

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Provincia di SONDRIO Comuni VARI

Lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI SPAZI A VERDE NELLE AREE DI PERTINENZA DEGLI STABILI DI PRORPIETA' E/O IN AMMINISTRAZIONE ALER – U.O.G SONDRIO – LOTTO 7

Legge di finanziamento: Fondi di bilancio della stazione appaltante

CIG 9984886C94

Impresa: VIVAI IL GRAPPOLO S.R.L

con sede legale in 23031 Aprica (SO) via Valtellina 31

cod.fisc./p.iva 01023740143

Contratto: stipulato in data 14/09/2023

CATEGORIE DA BANDO

CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO

cat. OS 24 - € 88.336,09

ULTERIORI CATEGORIE

cat. _____ - € _____

altra categoria ed importo

cat. _____ - € _____

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dei lavori per.ind. Corrado Venturini,
visto il contratto sopraindicato;
visto l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

visto l'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010

Premesso che:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO geom. Fabio Moraschinelli, nominato con Determinazione del DG n. 434 del 28/06/2023.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

IL PROGETTO ESECUTIVO: redatto dall'ing. Massimo Ruotolo è stato approvato con Determinazione del DG n. 434 del 28/06/2023, per l'importo complessivo di € 103.353,22.

AGGIUDICAZIONE:

Con determinazione del DG n. 434 del 28/06/2023 il lavoro è stato affidato all'impresa Vivai il Grappolo SRL con sede in Via Valtellina 31 – 23031 Aprica (SO) – c.f./p.iva 01023740143;

Il contratto è stato stipulato in data 14/09/2023;

L'importo netto contrattuale è risultato pari a € 84.047,93 comprensivo dei costi per la sicurezza;

DURATA DEI LAVORI:

i lavori sono stati consegnati con verbale redatto in data 19/09/2023 senza riserva da parte dell'impresa Vivai il Grappolo SRL;

Ai sensi dell'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovevano concludersi entro 194 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna del 19/09/2023;

Il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava quindi fissato al giorno 31/03/2024;

PROROGA TECNICA:

con determinazione del DG n. 161 del 26/03/2024 è stata disposta una proroga tecnica sino al 31/12/2024 per l'importo di € 84.047,93 (di cui € 2.572,90 per oneri della sicurezza non ribassabili), pertanto il nuovo importo complessivo dei lavori ammonta ad € 168.095,86.

CONTO FINALE:

Il conto finale è stato redatto in data 28/01/2025 e ammonta complessivamente a netti € 154.792,10.

Visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;

Visto l'art. 57 del capitolato speciale d'appalto che stabilisce il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione entro mesi tre dalla data del verbale di ultimazione dei lavori;

considerato che in data 08/01/2025 è stato emesso il certificato di ultimazione dei lavori,

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
 - le opere si trovano in buono stato di conservazione;
 - i lavori sono stati regolarmente contabilizzati applicando i prezzi contrattuali e quelli successivamente concordati ed approvati;
 - in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
 - gli operai risultano regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Sondrio con polizza n. 020336776/27 con decorrenza continuativa;
 - per l'impresa appaltatrice risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 13/05/2025;
 - avviso ai creditori:
 - che avverso l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui Lavori Pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010, regolarmente pubblicato, non è stato presentato alcun reclamo;
 - che l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui Lavori Pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010, non è stato pubblicato come da dichiarazione del direttore dei lavori in data 03/03/2025;
 - l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 03/03/2025;
 - la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
 - l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, è di netti € 154.792,10 perciò nei limiti della somma autorizzata pari a € 168.095,86;
 - gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 154.018,14;
 - la rata di saldo corrispondente
 - alla ritenuta di garanzia dello 0,5 per cento prevista dall'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
 -
- ammonta ad € 773,96;
- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

ammontare dei lavori pari allo stato finale	€ 154.792,10
a dedurre certificato n. 1 del 02/11/2023 già corrisposto per complessivi netti	€ 7.941,00
a dedurre certificato n. 2 del 19/12/2023 già corrisposto per complessivi netti	€ 15.320,16
a dedurre certificato n. 3 del 07/03/2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 13.004,27
a dedurre certificato n. 4 del 10/04/2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 23.293,37
a dedurre certificato n. 5 del 22/05/2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 6.923,39
a dedurre certificato n. 6 del 26/06/2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 8.278,75
a dedurre certificato n. 7 del 05/08/2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 10.689,28
a dedurre certificato n. 8 del 11/09/2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 11.410,67
a dedurre certificato n. 9 del 24/10/2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 11.477,21
a dedurre certificato n. 10 del 18/11/2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 14.362,12
a dedurre certificato n. 11 del 10/12/2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 21.733,81
a dedurre certificato n. 12 del 22/01/2025 già corrisposto per complessivi netti	€ <u>9.584,11</u>
resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di	€ 773,96

(diconsi euro settecento settantatré/96) oltre l'I.V.A.,

LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:

categoria prevalente ed importo	cat. <u>OS 24</u> - € <u>154.792,10</u>
ulteriore categoria ed importo	cat. _____ - € _____

LAVORI ESEGUITI IN SUBAPPALTO DA:

Categoria e importo	cat. _____ - € _____
---------------------	----------------------

CERTIFICA

che in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative, i lavori di cui sopra, eseguiti dalla ditta Vivai il Grappolo SRL con sede legale in Via Valtellina 31 – 23031 Aprica (SO) - c.f./p.iva 01023740143 - in base al contratto sottoscritto in data 14/09/2023, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 154.792,10, da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 154.018,14 resta il credito liquido di € 773,96,

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere.

Sondrio, 18/03/2025

VIVA IL GRAPPOLO S.r.l.
L APPALTATORE
Sede legale Via Italia 29 - Spina (So)
Sede operativa Viva il Grappolo Spina (So)
Tel. (0529) 4611101
P.IVA/C.F. 01023740143

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Per.ind. Corrado Venturini
AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DI BERGAMO LECCO SONDRIO
IL DIRETTORE DEI LAVORI
per. ind. Corrado Venturini

Confermato da:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Geom. Fabio Moraschinelli

