

# STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**OGGETTO:** INTERVENTI VOLTI AL RECUPERO E ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO E.R.P. PER RIDURRE SENSIBILMENTE IL FABISOGNO E IL DISAGIO ABITATIVO IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE PREVISTO DALL'ART. 4 DELLA LEGGE N. 80/2014 - LINEA AZIONE 5B

**COMMITTENTE:** A.L.E.R. Bergamo Lecco Sondrio  
INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO  
FABBRICATO IN LECCO VIA MONTEBELLO 60-62-64

CUP B14F15000000007 - CIG 7891226DB0  
LECCO, 18/04/2019

**IL TECNICO**  
ARCH. LINO ANTONIO SALIGARI - ALER BG LC SO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>					
	<b><u>LAVORI A CORPO</u></b>					
1 N.P.4	Fornitura e posa in opera di rivestimento esterno tipo "cappotto" composto da lastre di polistirene espanso sinterizzato sinterizzato, stagionato, ad alta capacità di riflessione d ... tutte le indicazione di posa dettate dal manuale CORTEXA e certificato in base a ETAG 004 (European Technical Approval) SOMMANO m²	294,66	42,13	12'414,03	6'082,87	49,000
2 1C.01.080.00 10.c	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisorie e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elemen ... erali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc,) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno SOMMANO m²	261,96	9,24	2'420,51	1'838,96	75,974
3 1C.01.060.00 80	Rimozione di strati isolanti di qualunque natura, forma e dimensione, sia a parete che a pavimento. Compreso l'abbassamento e l'accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. SOMMANO m²	631,44	1,78	1'123,96	801,93	71,348
4 1C.01.150.00 60.b	Rimozione di avvogibili in lamiera di ferro o in profilati di alluminio, inclusi accessori, di qualunque forma e dimensione: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. SOMMANO m²	628,06	5,62	3'529,70	2'788,59	79,004
5 1C.27.100.00 10.c	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento di rifiuti speciali pericolosi: - rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) terre e rocce, contenenti sostanze pericolose. Codice CER 17 05 03* SOMMANO t	8,05	184,32	1'483,78	0,00	
6 1C.27.050.01 00.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani SOMMANO t	3,43	162,31	556,73	0,00	
7 1C.01.170.00 40	Rimozione di telaio o cassetta antincendio. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. SOMMANO cad	35,00	17,81	623,35	470,05	75,407
8 1C.01.090.00 20.a	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la ... i impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in buono stato di conservazione. SOMMANO m²	1'190,12	12,41	14'769,39	11'746,49	79,533
9 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi SOMMANO t	625,93	11,67	7'304,62	0,00	
10 N.P.1	Fornitura e posa di Davanzale coibentato, da utilizzare come davanzale a isolamento termico nei sistemi a cappotto, costituito da un supporto termoisolante in XPS di spessore pari ... per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.09.04), e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO m	171,60	131,16	22'507,06	2'025,64	9,000
11 1C.12.010.00 20.j	Fornitura e posa tubi in PVC-U con bicchiere e giunzione ad anello elastomerico per scarico (non interrato) di fognature ed acque calde (permanente 70° C, max per 1 minuto = 95° C) ... ggio a pareti e soffitti e di attraversamento delle strutture. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 200 - s = 3,9 SOMMANO m	14,00	20,75	290,50	72,80	25,060
12 1M.09.110.0 010.e	Griglie d'ingresso aria con accessori di montaggio. Tipologie: - griglia circolare in plastica 100 mm con rete anti-insetti SOMMANO cad	112,00	10,71	1'199,52	462,56	38,562
13 1E.02.070.00 30	Rimozione temporanea e successiva installazione di plafoniera in qualunque condizione di posa, su impianti già in opera. Compreso scollegamento dal punto luce, trasporto all'intern ... dei lavori, collocazione finale in opera. Inclusi oneri per trabatelli o piani di lavoro fino a 4 m, ganci o tasselli.					
