

PROVINCIA / U.O.G.	LOTTO	CLUSTER	ANNO DI COSTRUZIONE	LOCALITA'	INDIRIZZO	NOME EDIFICIO	STREET VIEW	FOGLIO	MAPPALE	N. ALLOGGI	S.U. TOTALE ALLOGGI	N. PIANI FUORI TERRA	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO C = centralizzato A = autonomo m = metano g = gasolio >> M = metanizzabile t = teleriscaldamento p = gpl	IMPIANTO DI PRODUZIONE ACS A=autonomo C=centralizzato e=elettrico m=metano p = gpl	NOTE	CONSUMI TERMICI stagione 2021/2022			CONSUMI TERMICI stagione 2022/2023			CONSUMI TERMICI stagione 2023/2024			CONSUMI ELETTRICI stagione 2021/2022		CONSUMI ELETTRICI stagione 2022/2023		CONSUMI ELETTRICI stagione 2023/2024		STIMA SOMMARIA Q.E. DEL CLUSTER (110.000,00 €/alloggio)	N. TOT ALLOGGI DEL LOTTO	STIMA SOMMARIA Q.E. DEL LOTTO
																smc/l stimati storico A2a (1,586 €/Smc IVA esclusa)	spesa energetica (€) escluso IVA	Costi Terzo Responsabile (€)	smc/l stimati storico A2a (1,192 €/Smc IVA esclusa)	spesa energetica (€) escluso IVA	Costi Terzo Responsabile (€)	smc/l	spesa energetica (€) escluso IVA	Costi Terzo Responsabile (€)	kWh	spesa energetica (€) escluso IVA	kWh	spesa energetica (€) escluso IVA	kWh	spesa energetica (€) escluso IVA			
BERGAMO	BG	1	1984	BERGAMO	Via A. Muzio, n. 2-4	L. 865 - 22.10.1971 art. 55/e	Street view	101	37	12	874,27	3	Cm	Am		6.899	10.942,11 €	755,33 €	9.000	10.728,23 €	513,19 €	8.823	10.669,82 €	2.096,91 €	1.789	747,94 €	1.581	545,92 €	2.166	723,51 €	1.320.000,00 €	145	€ 15.950.000,00
		2	1987	BERGAMO	Via dell'Azzanella, n. 31-33-35	L. 94 - 25.3.82 Biennio 84/85	Street view	103	199	17	1 174,02	3	Cm	Am		11.190	17.747,67 €	1.036,45 €	12.317	14.681,57 €	1.007,66 €	28.465	17.480,09 €	920,47 €	7.039	1.463,23 €	6.807	1.008,29 €	6.658	1.043,95 €	1.870.000,00 €		
				BERGAMO	Via dell'Azzanella, n. 37-39		Street view			15	1 035,90					9.731	15.432,61 €		10.867	12.954,03 €			15.423,92 €			1.291,05 €		889,63 €		921,23 €	1.650.000,00 €		
		3	1984	BERGAMO	Via San Giovanni Bosco, n. 52-54-56-58	L. 166 del 27.05.1975	Street view	88	7874	48	3428,01	4	Cm	Am		33.213	52.675,56 €	1.280,00 €	37.808	45.067,70 €	1.280,00 €	37.070	46.837,71 €	2.032,88 €	12.677	4.005,38 €	11.132	5.014,98 €	11.732	3.441,14 €	5.280.000,00 €		
4	1979	BERGAMO	Via Cerasoli, n. 9 a-b-c-d	L. 495 del 16.10.1975	Street view	76	1712	53	3847,59	7	Cm	Am		40.808	64.721,44 €	875,00 €	44.630	53.199,31 €	1.214,02 €	43.002	58.940,84 €	982,18 €	15.833	4.176,59 €	14.380	7.778,06 €	14.713	5.927,90 €	5.830.000,00 €				
LECCO	LC	4	1980	LECCO	Via Buozzi 6	L. 513/77	street view	LEC/6	1658	14	656,81	4	Cm	Am	Edificio in pessime condizioni	10.530	16.700,90 €	313,75 €	10.570	12.598,92 €	313,75 €	12.989	15.616,19 €	588,26 €	2.818	665,96 €	2.449	1.112,11 €	2.634	1.659,97 €	1.540.000,00 €	159	€ 17.490.000,00
		2	1980	LECCO	Via Buozzi 8	L. 513/77	street view	LEC/6	1539	14	664,98	4	Cm	Am	Edificio in pessime condizioni	9.290	14.734,68 €	313,75 €	9.325	11.115,64 €	313,75 €	11.125	13.723,80 €	588,26 €	2.845	677,90 €	2.626	1.202,70 €	2.621	1.616,77 €	1.540.000,00 €		
