

VERBALE N. 7 COMMISSIONE GIUDICATRICE

PROCEDURA APERTA LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE INFISSI ESTERNI

LOTTI	INDIRIZZO			CUP	CIG
LOTTO 1	24123	BERGAMO	VIA LUZZATTI 7/9-11-13/15-45/47-49-51/53	B14B15000300007	7526842283
LOTTO 2	24126	BERGAMO	VIA LUZZATTI 17/19-21/23-37/39-41/43	B14B15000310007	75268980BA
LOTTO 3	24126	BERGAMO	VIA LUZZATTI 25-27/29-31/33-35	B14B15000320007	7526915EBD

L'anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno 09 (nove) alle ore 14.30 in Bergamo, nella sede U.O.G. di Bergamo di ALER Bergamo Lecco Sondrio, in via Mazzini 32/a

Premesso:

- che l'azienda ha pubblicato il bando di gara sulla GURI in data 15.06.2018;
- che l'azienda ha pubblicato il bando di gara sulla piattaforma telematica Sintel in data 14.06.2018;
- che l'azienda ha pubblicato il bando di gara sull'OSSERVATORIO LL. PP. in data 15.06.2018;
- che l'azienda ha pubblicato il bando di gara sul sito istituzionale ALER in data 15.06.2018;
- che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del 23.07.2018) hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

	OPERATORE ECONOMICO	LOTTO/LOTTE PER CUI PARTECIPA
1.	MULATTIERI S.R.L. – P.I. 02977680137	1 - 2 - 3
2.	HABITAT DI CASALE FRANCESCO – C.F. CSLFNC76E14E791W	1 - 2 - 3
3.	ALBODOOR PIU' S.R.L. – P.I. 01531140190	3
4.	COMAFE S.R.L. – P.I. 11957391003	1 - 2 - 3
5.	NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO – P.I. 01776510784	1 - 2 - 3
6.	AERIS SRL – P.I. 02298860608	1 - 2 - 3
7.	AUREA INFISSI SRL – P.I. 01735500447	1 - 2 - 3
8.	AFEP SRL – P.I. 08420120969	1 - 2 - 3
9.	IMECA S.R.L. – P.I. 02125210175	1 - 2 - 3
10.	SERRAMENTI SAVOLDELLI SRL – P.I. 02878640982	1 - 2 - 3
11.	FINES3 S.R.L. – P.I. 02604120986	1 - 2 - 3
12.	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL – P.I. 06578441211	1 - 2 - 3
13.	FALEGNAMERIA F.LLI ZANOTTI SNC – P.I. 00717030167	1 - 2 - 3
14.	POMI EDIL APPALTI S.R.L. – P.I. 01563210630	1 - 2 - 3
15.	FORLIVESE INFISSI SRL – P.I. 03386630408	1 - 2 - 3
16.	3F VINCENZO DI ROCCO FUSCO SNC – P.I. 04654810631	1 - 2 - 3
17.	MINARDI LUCA – C.F. MNRLCU68S08A366B	3
18.	SERRANTONI – P.I. 05894850154	1 - 2 - 3
19.	CA.ME.CA.S.R.L.UNIPERSONALE - 06285341217	1 - 2
20.	COOPERATIVA SERRAMENTI COSERPLAST – P.I. 00537100778	1 - 2 - 3
21.	CO.AR.CO. SOC. CONS. A R.L. – P.I. 02487951200	1 - 2 - 3
22.	SAGGESE SPA – P.I. 03650400652	1 - 2 - 3
23.	CREA.MI SRL – P.I. 08287360963	1 - 2 - 3

- che il Direttore Generale con propria determina n. 423 del 23.07.2018 ha provveduto alla nomina della commissione giudicatrice composta da:
 - dott.ssa Claudia Conti in qualità di presidente,
 - arch. Monica Poloni in qualità di commissario,
 - ing. Andrea Calveri in qualità di commissario;
- che per ragioni organizzative aziendali, la Commissione non si è riunita in seduta pubblica in data 26.07.2018 come da verbale in data 24.07.2018;