	<b>A R I P O R T A R E</b>			68'223,15	26'289,89	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			68'223,15	26'289,89	
14 1C.04.700.00 60	Asportazione del calcestruzzo ammalorato dalle zone fortemente degradate con mezzi meccanici e/o mediante idroscarifica ad alta pressione fino a raggiungere lo strato sano e, comu ... ro o a discarica; le opere provvisorie di protezione e di segnalazione. Esclusi: i ponteggi, gli oneri di smaltimento.	SOMMANO cad 14,00	10,80	151,20	120,68	79,815
15 1C.04.700.01 00.a	Ricostruzione del calcestruzzo copriferro per uno spessore medio di 1 cm con malta a ritiro controllato a base di cementi ad alta resistenza, inerti selezionati, additivi e fibre, ... superfici di elementi strutturali (travi, pilastri, muri, solette), compresa la riprofilatura degli spigoli interessati.	SOMMANO m² 5,91	32,68	193,14	66,78	34,578
16 1C.04.700.01 60	Regolarizzazione superficiale di tutte le superfici di calcestruzzo e delle parti ricostruite con malte cementizie mediante applicazione a spatola e rifinitura a frattazzo di spugn ... di tipo CC e PCC, per uno spessore di 2 mm. Compresi la bagnatura fino a saturazione delle superfici. Esclusi: ponteggi.	SOMMANO m² 5,91	20,53	121,33	49,88	41,111
17 1C.10.200.00 50.a	Isolamento termico di locali su zone non riscaldate, realizzato all'intradosso dei solai (cappotto orizzontale), con pannelli rigidi in lana di roccia con resine termoindurenti, c ... assistenze murarie e piani di lavoro. Esclusa la eventuale formazione di finiture superficiali. Negli spessori: - 30 mm	SOMMANO m² 341,30	11,99	4'092,19	1'436,87	35,113
18 1C.10.200.00 50.b	Isolamento termico di locali su zone non riscaldate, realizzato all'intradosso dei solai (cappotto orizzontale), con pannelli rigidi in lana di roccia con resine termoindurenti, c ... rie e piani di lavoro. Esclusa la eventuale formazione di finiture superficiali. Negli spessori: - per ogni 10 mm in più	SOMMANO m² x cm 3'071,70	1,87	5'744,08	399,32	6,952
19 1C.07.280.00 10	Rasatura a civile fine su pareti esterne, verticali ed orizzontali, eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, colore bianco o grigio, applicata a due passate; esclusi i ponteggi esterni	SOMMANO m² 1'667,82	8,64	14'409,97	9'856,81	68,403
20 1C.07.450.00 20.b	Armature di intonaci con reti in metallo, in fibra di vetro o altre reti similari, compresi posa in opera, tagli, sfridi, adattamenti, fissaggi: - armatura di intonaci in spessore con rete in fibra di vetro di peso fino a 155 gr/m², o con rete metallica di peso fino a 850 gr/m²	SOMMANO m² 1'076,81	4,29	4'619,52	1'819,81	39,394
21 1C.10.150.00 20.d	Isolamento termico di sottotetti non praticabili realizzato con materassini stesi sul pavimento, di lana di roccia trapuntata su carta kraft politenata, conduttività termica W/mK ... me alla norma UNI EN 13162, con marcatura CE. Compresi: tagli, adattamenti, assistenza muraria; negli spessori: - 100 mm	SOMMANO m² 1'210,51	5,27	6'379,39	1'355,77	21,252
22 1C.04.700.00 90.c	Protezione anticorrosiva ricalcinizzante dei ferri d'armatura con boiacca passivante a base di cementi, inerti selezionati, resine ed additivi, applicata in due mani a pennello. Pr ... ostruire; in base alla lunghezza degli elementi rettilinei da risanare. - su armatura in tondo di acciaio, da 12 a 20 mm	SOMMANO m 147,75	5,63	831,83	525,99	63,233
23 1C.24.050.00 20	Pulizia di superfici esterne verticali ed orizzontali, intonacate e/o lapidee, mediante idrolavaggio a bassa pressione con soluzione satura di bicarbonato di sodio o miscele di carbonati, compreso accurato lavaggio finale. Risultano inoltre compresi i piani di lavoro e le assistenze murarie.	SOMMANO m² 591,01	16,01	9'462,07	4'190,26	44,285
