

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 409 del 1 luglio 2025

FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". ID 3354011: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETA' ALER SITI IN LECCO (LC), VIA TURBADA NN. 12/18/24. CUP B11B21005300006 - CIG 9557638C60. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 E AGGIORNAMENTO DEI PREZZI EX ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I..

IMPRESA APPALTATRICE: ATI COSTITUITO DA CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.R.L. (Mandataria), LEGNOTECH S.P.A. (Mandante) E C.R.S. IMPIANTI S.R.L. (Mandante)

il Direttore Generale

Premesso che:

- con D.L. n. 59/2021, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 101/2021, è stato approvato il *Piano nazionale per gli Investimenti Complementari* (cd. PNC), finalizzato ad integrare, con risorse nazionali, il Piano nazionale di ripresa e resilienza, nonché disposto che, per gli interventi ricompresi nel piano, si applichino le misure di semplificazione, accelerazione, trasparenza e conoscibilità dello stato di avanzamento stabilite per il PNRR;
- l'art. 1 del predetto decreto ha inoltre disposto, al co. 2 lett. c), che siano assegnati al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili fondi per l'attuazione di diversi programmi e interventi, tra i quali rientra, al punto 13, il Programma "*Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica*", che ha, in sintesi, l'obiettivo di migliorare l'efficienza energetica, la resilienza e la sicurezza sismica del patrimonio residenziale pubblico, nonché la condizione sociale dei suoi residenti, collocandosi in complementarità con la "*Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica*" e la "*Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici*" del PNRR;
- nel rispetto delle disposizioni di cui ai co. 7 e 7-bis del citato art. 1 del D.L. n. 59/2021 e s.m.i., con Decreto in data 15/07/2021 il Ministro dell'Economia e delle Finanze (cd. MEF) ha individuato gli obiettivi e le modalità di monitoraggio per ciascun programma del PNC, nonché definito puntualmente i loro cronoprogrammi procedurali, il cui mancato rispetto da parte delle stazioni appaltanti determina la revoca dei co-finanziamenti concessi;
- con D.G.R. n. XI/5355 del 11/10/2021 e successivo Decreto n. 14210 del 22/10/2021 Regione Lombardia ha approvato il bando per l'individuazione delle proposte di intervento da presentare per il Programma "*Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica*", nell'ambito del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza di cui all'art. 1 co. 2 lett. c) punto 13 del D.L. n. 59/2021 e s.m.i.;
- per la partecipazione a detto bando, con determinazione n. 544/2021 sono stati approvati gli Studi di Fattibilità ed i Quadri Economici di dieci iniziative, tra cui quella in argomento;
- delle dieci iniziative candidate dall'Azienda, otto sono risultate beneficiarie del co-finanziamento, tra cui quella in epigrafe a cui è stato assegnato un contributo complessivo di € 5.663.088,00;
- giusta determinazione n. 622/2022, in data 15/11/2022 l'Azienda ha sottoscritto una convenzione con l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (cd. INVITALIA) affinché agisse, in nome e per conto di ALER, quale Centrale di

Committenza ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'attuazione delle procedure di affidamento degli interventi ammessi al PNC;

