

COMUNE DI CISERANO
(località ZINGONIA)
- PROVINCIA DI BERGAMO -



ASTA PUBBLICA
PER L'ALIENAZIONE DI TERRENI DI PROPRIETA'
IN DUE LOTTI DISTINTI

LOTTO 1 MAPP. 5760 - SUP. FOND. 6.444 Mq.

LOTTO 2 MAPP. 5761 - SUP. FOND. 6.685 Mq.



Ingegnere
MASSIMO
RUOTOLO
ORDINE DEGLI
INGEGNERI
DELLA
PROVINCIA DI
BERGAMO
22.09.2026
18:07:10
GMT+02:00

ALLEGATO "Q1"

Dichiarazione del Comune di Ciserano

Prot. Gen. n. 2504 del 24 marzo 2022

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC direzione@pec.alerbg.it
Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 – PEC aler.lecco@pec.regione.lombardia.it

Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 – PEC aler.so@pec.retesi.it

C.F. e P.IVA 00225430164



Comune di
CISERANO
Provincia di Bergamo

UFFICIO TECNICO

Area Tecnica

Piazza Giovanni XXIII, 29 24040, Ciserano
T. 035 883108 interno 6 • F. 035 882616
ufficiotecnico@comune.ciserano.bg.it

Protocollo generale, n.2504
Ciserano, 24/03/2022

OGGETTO: VARIANTE URBANISTICA PER LA MODIFICA DELL'ASSETTO VIABILISTICO RELATIVO ALL'AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - ARU 01. DICHIARAZIONE.

Richiamato il decreto di nomina sindacale n. 31 del 09.12.2021 di Responsabile dell'Area Gestione e Pianificazione del Territorio, Lavori Pubblici e Manutenzioni, il sottoscritto, Innocenti geometra Luca, considerato che le aree inserite nel Piano Attuativo denominato ARU01 hanno le seguenti superfici territoriali:

- foglio 9 mappale n.5760 superficie 6.444,00 mq;
- foglio 9 mappale n.5761 superficie 6.820,05 mq;

date che le superfici reali misurate da Aler Bergamo – Lecco – Sondrio, con rilievo topografico corrispondono rispettivamente a:

- foglio 9 mappale n.5760 superficie 6.444,00 mq;
- foglio 9 mappale n.5761 superficie 6.685,00 mq;

date le superfici catastali che corrispondono rispettivamente a:

- foglio 9 mappale n.5760 superficie 6.480,00 mq;
- foglio 9 mappale n.5761 superficie 5840,00 mq;

questa Amministrazione Comunale

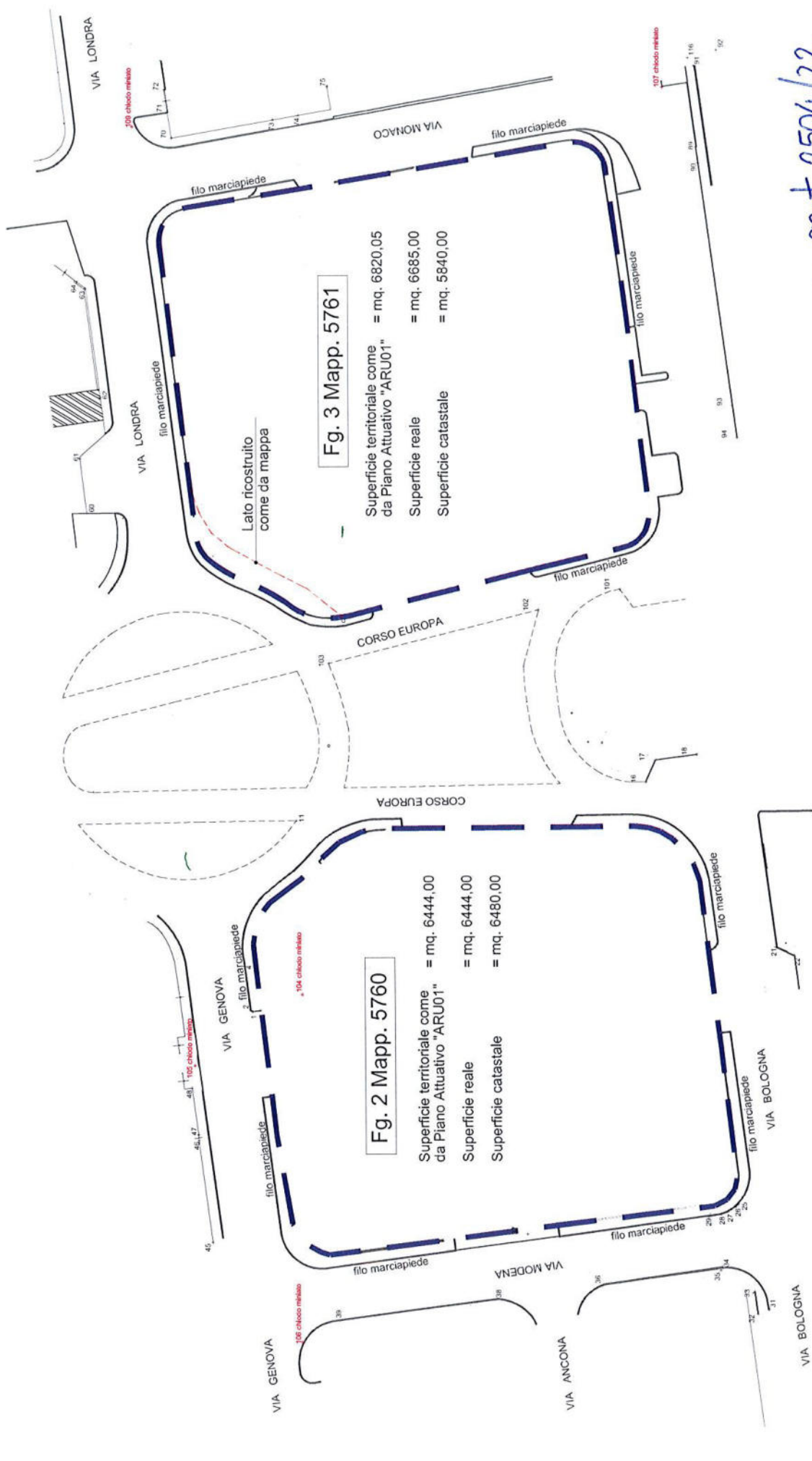
DICHIARA

che la differenza tra le superfici territoriali e catastali inserite nel Piano Attuativo denominato ARU01 nel Comune di Ciserano approvato con Delibera di Giunta comunale n.24 del 25/02/2021 – Zingonia – e quelle reali desunte a mezzo di rilievo topografico strumentale da parte dell'Aler, non risultano influenti ai fini del dimensionamento delle aree a standard, a maggior ragione per la differenza riscontrata per il mappale n.5761 pari a circa 135 mq in meno, porzione già in cessione, in quanto destinata a marciapiede ed a verde pubblico.

Distinti saluti.



IL RESPONSABILE
Innocenti geom. Luca



All. PROT. 2504/22



Identificazione lotti
 Tav. ARU01