

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 281 in data 28 aprile 2025

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE DELLO STABILE A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE DI PROPRIETA' ALER SITO IN COMUNE DI PRATA CAMPORTACCIO (SO) VIA BERTACCHI NN. 21/23/25. CUP B94F23008840007 (CUP intervento di bonifica amianto: B92D23000060007). APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO, AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO, ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI E INDIVIDUAZIONE DELLA STRUTTURA PER LE ATTIVITA' DI CUI ALL'ART. 45 DELL'ALLEGATO I.10 DEL CODICE.

il Direttore Generale

Premesso che:

- con d.d.u.o. n. 16779 del 30/10/2023, la Regione Lombardia ha co-finanziato l'intervento di bonifica amianto da effettuarsi sullo stabile di proprietà Aler in Prata Camportaccio, via Bertacchi 21/23/25 (ID3) - CUP B92D23000060007, per l'importo di 64.900,00, nell'ambito del *Programma triennale di rimozione dell'amianto dal patrimonio ERP delle Aler* approvato con D.D.S. n. 13045 del 23/10/2017, ai sensi del D.D.S. n. 7531 del 23/06/2017;
- stante le condizioni in cui versa lo stabile, l'azienda ha programmato di eseguire, contestualmente alle opere di bonifica di amianto, anche opere di manutenzione straordinaria finalizzate alla risoluzione delle diverse problematiche manutentive presenti;
- per la motivazione sopra addotta, che comporta la necessità di un iter progettuale più complesso, con nota prot. 24595/2024 l'azienda ha avanzato richiesta di proroga al termine per l'avvio dei lavori al 31/01/2025;
- con decreto n. 18538/2024, la Direzione Generale Casa e Housing Sociale ha concesso la proroga richiesta, fissando i seguenti termini di avvio e conclusione dei lavori:
 - avvio dei lavori entro il 31/08/2025;
 - ultimazione dei lavori entro il 31/12/2025;
- per l'attuazione dell'intervento in epigrafe:
 - con Determinazione n. 210/2024, l'Arch. Chiara Bordoni è stata nominata Responsabile Unico del Progetto;
 - con nota del Dirigente Area Tecnica del 22/04/2024, l'Arch. Lino Antonio Saligari è stato nominato Progettista delle opere edili e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, con la collaborazione del Geom. Andrea Giugni;
 - con Determinazione n. 118/2024 e successivo contratto applicativo in data 15/04/2024, gli incarichi di Progettazione delle opere impiantistiche e strutturali, di Direzione Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sono stati affidati RTP costituito da Inm and partner S.r.l. (capogruppo) - Studio tecnico associato Multimpianti, Studio D'Ambrosio & Associati S.r.l., Arch. Chiara Parrino, Giorgia Trevisan (mandanti), nell'ambito della convenzione ARIA_2022_412_L12;
 - con nota del Dirigente Area Tecnica del 15/10/2024, l'Ing. Massimo Ruotolo è stato individuato per la verifica preventiva della progettazione;
- l'iniziativa in argomento è inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027
 - Elenco annuale dei Lavori 2025, approvato con Provvedimento del Presidente n. 11 del 28/02/2025, al CUI L00225430164202400032;

Acquisita dal Responsabile Unico del Progetto la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- il progetto esecutivo, redatto in conformità all'art. 41 e alla sezione III dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (cd. *Codice*), è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 42 del Codice e in data 10/04/2025 l'Ing. Massimo Ruotolo, all'uopo incaricato, ha emesso Rapporto conclusivo di Verifica, conservato agli atti;
- in data 11/04/2025 il Responsabile Unico del Progetto ha emesso l'atto di validazione ai sensi del co. 4 dell'art. 42 del Codice;
- il costo di realizzazione tecnica dell'intervento è pari a € 1.153.565,00, di cui € 1.015.775,00 per lavori e € 137.790,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- ai sensi dell'art. 41 co. 14 del D.Lgs. 36/2023, l'importo di cui sopra ricomprende i costi della manodopera per l'esecuzione dei lavori pari a € 305.107,77, anch'essi non assoggettati a ribasso, ferma restando la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera;
- l'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 1.600.000,00, di cui € 64.900,00 a valere sui fondi di cui al d.d.u.o. n. 16779 del 30/10/2023 e € 1.535.100,00 a valere sugli stanziamenti di bilancio dell'azienda, come risulta dal Quadro economico di seguito riportato:

VOCE DI SPESA		Intervento di bonifica amianto €	Intervento di MS €	Totale €
1	Importo lavori	38.549,08	977.225,92	1.015.775,00
2	Costi della sicurezza da PSC	21.967,00	115.823,00	137.790,00
A	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (CRT)	60.516,08	1.093.048,92	1.153.565,00
1	lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto	-	-	-
2	rilievi, accertamenti e indagini a cura della stazione appaltante	-	-	-
3	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	-	6.000,00	6.000,00
4	imprevisti (tra il 5% e il 10% del CRT)	1.650,44	59.843,03	61.493,47
5	accantonamenti - artt. 60 e 120 co. 1 lett. a del codice (revisione prezzi)	1.100,29	29.810,43	30.910,72
6	acquisizione di aree o immobili, indennizzi	-	-	-
7	spese tecniche, rilievi, accertamenti e indagini a cura del progettista (CNPAIA inclusa)	3.155,74	110.000,00	113.155,74
8	spese per attività tecnico-amministrative e di supporto	1.352,46	4.500,00	5.852,46
9	incentivo per funzioni tecniche art. 45 del Codice	1.210,32	21.860,98	23.071,30
10	spese per commissioni giudicatrici	-	-	-
11	spese per pubblicità	50,00	500,00	550,00
12	spese per prove, verifiche, accertamenti di cui all'art. 106 co. 11 del Codice	500,00	4.300,00	4.800,00
13	spese per collaudi	-	6.000,00	6.000,00
14	spese per verifica preventiva interesse archeologico (art. 41 co. 4 del codice)	-	-	-
15	spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (artt. 210->220 del codice)	-	32.791,47	32.791,47
16	spese per opere artistiche di cui alla l. n. 717/1949	-	-	-
17	iva ed eventuali altre imposte	7.439,48	154.370,36	161.809,84
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	16.458,73	429.976,27	446.435,00
TOTALE (A+B)		76.974,81	1.523.025,19	1.600.000,00
Copertura finanziaria				
Fondi d.d.u.o. n. 16779 del 30/10/2023		64.900,00	-	64.900,00
Stanziamenti di bilancio Aler		12.074,81	1.523.025,19	1.535.100,00

e rientra nelle somme stanziare nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 – Elenco annuale dei Lavori 2025;

- ai sensi dell'art. 114 del Codice, è individuato l'Ufficio di Direzione dei Lavori secondo la seguente composizione:

Direttore dei lavori Direttori operativi Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	(Determinazione n. 118/2024 e contratto applicativo in data 15/04/2024) RTP costituito da Inm and partner S.r.l. (capogruppo) - Studio tecnico associato Multimpianti, Studio D'Ambrosio & Associati S.r.l., Arch. Chiara Parrino, Giorgia Trevisan (mandanti), nell'ambito della convenzione ARIA_2022_412_L12. Professionisti indicati dalla capogruppo con pec del 11/04/2025:
--	---

	DL e CSE: ing. Mauro Nicoletti DO impianti: Ing. Niccolò Centri DO edile e strutture: Arch. Martina Ceneda
Ispettore di Cantiere	Arch. Tessa Cossetti c/o ufficio MS e Patrimonio UOG Lecco e Sondrio

- sentiti i responsabili degli uffici coinvolti, è individuata, ai sensi dell'art. 45 dell'allegato I.10 del Codice, la seguente struttura destinataria dell'incentivo per funzioni tecniche:

Contratto di Lavori		
Art. 45 c. 1 D.Lgs. 36/2023 Attività Allegato I.10	Soggetti	Nominativo
Programmazione della spesa per investimenti	RUP	Chiara Bordoni
	Collaboratori attività del RUP	Ufficio Segreteria Tecnica BG: Barbara De Pedrini, Simona Oberti
Redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali	RUP	Chiara Bordoni
	Collaboratori attività del RUP	Andrea Giugni
Redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica	RUP	Chiara Bordoni
	Progettista – opere edili	Lino Antonio Saligari
	Collaboratori Progettista opere edili	Andrea Giugni
	Progettista – opere impiantistiche	<i>esterno</i>
	Progettista - opere strutturali	<i>esterno</i>
	Collaboratori attività del RUP	Chiara Bordoni
Redazione del progetto esecutivo	RUP	Chiara Bordoni
	Progettista – opere edili	Lino Antonio Saligari
	Collaboratori Progettista opere edili	Andrea Giugni
	Progettista – opere impiantistiche	<i>esterno</i>
	Progettista - opere strutturali	<i>esterno</i>
	Collaboratori attività del RUP	Chiara Bordoni
Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	RUP	Chiara Bordoni
	Progettista	Lino Antonio Saligari
	Collaboratori del Progettista	Andrea Giugni
Verifica del progetto ai fini della sua validazione	RUP	Chiara Bordoni
	Verificatore del progetto	Massimo Ruotolo (con la collaborazione di Walter Pellegrini)
Predisposizione dei documenti di gara	RUP	Chiara Bordoni
	Collaboratori attività del RUP	Chiara Bordoni
	Ufficio Appalti	Ufficio Appalti Silvia Bellini Mariangela Nobiletti
Direzione dei lavori	RUP	Chiara Bordoni
	Direttore dei lavori	<i>esterno</i>
	Ufficio di DL – Direttore Operativo	<i>esterno</i>
	Ufficio di DL – Ispettore di Cantiere	Tessa Cossetti
	Collaboratori attività del RUP	Per la parte tecnica: Andrea Giugni Per la parte amministrativa: Ufficio Segreteria Tecnica LC e SO: Francesca Ronchetti Anika Piatta Alice Menegola

Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	RUP	Chiara Bordoni
	CSE	<i>esterno</i>
Collaudo tecnico-amministrativo/ Regolare esecuzione	RUP	Chiara Bordoni
	Collaudatore	<i>esterno</i>
	Collaboratori attività del RUP	Per la parte tecnica: Andrea Giugni Ufficio Segreteria Tecnica LC e SO: Francesca Ronchetti, Anika Piatta, Alice Menegola
Collaudo statico	RUP	Chiara Bordoni
	Collaudatore statico	<i>esterno</i>

- l'art. 17 co. 1 del Codice prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottino, con apposito atto, la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- richiamato l'art. 50 co. 1 lett. d) del Codice e tenuto conto che l'azienda non è dotata di un proprio elenco di operatori economici, si propone, per l'affidamento dei lavori *de quo*, di espletare procedura negoziata senza bando in modalità telematica tramite la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso sul corrispettivo determinato *a corpo*, previa consultazione del mercato mediante avviso pubblico di indagine ai sensi dell'art. 50 co. 2 e dell'allegato II.1 del Codice, prevedendo quanto segue:
 - a) individuare, mediante l'avviso di cui sopra, quindici operatori economici, ove disponibili, da invitare alla successiva fase di negoziazione. Tale numero, superiore al limite normativamente fissato, intende favorire, per quanto possibile, la partecipazione;
 - b) fermo restando l'obbligo del possesso dei requisiti di ordine generale, di ordine speciale, di idoneità tecnico-professionale ed economico-finanziari in capo agli operatori economici, qualora pervenga:
 - una sola manifestazione di interesse ritenuta idonea, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento, previa negoziazione con l'operatore economico;
 - un numero di manifestazioni di interesse inferiore o uguale a quindici, la stazione appaltante inviterà alla procedura negoziata tutti gli operatori economici che abbiano presentato la domanda;
 - un numero di manifestazioni di interesse superiore a quindici, la stazione appaltante provvederà ad invitare i primi quindici operatori risultanti dalla graduatoria, predisposta secondo i criteri di selezione e le modalità di seguito indicati:

CRITERIO DI SELEZIONE N. 1	Documentazione da presentare	Punteggio massimo attribuibile
Importo complessivo dei lavori <u>ultimati, eseguiti regolarmente, con buon esito</u> e che <u>non abbiano dato luogo a vertenze</u> nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, realizzati	1. tabella riportante, per ogni lavoro ultimato, eseguito regolarmente, con buon esito e che non abbia dato luogo a vertenze nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso rientrante nella categoria prevalente dell'appalto OG1: - il committente/stazione appaltante - gli estremi del CEL (n. protocollo/data di emissione); - la data di ultimazione;	60 punti

<u>direttamente</u> dall'operatore economico che sottoscrive l'istanza di manifestazione di interesse e relativi alla <u>categoria prevalente OG1</u>, da dimostrarsi mediante i Certificati Esecuzione Lavori (CEL).	- l'importo dei lavori. Non verranno considerati lavori eseguiti in altre categorie. Vanno indicati solo i lavori realizzati direttamente dall'operatore economico che sottoscrive l'istanza di manifestazione di interesse. Non devono essere inseriti né verranno presi in considerazione i lavori eseguiti da subappaltatori diversi dall'operatore che presenta l'istanza. 2. Attestazioni di buon esito dei lavori elencati nella tabella di cui al punto 1): tali attestazioni consistono, per ciascun lavoro, nel Certificato Esecuzione Lavori (CEL) di cui al co. 4 dell'art. 21 e all'art. 22 dell'allegato II.12 del Codice. Non verranno considerate altre forme di attestazione di buon esito. Eventuali CEL di lavori eseguiti ma non elencati nella tabella di cui al precedente punto 1) non saranno oggetto di valutazione. Non verranno considerati i lavori elencati nella tabella di cui al precedente punto 1) non accompagnati da CEL.	
--	--	--

Modalità di attribuzione del punteggio:

all'operatore che avrà presentato il valore economico complessivo **N** più alto, sarà attribuito un coefficiente **C = 1** ed un punteggio pari al punteggio massimo (**Pmax=60**).

A ciascuno degli altri operatori, sarà attribuito un coefficiente **Ci**, calcolato fino alla quarta cifra decimale, con la seguente formula: **Ci = ni/N**

dove:

- **ni** è il valore economico indicato dall'o.e. i-mo
- **N** è il valore economico più alto tra quelli indicati.

Definiti tutti i coefficienti **Ci**, il punteggio ottenuto dall'operatore i-mo **Pi** sarà pari a: **Pi = Ci x Pmax**

CRITERIO DI SELEZIONE N. 2	Documentazione da presentare	Punteggio massimo attribuibile
1. Possesso di certificazione EMAS o UNI EN ISO 14001:2015 in corso di validità	a) Dichiarazione sul possesso della certificazione richiesta b) Certificazione in corso di validità	20 punti

Modalità di attribuzione del punteggio:

verrà attribuito un punteggio pari a zero all'operatore NON in possesso della certificazione richiesta

verrà attribuito un punteggio pari a venti all'operatore in possesso della certificazione richiesta

CRITERIO DI SELEZIONE N. 3	Documentazione da presentare	Punteggio massimo attribuibile
2. Possesso di certificazione ISO 45001:2018 in corso di validità	a) Dichiarazione sul possesso della certificazione richiesta b) Certificazione in corso di validità	20 punti

