

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Provincia di **BERGAMO**

Comune di **VARI**

Lavori di **PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA, OPERE DA ELETTRICISTA - LOTTO 2 - U.O.G. BERGAMO - ZONA B - CIG 98018327A5**

Legge di

finanziamento: fondi di bilancio Aler

codice CUP: --- - CIG 98018327A5

Impresa: **ITAL.CO.EL. S.R.L.**

con sede legale in: Ceriano Laghetto (MB) via Milano n. 8

cod.fisc./p.iva: 02571550967

Contratto: stipulato in data 2.11.2023 rep. n° //
registrato a // il // al n. //



CATEGORIE DA BANDO

CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO

cat. OS30 - € 142.521,10

ULTERIORI CATEGORIE

cat. —€

altra categoria ed importo

cat. —€

altra categoria ed importo

cat. —€

altra categoria ed importo

cat. —€

altra categoria ed importo

cat. —€

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dei lavori Geom. Stefano Humborg,

visto il contratto sopraindicato;

visto l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

visto l'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Premesso che:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO è il Geom. Michele Sorte, nominato con Determinazione del D.G. n. 305 del 3.05.2023.

IL PROGETTO DEFINITIVO: redatto da Ufficio Tecnico ALER Bergamo Lecco Sondrio UOG Bergamo è stato approvato con Determinazione del D.G. n. 263 del 17.04.2023, per l'importo complessivo di € 166.749,69.

QUADRO ECONOMICO:

CAPITOLO DI SPESA		IMPORTO
A	Importo lavori - a misura (soggetti a ribasso)	137.000,00 €
B	Costi della sicurezza - a misura (non soggetti a ribasso)	4.110,00 €
C= A+B	TOTALE COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.T.)	141.110,00 €
D	Oneri per reperibilità - a corpo (soggetti a ribasso)	1.411,10 €
E=C+D	Totale base d'appalto	142.521,10 €
F=E x 10%	I.V.A. SU BASE D'APPALTO (10%)	14.252,11 €
G.1	IMPREVISTI	2.850,42 €
G.2	ACCANTONAMENTO	4.275,63 €
G.3	SPESE PER TECNICHE	2.850,42 €
G	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (IVA inclusa)	9.976,48 €
H=E+F+G	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	166.749,69 €

AGGIUDICAZIONE:

A seguito di gara espletata, è risultata aggiudicataria l'impresa ITAL.CO.EL. S.R.L. con sede in Ceriano Laghetto (MB) - C.F./P.IVA 02571550967 - che ha presentato la migliore offerta, con un ribasso percentuale del 25,03% sull'importo dei lavori a base di gara;

Il contratto stipulato in data 2.11.2023 n. // di repertorio, è stato registrato a // in data // al n.//;

L'importo netto contrattuale è risultato pari a € 107.876,80 comprensivo dei costi per la sicurezza;

DURATA DEI LAVORI:

I lavori sono stati consegnati con verbale redatto in data 20.07.2023 senza riserva da parte dell'impresa ITAL.CO.EL. S.R.L.;

Ai sensi dell'art. 29 del CSA i lavori dovevano concludersi entro 730 giorni naturali consecutivi a

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.
--

decorrere dalla data del verbale di consegna del 20.07.2023;

Il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava quindi fissato al giorno 19.07.2025;

L'effettiva ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 19.07.2025 come è stato accertato con certificato redatto in data 21.07.2025 e quindi in tempo utile;

CONTO FINALE:

Il conto finale è stato redatto in data 26.02.2026 e ammonta complessivamente a netti € 91.380,62.

Visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;

Visto l'art. 58 del capitolato speciale d'appalto che stabilisce il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione entro mesi tre dalla data del verbale di ultimazione dei lavori;

~~**Considerato che** in data è stato effettuato,~~

~~☐ in presenza della Ditta regolarmente invitata a presiedere alle operazioni di collaudo, con nota in data prot.,~~

~~☐ in assenza della Ditta regolarmente invitata a presiedere alle operazioni di collaudo, con nota in data prot. ed alla presenza di due testimoni i signori~~

~~.....
un sopralluogo nel corso del quale, in contraddittorio con l'impresa ed in conseguenza di opportune verifiche, controlli, saggi, misurazioni è emerso che i lavori~~

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati applicando i prezzi contrattuali e quelli

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.
--

successivamente concordati ed approvati;

- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- gli operai risultano regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Monza Brianza con polizza n. 04624920/53-PAT 93125112 con decorrenza continuativa;
- per l'impresa appaltatrice risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 29.09.2026;
- ~~• per il/i subappaltatore/i risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al;~~
- avviso ai creditori: (selezionare l'opzione di interesse)
 - ☐ che avverso l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui Lavori Pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010, regolarmente pubblicato, non è stato presentato alcun reclamo;
 - ☒ che l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui Lavori Pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010, non è stato pubblicato come da dichiarazione del direttore dei lavori in data 26.05.2026;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 27.05.2026;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, è di netti € 91.380,62 perciò nei limiti della somma autorizzata pari a € 107.876,80;
- gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 90.923,72;
- la rata di saldo corrispondente
 - ☒ alla ritenuta di garanzia dello 0,5 per cento prevista dall'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
 - ☐ al saldo lavori
 ammonta ad € 456,90;
- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

ammontare dei lavori pari allo stato finale	€ 91.380,62
a dedurre certificato n. 1 del 25.06.2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 31.101,48
a dedurre certificato n. 2 del 26.11.2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 18.894,22
a dedurre certificato n. 3 del 24.03.2025 già corrisposto per complessivi netti	€ 13.398,29
a dedurre certificato n. 4 del 21.07.2025 già corrisposto per complessivi netti	€ 7.517,29
a dedurre certificato n. 5 del 24.11.2025 già corrisposto per complessivi netti	<u>€ 20.012,44</u>

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di € 456,90
(diconsi euro quattrocentocinquantasei/90) oltre l'I.V.A.,

LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:

categoria prevalente ed importo	cat. OS30 - € 91.380,62
ulteriore categoria ed importo	cat. _____ € _____
ulteriore categoria ed importo	cat. _____ € _____

LAVORI ESEGUITI IN SUBAPPALTO DA:

Categoria e importo	cat. _____ € _____
Categoria e importo	cat. _____ € _____

CERTIFICA

che in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative, i lavori di cui sopra, eseguiti dalla ditta ITAL.CO.EL. S.R.L. con sede legale in Ceriano Laghetto (MB) - C.F./P.IVA 02571550967 - in base al contratto sottoscritto in data 2.11.2023, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 91.380,62, da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 90.923,72 resta il credito liquido di € 456,90, che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere.

Bergamo, 5.06.2026

L'APPALTATORE

ITAL.CO.EL.S.R.L.

Documento sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. 82/2005)

Firmato digitalmente da

SEBASTIANO MASSIMO LUPICA

CN = SEBASTIANO
MASSIMO LUPICA
C = IT

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Stefano Humborg

Documento sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. 82/2005)STEFANO HUMBORG
05.06.2026 11:18:11
GMT+01:00

 Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale Bergamo Lecco Sondrio	 Regione Lombardia	Mod. CAN 15bis	REV. 00	DATA: 31/01/2025
--	---	-------------------------------	------------------------	---

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Confermato da:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Michele Sorte

Documento sottoscritto con firma digi
(art. 24 del D.Lgs. 82/2005)

MICHELE
 SORTE
 10.06.2026
 08:28:58
 GMT+02:00

