

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 310 del 13 maggio 2025

SERVIZIO DI PULIZIA DELLE FOSSE BIOLOGICHE E DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E PER IL DISINTASAMENTO DELLE TUBAZIONI FOGNARIE E VIDEOISPEZIONE NEGLI EDIFICI PROPRI E/O GESTITI NEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO - AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL.

il Direttore Generale

Richiamate:

- la determinazione n. 232 in data 7/05/2024 di approvazione del progetto del servizio di pulizia delle fosse biologiche e degli impianti di depurazione, di disintasamento fognario e videoispezioni negli stabili di proprietà ALER o da essa gestiti, articolato in 5 lotti funzionali;
- la determinazione n. 275 in data 29/05/2024 di approvazione della documentazione di gara e autorizzazione all'indizione della gara d'appalto;
- la determinazione n. 510 in data 8/10/2024 di aggiudicazione dei lotti 1 -2 -3- 4 e presa d'atto che il lotto 5, relativo al territorio della provincia di Sondrio, risulta deserto per assenza di offerte;

Acquisita dal Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Ordinaria e Riattazione dell'U.O.G. di Lecco e Sondrio, geom. Michele Sorte, la proposta di assunzione del presente atto supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- il servizio in oggetto comprende attività di pronto intervento indifferibili che richiedono di essere svolte con la massima urgenza al fine di garantire la corretta funzionalità e fruibilità degli impianti fognari e, al contempo, di prevenire danni alle proprietà nonché possibili emergenze di carattere igienico-sanitarie;
- in conseguenza della mancata aggiudicazione del lotto n. 5 della gara di appalto sopra citata, le attività previste dal servizio di pulizia delle fosse biologiche e disintasamento delle reti fognarie sono state evase sino ad oggi, per la U.O.G. di Sondrio, tramite il contratto di manutenzione ordinaria riparativa che prevede l'esecuzione di opere specialistiche;
- i contratti in essere aventi ad oggetto i lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa sono scaduti il 30 aprile 2025;
- gli strumenti contrattuali attivi presso ARIA e CONSIP non contemplano convenzioni per il servizio in oggetto;
- essendo mancanti le categorie merceologiche oggetto del servizio è pertanto possibile procedere autonomamente all'acquisizione ai sensi della normativa vigente;
- si rende necessario, al fine di garantire la dovuta tempestività degli interventi, disporre l'affidamento del servizio, a specifico operatore del settore operante sul territorio;
- l'ufficio tecnico della U.O.G. di Sondrio ha provveduto in data 1° aprile 2025 a contattare tramite e-mail tutti gli operatori economici operanti sul territorio:
 - IDROSUD S.R.L. con sede in Sondrio, Via Miotti 11, C.F./P.IVA 00084260140;
 - MARCO PIASINI SPURGHI con sede in Montagna in Valtellina, Via Valeriana 448/a, C.F./P.IVA 01045010145;
 - TURBOJET SPURGHI S.R.L. con sede in Morbegno, Via al Santuario 20, C.F./P.IVA 00803670140;
 - PAROLO SPURGHI S.N.C. con sede in Sondrio, via Bormio 16, C.F./P.IVA 02447100757;

- di questi, gli operatori economici MARCO PIASINI SPURGHI e PAROLO SPURGHI S.N.C. hanno declinato l'offerta;
- l'operatore IDROSUD S.R.L., pur presentando offerta, ha espresso l'indisponibilità ad effettuare interventi in reperibilità durante i giorni festivi o fuori dai normali orari di lavoro, servizio indispensabile e richiesto nell'offerta;
- l'operatore TURBOJET SPURGHI S.R.L. ha presentato regolare offerta sulla base di tutte le prestazioni richieste;
- i prezzi offerti dall'operatore TURBOJET SPURGHI S.R.L. risultano congrui e convenienti rispetto ai prezzi di mercato;
- l'entità e la natura del servizio consentono di disporre la procedura in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. nonché dell'art. 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021;
- l'intervento presenta il seguente Quadro Economico:

U.O.G. SONDRIO			
A. Importo d'appalto		€	
A.1	Importo servizio - a misura		36.800,00
A.2	Oneri per la sicurezza	3%	1.104,00
A.3	Oneri di reperibilità	1%	368,00
A.	Totale base d'appalto (A.1+A.2+A3)		38.272,00
B. IVA		€	
B.	I.V.A. (22% su base d'appalto)	22%	8.419,84
C. Somme a disposizione (IVA inclusa)		€	
C.1	Imprevisti	2%	765,44
C.2	Accantonamento	3%	1.148,16
C.3.1	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 45, comma 3, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. (calcolato su base d'appalto con la formula $A*2\%*80\%$)	1,6%	612,35
C.3.2	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 45, commi 5 e 6, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. (calcolato su base d'appalto con la formula $A*2\%*20\%$)	0,4%	153,09
C.	Totale Somme a disposizione (B+C.1+C.2+C.3.1+C.3.2)		11.098,88
D. Totale costo di intervento		€	
D.	Totale (A+B+C)		49.370,88

