

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, suddivisa in 9 lotti.

Oggetto: LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO GLI EDIFICI ALER O DA ESSA GESTITI, NELL'AMBITO DELLE U.O.G. DI BERGAMO, LECCO E SONDRIO

LOTTI	CIG
LOTTO 1 – BERGAMO ZONA A	7559582C67
LOTTO 2 – BERGAMO ZONA B	755958815E
LOTTO 3 – BERGAMO ZONA C	75595913D7
LOTTO 4 – COMUNE BERGAMO	75595967F6
LOTTO 5 – LECCO CALOLZIOCORTE VALMADRERA	7559623E3C
LOTTO 6 – LAGO VALSASSINA BRIANZA 1	7559630406
LOTTO 7 – BRIANZA 2	7559635825
LOTTO 8 – SONDRIO E ALTA VALLE	75596883E3
LOTTO 9 – BASSA VALLE E VALCHIAVENNA	755969272F

Importo a base d'asta:

DESCRIZIONE LOTTO D'APPALTO	Importo lavori soggetto a ribasso (A)	Oneri per reperibilità soggetti a ribasso (B)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (C)	Base d'appalto (D=A+B+C)
lotto 1 - Bergamo zona A	403.689,00	4.200,00	12.111,00	420.000,00
lotto 2 – Bergamo zona B	389.272,00	4.050,00	11.678,00	405.000,00
lotto 3 – Bergamo zona C	379.660,00	3.950,00	11.390,00	395.000,00
lotto 4 – Comune Bergamo	81.699,00	850,00	2.451,00	85.000,00
lotto 5 – Lecco Calolziocorte Valmadrera	312.378,64	3.250,00	9.371,36	325.000,00
lotto 6 – Lago Valsassina Brianza 1	124.951,46	1.300,00	3.748,54	130.000,00
lotto 7 – Brianza 2	139.368,93	1.450,00	4.181,07	145.000,00
lotto 8 – Sondrio e Alta Valle	336.408,00	3.500,00	10.092,00	350.000,00
lotto 9 – Bassa Valle e Valchiavenna	144.175,00	1.500,00	4.325,00	150.000,00
TOTALE	2.311.602,03	24.050,00	69.347,97	2.405.000,00

Data di aggiudicazione definitiva: 04/12/2018.

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Partecipanti:

OPERATORE ECONOMICO	LOTTO/LOTTE PER CUI PARTECIPA
1. BAROLO COSTRUZIONI DI BAROLO GIANNI FRANCESCO – P.I. 00711250142	9
2. PRANEDIL S.A.S. DI SACIOTTI NUNZIO & C. – P.I. 12378630151	2-3-4-5-6-7
3. VALSECCHI COSTRUZIONI S.R.L. – P.I. 03089910131	5-6-7
4. BONACINA S.R.L. – P.I. 09317430966	5-6-7
5. M.V. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – P.I. 039999900164	1-2-3-4
6. SANDRINI SIMONE – P.I. 00625020144	9
7. BIANCHI COSTRUZIONI S.R.L. – P.I. 021344600134	5-6-7

8. EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L. – P.I. 02399660188	1-2-3-4-6-7
9. MANENTI BATTISTA IMPRESA EDILE S.R.L. – P.I. 03154430163	1-2-3-4
10. F.G.P. S.R.L. – P.I. 08306940159	1-2-3-4-5-7
11. PALADINO COSTRUZIONI S.R.L. – P.I. 07455410964	1-2-3-4-5-6-7-8-9
12. MARCHETTI & C. S.R.L. – P.I. 02727970168	1-2-3
13. SERIETE – P.I. 04291090167	1-2-3
14. PRO.MA. S.R.L. – P.I. 00772670147	8
15. GE.GI S.R.L. – P.I. 06163961219	1-2-3-4
16. EDILGAMMA S.R.L. – P.I. 08455980014	1-2-3-5-8
17. GUERINONI COSTRUZIONI S.R.L. – P.I. 02746850169	1-2-3
18. EDILMAYOR S.R.L. – P.I. 03320331212	1-2-3
19. EDILMANTI S.R.L. – P.I. 12938480154	1-2-3-4
20. TECHNE S.P.A. – P.I. 03066160163	1-2-3-4-5-6-7-8-9
21. IMPRESA VITALI LUIGI S.R.L. – P.I. 03157440169	1-2-3-4
22. ITAL.CO.EL. S.R.L. – P.I. 02571550967	1-2-3-4-5-6-7
23.IMPRESA EDILE MONTE DI NESE DI CURNIS GAETANO & C. S.N.C. – P.I. 01202510168	1-2-3-4
24. ECO MA.JA. S.R.L. – P.I. 03601750163	1-2-3-4
25. COSTRUZIONI BERTOLDINI S.R.L. – P.I. 01315510139	5-6
26. COMPRESA S.R.L. – P.I. 02649190135	5-6-7
27. A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – P.I. 06578441211	1-2-3-5-8
28. T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. – P.I. 05955211213	1-2-3-5-8
29. VESCOVI E LODA COSTRUZIONI S.R.L. – P.I. 03519470177	1-2-3-4