		3	1980	LECCO	via Buozzi 10	L. 513/77	street view	LEC/6	1692	14	664,98	4	Cm	Am	Edificio parzialmente interessato dai seguanti vincoli: art. 142 lett. b) D.Lgs. 42/20024 e art. 19 c. 5-6 Norme PPR: ambito specifico tutela paesaggistica dei laghi insubri. Edificio in pessime condizioni	9.428	14.953,37 €	313,75 €	9.464	11.280,62 €	313,75 €	12.140	13.311,34 €	588,26 €	3.432	820,27 €	3.101	1.431,01 €	3.415	2.124,69 €	1.540.000,00 €		
		4	1979	LECCO	via A. Moro 6	L. 865/71	street view	CAS/1	55	75	5653,59	7	Am	Am	Caldaie Bitermiche autonome per riscaldamento + ACS; probabile amianto canne fumarie; 6 impianti fotovoltaici da circa 11 Kw p l'uno recentemente installati in copertura	Riscaldamento autonomo - Bollette intestate direttamente ad inquini dato non noto							12.619	5.573,38 €	8.970	6.746,81 €	7.798	8.031,44 €	8.250.000,00 €				
		1	1978	VALMADRERA	Via Promessi Sposi dal 123 al 127	L. 166/75	street view	6	6256	26	2175,5	5	Cm	Am	Sostituzione serramenti 2012	23.325	36.992,77 €	981,16 €	23.412	27.906,82 €	981,16 €	17.958	33.890,56 €	1.892,21 €	6.611	1.660,11 €	5.611	3.053,20 €	5.909	4.869,28 €	2.860.000,00 €		
		5	1976	MALGRATE	Via S. Leonardo 9	L. 865/71	street view	2	953	16	917,37	4	Cm	Am		11.900	18.872,96 €	458,25 €	11.944	14.237,50 €	458,25 €	17.791	21.410,99 €	883,75 €	5.139	1.052,05 €	4.789	1.745,25 €	5.322	2.500,93 €	1.760.000,00 €		
		SONDRIO	SO	1	1984	SONDRIO	Via Don Guanella, 54	L. 457 Torre Y17	Street view	52	449	54	3 448,53	9	Cm	Ae	presenza lane minerali (possibili FAV)	33.961	53.862,33 €	1.210,93 €	34.088	40.632,98 €	3.975,23 €	38.945	41.957,93 €	1.559,85 €		3.471,54 €		3.557,14 €	12.469		
2	1982			SONDRIO	Via Gramsci, 4	L. 457 Torre Y21	Street view	49	64	51	3 401,53	9	Cm	Ae	presenza lane minerali (possibili FAV)	36.808	58.376,77 €	728,77 €	36.945	44.038,61 €	4.263,48 €	45.220	48.760,02 €	1.421,61 €		2.696,99 €		2.758,37 €	7.232	3.140,78 €	5.610.000,00 €		
3	1984			SONDRIO	Via Torelli, 55	L.94 1*Stecca	Street view	49	224	19	1440,71	7	Am	Am	presenza lane minerali (possibili FAV)	Riscaldamento autonomo - Bollette intestate direttamente ad inquini dato non noto								1.416,86 €		1.526,46 €	3.072	1.849,89 €	2.090.000,00 €				
	1984			SONDRIO	Via Torelli, 57	L.94 2*Stecca	Street view	49	268	18	1248,35	7	Am	Am		Riscaldamento autonomo - Bollette intestate direttamente ad inquini dato non noto								1.273,93 €		1.398,42 €	1.839	1.556,57 €	1.980.000,00 €				
	1986			SONDRIO	Via Torelli, 59	L.94 3*Stecca	Street view	49	267	18	1258,25	7	Am	Am		Riscaldamento autonomo - Bollette intestate direttamente ad inquini dato non noto								1.508,55 €		1.635,09 €	2.710	1.764,91 €	1.980.000,00 €				
4	1991			SONDRIO	Via Paribelli, 25	L.457	Street view	43	611+612	30	1592	5	Am	Am		Riscaldamento autonomo - Bollette intestate direttamente ad inquini dato non noto								1.905,79 €		1.800,68 €	4.972	1.948,94 €	3.300.000,00 €				
	1991	SONDRIO	Via Paribelli, 25A	L.457	Street view	43	613+179	30	1592	5	Am	Am	Riscaldamento autonomo - Bollette intestate direttamente ad inquini dato non noto								2.085,68 €		2.074,74 €	6.446	2.282,07 €	3.300.000,00 €							
																											524	€ 57.640.000,00					