

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Provincia di **BERGAMO** Comune di **BERGAMO**
 Lavori di **PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA, OPERE DA ELETTRICISTA LOTTO 4 - U.O.G. BERGAMO - STABILI NEL COMUNE DI BERGAMO - CIG 98018663B5**
 Legge di finanziamento: **fondi di bilancio Aler**
 codice CUP: **--- - CIG 98018663B5**
 Impresa: **ELETTRICA RAVASIO S.R.L.**
 con sede legale in: **Valtrighe di Mapello (BG) via Italia n. 14**
 cod.fisc./p.iva: **04005850161**
 Contratto: **stipulato in data 20.09.2023 rep. n° //**
 registrato a // il // al n. //



CATEGORIE DA BANDO

CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO

cat. OS30 - € 58.672,92

ULTERIORI CATEGORIE

cat. —€

~~altra categoria ed importo~~

cat. —€

~~altra categoria ed importo~~

cat. —€

~~altra categoria ed importo~~

cat. —€

~~altra categoria ed importo~~

cat. —€

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dei lavori Geom. Monica Mascetti,
 visto il contratto sopraindicato;
 visto l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 visto l'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Premesso che:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO è il Geom. Michele Sorte, nominato con Determinazione del D.G. n. 305 del 3.05.2023.

IL PROGETTO DEFINITIVO: redatto da Ufficio Tecnico ALER Bergamo Lecco Sondrio UOG Bergamo è stato approvato con Determinazione del D.G. n. 263 del 17.04.2023, per l'importo complessivo di € 68.647,32.

QUADRO ECONOMICO:

CAPITOLO DI SPESA		IMPORTO
A	Importo lavori - a misura (soggetti a ribasso)	56.400,00 €
B	Costi della sicurezza - a misura (non soggetti a ribasso)	1.692,00 €
C= A+B	TOTALE COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.T.)	58.092,00 €
D	Oneri per reperibilità - a corpo (soggetti a ribasso)	580,92 €
E=C+D	Totale base d'appalto	58.672,92 €
F=Ex10%	I.V.A. SU BASE D'APPALTO (10%)	5.867,29 €
G.1	IMPREVISTI	1.173,46 €
G.2	ACCANTONAMENTO	1.760,19 €
G.3	SPESE PER TECNICHE	1.173,46 €
G	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (IVA inclusa)	4.107,10 €
H=E+F+G	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	68.647,32 €

AGGIUDICAZIONE:

A seguito di gara espletata, è risultata aggiudicataria l'impresa ELETTRICA RAVASIO S.R.L. con sede in Valtrighe di Mapello (BG) - C.F./P.IVA 04005850161 - che ha presentato la migliore offerta, con un ribasso percentuale del 25,25% sull'importo dei lavori a base di gara;

Il contratto stipulato in data 20.09.2023 n. // di repertorio, è stato registrato a // in data // al n.//;
 L'importo netto contrattuale è risultato pari a € 44.285,24 comprensivo dei costi per la sicurezza;

DURATA DEI LAVORI:

I lavori sono stati consegnati con verbale redatto in data 31.07.2023 senza riserva da parte dell'impresa ELETTRICA RAVASIO S.R.L.;

Ai sensi dell'art. 29 del CSA i lavori dovevano concludersi entro 730 giorni naturali consecutivi a

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

decorrere dalla data del verbale di consegna del 31.07.2023;

Il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava quindi fissato al giorno 31.07.2025;

L'effettiva ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 30.07.2025 come è stato accertato con certificato redatto in pari data e quindi in tempo utile;

CONTO FINALE:

Il conto finale è stato redatto in data 27.03.2026 e ammonta complessivamente a netti € 33.538,99.

Visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;

Visto l'art. 58 del capitolato speciale d'appalto che stabilisce il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione entro mesi tre dalla data del verbale di ultimazione dei lavori;

~~Considerato che in data è stato effettuato;~~

~~☐ in presenza della Ditta regolarmente invitata a presiedere alle operazioni di collaudo, con nota in data prot.;~~

~~☐ in assenza della Ditta regolarmente invitata a presiedere alle operazioni di collaudo, con nota in data prot. ed alla presenza di due testimoni i signori~~

~~.....
un sopralluogo nel corso del quale, in contraddittorio con l'impresa ed in conseguenza di opportune verifiche, controlli, saggi, misurazioni è emerso che i lavori~~

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- i lavori sono stati regolarmente contabilizzati applicando i prezzi contrattuali e quelli

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

successivamente concordati ed approvati;

- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- gli operai risultano regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Bergamo con polizza n. 19486364 con decorrenza continuativa;
- per l'impresa appaltatrice risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 21.10.2026;
- ~~per il/i subappaltatore/i risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al;~~
- avviso ai creditori: (selezionare l'opzione di interesse)
 - ☐ che avverso l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui Lavori Pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010, regolarmente pubblicato, non è stato presentato alcun reclamo;
 - ☒ che l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del Regolamento sui Lavori Pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010, non è stato pubblicato come da dichiarazione del direttore dei lavori in data 26.05.2026;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 27.05.2026;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, è di netti € 33.538,99 perciò nei limiti della somma autorizzata pari a € 44.285,24;
- gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 33.371,30;
- la rata di saldo corrispondente
 - ☒ alla ritenuta di garanzia dello 0,5 per cento prevista dall'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
 - ☐ al saldo lavoriammonta ad € 167,69;
- il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:

ammontare dei lavori pari allo stato finale	€ 33.538,99
a dedurre certificato n. 1 del 07.05.2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 4.409,64
a dedurre certificato n. 2 del 29.07.2024 già corrisposto per complessivi netti	€ 7.478,01
a dedurre certificato n. 3 del 07.01.2025 già corrisposto per complessivi netti	€ 4.602,52
a dedurre certificato n. 4 del 24.06.2025 già corrisposto per complessivi netti	€ 11.319,04
a dedurre certificato n. 5 del 27.11.2025 già corrisposto per complessivi netti	€ <u>5.562,09</u>

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di € 167,69
 (diconsi euro centosessantasette/69) oltre l'I.V.A.,

LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:

categoria prevalente ed importo	cat. OS30 - € 33.538,99
ulteriore categoria ed importo	cat. _____ € _____
ulteriore categoria ed importo	cat. _____ € _____

~~LAVORI ESEGUITI IN SUBAPPALTO DA:~~

Categoria e importo	cat. _____ € _____
Categoria e importo	cat. _____ € _____

CERTIFICA

che in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative, i lavori di cui sopra, eseguiti dalla ditta **ELETTRICA RAVASIO S.R.L.** con sede legale in Valtrighe di Mapello (BG) - C.F./P.IVA 04005850161 - in base al contratto sottoscritto in data 20.09.2023, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 33.538,99, da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 33.371,30 resta il credito liquido di € 167,69, che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere.

Bergamo, 24.06.2026

L'APPALTATORE
ELETTRICA RAVASIO S.R.L.

Documento sottoscritto con firma digitale
 (art. 24 del D.Lgs. 82/2005)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Monica Mascetti
 Documento sottoscritto con firma digi
 (art. 24 del D.Lgs. 82/2005)

MONICA
 MASCETTI
 24.06.2026
 07:53:52
 GMT+01:00



 Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale Bergamo Lecco Sondrio	 Regione Lombardia	Mod. CAN 15bis	REV. 00	DATA: 31/01/2025
---	---	----------------	---------	---------------------

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Redatto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Confermato da:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Michele Sorte
 Documento sottoscritto con firma digitale
 (art. 24 del D.Lgs. 82/2005)

MICHELE
 SORTE
 24.06.2026
 17:21:32
 GMT+02:00



Firma digitale del Responsabile Unico del Procedimento
 (art. 24 del D.Lgs. 82/2005)