNATURA COMUNALE	RUOTOLO MASSIMO	500.000,00	500.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	NO	NO			
L00225430164202500002	B52D23000140005	SECONDA TRANCHE: ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE IMPIANTI ASCENSORI: - BERGAMO VIA CADUTI SUL LAVORO 19 - 25 - NEMBRO VIA ROTONE, 21A - NEMBRO VIA ROTONE, 21B	RUOTOLO MASSIMO	120.000,00	600.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	NO	NO			
L00225430164202500003	PROV00000 53062	SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA IN LASTRE DI CEMENTO AMIANTO E OPERE COMPLEMENTARI EDIFICIO IN LECCO VIA CAMPANELLA 32/38	CALVERI ANDREA	100.000,00	400.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO			
L00225430164202500004		LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MO OPERE DA IDRAULICO SUDDIVISO IN 4 LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 4 TERRITORIO DELLE U.O.G. DI LECCO E SONDRIO	VECCHIARELLI EMMA	30.000,00	180.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO			
L00225430164202500005		BG-1: INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	RUOTOLO MASSIMO	0,00	15.730.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L00225430164202500006		BG-2: INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	RUOTOLO MASSIMO	0,00	17.420.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		MODIFICA EX ART.5 COMMA 11

L00225430164202500007		BG-3: INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	RUOTOLO MASSIMO	0,00	10.920.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L00225430164202500008		BG-4: INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	RUOTOLO MASSIMO	0,00	13.650.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L00225430164202500009		BG-5: INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	RUOTOLO MASSIMO	0,00	16.900.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L00225430164202500010		SO-1: INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	SALIGARI LINO ANTONIO	0,00	15.080.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L00225430164202500011		SO-2: INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	SALIGARI LINO ANTONIO	0,00	17.680.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L00225430164202500012		LC-1: INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	SALIGARI LINO ANTONIO	0,00	15.210.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L00225430164202500013		LC-2: INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	SALIGARI LINO ANTONIO	0,00	13.520.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L00225430164202500014		LC-3: INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWER-EU DEL PNRR PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	SALIGARI LINO ANTONIO	0,00	12.610.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		MODIFICA EX ART.5 COMMA 11
L00225430164202500015		RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI ASCENSORE PRESSO EDIFICI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA U.O.G. DI LECCO	SALIGARI LINO ANTONIO	300.000,00	800.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI			MODIFICA EX ART.5 COMMA 11

Il referente del programma SALIGARI LINO ANTONIO

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art. 41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art. 2 e 3 dell'All.1.7 al codice

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L0022543016420210001 7	B52D23000140005	SECONDA TRANCHE: ELMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE IMPIANTI ASCENSORI: - BERGAMO VIA CADUTI SUL LAVORO 19 - 25 - NEMBRO VIA ROTONE, 21A - NEMBRO VIA ROTONE, 21B	600.000,00	PRIORITA MEDIA	RINUNCIA ALL'ATTUAZIONE ENTRO IL TERMINE TEMPORALE COPERTO DAL PROGRAMMA
L0022543016420240000 4	B34F23011190005	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO EDILIZIO DA N. 54 ALLOGGI SITO IN COMUNE DI CARAVAGGIO VIA CANTU' 18-28	7.000.000,00	PRIORITA MEDIA	RINUNCIA ALLA REALIZZAZIONE
L0022543016420240003 9	PROV00000 45464	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA E ALLOGGIO IN EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE IN LECCO - VIA ROVINATA 41	90.000,00	PRIORITA MEDIA	RINUNCIA ALLA REALIZZAZIONE

Il referente del programma
SALIGARI LINO ANTONIO

**SCHEDA G: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	545.918,00	2.288.456,00	2.226.356,00	5.060.730,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRO	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	545.918,00	2.288.456,00	2.226.356,00	5.060.730,00

Il referente del programma
SALIGARI LINO ANTONIO

Note:

- (1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda H. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.
- (2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità.