Aggiudicatari ed importi di aggiudicazione:

LOTTO 1: ITAL.CO.EL. S.R.L., con sede in Via Milano, 8 - 20816 – Ceriano Laghetto (MB) - P.I. 02571550967, per l'offerta sconto del 42,55% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 407.889,00 e pertanto per un importo di € 234.332,23 oltre ad € 12.111,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO 2: EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L., con sede in con sede in Via Italo Betto, 4 – 27058 – Voghera (PV) P.I. 02399660188, per l'offerta sconto del 41,18% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 393.322,00 e pertanto per un importo di € 231.352,00 oltre ad € 11.678,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO 3: EDILMAYOR S.R.L., con sede in Via Posillipo, 239 – 80123 – Napoli - P.I. 03320331212, per l'offerta sconto del 33,626% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 383.610,00 e pertanto per un importo di € 254.617,30 oltre ad € 11.390,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO 4: ATI tra IMPRESA EDILE MONTE DI NESE S.N.C. (Capogruppo mandataria), con sede in Via Petrarca, 1 – 24020 – Torre Boldone (BG) - P.I. 01202510168, COLMAN LUCA S.R.L. (Mandante), con sede in Via Lombardia, 11 - 24027 Nembro (BG) – P.I. 03447300165 e CERUTI & ALBORGHETTI S.N.C. (Mandante), con sede in Via Piave, 31 - 24048 Curnasco di Treviolo (BG) – P.I. 00242020162, per l'offerta sconto del 33,00% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 82.549,00 e pertanto per un importo di € 55.307,83 oltre ad € 2.451,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO 5: F.G.P. S.R.L., con sede in Via Borioli 19 – 20090 – Segrate (MI) - P.I. 08306940159, per l'offerta sconto del 34,888% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 315.628,64 e pertanto per un importo di € 205.512,12 oltre ad € 9.371,36 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO 6: ATI tra COSTRUZIONI BERTOLDINI S.R.L. (Capogruppo mandataria), con sede in Via Risorgimento, 34 – 23834 – Premana (LC) - P.I. 01315510139 e INTERCOSTRUZIONI S.R.L. (Mandante), con sede in Via Ansperto, 7 – 30123 Milano, P.I. 05933770967, per l'offerta sconto del 31,00% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 126.251,46 e pertanto per un importo di € 87.113,51 oltre ad € 3.748,54 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO 7: COMPRESA S.R.L., con sede in Via Gaggio 31 – 23862 – Civate (LC) - P.I. 02649190135, per l'offerta sconto del 23,10% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 140.818,93 e pertanto per un importo di € 108.289,76 oltre ad € 4.181,07 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO 8: TECHNE S.P.A., con sede in Via Mazzini 34 – 24021 – Albino (BG) - P.I. 03066160163, per l'offerta sconto del 23,00% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 339.908,00 e pertanto per un importo di € 261.729,16 oltre ad € 10.092,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO 9: SANDRINI SIMONE, con sede in Via Loc. Muratta snc – 23013 – Cosio Valtellino (SO) - P.I. 00625020144, per l'offerta sconto del 20,32% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 145.675,00 e pertanto per un importo di € 116.073,84 oltre ad € 4.325,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

Lecco, 21/02/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Lino Antonio Saligari)



