M313	REV. 01	DATA: 03/04/2025	ALER Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale Bergamo Lecco Sondrio	Regione Lombardia

PROVVEDIMENTI DEL PRESIDENTE - ANNO 2026		
n.Provv.	*data*	*oggetto*
1	13/01/2026	Delega al Direttore Generale per la sottoscrizione dell'atto di servitù industriale della cabina ENEL – numero ATENA 76876163 – ubicata in via Giovanni Berchet SNC – Bergamo, nell'ambito dell'intervento "CASE DI PIAZZALE VISCONTI: UN PROGETTO DI RESILIENZA E RIGENERAZIONE URBANA", ID 71682, proposta 477, di cui al PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE M5 (INCLUSIONE E COESIONE), COMPONENTE C2 (INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE), AMBITO INTERVENTO/MISURA 2 (RIGENERAZIONE URBANA E HOUSING SOCIALE), INVESTIMENTO 2.3 (PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA).
2	13/01/2026	Nomina del Dirigente Area Amministrativa con contratto di lavoro a tempo indeterminato
3	14/01/2026	Aggiornamento del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo (MOGC).
4	22/01/2026	Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i Dirigenti: definizione del contratto applicabile
5	23/01/2026	Programma di valorizzazione del patrimonio ai sensi della deliberazione n° XII / 1845 del 05/02/2024
6	27/01/2026	Incarico legale all'Avv. Elisabetta Mariotti di patrocinio nel giudizio dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) di Brescia promosso da Alpha General Contractor s.r.l. GARA REPOWER BG-2 CIG B900BE65E3 e GARA REPOWER BG-5 CIG B904360DBD
7	28/01/2026	Incarico all'Avv. Lorenzo Bertacchi di assistenza legale al RUP – pratica Aler / A. A.-Burlandi srl – Burlandi Franco s.r.l.
8	28/01/2026	Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2026-2028.
9	29/01/2029	Assistenza legale stragiudiziale e giudiziale dinanzi la Commissione Tributaria Provinciale di Lecco avverso l'avviso di accertamento IMU
10	29/01/2026	Assistenza legale stragiudiziale e giudiziale dinanzi la Corte di Giustizia Tributaria di primo grado avverso l'avviso di accertamento IMU del Comune di Spirano
11	30/01/2026	Piano delle attività di Internal Audit anno 2026.
12	04/02/2026	Conferimento incarico all'avv.to Massimo Canu di assistenza, rappresentanza e difesa di Aler nell'esecuzione forzata per consegna e rilascio dell'alloggio e di assistenza, rappresentanza, difesa di Aler nella procedura di espropriazione forzata e assistenza, rappresentanza e difesa di Aler nel giudizio avanti al Tribunale di Bergamo avente ad oggetto il recupero del credito vantato per canoni, spese e indennità insolute nei confronti del sig. T. P.
13	05/02/2026	Assistenza legale giudiziale dinanzi la Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Bergamo avverso l'avviso di accertamento esecutivo IMU del Comune di Osio Sotto per l'annualità 2024
14	09/02/2026	Incarico legale all'Avv. Carmen Manuela Petraglia in merito a ricorso presso il Tribunale Ordinario per opposizione al provvedimento di liquidazione del compenso professionale del dott. S. C.
15	10/02/2026	Aggiornamento del Regolamento aziendale per la gestione delle segnalazioni e la tutela del Whistleblower
16	11/02/2026	Conferimento delega e procura speciale dell'Azienda alla dott.ssa L. S. per la sottoscrizione di atti notarili in esito a procedura di mediazione ai sensi d.lgs. n. 28/2010 e s.m.i.
17	12/02/2026	Incarico a Studio Notarile Associato Tucci - Turconi per redazione di procura speciale dell'Azienda alla dott.ssa L. S. per la sottoscrizione di atto notarile
18	03/03/2026	Programma di valorizzazione del patrimonio ai sensi della deliberazione n° XII / 1845 del 05/02/2024
19	09/03/2026	Approvazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e del relativo Elenco annuale dei lavori pubblici 2026 e del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026-2028 e dell'Elenco annuale acquisti beni e servizi 2026 adottati con
20	17/03/2026	Convenzione con Aprica SpA per la gestione rifiuti urbani e attività di comunicazione nei condomini amministrati da Aler del Comune di Bergamo
21	19/03/2026	Accordo di Programma per la riqualificazione del comparto di Zingonia (BG). Approvazione dell'Atto Integrativo III.
22	26/03/2026	Incarico legale all'Avv. Elisabetta Mariotti di patrocinio nel giudizio dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) di Brescia promosso dal Consorzio Stabile Intesa GARA REPOWER LC-3 CIG B98A0780B0
23	31/03/2026	Direttive regionali alle ALER anno 2026. Presa d'atto.
24	03/04/2026	Autorizzazione all'assunzione della Dott.ssa D. T. mediante cessione del Contratto di lavoro a tempo indeterminato dall'ALER di Milano all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio, con assegnazione alla sede di Lecco.
25	13/04/2026	Modifica ed aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 approvato con Provvedimento del Presidente n. 19/2026.
26	15/04/2026	Piano degli obiettivi aziendali anno 2026
27	22/04/2026	Assunzione di n. 1 dipendente con contratto di lavoro a tempo pieno e indeterminato, Area B, presso la sede di Bergamo.