SCHEDA H : PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella H.2bis)	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (Tabella H.1)	Responsabile Unico del Progetto (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO (13)						CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella H.2)	
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Totale (9)	Apporto di capitale privato (10)		codice AUSA		denominazione
																			Importo	Tipologia (Tabella H.1bis)			
S002254301 6420240001 7	2025		NO		SI	ITC43	SERVIZI	71630000-3	SERVIZIO DI VERIFICA E REVISIONE PERIODICA LINEE VITA: - LOTTO 1 LECCO E PROVINCIA	PRIORITA MEDIA	MORASCHINELLI FABIO	36	NO	0,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	120.000,00	0,00				
S002254301 6420240001 8	2025		NO		SI	ITC44	SERVIZI	71630000-3	SERVIZIO DI VERIFICA E REVISIONE PERIODICA LINEE VITA: - LOTTO 2 SONDRIO E PROVINCIA	PRIORITA MEDIA	MORASCHINELLI FABIO	36	NO	0,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	120.000,00	0,00				
F002254301 6420240000 6	2025		NO		NO	ITC44	FORNITURE	09133000-0	FORNITURA DI GPL PRESSO GLI EDIFICI "PRONTO INTERVENTO" VIA FOSCOLO N. 6 A SONDALO (SO) E "L. 457/78" VIA FALK N. 2 A TEGLIO (SO) - STAGIONI 2025/2026 E 2026/2027	PRIORITA MEDIA	SALIGARI LINO ANTONIO	24	SI	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00	100.000,00	0,00		0000226120	CONSIP SPA UNIP	
S002254301 6420240002 3	2025		NO		SI	ITC46	SERVIZI	50720000-8	SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA CENTRALIZZATI DEI FABBRICATI DI PROPRIETA' E IN AMMINISTRAZIONE E SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA SEDE ALER DI BERGAMO - ANNI DI GESTIONE 5 - LOTTO 1 BERGAMO E PROVINCIA	PRIORITA MEDIA	RUOTOLO MASSIMO	60	SI	126.500,00	506.000,00	506.000,00	1.391.500,00	2.530.000,00	0,00				

S002254301 6420240002 4	2025		NO		SI	ITC43	SERVIZI	50720000-8	SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA CENTRALIZZATI DEI FABBRICATI DI PROPRIETA' E IN AMMINISTRAZIONE - ANNI DI GESTIONE N. 5: LOTTO 2 LECCO E PROVINCIA	PRIORITA MEDIA	RUOTOLO MASSIMO	60	SI	80.000,00	320.000,00	320.000,00	880.000,00	1.600.000,00	0,00							
S002254301 6420240002 5	2025		NO		SI	ITC44	SERVIZI	50720000-8	SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA CENTRALIZZATI DEI FABBRICATI DI PROPRIETA' E IN AMMINISTRAZIONE - ANNI DI GESTIONE 5 - LOTTO 3 SONDRIO E PROVINCIA	PRIORITA MEDIA	RUOTOLO MASSIMO	60	SI	64.000,00	255.800,00	255.800,00	724.400,00	1.300.000,00	0,00							
S002254301 6420240004 1	2025	PROV00000 45460	SI	L0022543016420 2400036	SI	ITC43	SERVIZI	71300000-1	SERVIZIO CSE INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI E OSCURANTI DI EDIFICI DI PROPRIETA ALER E COMUNALE SUDDIVISO IN 4 LOTTI: LOTTO 2 MERATE - VIALE CORNAGGIA (PROPRIETA ALER	PRIORITA MEDIA	CALVERI ANDREA	12	NO	1.722,00	18.940,00	0,00	0,00	20.662,00	0,00		224549	ARIA SPA				
S002254301 6420240003 3	2025	B64F2300102100 07	SI	L0022543016420 2400033	NO	ITC43	SERVIZI	71221000-3	SERVIZIO COLLAUDATORE INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE EDIFICI DI PROPRIETA ALER IN GARLATE, VIA STRENCETTA 407 A/B/C - 499	PRIORITA MASSIMA	CALVERI ANDREA	6	NO	11.200,00	4.800,00	0,00	0,00	16.000,00	0,00		224549	ARIA SPA				
S002254301 6420240003 7	2025	B82D230001700 05	SI	L0022543016420 2400034	NO	ITC43	SERVIZI	71221000-3	SERVIZIO DL/CRE/CSE INTERVENTO RIFACIMENTO DELLA RETE FOGNARIA EDIFICI ALER IN CALOZZOCORTE - QRE G.D. VITTORIO	PRIORITA MASSIMA	CALVERI ANDREA	18	NO	12.000,00	26.000,00	0,00	0,00	38.000,00	0,00		224549	ARIA SPA				
S002254301 6420240003 8	2025	PROV00000 45459	SI	L0022543016420 2400035	SI	ITC43	SERVIZI	71300000-1	SERVIZIO CSE INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI E OSCURANTI DI EDIFICI DI PROPRIETA ALER E COMUNALE SUDDIVISO IN 4 LOTTI: LOTTO 1 MALGRATE - VIA PARADISO (PROPRIETA ALER)	PRIORITA MEDIA	CALVERI ANDREA	12	NO	508,00	5.585,00	0,00	0,00	6.093,00	0,00		224549	ARIA SPA				

