

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 834 del 11 dicembre 2025

AVVISO PUBBLICO, EX ART. 193, COMMA 16, DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., ATTO A SOLLECITARE I PRIVATI A FARSI PROMOTORI DI INIZIATIVE VOLTE A REALIZZARE IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO E TRAMITE IL CONTRATTO DI RENDIMENTO O DI PRESTAZIONE ENERGETICA EPC EX ART. 200 DEL CODICE, INTERVENTI CHE POSSANO USUFRUIRE SIA DEGLI INCENTIVI PREVISTI DALLA MISURA DEL PNRR M7 INVESTIMENTO 17 REPOWER - REGOLAMENTO (UE) 2023/435 DEL 27 FEBBRAIO 2023, SIA DEGLI ULTERIORI INCENTIVI CUMULABILI AI SENSI DEI REGOLAMENTI EU, PREVISTI DAL CONTO TERMICO E DA EVENTUALI ALTRE FONTI DI FINANZIAMENTO PUBBLICO REGIONALE, NAZIONALE O COMUNITARIO. CONCLUSIONE DELLA FASE DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE E INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE LOTTO 2.

il Direttore Generale

Richiamata la propria Determinazione n. 455 in data 22 luglio 2025 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO, EX ART. 193, COMMA 16, DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., ATTO A SOLLECITARE I PRIVATI A FARSI PROMOTORI DI INIZIATIVE VOLTE A REALIZZARE IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO E TRAMITE IL CONTRATTO DI RENDIMENTO O DI PRESTAZIONE ENERGETICA EPC EX ART. 200 DEL CODICE, INTERVENTI CHE POSSANO USUFRUIRE SIA DEGLI INCENTIVI PREVISTI DALLA MISURA DEL PNRR M7 INVESTIMENTO 17 REPOWER - REGOLAMENTO (UE) 2023/435 DEL 27 FEBBRAIO 2023, SIA DEGLI ULTERIORI INCENTIVI CUMULABILI AI SENSI DEI REGOLAMENTI EU, PREVISTI DAL CONTO TERMICO E DA EVENTUALI ALTRE FONTI DI FINANZIAMENTO PUBBLICO REGIONALE, NAZIONALE O COMUNITARIO";

Richiamata la Determina DG n. 446 in data 17/07/2025 avente ad oggetto "ACCETTAZIONE DELEGA REPOWER DA ALER PAVIA – LODI" con riferimento alla previsione che la delega riguarda le seguenti fasi procedurali: nomina del RUP, nomina del Responsabile di fase della procedura, nomina gruppo di lavoro ai sensi dell'art. n. 5 del regolamento Incentivi Tecnici, predisposizione della documentazione di gara, pubblicazione della documentazione di gara, nomina della commissione, proposta di aggiudicazione;

Premesso che:

- ALER BG-LC-SO in qualità di stazione appaltante delegata da ALER Pavia Lodi per lo svolgimento della procedura di cui all'art. 193, comma 16, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ha pubblicato l'avviso di sollecitazione ai privati interessati a farsi promotori di iniziative volte a realizzare in concessione, mediante finanza di progetto e tramite il Contratto di rendimento o di prestazione energetica EPC ex art. 200 del Codice, interventi inclusi negli strumenti di programmazione del PPP, di cui all'art. 175, comma 1, volti alla realizzazione di lavori che possano usufruire sia degli incentivi previsti dalla misura del PNRR M7 Investimento 17 Repower regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, sia degli ulteriori incentivi cumulabili ai sensi dei regolamenti EU, previsti dal Conto Termico e da eventuali altre fonti di finanziamento pubblico regionale, nazionale o comunitario;
- in data 23 luglio 2025 l'avviso di sollecitazione è stato pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL di Regione Lombardia (procedura ID 205259981) e sul sito web aziendale;
- il termine fissato per la presentazione delle proposte è scaduto il giorno 23 settembre 2025;
- entro il termine fissato sono pervenute le seguenti proposte:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CODICE FISCALE	LOTTO PER CUI PARTECIPA
1	SITALCEA SRL (Avvalimento con SINERGICA S.P.A. C.F. e P. IVA 09152140969)	01116310184	LOTTO 2
2	SICEBERGAMO S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT	03505780167	LOTTO 2
3	GESTIRE ENERGIA S.R.L.	14402281001	LOTTO 2
4	CONPAT SCARL (ATENA S.P.A. - CONPAT SCARL - ENENSO S.R.L.)	06044391214	LOTTO 2
5	ING S.R.L. (costituendo: RTI ING S.R.L. mandataria - ECOCOSTRUZIONI S.R.L. mandante)	03830390161	LOTTO 2
6	RIENERGIA	09788660968	LOTTO 2
7	ENEGREEN S.P.A.	10789130969	LOTTO 2
8	IMMOBILIARE GIA.BA. S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT	03454660162	LOTTO 2
9	ALBERT ENGINEERING &PROJECT S.R.L.	01819050855	LOTTO 2

- con Determinazione n. 617 del 13 ottobre 2025 è stata nominata la Commissione di valutazione delle proposte presentate a seguito dell'avviso pubblico, ex art. 193, comma 16, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- i verbali della Commissione di valutazione delle proposte nelle date 14,15,16,21,22,24,27,28,29 ottobre 2025 e 4,5,27 novembre 2025, che si intendono qui integralmente riportati e trascritti;
- nell'espletamento delle sue funzioni la commissione si è avvalsa della struttura di supporto al RUP all'uopo designata;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- l'art. 9 dello Statuto aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Acquisite le valutazioni e le risultanze della Commissione di valutazione delle proposte presentate a seguito dell'avviso pubblico, ex art. 193, comma 16, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., su proposta del Responsabile di Fase, dott. Luca Baccaro, coadiuvato dall'apposita struttura di supporto nominata ai sensi dell'articolo 15, comma 6, del D.Lgs. 36/2023;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Responsabile di fase Dott. Luca Baccaro Direttore Generale di ALER PAVIA LODI, del Dirigente Progetti speciali Area Tecnica Ing. Massimo Ruotolo e del Dirigente dell'Area Appalti-Contratti e Affari Generali e Dirigente dell'Area Amministrativa ad interim, Dott.ssa Lorella Sossi, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare i verbali della Commissione di valutazione delle proposte nelle date 14,15,16,21,22,24,27,28,29 ottobre 2025 e 4,5,27 novembre 2025 e le risultanze istruttorie della Commissione di valutazione delle proposte presentate a seguito dell'avviso pubblico, ex art. 193, comma 16, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. dai quali emerge che è stata individuata nella proposta del concorrente RIENERGIA una proposta adeguata al fine di rispondere ai fabbisogni dell'Ente concedente ALER PAVIA LODI e, conseguentemente, dichiarare che la proposta verrà ammessa alla fase di cui al comma 6 dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023;
2. di dare comunicazione dell'esito della valutazione ai partecipanti;
3. di dare mandato agli Uffici competenti per lo svolgimento delle successive attività di cui al comma 6 dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)