

Bergamo, 09/12/2025

Prot n. 34191

Spett. Studio Associato  
AEDIS ARCHITETTI

**OGGETTO: SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE PER IL PERIODO DI 12 MESI PER I LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO GLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER O DA ESSA GESTITI SUDDIVISA IN SEI LOTTI FUNZIONALI – RICHIESTA CONFERMA OFFERTA**

Codesto Spettabile Operatore Economico è invitato a confermare la propria offerta acquisita al protocollo n. 24684 del 06/10/2025 per il servizio in oggetto.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, l'intera procedura è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici e delle concessioni). La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it). Per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento al Manuale "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL".

È disponibile il contact center, raggiungibile al numero verde 800.116.738. Operatori dedicati sono a disposizione tutti i giorni dalle ore 9.00 alle ore 17.30 esclusi sabato, domenica e festivi.

**1. ENTE AGGIUDICATORE**

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO – LECCO – SONDRIO, VIA MAZZINI 32/A – 24128 BERGAMO - P.IVA 00225430164 – tel. 035/259595 – pec: [direzione@pec.alerbg.it](mailto:direzione@pec.alerbg.it); sito internet: [www.aler-bg-lc-so.it](http://www.aler-bg-lc-so.it).

Riveste la funzione di Responsabile Unico del Progetto geom. Fabio Moraschinelli.

**2. OGGETTO DEL SERVIZIO E DURATA**

Servizio di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per i lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa presso gli edifici di proprietà Aler o da essa gestiti suddivisa in sei lotti funzionali per il periodo di 12 mesi dalla data del verbale di consegna del servizio.

**4. TERMINI E MODALITÀ DI CONFERMA OFFERTA**

**La conferma di offerta dovrà avvenire entro le ore 12:00 del giorno 15/12/2025.**

L'operatore economico, qualificato per la categoria oggetto del servizio e debitamente iscritto nell'Albo fornitori di Sintel, accede con le proprie chiavi d'accesso nell'apposita sezione "Invio offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito <http://www.ariaspa.it>.

Nell'apposito campo "BUSTA UNICA D'OFFERTA/BUSTA AMMINISTRATIVA" presente sulla piattaforma Sintel, il fornitore dovrà allegare:

- una **DICHIARAZIONE**, consistente in un unico file formato.zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati, attestante il possesso dei requisiti di partecipazione/ulteriori attestazioni e dichiarazioni richieste, utilizzando preferibilmente l'**allegato DGUE** alla presente lettera d'invito **debitamente compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante.**

Successivamente, la Piattaforma chiederà al fornitore di inserire nell'apposito campo "offerta economica", presente sulla piattaforma Sintel, la propria offerta economica.

Il fornitore dovrà inserire l'importo complessivo presunto di **€ 111.957,21** al netto CNPAIA e IVA di legge.

**Non sono ammesse offerte in aumento.**

La richiesta d'offerta non è in alcun modo vincolante per ALER BG-LC-SO, la quale non è tenuta a corrispondere alcun compenso per la presentazione della stessa.

## **5. DOCUMENTAZIONE**

- DGUE
- ELABORATI TECNICI

## **6. TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679, si precisa che i dati personali raccolti saranno trattati, da Aler BG-LC-SO, Titolare del trattamento dei dati, anche con strumenti informatici ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione è resa.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Geom. Fabio Moraschinelli

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Contatti:

ref. Anna Caccia – Posta Certificata – [ufficio.appalti@pec.alerbg.it](mailto:ufficio.appalti@pec.alerbg.it) – tel. 035/2058123