S002254301 6420230001 7	2025	B84F230017700 07	SI	L0022543016420 2300024	NO	ITC46	SERVIZI	71356000-8	IN CARICO COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EFFICIENTAMENT O ENERGETICO DELL'EDIFICIO DA 24 ALLOGGI SITO IN COMUNE DI ALBINO VIA SOTTOCORNA 39- 41-43	PRIORITA MEDIA	RUOTOLO MASSIMO	36	NO	27.000,00	45.000,00	18.000,00	0,00	90.000,00	0,00		0000224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240000 5	2025		SI, INTERVENTI O ACQUISTI DIVERSI		NO	ITC46	SERVIZI	71356000-8	IN CARICO COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI PROPRIO GESTITI SUL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI BERGAMO	PRIORITA MASSIMA	RUOTOLO MASSIMO	12	NO	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0000224549	ARIA SPA	
S002254301 6420250000 1	2025		NO		SI	ITC46	SERVIZI	50413200-5	SERVIZIO DI MANUTENZIONE PRESIDI ED IMPIANTI ANTINCENDIO BERGAMO E PROVINCIA	PRIORITA MASSIMA	MORASCHINELLI FABIO	60	SI	64.830,00	64.830,00	64.830,00	129.660,40	324.150,40	0,00		0000224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240003 6	2025	B82D230001700 05	SI	L0022543016420 2400034	NO	ITC43	SERVIZI	71221000-3	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE EDILE ED IMPIANTI INTERVENTO RIFACIMENTO DELLA RETE FOGNARIA EDIFICI ALER IN CALOLZOCORTE - Q.RE G.D. VITTORIO	PRIORITA MASSIMA	CALVERI ANDREA	6	NO	62.000,00	0,00	0,00	0,00	62.000,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420250000 2	2025		NO		NO	ITC4	SERVIZI	50340000-0	CONDUZIONE GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI VIDEOSORVEGLIAN ZA INSTALLATI NEI QUARTIERI DISTRIBUITI SUL TERRITORIO DELLE U.O.G. DI BERGAMO, LECCO E SONDRIO	PRIORITA MASSIMA	VECCHIARELLI EMMA	36	NO	90.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	270.000,00	0,00				
S002254301 6420250000 3	2025		NO		SI	ITC43	SERVIZI	50413200-5	SERVIZIO MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO LECCO E PROVINCIA	PRIORITA MASSIMA	MORASCHINELLI FABIO	60	SI	45.920,00	45.920,00	45.920,00	91.840,00	229.600,00	0,00		0000224549	ARIA SPA	
S002254301 6420250000 4	2025		NO		SI	ITC44	SERVIZI	50413200-5	SERVIZIO MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO SONDRIO E PROVINCIA	PRIORITA MASSIMA	MORASCHINELLI FABIO	60	SI	37.408,00	37.408,00	37.408,00	74.816,00	187.040,00	0,00		0000224549	ARIA SPA	