28	23/04/2026	Conferimento incarico all'avv.to Massimo Canu di assistenza, rappresentanza e difesa di Aler nella procedura di mediazione obbligatoria prodromica al prosieguo del giudizio ordinario di cognizione, di cui al proprio Provvedimento n. 12 del 04 febbraio 2026, nei confronti del sig. T. P.
29	05/05/2026	Programma di valorizzazione del patrimonio ai sensi della deliberazione n° XII / 1845 del 05/02/2024
30	27/05/2026	Incarico legale all'Avv. Elisabetta Mariotti di assistenza nell'appello dinanzi al Consiglio di Stato promosso dal Consorzio Stabile Intesa GARA REPOWER LC-3 CIG B98A0780B0
31	29/05/2026	Approvazione del Bilancio dell'esercizio 2025
32	04/06/2026	Approvazione dei Prospetti di cui alla D.G.R. 12 dicembre 2008 n. 8655
33	09/06/2026	Conferimento incarico all'Avv.to Andrea Di Lascio di precetto della sentenza e consulenza, al fine dare esecuzione alla sentenza del 26 novembre 2025 della Corte d'Appello di Brescia in esito alla pratica Aler – De Marchi Impianti S.r.l.
34	09/06/2026	Conferimento incarico all'Avv.to Antonio Deleuse Bonomi di assistenza, rappresentanza di Aler volta a dare esecuzione alla sentenza del 26 novembre 2025 della Corte d'Appello di Brescia in esito alla pratica Aler – De Marchi Impianti S.r.l.
35	09/06/2026	Nomina del Soggetto designato per il trattamento dei dati personali nell'ambito delle misure finalizzate a dare attuazione alle disposizioni del Regolamento (UE) n. 679/2016 in qualità di Dirigente Area Amministrativa

PROVVEDIMENTI DEL PRESIDENTE - ANNO 2026		
n.Provv.	*data*	*oggetto*
36	15/06/2026	Alienazione terreno di proprietà ALER Bergamo-Lecco-Sondrio ubicato in Sondrio, censito al NCT con foglio n. 32 e mappale n. 552.
37	17/06/2026	Primo acconto IMU 2026 – Indirizzi e disposizioni in merito
38	30/06/2026	Risoluzione del rapporto di lavoro per superamento del periodo di comporto di malattia.
39	09/07/2026	Regolamento per l'affidamento dei contratti di lavori servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.
40	13/07/2026	Approvazione del Disciplinare di Concessione per l'ottenimento della Concessione di polizia idraulica di occupazione dell'area demaniale per scarico di complessivi 2,66 l/s di acque meteoriche residenziali nel Torrente Tremana in Comune di Bergamo provenienti dalle superfici di proprietà Aler siti in via Righi civ. 11-13-15-17-19 e via Tremana civ. 56-58 nell'ambito dell'intervento "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIFACIMENTO ASFALTI PARTI COMUNI E RETI IDRICHE DI ADDUZIONE ACQUA FREDDA E GAS DEI FABBRICATI ESISTENTI DESTINATI A SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA DI ALER SITI IN BERGAMO VIA PILO 38-44, BERGAMO VIA TREMANA 21-33, BERGAMO VIA RIGHI 11-17/TREMANA 56-58, BERGAMO VIA DASTE E SPALENGA 21, BERGAMO VIA GORIZIA 8-10, BERGAMO VIA GALILEI 8, MARTINENGO VIA ALDO MORO 4A-4B, STEZZANO VIA CONTE PINO ZANCHI 9-15. CODICE CUI: L00225430164202400003 - CODICE CUP: B72D23000130005".
41	15/07/2026	Incarico legale all'Avv. Carmen Manuela Petraglia in merito a ricorso presso il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) per annullamento del Decreto del Presidente del Consiglio Regionale di decadenza dall'incarico di Presidente del Collegio Sindacale di Aler Bergamo-Lecco-Sondrio del dott. S. C.
42	17/07/2026	Determinazione della retribuzione di risultato del Direttore Generale per l'anno 2025.
43	23/07/2026	Modifica ed aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 approvato con Provvedimento del Presidente n. 25/2026.
44	21/09/2026	Alienazione a favore del Comune di Zogno (BG) dell'area di proprietà ALER Bergamo-Lecco-Sondrio ubicata in Comune di Zogno (BG), censita al NCT con foglio n. 9 e mappali n. 5541 e 5543.
45	30/09/2026	Conferimento incarico all'avv.to Lorenzo Bertacchi di assistenza, rappresentanza e difesa di Aler nel procedimento promosso da INM & Partner S.r.l. avanti al Tribunale di Bergamo.
46	07/10/2026	Approvazione del Regolamento per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 per ALER Bergamo Lecco Sondrio .
47	08/10/2026	Approvazione dell' "Internal Audit Charter", del "Mandato di Audit" e del "Regolamento di Internal Audit" per ALER Bergamo Lecco Sondrio
48	13/10/2026	Modifica ed aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 approvato con Provvedimento del Presidente n. 43/2026.
49	29/10/2026	Rideterminazione competenze dell'Avv. Mariagrazia Corti per il procedimento di mediazione e negoziazione assistita - n. 1185-OFF-LC-2023.
50	29/10/2026	Conferimento incarico all'Avv.to Antonio Sala Della Cuna di consulenza, assistenza e rappresentanza legale (stragiudiziale e giudiziale) in controversia relativa a muro di contenimento, terreno sovrastante e ripartizione degli oneri di messa in sicurezza e/o ripristino. Sondrio, Piazza Cavour snc.