

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 740 del 17 novembre 2025

ACQUISTO DI MARCHE DA BOLLO DA APPORRE SU RICEVUTE RIFERITE ALLE EMISSIONI PER CONTO/SPESE DEI COMUNI CONVENZIONATI CON ALER BERGAMO LECCO SONDRIO. AFFIDAMENTO DIRETTO

il Direttore Generale

Premesso che:

- l'art. 8, comma 1, lett. c) della Legge Regionale 8 Luglio 2016 n. 16 (Disciplina regionale dei servizi abitativi) prevede che le Aler, se delegate, possano gestire il patrimonio SAP e SAS di altri soggetti pubblici;
- ALER ha sottoscritto convenzioni con gestione amministrativa degli alloggi di proprietà dei Comuni inclusi nell'elenco allegato 1);
- premesso che la Normativa sull'Imposta di Bollo art. 13 comma 1 D.P.R. 642/1972 n.1 della Tariffa Allegato A) prevede le modalità di assolvimento dell'imposta di bollo su fatture, ricevute documenti :
 - ✓ con l'acquisto, l'applicazione e l'annullamento della marca, ossia, del contrassegno telematico comprato dal tabaccaio;
 - ✓ in modo virtuale, nelle modalità specifiche oltre, a seconda che si tratti di documenti cartacei o assimilati, oppure informatici a norma di legge;

Acquisita dal Responsabile dell'Ufficio Canoni Elena Simoncini, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- l'ufficio non ha provveduto all'applicazione di n. 5.640 marche da bollo su ricevute con importo maggiore ad euro 77,47, riferite alle mensilità come evidenziate nell'allegato 1);
- la proposta di determinazione per l'acquisto in oggetto è stata trasmessa dalla Responsabile dell'Ufficio Canoni Elena Simoncini all'allora Dirigente dell'Area Amministrativa Dott.ssa Mariagrazia Maffoni a mezzo e-mail il 23/09/2024, ai fini della verifica degli aspetti di propria competenza;
- con e-mail del 27/10/2025 alla Responsabile dell'Ufficio Canoni Elena Simoncini, la Dott.ssa Maffoni ha espresso parere favorevole alla firma;
- l'acquisto complessivo di n. 5.640 marche da bollo del valore di 2,00 euro codauna, per un importo complessivo di 11.280,00 euro è così suddiviso:
 - n. 3.816 per la sede di Bergamo
 - n. 436 per la sede di Lecco
 - n. 1.388 per la sede di Sondrio
- è necessario regolarizzare la situazione di inadempimento quanto prima;
- in forza delle convenzioni stipulate per lo svolgimento dei servizi amministrativi in particolare di bollettazione e riscossione canoni di locazione e morosità degli alloggi di proprietà dei Comuni di cui all'allegato 1), ALER mensilmente emette le ricevute ai sensi del D.P.R. n.642/1972;
- gli strumenti contrattuali attivi presso ARIA, ai quali l'Azienda deve ricorrere in via prioritaria ai sensi delle Direttive regionali per l'anno 2025 approvate con DGR XII/4277 del 30/04/2025, e CONSIP non contemplano convenzioni per la fornitura in oggetto;
- essendo mancanti le categorie merceologiche oggetto della fornitura è pertanto possibile procedere autonomamente all'acquisizione ai sensi della normativa vigente;

- per motivi di efficacia, efficienza ed economicità è opportuno, rivolgersi ad operatori economici che dispongono della licenza di vendita di Valori Bollati e Tabacchi nei pressi delle rispettive U.O.G. di Bergamo, Lecco e Sondrio; sono stati individuati i seguenti operatori economici:
 - ✓ per la sede di Bergamo verrà effettuato un acquisto di n. 3.816 marche da bollo per un importo di euro 7.632,00 presso i seguenti operatori così dettagliato:
 - n. 1.272 marche da bollo per un importo di euro 2.544,00 Bacco Tabacco Caffè di Rossi Maurizio via Palma il Vecchio n. 26 Bergamo P.I. 03820420168;
 - n. 1.272 marche da bollo per un importo di euro 2.544,00 Bar Tabacchi Pozzoli in via Dello Statuto, 16 - Bergamo P.I. 02541470163;
 - n. 1.272 marche da bollo per un importo di euro 2.544,00 Tabaccheria Cacci Claudio, Via IV Novembre, 79 - Bergamo P.I. 01469290165;
 - ✓ per le sedi di Lecco e Sondrio verrà effettuato un unico acquisto di n. 1.824 marche da bollo per un importo di euro 3.648,00 presso i seguenti operatori così dettagliati:
 - n. 608 presso Tabaccheria Del Villaggio di Negri Francesco, Via Gradisca 1–Lecco P.I. 03546960133,
 - n. 608 presso Bar Cenacolo di Qiu Deqiang & C. S.A.S., Via Belfiore 14 – Lecco P.I. 04107510135,
 - n. 608 presso Bar Trilogy di Chiappa Michele -Via Mons. Polvara 17 - Lecco P.I. 02410110130;
- l'entità e la natura della fornitura consentono di disporre la procedura in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 nonché dell'art. 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021 previa consultazione di tre operatori come previsto dalla lettera d) del medesimo art. 11;
- data la tipologia e l'entità della fornitura di che trattasi si ritiene vi siano i presupposti per derogare all'utilizzo della piattaforma SINTEL;