S002254301 6420250000 5	2025	PROV00000 53062	SI	L0022543016420 2500003	NO	ITC43	SERVIZI	71000000-8	PROGETTAZIONE STRUTTURE - PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA - CSP INTERVENTO IN LECCO VIA CAMPANELLA 32/38 - SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA IN LASTRE DI CEMENTO AMIANTO E OPERE COMPLEMENTARI	PRIORITA MASSIMA	CALVERI ANDREA	12	NO	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0000224549	ARIA SPA	
S002254301 6420250000 6	2025	PROV00000 53062	SI	L0022543016420 2500003	NO	ITC43	SERVIZI	71210000-3	D L / C R E / C S E INTERVENTO IN LECCO VIA CAMPANELLA 32/38 - SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA IN LASTRE DI CEMENTO AMIANTO E OPERE COMPLEMENTARI	PRIORITA MASSIMA	CALVERI ANDREA	24	NO	14.000,00	15.000,00	0,00	0,00	29.000,00	0,00		0000224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240002 1	2025		NO		NO	ITC44	SERVIZI	71300000-1	P R A T I C H E PREVENZIONE INCENDI E OTTENIMENTO DEL CPI UOG LECCO E SONDRIO	PRIORITA MASSIMA	MORASCHINELLI FABIO	24	NO	37.260,00	74.520,00	12.420,00	0,00	124.200,00	0,00				
S002254301 6420250000 7	2025		NO		SI	ITC43	SERVIZI	90911000-6	S E R V I Z I O D I PULIZIA DELLE PARTI COMUNI DEGLI STABILI: LOTTO 1 - LECCO E PROVINCIA	PRIORITA MASSIMA	MORASCHINELLI FABIO	36	SI	0,00	170.366,00	170.366,00	170.366,00	511.098,00	0,00				MODIFICA EX ART.7 COMMA 8 LETTERA E)
S002254301 6420250000 8	2025		NO		SI	ITC44	SERVIZI	90911000-6	S E R V I Z I O D I PULIZIA DELLE PARTI COMUNI DEGLI STABILI: LOTTO 2 - SONDRIO E PROVINCIA	PRIORITA MASSIMA	MORASCHINELLI FABIO	36	SI	0,00	218.612,00	218.612,00	218.612,00	655.836,00	0,00				MODIFICA EX ART.7 COMMA 8 LETTERA E)
S002254301 6420250000 9	2025		SI, INTERVENTI O ACQUISTI DIVERSI		NO	ITC46	SERVIZI	71240000-2	I N C A R I C O COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI PROPRI E/O GESTITI SUL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI BERGAMO	PRIORITA MASSIMA	VECCHIARELLI EMMA	24	SI	13.860,00	78.540,00	0,00	0,00	92.400,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420250001 0	2025		SI, INTERVENTI O ACQUISTI DIVERSI		NO	ITC43	SERVIZI	71240000-2	I N C A R I C O COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI PROPRI E/O GESTITI SUL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI LECCO	PRIORITA MASSIMA	VECCHIARELLI EMMA	24	NO	11.460,00	64.940,00	0,00	0,00	76.400,00	0,00		224549	ARIA SPA	

