

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 71 in data 30 gennaio 2026

APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO AZIENDALE DI AVVOCATI ESTERNI CUI CONFERIRE INCARICHI DI ASSISTENZA LEGALE E DIFESA IN GIUDIZIO PER L'ATTIVITÀ DI RECUPERO CREDITI, DERIVANTI DA MANCATO PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE E DELLE SPESE REVERSIBILI, DOVUTI DA ASSEGNATARI DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ ALER E PER EVENTUALI PROCEDURE DI SFRATTO PER IL RILASCIO DEGLI STESSI

il Direttore Generale

Premesso che:

- con Determinazione DG n. 474 in data 1° agosto 2025, è stato approvato l'elenco aziendale di avvocati esterni cui conferire incarichi di assistenza legale e difesa in giudizio per l'attività di recupero crediti, derivanti da mancato pagamento dei canoni di locazione e delle spese reversibili, dovuti da assegnatari di immobili di proprietà ALER e per eventuali procedure di sfratto per il rilascio degli stessi, rispetto all'Avviso di cui alla Determinazione DG n. 368 in data 4 giugno 2025;
- il Responsabile del Procedimento, dott.ssa Lorella Sossi, come da verbale in data 30 gennaio 2026 relaziona che:
 - ✓ entro il termine semestrale del 31 dicembre 2025 per l'iscrizione all'elenco sono pervenute:
 - nr. 4 istanze per la sezione A dell'Avviso "Incarichi assistenza legale per mancato pagamento canoni di locazione di immobili commerciali e immobili non ERP";
 - nr. 3 istanze per la sezione B dell'Avviso "Incarichi assistenza legale per mancato pagamento canoni di locazione di immobili SAP";
 - ✓ scaduti i termini ed effettuate le opportune verifiche come previsto nell'Avviso, sono risultate rispondenti all'Avviso medesimo:
 - nr. 4 istanze per la sezione A dell'Avviso "Incarichi assistenza legale per mancato pagamento canoni di locazione di immobili commerciali e immobili non ERP";
 - nr. 1 istanza per la sezione B dell'Avviso "Incarichi assistenza legale per mancato pagamento canoni di locazione di immobili SAP";

Acquisito agli atti il parere favorevole del Responsabile del Procedimento, dott.ssa Lorella Sossi, in merito alla regolarità del presente atto sotto il profilo di competenza;

Visti:

- la normativa vigente in materia;
- l'art. 9 dello Statuto aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;
- il verbale del Responsabile del Procedimento in data 30 gennaio 2026 che si intende qui integralmente riportato e trascritto;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

- di approvare l'aggiornamento dell'Elenco aziendale di avvocati esterni cui conferire incarichi di assistenza legale e difesa in giudizio per l'attività di recupero crediti, derivanti da mancato pagamento dei canoni di locazione e delle spese reversibili, dovuti da assegnatari di immobili di

proprietà ALER e per eventuali procedure di sfratto per il rilascio degli stessi, di cui al verbale del Responsabile del Procedimento in data 30 gennaio 2026.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)