Modalità di attribuzione del punteggio CRITERIO 3:

verrà attribuito un punteggio pari a zero all'operatore NON in possesso della certificazione richiesta

verrà attribuito un punteggio pari a venti all'operatore in possesso della certificazione richiesta

Calcolati tutti i punteggi relativi ai criteri indicati, la graduatoria sarà stilata sommando, per ogni operatore, i punteggi ottenuti relativamente a ciascuno dei tre criteri. Ordinati i punteggi in ordine decrescente, è istituita la graduatoria. In caso di conseguimento di punteggio *ex equo*, la stazione appaltante inviterà tutti gli operatori economici collocatisi utilmente con il medesimo punteggio. Pertanto, sarà possibile invitare un numero maggiore di operatori oltre il numero previsto di quindici.

In caso di RTI:

- il criterio 1 deve essere proporzionato alla quota di partecipazione al Raggruppamento;
- i criteri 2 e 3 devono essere posseduti almeno dalla capogruppo, a cui verrà attribuito il punteggio.

In caso di Consorzi, nel caso non eseguano direttamente i lavori ma indichino la consorziata esecutrice;

- il criterio 1 deve essere dimostrato dalla consorziata esecutrice;
- i criteri 2 e 3 devono essere posseduti dalla consorziata esecutrice.

- c) non verranno riconosciute valide le manifestazioni di interesse che perverranno oltre il termine stabilito per la loro presentazione, anche se sostitutive o aggiuntive a quelle già presentate, o quelle pervenute al di fuori della Piattaforma SINTEL;
 - d) quanto richiesto nella manifestazione di interesse non sarà oggetto di soccorso istruttorio in quanto trattasi di manifestazione d'interesse e non già di procedura di gara e per non aggravare e dilatare le tempistiche di affidamento;
 - e) l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale secondo il metodo A dell'allegato II.2 al Codice, qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque ai sensi dell'art. 54 co. 1 del decreto medesimo;
 - f) la stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
 - g) fatto salvo quanto previsto dagli artt. 3 e 4 dell'allegato I.01 del Codice in tema di equivalenza, ai sensi del co. 2 dell'art. 11 del Codice, il contratto collettivo nazionale e territoriale di lavoro applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto e in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro è: F012 – CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative;
- ai sensi dell'art. 58 del Codice, la procedura non è suddivisa in lotti in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, della necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto della medesima iniziativa;
 - gli elementi essenziali del contratto sono contenuti nello schema di contratto e nella documentazione di gara, a cui si rinvia;

Visti:

- i termini fissati da Regione Lombardia con decreto n. 18538/2024 per l'avvio entro il 31/08/2025 e l'ultimazione entro il 31/12/2025 dei lavori di bonifica dell'amianto finanziati con d.d.u.o. n. 16779 del 30/10/2023;
- l'atto di validazione emesso dal Responsabile Unico del Progetto in data 11/04/2025, ai sensi dell'art. 42 e della sezione IV dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023;
- la legislazione vigente in materia e la documentazione predisposta dagli uffici;
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Acquisiti agli atti i pareri favorevoli del Dirigente dell'Area Tecnica, Arch. Lino Antonio Saligari, e del Dirigente dell'Area Amministrativa e Responsabile del servizio finanziario, Dr.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

D E T E R M I N A

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il progetto esecutivo, redatto in conformità all'art. 41 e alla sezione III dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e conservato agli atti, *dell'Intervento di manutenzione straordinaria generale dello stabile a destinazione d'uso residenziale sito in Comune di Prata Camportaccio (SO) via Bertacchi nn. 21/23/25 - CUP B94F23008840007 (CUP intervento di bonifica amianto: B92D23000060007)*, per un costo di realizzazione tecnica pari a €