S002254301 6420250001 1	2025		SI	L0022543016420 2400053	NO	ITC44	SERVIZI	71240000-2	IN CARICO COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI PROPRI E/O GESTITI SUL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO	PRIORITA MASSIMA	VECCHIARELLI EMMA	24	NO	6.030,00	34.170,00	0,00	0,00	40.200,00	0,00		224549	ARIA SPA	
F002254301 6420240000 5	2026		NO		NO	ITC44	FORNITURE	09135100-5	FORNITURA CARBURANTI ESTRARETE E GASOLIO - DA RISCALDAMENTO UOG SONDRIO - STAGIONI 2026-27 E 2027-28	PRIORITA MINIMA	SALIGARI LINO ANTONIO	24	SI	0,00	375.000,0 0	375.000,0 0	0,00	750.000,00	0,00		0000226120	CONSIP SPA UNIP	
S002254301 6420240004 8	2026	PROV0000 45467	SI	L0022543016 4202400042	NO	ITC44	SERVIZI	71221000-3	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE EDILE, IMPIANTI, STRUTTURE, TERMOTECNICA INTERVENTO DI COMPLETAMENTO EDIFICI DI NUOVA COSTRUZIONE DI PROPRIETA ALER IN CASTIONE, VIA MARGELLA	PRIORITA MINIMA	BORDONI CHIARA	6	NO	0,00	238.500,0 0	26.500,00	0,00	265.000,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240005 3	2026	PROV0000 45465	SI	L0022543016 4202400041	NO	ITC44	SERVIZI	71314000-2	SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE) INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE EDIFICIO DI PROPRIETA ALER IN MERATE - VIA MONTEGRAPPA 32 A/B/C	PRIORITA MINIMA	CALVERI ANDREA	1	NO	0,00	500,00	3.500,00	0,00	4.000,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240004 3	2026	PROV0000 45463	SI	L0022543016420 2400038	SI	ITC43	SERVIZI	71300000-1	SERVIZIO CSE INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI E OSCURANTI DI EDIFICI DI PROPRIETA ALER E COMUNALE SUDDIVISO IN 4 LOTTE: LOTTO 4 GALBIATE - PIAZZA TRIESTE 4/5 (PROPRIETA COMUNALE)	PRIORITA MEDIA	CALVERI ANDREA	12	NO	287,00	3.156,00	0,00	0,00	3.443,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240004 4	2026	PROV0000 45466	SI	L0022543016420 2400040	NO	ITC44	SERVIZI	71221000-3	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E TERMOTECNICA INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE EDIFICI DI PROPRIETA ALER IN SONDALO, VIA BERTACCHI 12	PRIORITA MINIMA	BORDONI CHIARA	6	NO	0,00	7.290,00	810,00	0,00	8.100,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240004 9	2026	PROV0000 45467	SI	L0022543016 4202400042	NO	ITC44	SERVIZI	71221000-3	SERVIZIO D/L/C/R/CSE INTERVENTO DI COMPLETAMENTO EDIFICI DI NUOVA COSTRUZIONE DI PROPRIETA ALER IN CASTIONE, VIA MARGELLA	PRIORITA MINIMA	BORDONI CHIARA	24	NO	0,00	0,00	70.000,00	70.000,00	140.000,00	0,00		224549	ARIA SPA	

S002254301 6420240005 0	2026	PROV00000 45467	SI	L0022543016 4202400042	NO	ITC44	SERVIZI	71314000-2	S E R V I Z I O C E R T I F I C A Z I O N E E N E R G E T I C A (A P E) E A C C A T A S T A M E N T O I N T E R V E N T O D I C O M P L E T A M E N T O E D I F I C I D I N U O V A C O S T R U Z I O N E D I P R O P R I E T A A L E R I N C A S T I O N E , V I A M A R G E L L A	P R I O R I T A M I N I M A	BORDONI CHIARA	1	NO	0,00	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240003 4	2026	B64F230102100 07	SI	L0022543016420 2400033	NO	ITC43	SERVIZI	71314000-2	S E R V I Z I O D I C E R T I F I C A Z I O N E E N E R G E T I C A (A P E) I N T E R V E N T O D I M A N U T E N Z I O N E S T R A O R D I N A R I A G E N E R A L E E D I F I C I D I P R O P R I E T A A L E R I N G A R L A T E , V I A S T R E N C E T T A 4 0 7 A / B / C - 4 9 9	P R I O R I T A M A S S I M A	CALVERI ANDREA	1	NO	0,00	6.000,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240004 2	2026	PROV00000 45462	SI	L0022543016420 2400037	SI	ITC43	SERVIZI	71300000-1	S E R V I Z I O C S E I N T E R V E N T O D I S O S T I T U Z I O N E S E R R A M E N T I E O S C U R A N T I D I E D I F I C I D I P R O P R I E T A A L E R E C O M U N A L E S U D D I V I S O I N 4 L O T T I : L O T T O 3 C A L O L Z I O C O R T E - V I A A L F I E R I (P R O P R I E T A A L E R) .	P R I O R I T A M E D I A	CALVERI ANDREA	12	NO	817,00	8.985,00	0,00	0,00	9.802,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240004 7	2026	PROV00000 45466	SI	L0022543016420 2400040	NO	ITC44	SERVIZI	71314000-2	S E R V I Z I D I C E R T I F I C A Z I O N E E N E R G E T I C A (A P E) I N T E R V E N T O D I M A N U T E N Z I O N E S T R A O R D I N A R I A G E N E R A L E E D I F I C I D I P R O P R I E T A A L E R I N S O N D A L O , V I A B E R T A C C H I 1 2	P R I O R I T A M I N I M A	BORDONI CHIARA	1	NO	0,00	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240002 8	2026	B94F230088400 07	SI	L0022543016420 2400032	NO	ITC44	SERVIZI	71314000-2	S E R V I Z I D I C E R T I F I C A Z I O N E E N E R G E T I C A (A P E) I N T E R V E N T O D I M A N U T E N Z I O N E S T R A O R D I N A R I A G E N E R A L E E D I F I C I O D I P R O P R I E T A A L E R I N P R A T A C A M P O R T A C C I O , V I A B E R T A C C H I 2 3	P R I O R I T A M A S S I M A	BORDONI CHIARA	1	NO	0,00	7.000,00	0,00	0,00	7.000,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240004 5	2026	PROV00000 45466	SI	L0022543016420 2400040	NO	ITC44	SERVIZI	71221000-3	S E R V I Z I O D I / C S E I N T E R V E N T O D I M A N U T E N Z I O N E S T R A O R D I N A R I A G E N E R A L E E D I F I C I D I P R O P R I E T A A L E R I N S O N D A L O , V I A B E R T A C C H I 1 2	P R I O R I T A M I N I M A	BORDONI CHIARA	24	NO	0,00	5.625,00	67.500,00	61.875,00	135.000,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240004 6	2026	PROV00000 45466	SI	L0022543016420 2400040	NO	ITC44	SERVIZI	71315400-3	S E R V I Z I D I C O L L A U D A T O R E I N T E R V E N T O D I M A N U T E N Z I O N E S T R A O R D I N A R I A G E N E R A L E E D I F I C I D I P R O P R I E T A A L E R I N S O N D A L O , V I A B E R T A C C H I 1 2	P R I O R I T A M I N I M A	BORDONI CHIARA	6	NO	0,00	0,00	7.000,00	0,00	7.000,00	0,00		224549	ARIA SPA	

