

Visualizzazione dell'avviso

▼ Sintesi

Gara

Italia: Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Italia, Lecco (ITC43) Lecco

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 194 650,00 EUR

Committente

Committente: ALER Bergamo - Lecco - Sondrio

E-mail: ufficio.appalti@pec.alerbg.it

Italia, Bergamo (ITC46), BERGAMO

LOT-0001: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi

Italia, Lecco (ITC43) Lecco

Durata: 12 Anni

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 194 650,00 EUR

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/05/2026 - 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

▼ Lingue e formati

Lingua ufficiale (PDF firmato)

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



PDF

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



Traduzione automatica HTML ⓘ

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

287799-2026 - Gara

Italia – Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi – PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL’EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

OJ S 81/2026 27/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ALER Bergamo - Lecco - Sondrio

E-mail: ufficio.appalti@pec.alerbg.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL’EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Descrizione: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL’EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Identificativo della procedura: 5cec1470-381e-4a5a-a2ec-0c2d7fd6fe43

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70330000 Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70330000 Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Lecco

Suddivisione del paese (NUTS): Lecco (ITC43)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell’IVA: 4 194 650,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Descrizione: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70330000 Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Lecco

Codice postale: 23900

Suddivisione del paese (NUTS): Lecco (ITC43)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 194 650,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.aler-bg-lc-so.it/anno-2026/>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LOMBARDIA SEZIONE DI BRESCIA

Informazioni sui termini per il riesame: I ricorsi avverso il presente bando possono essere notificati entro 30 giorni dalla

data di pubblicazione del bando

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto: ALER Bergamo - Lecco - Sondrio

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ALER Bergamo - Lecco - Sondrio

Numero di registrazione: 00225430164

Indirizzo postale: Italia Via Mazzini 32A

Località: BERGAMO

Codice postale: 24128

Suddivisione del paese (NUTS): Bergamo (ITC46)

Paese: Italia

Referente: ARCH. LINO ANTONIO SALIGARI - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO DOTT.SSA LORELLA SOSSI

E-mail: ufficio_appalti@pec.alerbg.it

Telefono: +390341358355

Profilo del committente: <https://www.aler-bg-lc-so.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LOMBARDIA SEZIONE DI BRESCIA

Numero di registrazione: 98156760179

Indirizzo postale: Via Carlo Zima 3

Località: BRESCIA

Codice postale: 25121

Suddivisione del paese (NUTS): Brescia (ITC47)

Paese: Italia

E-mail: tarbssegrprotocolloamm@gacert.it

Telefono: +390302279401

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8b239efd-d292-44d5-919e-3695bee4f123 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 23/04/2026 17:27:51 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 287799-2026

Numero dell'edizione della GU S: 81/2026