- che il Direttore Generale con successiva determina n. 425 del 26.07.2018 ha provveduto a sostituire, per problematiche interne all'azienda, alcuni componenti della stessa commissione, qui di seguito elencata:
 - dott.ssa Maria Grazia Maffoni in qualità di presidente,
 - arch. Monica Poloni in qualità di commissario,
 - arch. Valeria Motta in qualità di commissario;
- che con comunicazione in data 26.07.2018 i concorrenti sono stati avvisati che la seduta pubblica della gara è stata aggiornata al giorno 30.07.2018 alle ore 10.00 presso la UOG di Lecco, Via Caduti Lecchesi a Fossoli 34;
- che in data 30.07.2018, nel pomeriggio, la commissione si riunisce in seduta riservata per esaminare la documentazione tecnica, esaminando il punto 1.1 del Lotto 1;
- che in data 31.07.2018 la commissione si è riunita in seduta riservata per continuare l'esame delle offerte tecniche relative ai lotti 1 e 2;
- che in data 02.08.2018 la commissione si è riunita in seduta riservata per l'esame dell'offerta tecnica relativa al Lotto 3.
- che in data 06.08.2018 la commissione si è riunita in seduta riservata per verificare i chiarimenti pervenuti dalle imprese;
- che sempre in data 06.08.2018 la commissione si è riunita in seduta pubblica presso la sede di Lecco per l'attribuzione del punteggio tecnico e l'apertura delle offerte economiche e che la stessa è stata sospesa per le problematiche relative all'offerta economica della ditta CO.AR.CO. SOC. CONS. A R.L. con riaggiornamento al 09.08.2018 alle ore 14.30 presso la UOG di Bergamo;
- che in data 09.08.2018 alle ore 14.30 presso la UOG di Bergamo la commissione si riunisce per formulare la proposta di aggiudicazione.

Sono presenti i componenti della commissione sigg.ri:

- Dr.ssa Maffoni Maria Grazia in qualità di Presidente;
- Arch. Monica Poloni in qualità di Commissario
- Arch. Valeria Motta in qualità di Commissario

Nominati con determina D.G. n. 425 in data 26.07.2018.

Inoltre, in rappresentanza della ditta New System di Chiappetta Giancarlo è presente il sig. Pacchiana Osvaldo CI AX 7365691 rilasciata dal Comune di Alzano Lombardo (BG) delegato da New System di Chiappetta Giancarlo ad assistere alla seduta della gara d'appalto.

Alle ore 14.30 si apre la seduta pubblica, si procede in accordo con il sig. Pacchiana ad esaminare il Lotto 2.

La commissione procede ad escludere la ditta CO.AR.CO. SOC. CONS. A R.L. in quanto l'invio dell'offerta economica risulta incompleto dei documenti e delle informazioni richieste tali da non consentire una comprensione univoca del valore economico dell'offerta presentata.

Si procede con la generazione su piattaforma SINTEL della graduatoria provvisoria dalla quale si evincono le offerte anomale.

IMPRESA	PUNTEGGIO TOTALE	ANOMALIA
CA.ME.CA. S.R.L. UNIPERSONALE	91,76	ANOMALA
AFEP S.R.L.	89,76	ANOMALA
SERRAMENTI SAVOLDELLI S.R.L.	89,41	NO
FINES3 S.R.L.	84,85	ANOMALA
POMI EDIL APPALTI S.R.L.	84,01	ANOMALA
COOPERATIVA SERRAMENTI COSERPLAST	82,32	NO
FALEGNAMERIA F.LLI ZANOTTI S.N.C.	82,16	NO
COMAFE S.R.L.	76,18	NO
A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	74,70	NO
CREA.MI S.R.L.	73,05	NO
NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO	72,30	NO
IMECA S.R.L.	67,88	NO
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	57,14	NO
SERRANTONI	54,84	NO

FORLIVESE INFISSI S.R.L.	50,69	NO
3F VINCENZO DI ROCCO FUSCO S.N.C.	49,53	NO
AERIS S.R.L.	43,64	NO
AUREA INFISSI S.R.L.	33,33	NO
SAGGESE S.P.A.	28,58	NO
MULATTIERI S.R.L.	21,78	NO

per le ditte CA.ME.CA. S.R.L. UNIPERSONALE, AFEP S.R.L., FINES3 S.R.L., POMI EDIL APPALTI S.R.L. vengono richieste le giustificazioni delle proposte tecniche ed economiche ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 da consegnarsi entro le ore 12.00 del 30.08.2018.

Si prosegue ad esaminare il lotto 3, la commissione procede ad escludere la ditta CO.AR.CO. SOC. CONS. A R.L. in quanto l'invio dell'offerta economica risulta incompleto dei documenti e delle informazioni richieste tali da non consentire una comprensione univoca del valore economico dell'offerta presentata.