- 1.153.565,00, di cui € 137.790,00 per costi della sicurezza e € 305.107,77 per costi della manodopera per l'esecuzione dei lavori non assoggettati a ribasso;
2. di approvare il relativo Quadro Economico come articolato in premessa, per l'importo complessivo pari a € 1.600.000,00, di cui € 64.900,00 a valere sul d.d.u.o. n. 16779 del 30/10/2023 e € 1.535.100,00 a valere sugli stanziamenti di bilancio dell'azienda;
 3. di autorizzare l'indizione della procedura di affidamento per l'esecuzione dei lavori *de quo* mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. d) del Codice, da espletarsi in modalità telematica tramite la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso sul corrispettivo determinato "a corpo", con previsione dell'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale secondo il metodo A dell'allegato II.2 al Codice, ai sensi dell'art. 54 co. 1 del decreto medesimo;
 4. di procedere con la pubblicazione, per almeno 15 giorni, di avviso pubblico di indagine di mercato ai sensi dell'art. 50 co. 2 e dell'allegato II.1 del Codice, al fine di individuare quindici operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui sopra, stabilendo quanto segue:
 - ✓ qualora pervenga una sola manifestazione di interesse ritenuta idonea, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere con l'affidamento, previa negoziazione con l'operatore economico;
 - ✓ qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse inferiore o uguale a quindici, la Stazione appaltante provvederà ad invitare alla procedura negoziata tutti gli operatori economici che abbiano presentato la domanda;
 - ✓ qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse superiore a quindici, la Stazione appaltante provvederà ad invitare i primi quindici operatori economici risultanti dalla graduatoria, predisposta secondo i criteri di selezione e le modalità indicati in premessa, prevedendo che, in caso di conseguimento di punteggio *ex equo*, inviterà tutti gli operatori economici collocatisi utilmente con il medesimo punteggio;
 - ✓ non verranno riconosciute valide le manifestazioni di interesse che perverranno oltre il termine stabilito per la loro presentazione, anche se sostitutive o aggiuntive a quelle già presentate, o quelle pervenute al di fuori della Piattaforma SINTEL;
 - ✓ quanto richiesto nella manifestazione di interesse non sarà oggetto di soccorso istruttorio in quanto trattasi di manifestazione d'interesse e non già di procedura di gara e per non aggravare e dilatare le tempistiche di affidamento;
 5. di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
 6. di stabilire che, fatto salvo quanto previsto dagli artt. 3 e 4 dell'allegato I.01 del Codice in tema di equivalenza, ai sensi dei co. 2 dell'art. 11 del Codice, il contratto collettivo nazionale e territoriale di lavoro applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto e in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro è: F012 – CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative;
 7. di istituire, ai sensi dell'art. 114 del d.lgs.36/2023, l'Ufficio di Direzione dei Lavori secondo la seguente composizione:

Direttore dei lavori Direttore operativo Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	(Determinazione n. 118/2024 e contratto applicativo in data 15/04/2024) RTP costituito da Inm and partner S.r.l. (capogruppo) - Studio tecnico associato Multimpianti, Studio D'Ambrosio & Associati
---	---

	S.r.l., Arch. Chiara Parrino, Giorgia Trevisan (mandanti), nell'ambito della convenzione ARIA_2022_412_L12. Professionisti indicati dalla capogruppo con pec del 11/04/2025: DL e CSE: ing. Mauro Nicoletti DO impianti: Ing. Niccolò Centri DO edile e strutture: Arch. Martina Ceneda
Ispettore di Cantiere	Arch. Tessa Cossetti c/o ufficio MS e Patrimonio UOG Lecco e Sondrio

8. di individuare la struttura tecnico-amministrativa destinataria dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 ed all'Allegato I.10 del D.Lgs. 36/2023, come indicata in premessa;
9. di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito web aziendale;
10. di dare atto che il CIG sarà acquisito al momento dell'avvio dell'indagine di mercato, in ottemperanza agli obblighi di pubblicità previsti dal Codice sulla Banca dati contratti pubblici di ANAC;
11. di dare atto che la gara sarà svolta mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica SINTEL;
12. di demandare agli Uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)