

Bergamo, 17/02/2026

Prot n. 3258

Spett.
STUDIO SM SRL

OGGETTO: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA PER CONCESSIONE DI LAVORO E SERVIZIO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (EPC) AI FINI DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER NEL SECONDO LOTTO DELLA PROVINCIA DI BERGAMO E NEL SECONDO LOTTO DELLA PROVINCIA DI LECCO – RICHIESTA CONFERMA OFFERTA

Codesto Spettabile Operatore Economico è invitato a confermare la propria offerta acquisita al protocollo n. 2365 del 04/02/2026 per il servizio in oggetto.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, l'intera procedura è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici e delle concessioni). La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.ariaspa.it. Per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento al Manuale "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL".

È disponibile il contact center, raggiungibile al numero verde 800.116.738. Operatori dedicati sono a disposizione tutti i giorni dalle ore 9.00 alle ore 17.30 esclusi sabato, domenica e festivi.

1. ENTE AGGIUDICATORE

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO – LECCO – SONDRIO, VIA MAZZINI 32/A – 24128 BERGAMO - P.IVA 00225430164 – tel. 035/259595 – pec: direzione@pec.alerbg.it; sito internet: www.aler-bg-lc-so.it.

Riveste la funzione di Responsabile Unico del Progetto ing. Massimo Ruotolo.

2. OGGETTO DEL SERVIZIO

Servizio di progettazione di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) per la finanza di progetto ai sensi dell'articolo 6bis dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023 per concessione di lavoro e servizio di prestazione energetica (EPC) con riferimento all'investimento 17 della missione 7 del capitolo REPOWEREU del PNRR e del Conto Termico 3.0, ai fini dell'efficientamento energetico di edifici di proprietà ALER nel secondo lotto della Provincia di Bergamo e nel secondo lotto della Provincia di Lecco.

4. TERMINI E MODALITÀ DI CONFERMA OFFERTA

La conferma di offerta dovrà avvenire entro le ore 12:00 del giorno 25/02/2026.

L'operatore economico, qualificato per la categoria oggetto del servizio e debitamente iscritto nell'Albo fornitori di Sintel, accede con le proprie chiavi d'accesso nell'apposita sezione "Invio offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito <http://www.ariaspa.it>.

Nell'apposito campo "BUSTA UNICA D'OFFERTA/BUSTA AMMINISTRATIVA" presente sulla piattaforma Sintel, il fornitore dovrà allegare:

- una **DICHIARAZIONE**, consistente in un unico file formato.zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati, attestante il possesso dei requisiti di partecipazione/ulteriori attestazioni e dichiarazioni richieste, utilizzando **l'allegato DGUE** alla presente lettera d'invito **debitamente compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante.**

Successivamente, la Piattaforma chiederà al fornitore di inserire nell'apposito campo "offerta economica", presente sulla piattaforma Sintel, la propria offerta economica.

Il fornitore dovrà inserire l'importo complessivo di € **139.800,00** al netto di cassa (4%) e IVA di legge (22%).

Non sono ammesse offerte in aumento.

La richiesta d'offerta non è in alcun modo vincolante per ALER BG-LC-SO, la quale non è tenuta a corrispondere alcun compenso per la presentazione della stessa.

5. DOCUMENTAZIONE

- DGUE

6. TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679, si precisa che i dati personali raccolti saranno trattati, da Aler BG-LC-SO, Titolare del trattamento dei dati, anche con strumenti informatici ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione è resa.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ing. Massimo Ruotolo

Documento informatico sottoscritto con firma digitale

(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Contatti:

ref. Anna Caccia – Posta Certificata – ufficio.appalti@pec.alerbg.it – tel. 035/2058123
