

# 844666-2025 - Gara

Visualizzazione dell'avviso

## Visualizzazione dell'avviso

### ▼ Sintesi

Gara

#### Italia: Lavori di costruzione di edifici universitari

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'ERE MO NN. 26/28 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Italia, Lecco (ITC43) LECCO

Valore stimato al netto dell'IVA: 13 168 350,00 EUR

#### Committente

Committente: ALER BERGAMO LECCO SONDRIO

E-mail: [ufficio.appalti@aler-bg-lc-so.it](mailto:ufficio.appalti@aler-bg-lc-so.it)

Italia, Bergamo (ITC46), BERGAMO

#### LOT-0001: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'ERE MO NN. 26/28 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Lavori di costruzione di edifici universitari

Italia, Lecco (ITC43) LECCO

Durata: 12 Anni

Valore stimato al netto dell'IVA: 13 168 350,00 EUR

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/01/2026 - 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

### ▼ Lingue e formati

#### Lingua ufficiale (PDF firmato)

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



#### PDF

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



#### Traduzione automatica HTML

▼ Avviso

Lingua ufficiale 

**844666-2025 - Gara**

**Italia – Lavori di costruzione di edifici universitari – PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO NN. 26/28 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO**

OJ S 244/2025 18/12/2025

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Lavori - Servizi**

**1. Committente**

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: ALER BERGAMO LECCO SONDRIO

E-mail: [ufficio.appalti@aler-bg-lc-so.it](mailto:ufficio.appalti@aler-bg-lc-so.it)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**2. Procedura**

**2.1. Procedura**

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO NN. 26/28 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Descrizione: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO NN. 26/28 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Identificativo della procedura: bf6c4431-abf3-4ea1-955e-b233f8575748

Identificativo interno: CONCESSIONE\_Lc Eremo

**2.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45214400 Lavori di costruzione di edifici universitari

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: LECCO

Suddivisione del paese (NUTS): Lecco (ITC43)

Paese: Italia

**2.1.3. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 13 168 350,00 EUR

**2.1.4. Informazioni generali**

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

---

**5. Lotto****5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO NN. 26/28 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Descrizione: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO NN. 26/28 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Identificativo interno: LOT-0001

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45214400 Lavori di costruzione di edifici universitari

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: LECCO

Suddivisione del paese (NUTS): Lecco (ITC43)

Paese: Italia

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 12 Anni

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 13 168 350,00 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.aler-bg-lc-so.it/anno-2025/>

**5.1.12. Condizioni di appalto**

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LOMBARDIA SEZIONE DI BRESCIA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto: ALER BERGAMO LECCO SONDRIO

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: ALER BERGAMO LECCO SONDRIO

---

8. Organizzazioni

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: ALER BERGAMO LECCO SONDRIO

Numero di registrazione: 00225430164

Indirizzo postale: VIA MAZZINI 32/A

Località: BERGAMO

Codice postale: 24128

Suddivisione del paese (NUTS): Bergamo (ITC46)

Paese: Italia

Referente: RUP ARCH. LINO ANTONIO SALIGARI - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO DOTT.SSA LORELLA SOSSI

E-mail: [ufficio.appalti@aler-bg-lc-so.it](mailto:ufficio.appalti@aler-bg-lc-so.it)

Telefono: +390341358358

Indirizzo internet: <https://www.aler-bg-lc-so.it/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LOMBARDIA SEZIONE DI BRESCIA

Numero di registrazione: 98156760179

Indirizzo postale: VIA CARLO ZIMA 3

Località: BRESCIA

Codice postale: 25121

Suddivisione del paese (NUTS): Brescia (ITC47)

Paese: Italia

E-mail: [tarbs-segrprotocolloamm@gc-cert.it](mailto:tarbs-segrprotocolloamm@gc-cert.it)

Telefono: +390302279401

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8af91439-de61-424e-9845-cca03b41c605 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 17/12/2025 11:17:18 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 844666-2025

Numero dell'edizione della GU S: 244/2025

Data di pubblicazione: 18/12/2025