- risulta opportuno procedere tramite Piattaforma SINTEL, anche nel rispetto delle direttive regionali alle ALER, alla richiesta di conferma dell'offerta;

Richiamate le Direttive regionali per l'anno 2025, approvate con DGR XII/4277 del 30/04/2025, ai sensi delle quali le ALER:

- sono tenute ad acquisire le categorie merceologiche descritte nel DPCM del dicembre 2015, aggiornate attraverso il DPCM del 11 luglio 2018, esclusivamente tramite i soggetti aggregatori, nel quadro delle disposizioni del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nuovo Codice degli appalti;

- sono tenute ad aderire alle convenzioni attivate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.a. (ARIA), tramite l'utilizzo del Negozio elettronico (NECA), agli accordi quadro e ad ogni altro strumento contrattuale attivo presso ARIA;
- qualora le procedure di acquisto necessarie non rientrino nella programmazione di ARIA S.p.a., sono tenute a valutare l'esecuzione di una gara aggregata;
- le procedure effettuate in via autonoma dovranno svolgersi sulla piattaforma regionale SINTEL, così come normato dall'art. 1, comma 6, della L.R. 33/2007; eventuali deroghe dovranno avere motivazioni tracciabili negli atti assunti;

Richiamati altresì:

- gli artt. 5 e 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021, letto quest'ultimo in combinato disposto con l'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- l'art. 15 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. il quale prevede che per ogni intervento venga nominato un Responsabile Unico del Progetto per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 114 comma 8 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., che individua all'art. 32, comma 2 dell'allegato II.14, i contratti di servizi di particolare importanza per cui il direttore dell'esecuzione deve essere diverso dal RUP;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 140.000 euro, possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 e s.m.i. che, all'art. 3, comma 1, lettera d), definisce l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- l'art. 18 comma 1 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., il quale stabilisce che per gli affidamenti diretti il contratto può essere stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Richiamato l'art. 17 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., che al comma 2 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Preso atto che l'art. 52 comma 1 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli

operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica, arch. Lino Antonio Saligari, del Dirigente dell'Area Appalti-Contratti e Affari Generali, dott.ssa Lorella Sossi e del Dirigente dell'Area Amministrativa, dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile del presente atto sotto i profili di competenza;

Visto l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

- 1) di nominare Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento oggetto del presente atto il geom. Fabio Moraschinelli;
- 2) di autorizzare, l'affidamento del servizio sopra indicato con termine il 31 Dicembre 2027 o comunque fino all'esaurimento del budget, mediante richiesta di conferma offerta, tramite Piattaforma SINTEL, all'operatore economico TURBOJET SPURGHI S.R.L. con sede in Morbegno, Via al Santuario 20, C.F./P.IVA 00803670140 per l'importo, complessivo presunto di € 38.272,00 di cui € 1.104,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 368,00 per oneri della reperibilità, oltre IVA di legge, secondo i prezzi, patti e condizioni di cui all'offerta acquisita in data 7 Aprile 2025 protocollo n. 2025_0008284;
- 3) di approvare il quadro economico dell'affidamento, come di seguito articolato:

U.O.G. SONDRIO			
A. Importo d'appalto		€	
A.1	Importo servizio - a misura		36.800,00
A.2	Oneri per la sicurezza	3%	1.104,00
A.3	Oneri di reperibilità	1%	368,00
A.	Totale base d'appalto (A.1+A.2+A3)		38.272,00
B. IVA		€	
B.	I.V.A. (22% su base d'appalto)	22%	8.419,84
C. Somme a disposizione (IVA inclusa)		€	
C.1	Imprevisti	2%	765,44
C.2	Accantonamento	3%	1.148,16
C.3.1	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 45, comma 3, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. (calcolato su base d'appalto con la formula $A*2\%*80\%$)	1,6%	612,35
C.3.2	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 45, commi 5 e 6, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. (calcolato su base d'appalto con la formula $A*2\%*20\%$)	0,4%	153,09
C.	Totale Somme a disposizione (B+C.1+C.2+C.3.1+C.3.2)		11.098,88
D. Totale costo di intervento		€	
D.	Totale (A+B+C)		49.370,88

- 4) di disporre che, acquisita la conferma dell'offerta tramite Piattaforma SINTEL, la presente sia da intendersi quale aggiudicazione efficace;
- 5) di dare atto che la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- 6) di nominare Direttore Esecutivo del Contratto (DEC) dell'intervento *de quo* il per. ind. Corrado Venturini;
- 7) di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)