
**CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ ANNO 2025
DESTINATO AGLI ASSEGNATARI DI ALLOGGI S.A.P. DI PROPRIETÀ DI ALER
BERGAMO-LECCO-SONDRIO E DEL COMUNE DI LECCO**

In esecuzione della Determinazione del Direttore Generale n. 624 del 14 ottobre 2025 è emanato il presente

AVVISO

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE: ENTRO il 22 dicembre 2025

1. CARATTERISTICHE E FINALITÀ DEL CONTRIBUTO

Il Contributo Regionale di Solidarietà di cui all'art.25, comma 3, della L.R. n. 16/2016 è una misura di sostegno economico, a carattere temporaneo, che contribuisce a garantire la sopportabilità della locazione sociale, diretta ai nuclei familiari assegnatari dei SAP (Servizi Abitativi Pubblici) che si trovano in comprovata difficoltà economica.

Il Contributo Regionale di Solidarietà ha carattere annuale e copre il pagamento dei servizi a rimborso dell'anno di riferimento nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale, **ma permane l'obbligo per l'assegnatario del pagamento del canone di locazione per l'anno 2025.**

2. REQUISITI DI ACCESSO:

Alla data della pubblicazione del presente Avviso dovranno essere posseduti i seguenti requisiti:

- essere nell'**Area di Protezione, Accesso e Permanenza** ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 27/2009;
- avere una permanenza minima in un alloggio SAP **non inferiore a 24 MESI** dalla data di stipula del contratto di locazione;
- avere un ISEE del nucleo familiare, in corso di validità, **inferiore a € 9.360,00;**
- assenza di un provvedimento di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3) e 4) della lettera a) del comma 1 dell'articolo 25 del regolamento regionale 4/2017 o di una delle violazioni di cui alle lettere da b) a j) del comma 1 e del comma 4 del medesimo articolo 25;
- possesso di una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dall'art. 7, comma 1, lett. c), punti 1) e 2) del R.R. n. 4/2017.

3. ENTITÀ DEL CONTRIBUTO

- a) Per i nuclei familiari **in condizioni di indigenza** l'entità del contributo regionale di solidarietà è stabilita in un valore economico annuo non superiore a € 1.850,00 ed è riconosciuto per un periodo di trentasei mesi;
- b) Per i nuclei familiari **in condizioni di comprovate difficoltà economiche** il contributo assegnabile non può superare € 2.700,00.

4. MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda dovrà essere formulata tramite modulo predisposto da ALER, pubblicato, che verrà spedito ai potenziali aventi diritto tramite posta ordinaria; tale modulo dovrà essere compilato, datato, firmato e recapitato ad ALER, unitamente alla carta di identità del richiedente e all'attestazione ISEE in corso di validità, **entro il 22 dicembre 2025** con le seguenti modalità:

- a) tramite **posta elettronica** (in formato pdf) indirizzata a:
 - UOG DI BERGAMO: cds.bergamo@aler-bg-lc-so.it
 - UOG DI LECCO: cds.lecco@aler-bg-lc-so.it
 - UOG DI SONDRIO: cds.sondrio@aler-bg-lc-so.it
- b) a mezzo **posta ordinaria** (farà fede il timbro postale) agli indirizzi:
 - UOG Bergamo: Via Mazzini 32/a – 24128 Bergamo
 - UOG Lecco: UOG Lecco: Via Giusti 12 – 23900 Lecco
 - UOG Sondrio: Piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio
- c) All'interno dell'apposito box posto all'ingresso delle sedi aziendali.

5. ISTRUTTORIA DELLA DOMANDA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Per gli alloggi di rispettiva proprietà, la verifica di ammissibilità della domanda è in capo ad ALER e al Comune di Lecco, che opereranno avvalendosi del Nucleo di Valutazione. La graduatoria delle domande ammissibili sarà formulata tenendo conto del valore ISEE, in ordine crescente, fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

Nella riunione di insediamento e, comunque, prima dell'esame delle domande, il Nucleo di Valutazione individuerà, alla luce dei criteri indicati dalle DGR XII/2563/2024 e XII/4635/2025, modalità di verifica e di determinazione del contributo volte a ridurre il rischio di comportamenti opportunistici quali, a titolo esemplificativo: il pagamento del canone di locazione, la possibilità di definire una realistica rateizzazione del debito, eventuali pareri dei servizi sociali del comune di residenza del nucleo familiare. Inoltre, il Nucleo di Valutazione potrà tener conto, nella determinazione dell'importo del contributo da erogare, di eventuali bonus sociali erogati direttamente all'assegnatario per le utenze condominiali. Quanto definito dal Nucleo di Valutazione verrà dettagliato ed esplicitato nel verbale redatto dal Nucleo, che è parte integrante della determina di approvazione della graduatoria.

6. MOTIVO DI ESCLUSIONE DELLA DOMANDA

Sono motivi di esclusione:

- l'incompletezza della documentazione richiesta;
- la mancanza di uno dei requisiti previsti;
- l'assenza di firma sulla domanda;
- le domande pervenute oltre il termine stabilito.

7. CONTROLLI

Qualora, a seguito di controlli, risultasse che il contributo regionale sia stato indebitamente

riconosciuto, l'Ente Proprietario o Gestore procederà alla revoca immediata e al suo recupero.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Per quanto riguarda gli alloggi di proprietà di ALER, il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Davide Fulgini. Il Responsabile del Procedimento potrà essere contattato all'indirizzo mail cds.bergamo@aler-bg-lc-so.it

Per gli alloggi di proprietà del Comune di Lecco, il Responsabile del Procedimento nominato dal Comune è la dott.ssa Agnello Manuela. Il Responsabile del Procedimento potrà essere contattato all'indirizzo mail cds.lecco@aler-bg-lc-so.it.

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati e le informazioni acquisite e relative al presente avviso saranno utilizzati ai sensi del Regolamento Europeo UE 2016/679.

Titolare del trattamento dei dati è ALER Bergamo-Lecco-Sondrio.

È possibile rivolgersi al Responsabile della Protezione dei dati, designato dal titolare ai sensi dell'art. 37 del GDPR, all'indirizzo di posta elettronica: dpo@aler-bg-lc-so.it.

10. RIFERIMENTI NORMATIVI

- Legge Regionale 8 luglio 2016 n. 16 “Disciplina regionale dei servizi abitativi” e s.m.i.
- Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 “Disciplina della programmazione dell’offerta abitativa pubblica e sociale e all’accesso e alla permanenza nei servizi abitativi pubblici” e s.m.i.;
- Regolamento Regionale 10 ottobre 2019 n. 11 “Disciplina del contributo regionale di solidarietà a favore dei nuclei familiari assegnatari dei servizi abitativi pubblici in condizioni di indigenza o di comprovate difficoltà economiche, in attuazione dell’articolo 25, commi 2 e 3, della legge regionale 16/2016” e s.m.i.;
- D.G.R. 01 luglio 2025 N. XII/4635 – Contributo Regionale di Solidarietà 2025 – riparto delle risorse regionali;
- Decreto n. 9694 del 08 luglio 2025 “Contributo Regionale di Solidarietà 2025 – impegno e contestuale liquidazione a favore delle Aler”.

Allegato: modulo di domanda

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Davide Fulgini

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)