

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 348 in data 26 maggio 2025

SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE SULLA GAZZETTA UFFICIALE DELL'UNIONE EUROPEA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E MODIFICATIVA RELATIVA AGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA SISMICA E DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ ALER SITO IN COMUNE DI BERGAMO VIA G.B. MORONI, 307-319 IDENTIFICATO ID 3356417 – CUP B19J21022990006 E IN VIA G.B. MORONI, 350-356 IDENTIFICATO CON ID 3356785 - CUP B19J21023010006, ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". AFFIDAMENTO DIRETTO.

il Direttore Generale

Premesso che:

- con Determinazione DG n. 256 in data 13 aprile 2023 Aler ha aderito alla convenzione ARIA_2022_071 per il servizio di pubblicazione di avvisi e bandi di gara e servizi connessi, sottoscritta con l'operatore LEXMEDIA SRL, con sede legale in Roma, Via Ferruccio Zambonini 26, C.F e P.I 09147251004, per l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale a livello nazionale tramite pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani nazionali e locali;
- con Determinazione DG n. 198 in data 27 marzo 2025 è stata approvata la seconda perizia suppletiva e modificativa relativa all'intervento di manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento della sicurezza sismica e dell'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà ALER sito in comune di Bergamo via G.B. Moroni, 307-319, identificato con ID 3356417 all'interno del Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" (art. 1 co. 2 lett. c punto 13 D.L. n. 59/2021 e s.m.i.), nell'ambito del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – CUP B19J21022990006 – CIG 9557502C25, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) punti 1) e 2) e comma 1 lett. e) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49, per un importo netto pari a € 1.323.429,18 (equivalente al 18,374% dell'importo contrattuale), oltre IVA;
- con Determinazione DG n. 274 in data 24 aprile 2025 è stata approvata la seconda perizia suppletiva e modificativa relativa all'intervento di manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento della sicurezza sismica e dell'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà ALER sito in comune di Bergamo via G.B. Moroni, 350-356, identificato con ID 3356785 all'interno del Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" (art. 1 co. 2 lett. c punto 13 D.L. n. 59/2021 e s.m.i.), nell'ambito del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – CUP B19J21023010006 – CIG 9557540B81, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) punti 1) e 2) e comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 8 del D.L. 49/2018 e dell'art. 51 del Capitolato Speciale d'Appalto parte I, per un importo al netto del ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario pari a € 748.970,54 (equivalente al 15,251% dell'importo contrattuale), oltre IVA

Acquisita dal Responsabile Ufficio MS e Patrimonio UOG di Bergamo nonché RUP degli interventi, Ing. Massimo Ruotolo, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- come stabilito dal nuovo Codice Contratti Pubblici, a decorrere dal 1° gennaio 2024, l'obbligo per le stazioni appaltanti della pubblicità legale, sia a livello Europeo che nazionale, per appalti e contratti pubblici è assolto mediante la Piattaforma per la pubblicità legale fatta eccezione, come previsto dal Comunicato del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024, per le procedure di gara il cui

bando è stato pubblicato sulla GUUE entro il 31 dicembre 2023, per le quali risulta necessario procedere alla pubblicazione delle comunicazioni delle modifiche ai contratti e delle varianti in corso d'opera sulla Gazzetta ufficiale dell'UE mediante la nuova piattaforma ENotices2;

- la convenzione ARIA_2022_071 sopra citata prevede il solo servizio di pubblicità legale a livello nazionale e non anche la pubblicità sulla gazzetta ufficiale dell'UE mediante la nuova piattaforma ENotices2;
- l'Azienda non è abilitata all'utilizzo della nuova piattaforma ENotices2;
- l'operatore economico LEXMEDIA SRL, attuale aggiudicatario della convenzione ARIA, risulta invece abilitato;
- trattandosi di nuova piattaforma che verrà utilizzata per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale dell'UE della seconda perizia suppletiva e modificativa in corso d'opera relativa agli interventi di cui sopra, l'ufficio preposto ha provveduto a contattare l'operatore economico LEXMEDIA SRL, il quale ha formulato la propria offerta economica acquisita con prot. n. 10939 del 14/05/2025, per un importo per singola pubblicazione pari a 200,00 euro oltre all'Iva di Legge e pertanto per un importo complessivo di 400,00 euro oltre all'Iva di Legge;
- il suddetto importo risulta congruo e conveniente rispetto ai prezzi di mercato;
- l'entità e la natura del servizio consentono di disporre la procedura in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. nonché dell'art. 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021;
- data la tipologia e l'entità del servizio di che trattasi si ritiene vi siano i presupposti per derogare all'utilizzo della piattaforma SINTEL;

Richiamate le Direttive regionali per l'anno 2025, approvate con DGR XII/4277 del 30/04/2025, ai sensi delle quali le ALER:

- sono tenute ad acquisire le categorie merceologiche descritte nel DPCM del dicembre 2015, aggiornate attraverso il DPCM del 11 luglio 2018, esclusivamente tramite i soggetti aggregatori, nel quadro delle disposizioni del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nuovo Codice degli appalti;
- sono tenute ad aderire alle convenzioni attivate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.a. (ARIA), tramite l'utilizzo del Negoziato elettronico (NECA), agli accordi quadro e ad ogni altro strumento contrattuale attivo presso ARIA;
- qualora le procedure di acquisto necessarie non rientrino nella programmazione di ARIA S.p.a., sono tenute a valutare l'esecuzione di una gara aggregata;
- le procedure effettuate in via autonoma dovranno svolgersi sulla piattaforma regionale SINTEL, così come normato dall'art. 1, comma 6, della L.R. 33/2007; eventuali deroghe dovranno avere motivazioni tracciabili negli atti assunti;

Richiamati altresì:

- gli artt. 5 e 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021, letto quest'ultimo in combinato disposto con l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici;

- l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il quale prevede che per ogni intervento venga nominato un Responsabile Unico del Progetto per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 140.000 euro, possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. che, all'art. 3, comma 1, lettera d), definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il quale stabilisce che per gli affidamenti diretti il contratto può essere stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- l'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. secondo il quale è comunque consentito derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Richiamato l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., che al comma 2 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Preso atto che l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Appalti-Contratti e Affari Generali, dott.ssa Lorella Sossi e del Dirigente dell'Area Amministrativa, dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile del presente atto sotto i profili di competenza;

Visto l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di nominare Responsabile Unico del Progetto (RUP) del servizio oggetto del presente atto l'Ing. Massimo Ruotolo;
2. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., del servizio di pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale dell'UE della seconda perizia suppletiva e modificativa in corso d'opera relativa agli interventi di manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento della sicurezza sismica e dell'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà ALER sito in comune di Bergamo Via G.B.

Moroni, 307-319, identificato con ID 3356417 – CUP B19J21022990006 e in Via G.B. Moroni, 350-356 identificato con ID 3356785 - CUP B19J21023010006, all'interno del Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica", all'operatore economico LEXMEDIA SRL con sede legale in Roma, Via Ferruccio Zambonini 26, C.F e P.I 09147251004 per un importo per singola pubblicazione pari a 200,00 euro oltre all'Iva di Legge e pertanto per un importo complessivo di 400,00 euro oltre all'Iva di Legge;

3. di dare atto che la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con le clausole generali data dal rispetto di quanto contenuto nell'offerta del fornitore, acquisita al prot. n. 10939 del 14/05/2025 e conservata agli atti;
4. di derogare l'utilizzo della Piattaforma Sintel vista la tipologia e l'entità dell'affidamento;
5. di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)