

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 307 del 9 maggio 2025

### SERVIZIO RACCOLTA DATI, ELABORATI GRAFICI E TITOLI ABILITATIVI, TRAMITE SCANSIONE, PER L'INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7 DEL CAPITOLO REPOWEREU DEL PNRR DEGLI EDIFICI SELEZIONATI DI COMPETENZA DELLA UOG DI SONDRIO

#### il Direttore Generale

##### Premesso che:

- l'Azienda deve provvedere quanto prima alla pubblicazione di un Avviso Pubblico ex art. 193, comma 16, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, atto a sollecitare i privati a farsi promotori di iniziative volte a realizzare in concessione, mediante finanza di progetto, interventi che possano usufruire sia degli incentivi previsti dal Conto Termico che della misura del PNRR M7 Investimento 17 Repower - regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nella forma contrattuale del c.d. Energy Performance Contract (EPC);
- nello specifico, l'Azienda ha previsto un elenco di fabbricati, raggruppati in due distinti macro Comparti d'intervento (Lotto n. 1 e n. 2), in ragione dell'omogeneità dei caratteri edilizi del patrimonio e dei derivanti vincoli, a loro volta suddivisi in ulteriori Sub-Comparti d'intervento in ragione della comunanza del medesimo impianto di generazione termica;
- risulta necessario pubblicare, quali allegati all'avviso, gli elaborati progettuali relativi ai suddetti edifici in formato digitale;

**Acquisita** dal Dirigente dell'Area Tecnica, arch. Lino Antonio Saligari, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- gli elaborati progettuali relativi agli edifici selezionati di competenza della UOG di Sondrio sono disponibili unicamente in formato cartaceo;
- si rende pertanto necessario provvedere alla raccolta dati, elaborati grafici e titoli abilitativi, tramite scansione, dei predetti edifici;
- data l'urgenza, la mole dei documenti interessati consistente in 260 elementi e la mancanza di strumentazione adeguata alla scansione di elaborati di grandi dimensioni, si rende necessario affidare il servizio a un operatore economico esterno all'Azienda;
- l'Ufficio Tecnico dell'UOG di Sondrio ha provveduto a contattare l'operatore economico Eliografia Giovanna Rigamonti, con sede in Sondrio, Via Boffalora, 27 - P.I 00477060149, qualificato per l'esecuzione del servizio in oggetto in quanto operatore conosciuto e di comprovata affidabilità, che si è reso immediatamente disponibile ad eseguire quanto richiesto in tempi brevissimi;
- l'importo del servizio è contenuto in euro 2.000,00 oltre IVA di legge, quale corrispettivo che non costituisce un minimo garantito e che sarà liquidato a consuntivo sulla base del servizio effettivamente svolto;
- l'entità e la natura del servizio consentono di disporre la procedura in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 nonché dell'art. 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021;

- data la tipologia e l'entità delle prestazioni di che trattasi si ritiene vi siano i presupposti per derogare all'utilizzo della piattaforma SINTEL;

**Richiamate** le Direttive regionali per l'anno 2025, approvate con DGR XII/4277 del 30/04/2025, ai sensi delle quali le ALER:

- sono tenute ad acquisire le categorie merceologiche descritte nel DPCM del dicembre 2015, aggiornate attraverso il DPCM del 11 luglio 2018, esclusivamente tramite i soggetti aggregatori, nel quadro delle disposizioni del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nuovo Codice degli appalti;
- sono tenute ad aderire alle convenzioni attivate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.a. (ARIA), tramite l'utilizzo del Negozio elettronico (NECA), agli accordi quadro e ad ogni altro strumento contrattuale attivo presso ARIA;
- qualora le procedure di acquisto necessarie non rientrino nella programmazione di ARIA S.p.a., sono tenute a valutare l'esecuzione di una gara aggregata;
- le procedure effettuate in via autonoma dovranno svolgersi sulla piattaforma regionale SINTEL, così come normato dall'art. 1, comma 6, della L.R. 33/2007; eventuali deroghe dovranno avere motivazioni tracciabili negli atti assunti;

**Richiamati** altresì:

- gli artt. 5 e 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021;
- gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato) del D.Lgs. 36/2023 a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che per ogni intervento venga nominato un Responsabile Unico del Progetto per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 140.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che, all'art. 3, comma 1, lettera d), definisce l'affidamento diretto *come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che per gli affidamenti diretti il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- l'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 secondo il quale è comunque consentito derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

**Richiamato** l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che al comma 2 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Preso atto che** l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

**Acquisito** agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Appalti-Contratti e Affari Generali, dott.ssa Lorella Sossi e del Dirigente dell'Area Amministrativa, dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visto** l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

### **Determina**

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di nominare Responsabile Unico del Progetto (RUP) del servizio in oggetto del presente atto l'arch. Lino Antonio Saligari;
2. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di raccolta dati, elaborati grafici e titoli abilitativi, tramite scansione, per l'investimento 17 della missione 7 del capitolo RepowerEU del PNRR relativi agli edifici selezionati di competenza della UOG di Sondrio, all'operatore economico Eliografia Giovanna Rigamonti, con sede in Sondrio, Via Boffalora, 27 - P.I. 00477060149;
3. di quantificare l'importo complessivo presunto in euro 2.000,00 oltre IVA di legge, quale corrispettivo che non costituisce un minimo garantito e che sarà liquidato a consuntivo sulla base del servizio effettivamente svolto;
4. di disporre che la presente sia da intendersi quale aggiudicazione efficace;
5. di derogare l'utilizzo della Piattaforma Sintel vista la tipologia e l'entità dell'affidamento;
6. di dare atto che la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023;
7. di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)