S002254301 6420240005 1	2026	PROV00000 45465	SI	L0022543016420 2400041	NO	ITC43	SERVIZI	71221000-3	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E TERMOTECNICA INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE EDIFICIO DI PROPRIETA ALER IN MERATE - VIA MONTEGRAPPA 32 A/B/C	PRIORITA MINIMA	CALVERI ANDREA	6	NO	0,00	21.000,00	0,00	0,00	21.000,00	0,00		224549	ARIA SPA	
S002254301 6420240005 2	2026	PROV00000 45465	SI	L0022543016 4202400041	NO	ITC43	SERVIZI	71221000-3	SERVIZIO DI D L / C R E / C S E INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE EDIFICIO DI PROPRIETA ALER IN MERATE - VIA MONTEGRAPPA 32 A/B/C	PRIORITA MINIMA	CALVERI ANDREA	18	NO	0,00	2.000,00	100.000,0 0	0,00	102.000,00	0,00		224549	ARIA SPA	

Il referente del programma SALIGARI LINO ANTONIO

Note:

- (1) Codice Intervento = sigla settore (F=forniture/beni; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
- (3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.
- (4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato 1.1 al codice
- (5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV45 o 48; S= CPV>48
- (6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
- (7) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 6, comma 5 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
- (11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8 dell'allegato 1.5 al codice)
- (12) Indica se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9 dell'allegato 1.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma
- (13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Tabella H.1

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella H.1 bis

1. finanza di progetto
2. concessione di forniture e servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella H.2

1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art.7 comma 9 allegato 1.5 al codice

Tabella H.2 bis

1. no
2. si
3. si, CUI non ancora attribuito
4. si, interventi o acquisti diversi

