

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Provincia di BERGAMO Comune di BERGAMO

Lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI SPAZI A VERDE NELLE AREE DI PERTINENZA DEGLI STABILI DI PROPRIETÁ E/O IN AMMINISTRAZIONE DELL' ALER DI BERGAMO - LECCO - SONDRIO LOTTO 4 BERGAMO ZONA D - CIG 99392890C2

Legge di finanziamento: Stanziamento di bilancio

Impresa: PAULONIA S.R.L. Via Dalmine n. 10/A - 24035 Curno (BG) - C.F./P.IVA 04509860161

Contratto: stipulato in data 10/10/2023 rep. n° ---//
registrato a ---// il ---// al n. ---//

CATEGORIE DA BANDO

CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO

cat. OS24 - € 149.999,83

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dei Lavori Per. Ind. Mauro Lavelli,

visto il contratto sopraindicato;

visto l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

visto l'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010

Premesso che:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO è il Geom. Michele Sorte, nominato con Determinazione del D.G. n. 563 in data 10/12/2021.

IL PROGETTO DEFINITIVO: redatto dall'Ufficio Tecnico ALER Bergamo Lecco Sondrio UOG Bergamo è stato approvato con Determinazione del DG n. 427 in data 27/06/2023, per l'importo complessivo di € 175.499,80.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

QUADRO ECONOMICO:

LOTTO 4 - U.O.G. BERGAMO - ZONA D	
Importo lavori - a misura (soggetti a ribasso)	144.630,90 €
Oneri della sicurezza - a misura (non soggetti a ribasso)	4.368,93 €
Totale base d'appalto	149.999,83 €
I.V.A. (10% su base d'appalto)	14.999,98 €
Imprevisti (2%)	3.000,00 €
Accantonamento (3%)	4.499,99 €
Incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	3.000,00 €
Totale Somme a disposizione	10.499,99 €
Totale costo di intervento	175.499,80 €

AGGIUDICAZIONE:

A seguito di affidamento diretto, è risultata aggiudicataria l'impresa PAULONIA S.R.L. con sede in Curno (BG) Via Dalmine n. 10/A - C.F./P.IVA 04509860161 che ha presentato offerta, con un ribasso percentuale del 9,9% sull'importo dei lavori a base di gara;

Il contratto è stato stipulato in data 10/10/2023 n..... di repertorio, è stato registrato a in data al n.;

L'importo netto contrattuale è risultato pari a € 135.582,37 comprensivo dei costi per la sicurezza;

DURATA DEI LAVORI:

I lavori sono stati consegnati con verbale redatto in data 03/07/2023 senza riserva da parte dell'impresa PAULONIA S.R.L..

Ai sensi dell'art. 28 del CSA i lavori dovevano concludersi entro il giorno 31/03/2024;

Con Determinazione del D.G. n. 158 del 26/03/2024 è stata disposta la proroga tecnica sino al 31/12/2024 agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario, nel limite massimo stabilito in € 131.213,44 oltre ad € 4.368,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava quindi fissato al giorno 31/12/2024;

L'effettiva ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 31/12/2024 come è stato accertato con certificato redatto in pari data e quindi in tempo utile;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

CONTO FINALE:

Il conto finale è stato redatto in data 13/05/2025 e ammonta complessivamente a netti € 265.033,70.

Visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;

Visto l'art. 57 del capitolato speciale d'appalto che stabilisce il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione entro mesi 3 dalla data del verbale di ultimazione dei lavori;

considerato che in data è stato effettuato,

in presenza della Ditta regolarmente invitata a presiedere alle operazioni di collaudo, con nota in data prot.

in assenza della Ditta regolarmente invitata a presiedere alle operazioni di collaudo, con nota in data prot. ed alla presenza di due testimoni i signori

un sopralluogo nel corso del quale, in contraddittorio con l'impresa ed in conseguenza di opportune verifiche, controlli, saggi, misurazioni è emerso che i lavori

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati applicando i prezzi contrattuali e quelli successivamente concordati ed approvati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

- gli operai risultano regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Bergamo con polizza n° 99991001-1 codice CIDA n. 454569 con decorrenza continuativa;
- per l'impresa appaltatrice risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 15/01/2026;
- ~~per il/i subappaltatore/i risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al ;~~
- avviso ai creditori: (selezionare l'opzione di interesse)
 - che ~~avverso l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui Lavori Pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010, regolarmente pubblicato, non è stato presentato alcun reclame;~~
 - che l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui Lavori Pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010, non è stato pubblicato come da dichiarazione del direttore dei lavori in data 11/12/2025;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del Responsabile del Procedimento in data 11/12/2025;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, è di netti € 265.033,70 perciò nei limiti della somma autorizzata pari a € 271.164,74;
- gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 263.708,53;
- la rata di saldo corrispondente
 - alla ritenuta di garanzia dello 0,5 per cento prevista dall'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
 -
ammonta ad € 1.325,17;
- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

ammontare dei lavori pari allo stato finale	€ 265.033,70
a dedurre certificato n. 1 del 30/11/2023 già corrisposto per complessivi netti	€ 56.995,71
a dedurre certificato n. 2 del 20/06/2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 77.905,67
a dedurre certificato n. 3 del 29/11/2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 57.249,85
a dedurre certificato n. 4 del 21/03/2025 già corrisposto per complessivi netti	€ 71.557,30
resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di	€ 1.325,17

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

(diconsi euro milletrecentoventicinque/17) oltre l'I.V.A.,

con determinazione del D.G. n. del è stata autorizzata la liquidazione dei seguenti certificati di pagamento straordinari, quale adeguamento ex lege dei prezzi ai sensi del comma 6-ter dell'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito in L. 91/2022 e così come modificato dall'art. 1 co. 458 della L. n. 197/2022):

certificato n. €

credito liquido dell'impresa di €

(diconsi euro) oltre l'I.V.A.,

LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:

categoria prevalente ed importo cat. OS24 - € 265.033,70

LAVORI ESEGUITI IN SUBAPPALTO DA:

Categoria e importo cat. --€

Categoria e importo cat. --€

CERTIFICA

che in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative, i lavori di cui sopra, eseguiti dalla ditta PAULONIA S.R.L. con sede legale in Curno (BG) Via Dalmine n. 10/A - C.F. /P.IVA 04509860161 - in base al contratto sottoscritto in data 10/10/2023 n. di repertorio, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 265.033,70, da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 263.708,53 resta il credito liquido di € 1.325,17, che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere.

Bergamo, 19 dicembre 2025

L'APPALTATORE
PAULONIA S.R.L.
(timbro e firma)

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Per. Ind. Mauro Lavelli

Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Michele Sorte