

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 255 in data 17 aprile 2025**

**SERVIZIO DI VIGILANZA PRESSO I FABBRICATI SITI IN CALOLZIOCORTE (LC) – Q.RE “VIA G. DI VITTORIO – CORSO EUROPA” OGGETTO DEI LAVORI DI INSTALLAZIONE IMPIANTI DI VIDEOSORVEGLIANZA NELL’ AMBITO DEI “PROGETTI PER LA SICUREZZA DEI QUARTIERI DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI”. AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL.**

**il Direttore Generale**

**Premesso che:**

- con Determinazione DG. n. 613 in data 4 ottobre 2023 i lavori di INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI VIDEOSORVEGLIANZA PRESSO GLI EDIFICI ALER IN SONDRIO, Q.RE “LA PIASTRA”, VIA MAFFEI 43/53/80, VIA GRAMSCI 2; CALOLZIOCORTE (LC), Q.RE “VIA G. DI VITTORIO – CORSO EUROPA”, VIA G. DI VITTORIO DAL 8 AL 22, VIA G. DI VITTORIO DAL 7 AL 13, CORSO EUROPA 70/72 - VIA G. DI VITTORIO DAL 2 AL 6; BERGAMO, Q.RE “CLEMENTINA,” VIA ROVELLI 36/1-12, VIA ROVELLI A/B – VIA TOLSTOJ 6 NELL’ AMBITO DEI “PROGETTI PER LA SICUREZZA DEI QUARTIERI DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) sono stati affidati all’operatore economico F.G.S. Srl con sede in via Cremasca n. 90 - 24052 Azzano San Paolo (BG) C.F. e P. I.V.A. 01557310164 per l’importo di € 149.000,00 oltre IVA di legge;
- in data 18/10/2023 il Direttore dei Lavori ha provveduto alla consegna dei lavori e in data 18/04/2024 ha dovuto sospendere le lavorazioni relative ai realizzandi impianti sugli edifici in CALOLZIOCORTE (LC), Q.RE VIA G. DI VITTORIO – CORSO EUROPA a causa di ripetuti atti vandalici da parte di ignoti che hanno compromesso il proseguio dei lavori;

**Acquisita** dal Dirigente Area Tecnica, Arch. Lino Antonio Saligari, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- al fine di consentire la ripresa e la conclusione dei lavori, si rende necessario attivare un servizio di vigilanza continuativa;
- gli strumenti contrattuali attivi presso ARIA, ai quali l’Azienda deve ricorrere in via prioritaria ai sensi delle Direttive regionali per l’anno 2024, approvate con DGR XII/1845 del 05/02/2024, e CONSIP non contemplano convenzioni per il servizio in oggetto;
- essendo mancanti le categorie merceologiche oggetto del servizio, è pertanto possibile procedere autonomamente all’acquisizione, ai sensi della normativa vigente;
- l’ufficio preposto ha provveduto a contattare l’operatore economico VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.a. con sede in Via scalabrini n. 76 – 22100 Como - C.F./P.I. 00780120135, che, mediante preventivo trasmesso in data 02/04/2025 ed acquisito al prot. n. 8040 del 03/04/2025, si è reso disponibile ad offrire il servizio di vigilanza con presidio fisso che prevede le seguenti prestazioni e costi:
  - **servizio di piantonamento armato:** dalle ore 22:00 alle ore 6:00, con un costo orario per guardia particolare giurata armata pari a € 27,00/ora, oltre IVA di legge;
  - **servizio di vigilanza ispettiva:** nei giorni di sabato, domenica e festivi con n. 2 ispezioni diurne nella fascia oraria dalle 6:00 alle 14:00 e n. 2 ispezioni nella fascia oraria dalle 14:00 alle 22:00, per una tariffa giornaliera pari a € 80,00/giorno oltre iva di legge.
- il servizio necessario è stato stimato in n. 30 giorni naturali e consecutivi e pertanto il costo complessivo stimato ammonta a 13.680,00 euro quale corrispettivo che non costituisce un minimo garantito e che sarà liquidato a consuntivo sulla base dei prezzi e dell’entità del servizio effettivamente svolto;
- il suddetto importo risulta congruo e conveniente rispetto ai prezzi di mercato;

