

FASCICOLO OFFERTA TECNICA

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE INFISSI ESTERNI

| LOTTI | INDIRIZZO | | | | CUP | CIG |
|---------|-----------|---------|--------------|-----------------------------|-----------------|------------|
| LOTTO 1 | 24123 | BERGAMO | VIA LUZZATTI | 7/9-11-13/15-45/47-49-51/53 | B14B15000300007 | 7526842283 |
| LOTTO 2 | 24126 | BERGAMO | VIA LUZZATTI | 17/19-21/23-37/39-41/43 | B14B15000310007 | 75268980BA |
| LOTTO 3 | 24126 | BERGAMO | VIA LUZZATTI | 25-27/29-31/33-35 | B14B15000320007 | 7526915EBD |

Il sottoscritto
 data e luogo di nascita
 in qualità di dell'impresa
 con sede in Via.....
 C.F./P.I.....

1.FASE DI INSTALLAZIONE – PUNTI MASSIMI: 10/70

1.1 – ORE COMPLESSIVE (MAX) DI NON FRUIBILITÀ DI PARTI DELL'ALLOGGIO – punti massimi: 5/70

Offerta:

| | |
|--|-----------|
| Ore complessive (max) di non fruibilità di parti dell'alloggio offerte: | n. |
|--|-----------|

Il concorrente dovrà indicare il numero massimo di ore in cui è richiesto agli abitanti di ogni singolo alloggio di lasciare libero un ambiente dello stesso a causa degli interventi che si intende effettuare.

Il numero di ore considerate per ogni alloggio dovrà essere valutato cumulando i diversi periodi in cui gli utenti non potranno utilizzare liberamente i diversi ambienti.

1.2 – RIDUZIONE DISAGI SENSORIALI PER GLI UTENTI – punti massimi: 5/70

Offerta:

| | |
|---|------------------|
| a. rilascio di polveri in ambiente | 2,5 punti |
|---|------------------|

| | |
|---------------------------------|------------------|
| b. generazione di rumore | 1,5 punti |
|---------------------------------|------------------|

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| c. emanazione di odori molesti | 1 punto |
|---------------------------------------|----------------|

Il concorrente dovrà giustificare i provvedimenti adottati per ridurre i fastidi e i disagi sensoriali agli utenti, durante la fase di fornitura e posa dei serramenti esterni.

Gli elementi in grado di provocare fastidio o disagio sensoriale, presi in considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio, sono elencati in ordine di importanza nella seguente tabella contenente anche le migliori prestazioni di riferimento:

| Elemento | Miglior prestazione |
|------------------------------------|---------------------|
| a. rilascio di polveri in ambiente | polveri assenti |
| b. generazione di rumore | 73,6 Laeq dB(A) (*) |
| c. emanazione di odori molesti | odori assenti |

(*) Lavori manuali in interno

Il concorrente deve indicare il livello massimo di prestazione che intende garantire.

Allegato 4

2. GIORNI COMPLESSIVI (MAX) DI ANTICIPO PER LA CONCLUSIONE DELL'OPERA – punti massimi: 5/70

Offerta:

| | |
|---|----|
| Giorni complessivi (max) di anticipo per la conclusione dei lavori offerti: | n. |
|---|----|

Rispetto al tempo contrattuale previsto in capitolato speciale d'appalto (valore minimo essenziale) di 120 (diconsi centoventi) giorni.

3. MIGLIORAMENTO DELL'ISOLAMENTO ACUSTICO DEGLI ALLOGGI – punti massimi: 5/70

Offerta:

| | |
|----------------------|---------|
| Prestazione acustica | Rw = dB |
|----------------------|---------|

L'elemento considerato ai fini dell'attribuzione del punteggio è il miglioramento delle prestazioni acustiche rispetto a quelle minime previste pari a **abbattimento acustico (UNI EN ISO 140/3 e 717) $R_w \geq 37$ dB.**

Sono considerate ai fini della valutazione, le prove ufficiali effettuate da laboratori europei riconosciuti, secondo le UNI EN ISO 140/3 e 717.

4. FASE DI REALIZZAZIONE – PUNTI MASSIMI: 50/70

4.1 – MIGLIORAMENTO NODO SERRAMENTO – punti massimi: 10/70

Offerta:

| | |
|---|------------------------------|
| Valori minimi $U_f \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ | $U_f = \text{W/m}^2\text{K}$ |
|---|------------------------------|

L'elemento considerato ai fini dell'attribuzione del punteggio è il miglioramento del serramento di finestre e portefinestre che da capitolato dovranno essere realizzate con profili in legno lamellare.

4.2 – MIGLIORAMENTO VETRO FINESTRE – punti massimi: 15/70

Offerta:

| | |
|--|------------------------------|
| Valori minimi $U_g \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K EN 673}$ | $U_g = \text{W/m}^2\text{K}$ |
|--|------------------------------|

L'elemento considerato ai fini dell'attribuzione del punteggio è il miglioramento del vetro di finestre e portefinestre che da capitolato dovranno essere realizzati con doppio vetrocamera.

4.3 – MIGLIORAMENTO INTERCAPEDINE LASTRE – punti massimi: 5/70

Offerta:

| | |
|--|-----------------------|
| Valori minimi Gas Argon $\geq 90\%$ | Gas Argon/Krypton = % |
|--|-----------------------|

L'elemento considerato ai fini dell'attribuzione del punteggio è il miglioramento dell'intercapedine tra i vetri di finestre e portefinestre che da capitolato dovrà essere in Gas Argon.

4.4 – MIGLIORAMENTO TRASMITTANZA FINESTRA/PORTAFINESTRA – punti massimi: 20/70

Offerta:

| | |
|--|---|
| Valori minimi $U_{w \text{ med.}} \leq 1.4 \text{ W/m}^2\text{K}$ | $U_{w \text{ med.}} = \text{W/m}^2\text{K}$ |
|--|---|

L'elemento considerato ai fini dell'attribuzione del punteggio è il miglioramento della trasmittanza di finestre e portefinestre.

Il documento dovrà essere SOTTOSCRITTO, A PENA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA, CON FIRMA DIGITALE dal legale rappresentante (o persona munita da comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere prodotta nella medesima Documentazione amministrativa).