- con Determinazione n. 719/2022 è stato approvato il progetto definitivo da porre a base dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, per un importo complessivo da Quadro Tecnico Economico pari a € 7.909.000,00, di cui € 5.663.088,00 a valere sulle risorse del Programma “*Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica*” ed € 2.245.912,00 a valere su fondi Aler;
- con Determinazione n. 756/2022 l'Azienda ha determinato di contrarre, autorizzando INVITALIA all'espletamento di una procedura di gara ristretta per l'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori *de quo*, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con provvedimento prot. n. 0097747 del 31/03/2023, INVITALIA ha aggiudicato l'appalto all'operatore economico RT costituendo CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.R.L. (Mandataria), LEGNOTECH S.P.A. (Mandante), C.R.S. IMPIANTI S.R.L. (Mandante) - BRINGSOL S.R.L. (Progettista indicato), MAXIMILAN FATTARINA (Progettista indicato), STUDIO MONCECCHI ASSOCIATI – DEGLI ING. MARCO E PAOLO MONCECCHI (Progettista indicato), MANUEL CASTELLANELLI (Progettista indicato), per l'offerta sconto dello 0,5% sull'importo soggetto a ribasso d'asta, quindi per un corrispettivo contrattuale pari a € 5.591.964,11 al netto di IVA, di cui € 131.289,82 per l'esecuzione dei servizi tecnici, € 5.199.445,31 per l'esecuzione dei lavori e € 261.228,98 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con Determinazione n. 242/2023 l'Azienda ha preso atto dell'esito dell'aggiudicazione di cui sopra ed autorizzato la consegna, in via d'urgenza e sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.Lgs. 50/2016, dell'attività di progettazione esecutiva, avviata con verbale in data 12/04/2023;
- in data 15/06/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto Rep. n. 168 con l'ATI costituita da CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.R.L. (capogruppo), C.R.S. IMPIANTI S.R.L. e LEGNOTECH S.P.A. (mandanti);
- con Determinazione n. 403/2023 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'appaltatore e confermato il Quadro Tecnico Economico di aggiudicazione;
- con Determinazione n. 402/2024 sono state approvate soluzioni costruttive migliorative offerte dall'appaltatore, quali modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 8 co. 7 del D.M. 49/2018;
- con Determinazione n. 417/2024 è stata approvata una prima rimodulazione del Quadro Tecnico Economico di aggiudicazione ai fini dell'adeguamento *ex lege* dei prezzi riferiti agli stati di avanzamento dei lavori ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 e s.m.i., sulla scorta dell'incidenza percentuale dell'adeguamento sui primi tre SAL emessi;

Acquisita dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Chiara Bordoni, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- con verbale in data 22/06/2023, il Direttore dei Lavori, Arch. Stefano Tucci della IQT Consulting S.p.A., ha provveduto alla consegna dei lavori, stabilendo il giorno 24/09/2025 quale termine per la loro ultimazione;
- con pec del 7/04/2025 il Direttore dei Lavori ha presentato proposta di modifica al contratto Rep. 168 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, accordata dal RUP con pec in data 14/04/2025;
- il Direttore dei lavori ha redatto la Variante in corso d'opera n. 1 al contratto *del quo* ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, costituita dai seguenti documenti:

- Atto di sottomissione;
- Relazione di accompagnamento, comprensivo dell'aggiornamento del quadro economico;
- Tavola grafica ALERBCL23-03-ELE-QbIII.01-622-02 Planimetria Area Esterna – Impianto di distribuzione;
- Specifica tecnica e-distribuzione – Scheda A5 – Vano per quadro centralizzato;
- Tavole grafiche della variante alla SCIA per la modifica delle aree esterne;
- Computo metrico estimativo, comprensivo dell'aggiornamento dei costi della sicurezza;
- Elenco prezzi;
- Analisi nuovo prezzo NP 01;
- Verbale di concordamento Nuovi Prezzi

per l'importo suppletivo pari a € 133.284,28 - oltre oneri previdenziali e IVA di legge, di cui € 2.609,18 per l'aggiornamento del progetto esecutivo impiantistico, € 129.387,10 per lavori ed € 1.288,00 per costi della sicurezza non assoggettati a ribasso, e con un'incidenza sul contratto principale del 2,38%;