- l'entità e la natura del servizio consentono di disporre la procedura in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, nonché dell'art. 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021 derogando alla consultazione di almeno tre operatori come previsto dalla lettera c) del medesimo art. 11, per le motivazioni sopra esposte;
- risulta opportuno procedere tramite Piattaforma SINTEL, anche nel rispetto delle Direttive regionali alle ALER, alla richiesta di conferma dell'offerta;

**Richiamate** le Direttive regionali per l'anno 2024, tuttora vigenti approvate con DGR XII/1845 del 05/02/2024, ai sensi delle quali le ALER:

- sono tenute ad acquisire le categorie merceologiche descritte nel DPCM del dicembre 2015, aggiornate attraverso il DPCM del 11 luglio 2018, esclusivamente tramite i soggetti aggregatori, nel quadro delle disposizioni del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nuovo Codice degli appalti;
- sono tenute ad aderire alle convenzioni attivate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.a. (ARIA), tramite l'utilizzo del Negozio elettronico (NECA), agli accordi quadro e ad ogni altro strumento contrattuale attivo presso ARIA;
- qualora le procedure di acquisto necessarie non rientrino nella programmazione di ARIA S.p.a., sono tenute a valutare l'esecuzione di una gara aggregata, nel quadro del tavolo per lo sviluppo delle collaborazioni interaziendali di cui al punto 5.1.2. delle medesime Direttive;
- le procedure effettuate in via autonoma dovranno svolgersi sulla piattaforma regionale SINTEL, così come normato dall'art. 1, comma 6, della L.R. 33/2007; eventuali deroghe dovranno avere motivazioni tracciabili negli atti assunti;

**Richiamati** altresì:

- gli artt. 5 e 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021, letto quest'ultimo in combinato disposto con l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato) del D.Lgs. 36/2023 a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che per ogni intervento venga nominato un Responsabile Unico del Progetto per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 140.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che, all'art. 3, comma 1, lettera d), definisce l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che per gli affidamenti diretti il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito

scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**Richiamato** l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che al comma 2 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Preso atto che** l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

**Acquisito** agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, Ing. Davide Fulgini e del Dirigente dell'Area Amministrativa e Responsabile del servizio finanziario, Dott.ssa Maffoni Mariagrazia, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visto** l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

### **Determina**

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di nominare Responsabile Unico del Progetto (RUP) del servizio oggetto del presente atto il Dirigente dell'Area Utenza, Ing. Davide Fulgini;
2. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di vigilanza presso i fabbricati siti in Calolziocorte (Lc) – Q.re “Via G. Di Vittorio – Corso Europa” oggetto dei lavori di installazione impianti di videosorveglianza nell'ambito dei “progetti per la sicurezza dei quartieri di servizi abitativi pubblici”, mediante richiesta di conferma d'offerta, tramite Piattaforma SINTEL, all'operatore economico VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.a. con sede in Via Scalabrini n. 76 – 22100 Como - C.F./P.I. 00780120135;
3. di stabilire che l'importo complessivo del servizio ammonta a 13.680,00 euro oltre IVA di legge quale corrispettivo che non costituisce un minimo garantito e che sarà liquidato a consuntivo sulla base dei prezzi e dell'entità del servizio effettivamente svolto, di cui all'offerta del fornitore acquisita al prot. n. 8040 del 03/04/2025 e conservata agli atti;
4. di disporre che, acquisita la conferma dell'offerta tramite Piattaforma SINTEL, la presente sia da intendersi quale aggiudicazione efficace;
5. di dare atto che la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, con le clausole generali data dal rispetto di quanto contenuto nell'offerta del fornitore, acquisita con prot. n. 8040 del 03/04/2025 conservata agli atti;
6. di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)