Richiamate le Direttive regionali per l'anno 2025, approvate con DGR XII/4277 del 30/04/2025, ai sensi delle quali le ALER:

- sono tenute ad acquisire le categorie merceologiche descritte nel DPCM del dicembre 2015, aggiornate attraverso il DPCM del 11 luglio 2018, esclusivamente tramite i soggetti aggregatori, nel quadro delle disposizioni del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nuovo Codice degli appalti;
- sono tenute ad aderire alle convenzioni attivate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.a. (ARIA), tramite l'utilizzo del Negozio elettronico (NECA), agli accordi quadro e ad ogni altro strumento contrattuale attivo presso ARIA;
- qualora le procedure di acquisto necessarie non rientrino nella programmazione di ARIA S.p.a., sono tenute a valutare l'esecuzione di una gara aggregata;
- le procedure effettuate in via autonoma dovranno svolgersi sulla piattaforma regionale SINTEL, così come normato dall'art. 1, comma 6, della L.R. 33/2007; eventuali deroghe dovranno avere motivazioni tracciabili negli atti assunti;

Richiamati altresì:

- gli artt. 5 e 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021;
- gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato) del D.Lgs. 36/2023 a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che per ogni intervento venga nominato un Responsabile Unico del Progetto per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che le forniture di importo inferiore a 140.000 euro possono essere affidate mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che, all'art. 3, comma 1, lettera d), definisce l'affidamento diretto *come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che per gli affidamenti diretti il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Richiamato l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che al comma 2 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Preso atto l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, Ing. Davide Fulgini e del Dirigente Area Appalti- Contratti -Affari Generali e Area Amministrativa ad interim Dott.ssa Lorella Sossi, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile del presente atto sotto i profili di competenza;

Visto l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di nominare Responsabile del Progetto (RUP) della fornitura oggetto del presente atto il Dirigente Area Utenza, Ing. Davide Fulgini;
2. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dell'acquisto di n. 5.640 marche da bollo, del valore di 2,00 euro cadauna, per un importo complessivo di 11.280,00 euro da apporre sui documenti soggetti ad imposta di bollo emessi, riferiti a canoni di locazione e spese dei comuni ed enti sopra riportati, convenzionati con ALER per i servizi di amministrazione;
3. di autorizzare l'acquisto delle marche da bollo di cui al punto 1) presso gli operatori di seguito elencati:
 - n. 1.272 presso Bacco Tabacco Caffè di Rossi Maurizio via Palma il Vecchio n. 26 Bergamo P.I. 03820420168;
 - n. 1.272 presso Bar Tabacchi Pozzoli in via Dello Statuto, 16 - Bergamo P.I. 02541470163,
 - n. 1.272 presso Tabaccheria Coccia Claudio, Via IV Novembre, 79 - Bergamo P.I. 01469290165,
 - n. 608 presso Tabaccheria Del Villaggio di Negri Francesco, Via Gradisca 1-Lecco P.I. 03546960133,
 - n. 608 presso Bar Cenacolo di Qiu Deqiang & C. S.A.S., Via Belfiore 14 – Lecco P.I. 04107510135,
 - n. 608 presso Bar Trilogy di Chiappa Michele -Via Mons. Polvara 17 - Lecco P.I. 02410110130;
4. di derogare l'utilizzo della Piattaforma Sintel vista la tipologia e l'entità dell'affidamento;
5. di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)