24 1C.24.140.00 10.f	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: - a base di resine silossaniche e dispersione acrilica, idrodiluibile (p.s. 1,56 kg/l; resa = 0,25-0,17 l/m²)	SOMMANO m² 4'021,59	7,36	29'598,91	17'011,32	57,473
25 1C.07.120.00 50	Intonaco stollato per zoccolature con malta di cemento, dosaggio a 300 kg di cemento 32,5 R, compreso rinzafo, intonaco rustico sottostante ed i piani di lavoro	SOMMANO m² 131,21	23,31	3'058,51	2'235,82	73,102
	A R I P O R T A R E			146'958,99	65'410,09	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			146'958,99	65'410,09	
26 1C.09.450.00 10.a	Cartelli in alluminio verniciato, tipo monofacciale, per segnaletica di vario tipo, posti in opera: - superficie fino a 5 dm <sup>2</sup>  SOMMANO cad	6,00	8,82	52,92	32,82	62,018
27 1C.22.040.00 20.a	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze ... è d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m <sup>2</sup> ): - per balconi  SOMMANO kg	1'173,84	5,59	6'561,77	4'484,07	68,336
28 1C.01.160.00 10.b	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - pluviali e pezzi speciali.  SOMMANO m	399,75	4,97	1'986,76	1'487,07	74,849
29 1C.22.080.00 30.a	Manufatti diversi eseguiti su ordinazione specifica, con l'impiego di profilati, sagomati di qualsiasi tipo, lamiere pressopiegate, da impiegarsi anche come parti decorative; in opera, compresi gli accessori, l'assistenza muraria e i piani di lavoro interni: - in ferro  SOMMANO kg	1'914,21	6,30	12'059,52	8'518,23	70,635
30 1C.14.050.00 10.f	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... onda, pluviali, lattonerie speciali; in: - lastra di rame - spess. 0,6-0,8 mm o superiore (peso specifico = 8,92 kg/dm <sup>3</sup> )  SOMMANO kg	634,60	14,51	9'208,05	1'415,16	15,369
31 1C.14.100.00 10.f	Pezzi speciali per canali di gronda e tubi pluviali, costruiti con fascette saldate, curve, controcure, saltafascia e simili; in opera, comprese assistenze murarie in: - lastra di rame - spess. 0,6-0,8 mm (peso = 5,37 - 7.16 kg/m <sup>2</sup> )  SOMMANO kg	119,46	23,05	2'753,55	323,74	11,757
32 1C.13.150.00 10	Manto impermeabile costituito da doppia membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato, compresa imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione d ... e i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, in base alla superficie effettivamente impermeabilizzata  SOMMANO m <sup>2</sup>	159,18	8,88	1'413,52	1'010,79	71,509
33 MC.13.150.0 020.a	Membrana bituminosa elastomerica (BPE) armata con poliestere, marcata CE, rispondente alla norma tecnica europea EN 13707 con destinazioni d'uso idonee all'applicazione specifica i ... a trazione a rottura L/T 400/300 N/50 mm (-20%) UNI EN 12311-1 - resistenza a trazione a rottura L/T 400/300 N/50 mm (-20%) Negli spessori: - spessore 4 mm  SOMMANO m <sup>2</sup>	159,18	5,80	923,24	0,00	
34 MC.13.150.0 020.c	Membrana bituminosa elastomerica (BPE) armata con poliestere, marcata CE, rispondente alla norma tecnica europea EN 13707 con destinazioni d'uso idonee all'applicazione specifica i ... za a trazione a rottura L/T 400/300 N/50 mm (-20%) Negli spessori: - peso 4,50 kg/m <sup>2</sup> autoprotetta con scaglie di ardesia  SOMMANO m <sup>2</sup>	159,18	5,21	829,33	0,00	
35 1C.01.140.00 10.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in ca ... etri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.  SOMMANO m <sup>2</sup>	378,42	13,62	5'154,08	4'045,31	78,488
36 1C.01.140.00 40.b	Rimozione di avvolgibili in legno o plastica e dei relativi accessori: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento  SOMMANO m <sup>2</sup>	450,89	7,93	3'575,56	2'849,62	79,697
