

COMUNE DI CISERANO
(località ZINGONIA)
- PROVINCIA DI BERGAMO -



ASTA PUBBLICA
PER L'ALIENAZIONE DI TERRENI DI PROPRIETA'
IN DUE LOTTI DISTINTI
LOTTO 1 MAPP. 5760 - SUP. FOND. 6.444 Mq.
LOTTO 2 MAPP. 5761 - SUP. FOND. 6.685 Mq.

Ingegnere
MASSIMO
RUOTOLO
ORDINE DEGLI
INGEGNERI
DELLA
PROVINCIA DI
BERGAMO
22.09.2026
18:05:23
GMT+02:00

ALLEGATO "O"
PIANO ATTUATIVO DI RIQUALIFICAZIONE
URBANA "ARU 01"

ELENCO ELABORATI
PIANO ATTUATIVO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "ARU01"

Il Piano Attuativo, completo di allegato viabilità, è composto dagli elaborati di seguito elencati e disponibili in formato pdf sul sito aziendale all'indirizzo [**https://www.aler-bg-lc-so.it/vendita-e-locazione/aste-pubbliche/**](https://www.aler-bg-lc-so.it/vendita-e-locazione/aste-pubbliche/) **VENBITA DI TERRENI IN CITERANO località ZINGONIA** all'interno della cartella **All. O – Piano Attuativo ARU01** ed in formato cartaceo presso l'Ufficio Manutenzione Straordinaria e Patrimonio della UOG di Bergamo dell'Aler Bergamo Lecco Sondrio:

- Tav. 1 - Estratti;
- Tav. 2 - Rilievo stato di fatto – scala 1:500;
- Tav. 2a - Calcolo superficie territoriale;
- Tav. 2b - Situazione catastale;
- Tav. 2c - Reti tecnologiche esistenti;
- Tav. 3 - Planimetria documentazione fotografica;
- Tav. 4 - Planivolumetrico e sezioni di progetto;
- Tav. 4a - Sezioni di progetto;
- Tav. 4b - Rotonda 1: Corso Europa, planimetria e sezione di progetto;
- Tav. 4c - Rotonda 2: Via Francesca, planimetria e sezione di progetto;
- Tav. 4d - Standard urbanistici;
- Tav. 4e - Cessioni aree;
- Tav. 4f - Planimetria e sezione di raffronto;
- Tav. 5 - Raffigurazioni in rendering;
- Tav. 6 - Stratigrafie;
- Tav. 7 - Particolari dettaglio arredo urbano;
- Tav. 8 - Planimetria sistemazione verde pubblico;
- Tav. 9 - Rilievo e Planivolumetrico, individuazione Codici CME;
- Allegato A – Relazione tecnica;
- Allegato B – Relazione geologica, geotecnica ed ambientale;
- Allegato C – Documentazione fotografica;
- Allegato D – Computo metrico estimativo;
- Allegato E – Analisi prezzo intervento su Corso Europa;
- Allegato F – Analisi prezzo rifacimento manto stradale;
- Allegato viabilità: - Richiesta di parere preliminare alla Provincia di Bergamo;
 - Parere preliminare della Provincia di Bergamo;
 - Tav. 1 – progetto di massima della viabilità legato al comparto – planimetria di progetto;
 - Tav. 2 – progetto di massima della viabilità legato al comparto – sovrapposizione stato di fatto/progetto;
 - Tav. 3 – progetto di massima della viabilità legato al comparto – sezioni tipologiche – rotatoria SP 122 (via Francesca);
 - Tav. 4 – progetto di massima della viabilità legato al comparto – sezioni tipologiche – rotatoria Corso Europa;
 - Tav. 5 – progetto di massima della viabilità legato al comparto – verifica ingombri geometrici rotatoria SP 122;
 - Tav. 6 – progetto di massima della viabilità legato al comparto – verifica ingombri geometrici Corso Europa;
 - Tav. 7 – progetto di massima della viabilità legato al comparto – relazione tecnica illustrativa.