- l'importo dei lavori suppletivi rientra nei limiti imposti dal comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016;
- in data 5/06/2025 l'appaltatore ha sottoscritto l'atto di sottomissione senza apporre riserva o domanda alcuna, impegnandosi a non addurre ulteriori pretese derivanti dall'esecuzione delle opere oggetto della modifica in argomento, ritenendo gli importi giustamente remunerativi, e ad eseguire tutti i lavori previsti entro il termine già stabilito per l'ultimazione dei lavori, fissato al 24/09/2025;
- la variante è stata sottoposta alle valutazioni del Collegio Consultivo Tecnico, che con verbale n. 7 in data 20/06/2025 ha espresso parere favorevole;
- stante l'attuale avanzamento dei lavori, rispetto alla prima valutazione riportata nella Determinazione n. 417/2024, come risulta dalla tabella di seguito riportata il DL ha altresì potuto stimare con maggiore precisione l'importo dovuto *ex lege* all'appaltatore per l'aggiornamento dei prezzi del contratto principale ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022 e s.m.i., stimando peraltro anche il valore presunto dell'aggiornamento prezzi riferito alla variante in argomento:

	aggiornamento prezzi contratto principale (prima stima D.DG n. 417/2024)	Aggiornamento prezzi contratto principale (stima al 27/05/2025)	Stima aggiornamento prezzi Variante n. 1 (stima al 27/05/2025)	Totale aggiornamento prezzi (stima al 27/05/2025)	DIFFERENZA
	A	B	C	D=B+C	E=D-A
Lavori		357.033,41	8.390,00	365.423,41	
Costi della sicurezza		105.586,10	110,00	105.696,10	
Totale	446.363,63	462.619,51	8.500,00	471.119,51	24.755,88

- ai fini dell'individuazione, nel Quadro economico dell'intervento, della copertura finanziaria dei suddetti importi suppletivi, si evidenzia quanto segue:
 - la voce di spesa "C.5 - Imprevisti", anch'essa a valere su fondi Aler, è già in gran parte impegnata a coprire gli oneri per il Collegio Consultivo Tecnico;
 - con nota acquisita a prot. n. 13487 del 8/05/2023, Regione Lombardia aveva comunicato, ai soggetti attuatori degli interventi finanziati nell'ambito del Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica", la possibilità di utilizzare le economie di gara fino alla completa realizzazione dell'intervento nel rispetto dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 (anche per necessità derivanti dalla revisione dei prezzi) e del principio

- contabile di cui al punto 5.4.10 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011, previa rimodulazione del quadro economico;
- stante lo sconto offerto dall'appaltatore in sede di gara pari allo 0,5%, la sola voce di spesa "C.6 - Somme derivanti dal ribasso d'asta", a valere su fondi PNC e Aler, non è sufficiente;
 - durante la fase progettuale era stata cautelativamente inserita una voce di spesa "C.7" (a valere interamente su fondi Aler) dedicata all'eventuale pagamento degli oneri di urbanizzazione, dei costi di costruzione e dell'occupazione del suolo pubblico, ma, trattandosi di alloggi SAP, il Comune di Lecco non ha preteso il pagamento di detti oneri;
- ciò esposto, gli importi suppletivi possono trovare capienza nelle somme già a disposizione del Quadro economico approvato con Determinazione n. 417/2024, rimodulando le voci di spesa "C.5 – Imprevisti; C.6 - Somme derivanti dal ribasso d'asta; C.7 - Oneri di urbanizzazione, costi di costruzione, occupazione del suolo pubblico" come di seguito riportato, e il costo complessivo dell'intervento non subisce variazioni:

QUADRO TECNICO ECONOMICO "GENERALE" Voce di spesa		Q.T.E. PD APPALTO INTEGRATO (D.DG n. 719 e 756/2023)	Q.T.E. AGGIUDICAZIONE Ribasso 0,5% (D.DG n. 403/2023)	Q.T.E. PRIMA STIMA AGGIORNAMENTO PREZZI (D.DG n. 417/2024)	Q.T.E. VARIANTE N. 1 + AGGIORNAMENTO PREZZI (Oggetto del presente atto)
a	CONTRATTO PRINCIPALE REP. 168		5 591 964,11	5 591 964,11	5 591 964,11
1	Corrispettivo per la prog. esecutiva		131 289,82	131 289,82	131 289,82
2	Importo lavori		5 199 445,31	5 199 445,31	5 199 445,31
3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		261 228,98	261 228,98	261 228,98
b	STIMA AGGIORNAMENTO PREZZI CONTRATTO PRINCIPALE			446.363,63	462.619,51
1	Corrispettivo per la prog. esecutiva			-	-
2	Importo lavori			446.363,63	357.033,41
3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			-	105.586,10
c	VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1				133.284,28
1	Corrispettivo per la prog. esecutiva				2.609,18
2	Importo lavori				129.387,10
3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta				1.288,00
c	STIMA AGGIORNAMENTO PREZZI VARIANTE N. 1				8.500,00
1	Corrispettivo per la prog. esecutiva				-
2	Importo lavori				8.390,00
3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta				110,00
A	TOTALE COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (a+b+c+d)	5.618.751,72	5 591 964,11	6.038.327,74	6.196.367,90
1	Corrispettivo per la prog. esecutiva	131.949,57	131 289,82	131.289,82	133.899,00
2	Importo lavori	5.225.573,17	5 199 445,31	5.645.808,94	5.694.255,82
3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	261.228,98	261 228,98	261.228,98	368.213,08
B	IVA E ALTRI ONERI FISCALI	584.148,26	581 358,13	625.994,50	642.238,94
1	IVA sui lavori	548.680,22	546 067,43	590.703,79	606.246,89
2	Cassa previdenziale su A1	5.277,98	5 251,59	5.251,59	5.355,96
3	IVA su A1+B2	30.190,06	30 039,11	30.039,11	30.636,09
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A. (IVA inclusa)	1.706.100,03	1 735 677,76	1 735 677,76	1.561.393,16
1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	23.704,76	23 704,76	23.704,76	23.704,76
2	Spese tecniche	847.582,39	847 582,39	847.582,39	847.582,39
3	Incentivo per funzioni tecniche	109.736,04	109 736,04	109.736,04	124.513,10
4	Allacciamenti ai pubblici servizi	50.831,33	50 831,33	50.831,33	50.831,33
5	Imprevisti	164.604,06	164 604,06	164.604,06	158.420,60
6	Somme derivanti dal ribasso d'asta	-	29 577,75	29.577,75	-
7	Oneri urbanizzazione, costi di costruzione, occupazioni s.p.	200.000,00	200 000,00	200.000,00	46.699,55
8	Spese per operazioni di locazione alloggi	114.000,00	114 000,00	114.000,00	114.000,00
9	supporto al RUP	164.604,06	164 604,06	164.604,06	164.604,06
10	Spese appalti	4.553,89	4 553,89	4.553,89	4.553,89

11	Spese per accertamenti e collaudi	26.483,48	26.483,48	26.483,48	26.483,48
D	COSTO COMPLESSIVO DI INTERVENTO (A+B+C)	7.909.000,00	7.909.000,00	8.400.000,00	8.400.000,00
COPERTURA ECONOMICA:					
	fondi PNC	5.663.088,00	5.663.088,00	5.663.088,00	5.663.088,00
	fondi ALER	2.245.912,00	2.245.912,00	2.736.912,00	2.736.912,00

come articolato nei due sotto-quadri "ERP" e "SISTEMAZIONI ESTERNE" di seguito riportati:

QUADRO TECNICO ECONOMICO "ERP" Capitolo di spesa		Q.T.E. APPALTO INTEGRATO D.DG n. 719 e 756/2023	Q.T.E. AGGIUDICAZIONE D.DG n. 403/2023	Q.T.E. PRIMA STIMA AGGIORNAMENTO PREZZI art. 26 DL 50/2022 D.DG n. 417/2024	Q.T.E. VARIANTE N. 1 + AGGIORNAMENTO PREZZI Oggetto del presente atto
A	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA	5.205.374,55	5.180.573,25	5.595.691,43	5.746.700,61
1	Corrispettivo per la prog. esecutiva	122.241,91	121.630,70	121.630,70	124.239,88
2	Importo lavori	4.838.018,64	4.813.828,55	5.228.946,73	5.277.812,78
3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	245.114,00	245.114,00	245.114,00	344.647,95
B	IVA E ALTRI ONERI FISCALI	541.171,89	538.588,59	580.100,41	595.641,75
1	IVA sui lavori	508.313,26	505.894,26	547.406,07	562.246,07
2	Cassa previdenziale su A1	4.889,68	4.865,23	4.865,23	4.969,60
3	IVA su A1+B2	27.968,95	27.829,10	27.829,10	28.426,08
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A. (IVA inclusa)	1.636.294,56	1.663.679,16	1.663.679,16	1.497.128,64
1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	21.023,75	21.023,75	21.023,75	21.023,75
2	Spese tecniche	814.899,46	814.899,46	814.899,46	814.899,46
3	Incentivo per funzioni tecniche	101.662,65	101.662,65	101.662,65	115.797,18
4	Allacciamenti ai pubblici servizi	50.831,33	50.831,33	50.831,33	50.831,33
5	Imprevisti	152.493,98	152.493,98	152.493,98	152.493,98
6	Somme derivanti dal ribasso d'asta	-	27.384,60	27.384,60	-
7	Oneri di urbanizzazione, occupazioni	200.000,00	200.000,00	200.000,00	46.699,55
8	Spese per operazioni di locazione alloggi	114.000,00	114.000,00	114.000,00	114.000,00
9	supporto al RUP	152.493,98	152.493,98	152.493,98	152.493,98
10	Spese appalti	3.862,53	3.862,53	3.862,53	3.862,53
11	Spese per accertamenti e collaudi	25.026,88	25.026,88	25.026,88	25.026,88
D	COSTO COMPLESSIVO DI INTERVENTO (A+B+C)	7.382.841,00	7.382.841,00	7.839.471,00	7.839.471,00
COPERTURA ECONOMICA:					
	fondi PNC	5.193.338,00	5.193.338,00	5.193.338,00	5.193.338,00
	fondi ALER	2.189.503,00	2.189.503,00	2.646.133,00	2.646.133,00

QUADRO TECNICO ECONOMICO "SISTEMAZIONI ESTERNE" Capitolo di spesa		Q.T.E. APPALTO INTEGRATO D.DG n. 719 e 756/2023	Q.T.E. AGGIUDICAZIONE D.DG n. 403/2023	Q.T.E. PRIMA STIMA AGGIORNAMENTO PREZZI art. 26 DL 50/2022 D.DG n. 417/2024	Q.T.E. VARIANTE N. 1 + AGGIORNAMENTO PREZZI Oggetto del presente atto
A	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA	413.377,17	411.390,86	442.636,31	449.667,30
1	Corrispettivo per la prog. esecutiva	9.707,66	9.659,12	9.659,12	9.659,12
2	Importo lavori	387.554,53	385.616,76	416.862,21	416.443,04
3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	16.114,98	16.114,98	16.114,98	23.565,14
B	IVA E ALTRI ONERI FISCALI	42.976,37	42.769,53	45.894,09	46.597,19
1	IVA sui lavori	40.366,95	40.173,17	43.297,72	44.000,82
2	Cassa previdenziale su A1	388,31	386,35	386,36	386,36
3	IVA su A1+B2	2.221,11	2.210,01	2.210,01	2.210,01
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A. (IVA inclusa)	69.805,47	71.998,61	71.998,60	64.264,52
1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	2.681,01	2.681,01	2.681,01	2.681,01