37 1C.27.050.01 00.b	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - legna di scarto, serramenti in legno  SOMMANO t	8,45	31,22	263,81	0,00	
38 1C.01.150.00 10.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.  SOMMANO m <sup>2</sup>	171,42	13,34	2'286,75	1'755,34	76,762
	A R I P O R T A R E			194'027,85	91'332,24	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			194'027,85	91'332,24	
39 N.P.5	Fornitura e posa in opera su falso telaio esistente, o, in mancanza, su nuovo telaio, di nuovi serramenti in PVC rigido antiurtizzato, colore bianco RAL 9016, ad alta resistenza ag ... sul C.S.A.  Sviluppo minimo computato : 1,5 mq - misura indicata su elaborati: luce architettonica dello stato di fatto					
	SOMMANO m²	360,96	385,00	138'969,60	41'690,88	30,000
40 1C.23.190.00 10.a	Assemblaggio e posa di vetrata isolante termoacustica, in conformità alla UNI 7697, con distanziatore plastico/metallico, saldato con siliconi o polisolfuri; intercapedine adeguata ... , ecc., restano esclusi i vetri i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, del tipo: - vetrata doppia					
	SOMMANO m²	64,61	22,76	1'470,52	512,36	34,842
41 N.P.6	Fornitura e posa in opera di cassonetti da montare in aderenza all'esterno dei cassonetti esistenti. I Cassonetti di nuova realizzazione saranno con intelaiatura alternativamente ... iale con prestazioni equivalenti comunque non contenente fibre) tale da garantire la trasmittanza massima: U= 1,4 W/mq*K					
	SOMMANO m	276,00	62,00	17'112,00	5'989,20	35,000
42 1C.21.150.00 20.b	Avvolgibile in materia plastica (PVC rigido) con stecche da 13/14 mm di spessore a doppio agganciamento continuo; compresi i supporti normali zincati, l'albero in acciaio zincato a ... etta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e 3 cm sulla larghezza. Peso non inferiore a: - kg/m² 6,200 antigrandine					
	SOMMANO m²	450,89	49,82	22'463,34	7'917,63	35,247
43 1C.22.250.00 10.h	Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio ... ermica minima del serramento completo di vetri, prevista dal D.g.R. n. 3868/2015 e s.m.i.. Con apertura: - telaio fisso					
	SOMMANO m²	7,92	99,40	787,25	300,25	38,139
44 MC.23.180.0 010.a	Cristallo di sicurezza stratificato, del tipo: -33.1 mm (uno strato di PVB 0,38)					
	SOMMANO m²	129,17	28,04	3'621,93	0,00	
45 1C.22.250.00 10.b	Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio ... nima del serramento completo di vetri, prevista dal D.g.R. n. 3868/2015 e s.m.i.. Con apertura: - ad uno o più battenti					
	SOMMANO m²	1,92	183,21	351,76	72,79	20,692
46 1C.02.100.00 40.a	Scavo a sezione obbligata a pareti verticali, eseguito a macchina fino a 3.00 m di profondità, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate, melmose, esclusa la ... i segnalazione e protezione, le sbadacchiature leggere ove occorrenti: - con carico e deposito nell'ambito del cantiere.					
	SOMMANO m³	59,50	10,93	650,34	317,73	48,856
47 1C.02.100.00 40.b	Scavo a sezione obbligata a pareti verticali, eseguito a macchina fino a 3.00 m di profondità, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate, melmose, esclusa la ... - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a scarica; esclusi oneri di smaltimento.					
	SOMMANO m³	34,00	16,21	551,14	237,32	43,060
48 1C.02.350.00 10.b	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di sabbietta 0/6 mm del tipo riciclato, per copertura tubi					
	SOMMANO m³	34,00	17,19	584,46	53,72	9,191
49 1C.02.350.00 10.a	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con terre depositate nell'ambito del cantiere					
	SOMMANO m³	60,04	2,75	165,11	94,26	57,091
50 1U.04.010.00 40	Taglio di pavimentazione bitumata eseguito con fresa a disco, fino a 5 cm di spessore.					