Si procede con la generazione su piattaforma SINTEL della graduatoria provvisoria dalla quale si evincono le offerte anomale.

IMPRESA	PUNTEGGIO TOTALE	ANOMALIA
SERRAMENTI SAVOLDELLI S.R.L.	89,59	NO
AFEP S.R.L.	89,51	ANOMALA
FINES3 S.R.L.	85,72	ANOMALA
POMI EDIL APPALTI S.R.L.	82,44	NO
COOPERATIVA SERRAMENTI COSERPLAST	80,64	NO
FALEGNAMERIA F.LLI ZANOTTI S.N.C.	80,54	NO
COMAFE S.R.L.	77,70	NO
A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	73,20	NO
NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO	73,00	NO
CREA.MI S.R.L.	72,94	NO
IMECA S.R.L.	66,84	NO
MINARDI LUCA	64,14	NO
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	57,79	NO
SERRANTONI	54,98	NO
FORLIVESE INFISSI S.R.L.	51,24	NO
3F VINCENZO DI ROCCO FUSCO S.N.C.	44,74	NO
AERIS S.R.L.	44,10	NO
ALBODOOR PIU' SRL	41,07	NO
AUREA INFISSI S.R.L.	33,29	NO
SAGGESE S.P.A.	27,12	NO
MULATTIERI S.R.L.	22,04	NO

per le ditte AFEP S.R.L. e FINES3 S.R.L. vengono richieste le giustificazioni delle proposte tecniche ed economiche ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 da consegnarsi entro le ore 12.00 del 30.08.2018.

Si prosegue ad esaminare il lotto 1, per la ditta CO.AR.CO. SOC. CONS. A R.L. la Commissione visto il disciplinare di gara, considera come valido il ribasso espresso nel modulo cartaceo in quanto l'invio dell'offerta economica risulta incompleto dei documenti e delle informazioni richieste tali da non consentire una comprensione univoca del valore economico dell'offerta presentata.

Si procede alla compilazione manuale ed alla conseguente generazione su piattaforma SINTEL della graduatoria provvisoria dalla quale si evincono le offerte anomale.

IMPRESA	PUNTEGGIO TOTALE	ANOMALIA
CA.ME.CA. S.R.L. UNIPERSONALE	91,91	ANOMALA
AFEP S.R.L.	90,47	ANOMALA
SERRAMENTI SAVOLDELLI S.R.L.	89,02	NO
FINES3 S.R.L.	84,45	ANOMALA
POMI EDIL APPALTI S.R.L.	84,15	ANOMALA
FALEGNAMERIA F.LLI ZANOTTI S.N.C.	84,07	NO
COOPERATIVA SERRAMENTI COSERPLAST	80,99	NO
CO.AR.CO. SOC. CONS. A.R.L.	78,36	NO
COMAFE S.R.L.	75,59	NO
A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	74,50	NO
CREA.MI S.R.L.	73,71	NO
NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO	71,75	NO
IMECA S.R.L.	67,81	NO
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	57,05	NO
SERRANTONI	54,39	NO
FORLIVESE INFISSI S.R.L.	50,30	NO
3F VINCENZO DI ROCCO FUSCO S.N.C.	49,27	NO
AERIS S.R.L.	43,15	NO
AUREA INFISSI S.R.L.	33,41	NO
SAGGESE S.P.A.	28,44	NO
MULATTIERI S.R.L.	21,59	NO

per le ditte CA.ME.CA. S.R.L. UNIPERSONALE, AFEP S.R.L., FINES3 S.R.L., POMI EDIL APPALTI S.R.L. vengono richieste le giustificazioni delle proposte tecniche ed economiche ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 da consegnarsi entro le ore 12.00 del 30.08.2018.

La commissione procede all'inserimento su piattaforma sintel della proposta di aggiudicazione alle seguenti ditte:

- Lotto 1: CA.ME.CA. S.R.L. UNIPERSONALE
- Lotto 2: AFEP S.R.L.
- Lotto 3: SERRAMENTI SAVOLDELLI S.R.L.

Sarà pertanto successivamente comunicato alle imprese concorrenti il giorno ed il luogo della prossima seduta pubblica.

La seduta viene tolta alle ore 18.10.

Letto, firmato e sottoscritto:

- Dr.ssa Maffoni Maria Grazia in qualità di Presidente
- Arch. Monica Poloni in qualità di Commissario
- Arch. Valeria Motta in qualità di Commissario