2	Spese tecniche	32.682,93	32.682,93	32.682,93	32.682,93
3	Incentivo per funzioni tecniche	8.073,39	8.073,39	8.073,39	8.715,92
4	Allacciamenti ai pubblici servizi	-	-	-	-
5	Imprevisti	12.110,09	12.110,08	12.110,07	5.926,62
6	Somme derivanti dal ribasso d'asta	-	2.193,16	2.193,16	-
7	Oneri di urbanizzazione, occupazioni	-	-	-	-
8	Spese per operazioni di locazione alloggi	-	-	-	-
9	supporto al RUP	12.110,09	12.110,08	12.110,08	12.110,08
10	Spese appalti	691,36	691,36	691,36	691,36
11	Spese per accertamenti e collaudi	1.456,60	1.456,60	1.456,60	1.456,60
D	COSTO COMPLESSIVO DI INTERVENTO (A+B+C)	526.159,00	526.159,00	560.529,00	560.529,00
COPERTURA ECONOMICA:					
	fondi PNC	469.750,00	469.750,00	469.750,00	469.750,00
	fondi ALER	56.409,00	56.409,00	90.779,00	90.779,00

Verificato che:

- la predetta variante è corredata dagli atti richiesti;
- l'appaltatore ha sottoscritto l'atto di sottomissione senza apporre riserva o domanda alcuna, impegnandosi a non addurre ulteriori pretese derivanti dall'esecuzione delle opere oggetto della modifica, ritenendo gli importi giustamente remunerativi, e ad eseguire tutti i lavori previsti entro il termine già stabilito per l'ultimazione dei lavori, fissato al 24/09/2025;
- con verbale n. 7 in data 20/06/2025 il Collegio Consultivo Tecnico ha espresso parere favorevole alla variante de quo;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica, arch. Lino Antonio Saligari, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visto l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

DETERMINA

1. di approvare la Variante in corso d'opera n. 1 relativa ai lavori di *ristrutturazione edilizia mediante demolizione e ricostruzione degli stabili di proprietà Aler siti in Lecco (LC), via Turbada nn. 12/18/24, identificato con ID 3354011 all'interno del Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" (art. 1 co. 2 lett. c punto 13 D.L. n. 59/2021 e s.m.i.), nell'ambito del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – CUP B11B21005300006 - CIG 9557638C60, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e costituita dai seguenti documenti conservati agli atti:*

- Atto di sottomissione;
- Relazione di accompagnamento, comprensivo dell'aggiornamento del quadro economico;
- Tavola grafica ALERBCL23-03-ELE-QbIII.01-622-02 Planimetria Area Esterna – Impianto di distribuzione;
- Specifica tecnica e-distribuzione – Scheda A5 – Vano per quadro centralizzato;
- Tavole grafiche della variante alla SCIA per la modifica delle aree esterne;
- Computo metrico estimativo, comprensivo dell'aggiornamento dei costi della sicurezza;
- Elenco prezzi;
- Analisi nuovo prezzo NP 01;

▪ Verbale di concordamento Nuovi Prezzi

per un importo suppletivo pari a € 133.284,28, oltre IVA di legge, e con un'incidenza sul contratto principale del 2,38%;

2. di approvare l'importo suppletivo citato in premessa per l'aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 e s.m.i.;
3. di approvare, per effetto della variante e dell'aggiornamento dei prezzi *de quo*, il nuovo importo contrattuale pari ad € 6.196.367,90, oltre IVA di legge, di cui € 133.899,00 per la progettazione esecutiva, € 5.694.255,82 per lavori ed € 368.213,08 per costi di sicurezza;
4. di dare atto che gli importi suppletivi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi e dalla modifica trova copertura nelle somme a disposizione del Quadro economico dell'intervento approvato con Determinazione n. 417/2024, rimodulando le voci C.5 – *Imprevisti*; C.6 - *Somme derivanti dal ribasso d'asta*; C.7 - *Oneri di urbanizzazione, costi di costruzione, occupazione del suolo pubblico*, e che il costo complessivo dell'opera risulta invariato;
5. di approvare il conseguente aggiornamento del Quadro tecnico economico approvato con Determinazione n. 417/2024, come in premessa riportato ed articolato nei sotto-quadri "ERP" e "SISTEMAZIONI ESTERNE";
6. di demandare agli uffici di competenza lo svolgimento di tutti gli atti necessari ai fini dell'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)