	SOMMANO m	175,40	1,22	213,99	149,09	69,672
51	Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio per pavimentazioni					
	A R I P O R T A R E			380'969,29	148'667,47	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			380'969,29	148'667,47	
1U.04.010.01 00.a	esterne e marciapiedi, eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - fino a 12 cm SOMMANO m²	90,40	8,12	734,05	459,23	62,562
52 1U.04.110.02 00.a	Massicciata stradale formata da strato di pietrisco, pezzatura da 40 - 60 mm; compreso lo spandimento, la cilindratura, il primo trattamento superficiale con emulsione bituminosa a ... l/m²; il secondo trattamento con 2 kg/m² di emulsione e 10 l/m² di graniglia da 0,5 - 1 cm; per spessore finito: - 10 cm SOMMANO m²	9,04	6,83	61,74	6,24	10,102
53 1U.04.120.06 10	Formazione di pavimentazione in asfalto colato carrabile, conforme alla normativa UNI EN 13108-6:2006, per aree di sosta e per strade a lento scorrimento o controviali spessore cm ... sa penetrazione o modificati comprese le difese delle aree di lavoro, la pulizia del fondo ed ogni altro onere relativo. SOMMANO m²	87,94	10,88	956,79	251,51	26,287
54 1C.02.100.00 30.a	Scavo parziale di fondazione a sezione obbligata con pareti a scarpa, eseguito fino a m. 1,50 di profondità con mezzi meccanici, di materie di qualsiasi natura e consistenza, ascii ... ne e protezione, le sbadacchiature leggere ove occorrenti: - con carico e deposito delle terre nell'ambito del cantiere. SOMMANO m³	0,54	7,98	4,31	2,21	51,253
55 1C.02.100.00 30.b	Scavo parziale di fondazione a sezione obbligata con pareti a scarpa, eseguito fino a m. 1,50 di profondità con mezzi meccanici, di materie di qualsiasi natura e consistenza, ascii ... co e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi eventuali oneri di smaltimento. SOMMANO m³	1,89	14,40	27,22	11,68	42,917
56 1C.02.400.00 10	Formazione di rilevato secondo le sagome prescritte con materiali idonei provenienti dagli scavi o forniti in cantiere, compresi il compattamento a strati fino a raggiungere la densità prescritta, la bagnatura, la profilatura dei cigli, delle banchine e delle scarpate. SOMMANO m³	0,81	3,23	2,62	1,30	49,536
57 1C.04.400.00 10.a	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee SOMMANO m²	4,74	14,83	70,29	40,91	58,193
58 1C.04.400.00 10.c	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - orizzontali per solette piene SOMMANO m²	7,08	20,08	142,17	89,99	63,297
59 1C.04.010.00 30.a	Fondazioni armate in conglomerato cementizio (plinti, travi rovesce, platee, ecc.) realizzate mediante getto, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione di cal ... a 31,5 mm, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; resistenza: - C25/30 - esposizione XC1 o XC2 - consistenza S3 SOMMANO m³	1,35	114,75	154,91	35,71	23,050
60 1C.04.010.00 60.a	Strutture armate in conglomerato cementizio (pilastri, travi, corree, solette, murature di vani scala e ascensori) realizzate mediante getto con l'ausilio di gru o qualsiasi altro ... nferiori a 17 cm, esclusi ferro e casseri, compresa la vibratura; resistenza: - C20/25 - esposizione X0 - consistenza S3 SOMMANO m³	0,54	128,14	69,20	20,07	29,007
61 1C.04.450.00 20	Rete di acciaio elettrosaldato in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature SOMMANO kg	40,17	1,22	49,01	17,67	36,066
62 1C.06.180.00 50.c	Murature in blocchi cavi in conglomerato cementizio vibrocompressi, con inerti normali da intonacare, colore grigio, dimensioni nominali 40 x 20 o 50 x 20 cm. Compresi: i pezzi sp ... i classe adeguata, i piani di lavoro interni; esclusi irrigidimenti da conteggiarsi a parte se necessari: - spess. cm 15 SOMMANO m²	14,85	27,04	401,54	190,67	47,485
63 1C.06.070.01 10	Tavolati in mattoni forati 8 x 24 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni SOMMANO m²	13,44	16,46	221,22	125,93	56,926
64	Intonaco rustico per esterni su superfici verticali ed orizzontali, con malta bastarda o a					
	A R I P O R T A R E			383'864,36	149'920,59	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			383'864,36	149'920,59	
1C.07.120.00 20.a	base di leganti aerei o idraulici, compreso rinzafo, esclusi i ponteggi esterni: - tirato in piano a frattazzo					
	SOMMANO m²	28,29	13,86	392,10	276,67	70,563
65 2C.20.700.00 10	Smontaggio e rimontaggio di pannelli o doghe di controsoffitti. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta.					