SCHEDA I: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO

ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA' DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
S00225430164202400007		SERVIZIO DI MANUTENZIONE PRESIDI ED IMPIANTI ANTINCENDIO: LECCO E PROVINCIA	110.000,00	PRIORITA MASSIMA	L'ACQUISTO SARA' RIPROPOSTO CON NUOVA ARTICOLAZIONE DI LOTTI E IMPORTI
S00225430164202400008		SERVIZIO DI MANUTENZIONE PRESIDI ED IMPIANTI ANTINCENDIO: SONDRIO E PROVINCIA	80.000,00	PRIORITA MASSIMA	L'ACQUISTO SARA' RIPROPOSTO CON NUOVA ARTICOLAZIONE DI LOTTI E IMPORTI
S00225430164202400009		SERVIZIO DI PULIZIA DELLE PARTI COMUNI DEGLI STABILI: LOTTO 1 LECCO E PROVINCIA	260.000,00	PRIORITA MASSIMA	L'ACQUISTO SARA' RIPROPOSTO CON NUOVA ARTICOLAZIONE DI ARCO TEMPORALE E IMPORTI
S00225430164202400011		SERVIZIO DI PULIZIA DELLE PARTI COMUNI DEGLI STABILI: LOTTO 2 SONDRIO E PROVINCIA	260.000,00	PRIORITA MASSIMA	L'ACQUISTO SARA' RIPROPOSTO CON NUOVA ARTICOLAZIONE DI ARCO TEMPORALE E IMPORTI
S00225430164202400019		DL/CSE/COLLAUDATORE - MO E PRONTO INTERVENTO SONDRIO	205.000,00	PRIORITA MASSIMA	RINIUNCIA ALL'ACQUISTO: I SERVIZI SARANNO SVOLTI DA PERSONALE INTERNO
S00225430164202400020		DL/CSE/COLLAUDATORE - MO E PRONTO INTERVENTO LECCO	325.000,00	PRIORITA MASSIMA	RINIUNCIA ALL'ACQUISTO: I SERVIZI SARANNO SVOLTI DA PERSONALE INTERNO
S00225430164202400029	B72D23000130005	SERVIZIO DI PFE E PROGETTAZIONE ESECUTIVA SECONDA TRANCHE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: RIFACIMENTI ASFALTI PARTI COMUNI E RETI IDRICHE DI ADDUZIONE ACQUA FREDDA DEI FABBRICATI: - BERGAMO - VIA PILO 38-44; - BERGAMO - VIA TREMANA 21-33; - BERGAMO - VIA RIGHI 11-17/TREMANA 56-58; - BERGAMO - VIA DASTE E SPALENGA 21; - BERGAMO - VIA GORIZIA 8-10; - BERGAMO - VIA GALLILEI 8; - MARTINENGO - VIA ALDO MORO 4/A-B; - STEZZANO - VIA CONTE PINO ZANCHI 9-15	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	RINUNCIA ALL'ACQUISTO: LA PROGETTAZIONE SARA' ESEGUITA DAL PERSONALE INTERNO
S00225430164202400039	PROV00000 45464	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE EDILE, IMPIANTI E STRUTTURE INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA E ALLOGGIO IN EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE IN LECCO - VIA ROVINATA 41	6.600,00	PRIORITA MEDIA	RINUNCIA ALL'ACQUISTO
S00225430164202400040	PROV00000 45464	SERVIZIO DL/CRE/CSE INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA E ALLOGGIO IN EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE IN LECCO - VIA ROVINATA 41	20.000,00	PRIORITA MEDIA	RINUNCIA ALL'ACQUISTO
S00225430164202400054		SERVIZIO DI PROGETTAZIONE STRUTTURE MURO DI SOSTEGNO COLLE BRIANZA LOCALITA' CAMPSIRAGO	6.000,00	PRIORITA MEDIA	RINUNCIA ALL'ACQUISTO
S00225430164202400055		SERVIZIO DL/CRE/CSE INTERVENTO DI MURO DI SOSTEGNO COLLE BRIANZA LOCALITA' CAMPSIRAGO	8.200,00	PRIORITA MEDIA	RINUNCIA ALL'ACQUISTO
S00225430164202400010		SERVIZIO DI PULIZIA DELLE PARTI COMUNI DEGLI STABILI: LOTTO 1 - LECCO E PROVINCIA	260.000,00	PRIORITA MINIMA	L'ACQUISTO SARA' RIPROPOSTO CON NUOVA ARTICOLAZIONE DI ARCO TEMPORALE E IMPORTI
S00225430164202400012		SERVIZIO DI PULIZIA DELLE PARTI COMUNI DEGLI STABILI: LOTTO 2 - SONDRIO E PROVINCIA	260.000,00	PRIORITA MINIMA	L'ACQUISTO SARA' RIPROPOSTO CON NUOVA ARTICOLAZIONE DI ARCO TEMPORALE E IMPORTI

Il referente del programma
SALIGARI LINO ANTONIO

Note:

(1) breve descrizione dei motivi