

Bergamo, 09/12/2025

Prot n. 34191

Spett. Studio Associato
AEDIS ARCHITETTI

OGGETTO: SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE PER IL PERIODO DI 12 MESI PER I LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO GLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER O DA ESSA GESTITI SUDDIVISA IN SEI LOTTI FUNZIONALI – RICHIESTA CONFERMA OFFERTA

Codesto Spettabile Operatore Economico è invitato a confermare la propria offerta acquisita al protocollo n. 24684 del 06/10/2025 per il servizio in oggetto.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, l'intera procedura è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici e delle concessioni). La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.ariaspa.it. Per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento al Manuale "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL".

È disponibile il contact center, raggiungibile al numero verde 800.116.738. Operatori dedicati sono a disposizione tutti i giorni dalle ore 9.00 alle ore 17.30 esclusi sabato, domenica e festivi.

1. ENTE AGGIUDICATORE

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO – LECCO – SONDRIO, VIA MAZZINI 32/A – 24128 BERGAMO - P.IVA 00225430164 – tel. 035/259595 – pec: direzione@pec.alerbg.it; sito internet: www.aler-bq-lc-so.it.

Riveste la funzione di Responsabile Unico del Progetto geom. Fabio Moraschinelli.

2. OGGETTO DEL SERVIZIO E DURATA

Servizio di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per i lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa presso gli edifici di proprietà Aler o da essa gestiti suddivisa in sei lotti funzionali per il periodo di 12 mesi dalla data del verbale di consegna del servizio.

4. TERMINI E MODALITÀ DI CONFERMA OFFERTA

La conferma di offerta dovrà avvenire entro le ore 12:00 del giorno 15/12/2025.

L'operatore economico, qualificato per la categoria oggetto del servizio e debitamente iscritto nell'Albo fornitori di Sintel, accede con le proprie chiavi d'accesso nell'apposita sezione "Invio offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito <http://www.ariaspa.it>.

Nell'apposito campo "BUSTA UNICA D'OFFERTA/BUSTA AMMINISTRATIVA" presente sulla piattaforma Sintel, il fornitore dovrà allegare:

- una **DICHIARAZIONE**, consistente in un unico file formato.zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati, attestante il possesso dei requisiti di partecipazione/ulteriori attestazioni e dichiarazioni richieste, utilizzando preferibilmente **l'allegato DGUE** alla presente lettera d'invito **debitamente compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante**.

Successivamente, la Piattaforma chiederà al fornitore di inserire nell'apposito campo "offerta economica", presente sulla piattaforma Sintel, la propria offerta economica.

Il fornitore dovrà inserire l'importo complessivo presunto di **€ 111.957,21** al netto CNPAIA e IVA di legge.

Non sono ammesse offerte in aumento.

La richiesta d'offerta non è in alcun modo vincolante per ALER BG-LC-SO, la quale non è tenuta a corrispondere alcun compenso per la presentazione della stessa.

5. DOCUMENTAZIONE

- DGUE
- ELABORATI TECNICI

6. TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679, si precisa che i dati personali raccolti saranno trattati, da Aler BG-LC-SO, Titolare del trattamento dei dati, anche con strumenti informatici ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione è resa.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Geom. Fabio Moraschinelli
Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Contatti:
ref. Anna Caccia – Posta Certificata – ufficio.appalti@pec.alerbg.it – tel. 035/2058123