	SOMMANO m²	261,96	4,51	1'181,44	945,68	80,044
66 1C.24.400.04 00	Verniciatura opere in metallo nuove, costituita da: - rimozione di ruggine saltuaria e sporco con scartavetratura - protezione con una mano di antiruggine sintetica al fosfato di z ... uperficie - finitura con due mani di smalto a base di resine sintetiche Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.					
	SOMMANO m²	14,43	18,48	266,67	175,61	65,855
67 1C.24.400.04 50	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio; - 1 mano di antiruggine a base di resine alchidiche - 2 mani di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.					
	SOMMANO m²	1'059,17	17,63	18'673,17	12'455,84	66,704
68 1C.01.120.00 20.a	Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastame ... nti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di ceramica, gres, marmo					
	SOMMANO m	259,20	1,55	401,76	313,63	78,065
69 1C.18.600.00 30.a	Zoccolino in gres fine porcellanato, altezza 10 cm, compresa assistenza muraria - 10 x 10 cm, con gola					
	SOMMANO m	276,00	8,42	2'323,92	524,40	22,565
70 1C.01.060.00 70.a	Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque ... timento. Per manti costituiti da: - membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati.					
	SOMMANO m²	159,18	4,20	668,56	515,74	77,143
71 1C.11.200.00 10.b	Dispositivo di protezione anticaduta orizzontale installato in quota (colmo), costituito da fune in acciaio inox AISI 316 Ø 8 mm, con resistenza > 36 KN, paletti di estremità, pia ... nfortunistica. Per misure (tratte) complessive da:- da 0 a 10 m e misure intermedie con paletti in acciaio inox AISI 304					
	SOMMANO cad	6,00	989,44	5'936,64	248,52	4,186
72 1C.11.200.00 10.f	Dispositivo di protezione anticaduta orizzontale installato in quota (colmo), costituito da fune in acciaio inox AISI 316 Ø 8 mm, con resistenza > 36 KN, paletti di estremità, pia ... materia antinfortunistica. Per misure (tratte) complessive da:- per ogni dissipatore di energia in acciaio inox AISI 302					
	SOMMANO cad	6,00	300,38	1'802,28	27,54	1,528
73 1C.22.200.00 50	Porta basculante in lamiera d'acciaio stampata, spessore 6/10 mm, composta da telaio perimetrale con due sostegni orizzontali di supporto, dispositivo di arresto di sicurezza, carr ... ruzzo con antiruggine; compresa la fornitura e posa di eventuali falsi telai, la posa in opera e l'assistenza muraria.					
