

VERBALE DI PROROGA DEI LAVORI

PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC)

PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (art. 1 co. 2 lett. c punto 13 D.L. n. 59/2021)

COMPLEMENTARITÀ CON LA MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA - COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI [M2C3] DEL PNRR

Obiettivo T2/2023: Entro il 30/06/2023 consegna/avvio dei lavori

Obiettivo T4/2024: Entro il 31/12/2024 realizzazione del 50% dei lavori

Obiettivo T1/2026: Entro il 31/03/2026 ultimazione del residuo 50% dei lavori e conclusione di tutti gli interventi con certificato di collaudo finale dalle stazioni appaltanti

Obiettivo T4/2026: Entro il 31/12/2026 raggiungimento dell'obiettivo finale del Piano

Provincia di: Lecco

Comune di: Lecco

CUP: B11B21005300006

CIG: 9557638C60

Lavori di: FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. ID INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO (LC), VIA TURBADA NN. 12/18/24, IDENTIFICATO CON ID 3354011 NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA".

Legge di finanziamento: Fondi Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" e fondi ALER BG LC SO.

Impresa: A.T.I. costituita da:

- CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.R.L. (mandataria capogruppo), con sede in via Luigi Rocca n. 12 – 23017 Morbegno (SO), CF/P.IVA 00849500145
- C.R.S. IMPIANTI S.R.L (mandante), con sede in Strada di Fort n. 11 – 23037 Tirano (SO), CF/P.IVA 00780590147
- LEGNOTECH S.P.A. (mandante), con sede in via Maestri del Lavoro n. 33 – 24020 Gorle (BG), CF/P.IVA 03398270169

Contratto: Rep. n° 168 del 15/06/2023; registrato a Bergamo il 16/06/2023 NR. 26010 SERIE 1T

Programmazione: Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 – Elenco annuale dei Lavori 2022 - CUI L00225430164202200020



VERBALE DI PROROGA DEI LAVORI

A) IMPORTO A BASE D'ASTA	5 618 751,72
Corrispettivo per la progettazione esecutiva, soggetto a ribasso d'asta	131.949,57
Importo dei lavori "a corpo", soggetto a ribasso d'asta	5 225 573,17
Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	261 228,98
B) IMPORTO DI CONTRATTO	5 591 964,11
Corrispettivo per la progettazione esecutiva, al netto del ribasso d'asta del 0,5000%	131.289,82
Importo dei lavori "a corpo", al netto del ribasso d'asta del 0,5000%	5 199 445,31
Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso	261 228,98
C) IMPORTO AGGIORNATO DI CONTRATTO - DETERMINAZIONE D.G. N. 409/2025	6 196 367,90
Corrispettivo per la progettazione esecutiva, al netto del ribasso d'asta del 0,5000%	133.899,00
Importo dei lavori "a corpo", al netto del ribasso d'asta del 0,5000%	5.694.255,82
Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso	368.213,08

VERBALE DI PROROGA

L'anno 2025, il mese di settembre, il giorno 24 in Sondrio, la sottoscritta Arch. Chiara Bordoni, Responsabile Unico del Procedimento:

- ⇒ Visto l'art. 107, comma 5 del D.lgs. 50/2016, che disciplina l'appalto;
- ⇒ vista la richiesta in data 23/09/2025 – acquisita a prot. n. 23665, avanzata dall'Impresa appaltatrice per ottenere una proroga di n. giorni 45 sul termine di ultimazione dei lavori per *"condizioni meteorologiche"* che *"hanno reso impossibile o estremamente difficoltosa la regolare esecuzione delle lavorazioni"* quali, *"a titolo esemplificativo ma non esaustivo, posa dei sottoservizi, movimenti terra, opere di sistemazione esterna, realizzazione camminamenti e muri di cinta, opere a verde"*;
- ⇒ visto il parere positivo del Direttore dei lavori che, con relazione in data 24/09/2025 acquisita a prot. n. 23723, ha ritenuto pienamente accoglibile la richiesta di proroga sull'ultimazione dei lavori di n. 45 giorni naturali e consecutivi, confermando la sussistenza delle motivazioni addotte dall'appaltatore e che, pertanto, le cause che hanno determinato la richiesta di proroga non sono imputabili al medesimo;

CONCEDE

una proroga di n. giorni 45 naturali e consecutivi sul tempo contrattuale e, pertanto, **la scadenza dei lavori fissata al 24/09/2025 viene protratta al giorno 08/11/2025.**

L'Impresa accetta la suddetta proroga senza avanzare pretese di sorta diverse dalle condizioni contrattuali.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto per accettazione dalle parti intervenute nelle rispettive qualità.

Letto e sottoscritto dalle parti.

Sondrio, 24/09/2025

L'Appaltatore

CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.R.L.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Firmato digitalmente da:

Riboldi Roberto

Firmato il 24/09/2025 13:53

Seriale Certificato: 2473519

Valido dal 24/05/2023 al 24/05/2026

InfoCamera Qualified Electronic Signature CA



Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Chiara Bordoni

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Firmato digitalmente
da BORDONI CHIARA
C=IT