	SOMMANO m²	91,08	93,80	8'543,30	5'032,17	58,902
74 1C.24.340.00 10.a	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto a base di resine sintetiche, lucido, multiuso (p.s. 0,95-1,10 kg/l secondo i colori - resa 0,075-0,09 l/m² per una mano)					
	SOMMANO m²	273,24	9,65	2'636,77	1'715,95	65,078
75 1C.07.710.01 50.a	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti esterne. Compresa l'ispezione dell'intera superficie; lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della ... perficie inferiore compensano le riquadrature di spalle e voltini: - con rappezzi a rustico fino al 10% della superficie					
	SOMMANO m²	586,09	5,46	3'200,05	2'209,56	69,048
76 N.P.2	Fornitura e posa in opera di rivestimento esterno tipo "cappotto" composto da lastre di polistirene espanso sinterizzato sinterizzato, stagionato, ad alta capacità di riflessione d					
	A R I P O R T A R E			429'891,02	174'361,90	



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			429'891,02	174'361,90	
77	... tutte le indicazione di posa dettate dal manuale CORTEXA e certificato in base a ETAG 004 (European Technical Approval) SOMMANO m²	2'308,70	48,56	112'110,47	50'449,71	45,000
N.P.3	Fornitura e posa in opera di rivestimento esterno tipo "cappotto" composto da lastre di polistirene espanso sinterizzato sinterizzato, stagionato, ad alta capacità di riflessione d ... tutte le indicazione di posa dettate dal manuale CORTEXA e certificato in base a ETAG 004 (European Technical Approval) SOMMANO m² x cm	185,14	45,59	8'440,53	3'967,05	47,000
78	Isolamento termico di sottotetti praticabili, realizzato a tetto freddo, con applicazione all'intradosso delle falde di pannelli semirigidi in lana di roccia con resine termoindur ... , raccordi, assistenza muraria, piani di lavoro. Esclusi altri lavori di finitura superficiale. Negli spessori: - 80 mm SOMMANO m²	261,96	12,16	3'185,43	906,38	28,454
79	Isolamento termico di sottotetti praticabili, realizzato a tetto freddo, con applicazione all'intradosso delle falde di pannelli semirigidi in lana di roccia con resine termoindur ... istenza muraria, piani di lavoro. Esclusi altri lavori di finitura superficiale. Negli spessori: - per ogni 20 mm in più SOMMANO m² x cm	523,92	2,32	1'215,49	130,98	10,776
80	Ricostruzione del calcestruzzo copriferro per uno spessore medio di 1 cm con malta a ritiro controllato a base di cementi ad alta resistenza, inerti selezionati, additivi e fibre, ... bulizzazione con acqua durante l'indurimento. Esclusi i ponteggi e l'eventuale armatura integrativa:- per ogni cm in più SOMMANO m²	5,91	18,41	108,80	39,89	36,665
81	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente SOMMANO m²	5'348,11	2,67	14'279,45	7'273,43	50,936
82	Fornitura e posa in opera di ancoraggi classe "A1" e/o "A2" conformi alla UNI EN795/2012 a per sistemi anticatuta tipo "linea a vita" e di ogni altro componente a completamento del ... i. • Manuale d'uso e programma di manutenzione dei dispositivi e/o linee di ancoraggio installati. • Collaudo del sistema SOMMANO a corpo	1,00	5'229,00	5'229,00	1'516,41	29,000
83	Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio ... porte di primo ingresso complete di serratura di sicurezza con chiavi, oltre a quanto descritto. Ad uno e due battenti. SOMMANO m²	7,92	337,69	2'674,50	300,25	11,226
84	Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio ... 015 e s.m.i.. Con apertura: - impennata con parti fisse, con una o più ante e sopra luce con o senza aperture a vasistas SOMMANO m²	50,40	162,75	8'202,60	1'910,66	23,293
85	Caldaie in acciaio, a condensazione, a tre giri di fumo. Abbinabili a bruciatori ad aria soffiata di qualsiasi combustibile (non incluso nel prezzo). Corpo caldaia in acciaio inox; ... a temperatura scorrevole. Incluso pannello di comando o similare. Grandezze (kW: potenza termica utile): - fino a 150 kW SOMMANO cad	1,00	10'050,07	10'050,07	330,72	3,291
86	Bruciatori a metano del tipo monostadio, completi di valvole omologate. Alimentazione elettrica monofase a un regime di fiamma. Basse emissioni inquinanti di NOx (minori di 80 mg/k ... inore di 60 mg/kWh). Grado di protezione elettrico IP40. Grandezze (kW: potenza termica utile): - oltre 80 fino a 150 kW SOMMANO cad	1,00	1'465,01	1'465,01	537,42	36,684
87	Rampe gas per bruciatori a metano monostadio senza controllo di tenuta.					
	A R I P O R T A R E			596'852,37	241'724,80	



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			596'852,37	241'724,80	
1M.01.050.0 130.f	La rampa comprende: - filtro gas - pressostato gas di minima - valvola di sicurezza - stabilizzatore di pressione - valvola di regolazione a uno stadio Grandezze (diametro nominale tubazione adduzione gas): - DN50 SOMMANO cad	1,00	791,16	791,16	39,69	5,017
88 1C.12.300.00 10.c	Fornitura e posa di canna fumaria in acciaio inox AISI 316, a parete semplice, utilizzabili per generatori funzionanti con qualsiasi combustibile. Compresi sfridi, accessori e fasc ... lusi solo i raccordi e pezzi speciali di seguito elencati ed i ponteggi esterni se non esistenti. - Ø interno 130-140 mm SOMMANO m	12,00	76,87	922,44	116,16	12,593
89 1C.12.300.00 20.a	Raccordi e pezzi speciali per camini in acciaio inox monotubo, per generatori di calore funzionanti con qualsiasi combustibile e del tipo autoportante, a tenuta stagna dei fumi gar ... posa, assistenze murarie e piani di lavoro. Esclusi eventuali ponteggi esterni: - raccordo a T 45°-90° normale o ridotto SOMMANO cad	1,00	159,71	159,71	13,81	8,647
90 1C.12.300.00 20.b	Raccordi e pezzi speciali per camini in acciaio inox monotubo, per generatori di calore funzionanti con qualsiasi combustibile e del tipo autoportante, a tenuta stagna dei fumi gar ... Compresi accessori per la posa, assistenze murarie e piani di lavoro. Esclusi eventuali ponteggi esterni: - curva a 90° SOMMANO cad	1,00	86,16	86,16	8,97	10,411
91 1C.12.300.00 20.d	Raccordi e pezzi speciali per camini in acciaio inox monotubo, per generatori di calore funzionanti con qualsiasi combustibile e del tipo autoportante, a tenuta stagna dei fumi gar ... ie e piani di lavoro. Esclusi eventuali ponteggi esterni: - cappello parapigioggia con faldale per tetti piani o inclinati SOMMANO cad	1,00	102,92	102,92	19,34	18,791
92 1C.12.300.00 20.f	Raccordi e pezzi speciali per camini in acciaio inox monotubo, per generatori di calore funzionanti con qualsiasi combustibile e del tipo autoportante, a tenuta stagna dei fumi gar ... sori per la posa, assistenze murarie e piani di lavoro. Esclusi eventuali ponteggi esterni: - modulo ispezione con tappo SOMMANO cad	1,00	70,74	70,74	9,68	13,684
93 1C.12.300.00 20.g	Raccordi e pezzi speciali per camini in acciaio inox monotubo, per generatori di calore funzionanti con qualsiasi combustibile e del tipo autoportante, a tenuta stagna dei fumi gar ... la posa, assistenze murarie e piani di lavoro. Esclusi eventuali ponteggi esterni: - tappo raccoglicondensa con scarico SOMMANO cad	1,00	67,98	67,98	9,68	14,239
94 1M.13.170.0 050.e	Valvole a sfera in ghisa per gas, flangiate a passaggio totale - PN16. Corpo in ghisa, stelo in ottone, sfera in ottone, leva in acciaio. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN50 SOMMANO cad	2,00	106,66	213,32	39,68	18,601
95 1M.01.120.0 010.a	Sistemi di rivelazione fughe metano - centralina di rivelazione con sensore incorporato SOMMANO cad	1,00	124,92	124,92	20,68	16,555
96 1M.01.120.0 010.b	Sistemi di rivelazione fughe metano - sensore integrativo per sistema di rivelazione fughe metano SOMMANO cad	1,00	86,31	86,31	10,34	11,980
97 1M.01.120.0 010.c	Sistemi di rivelazione fughe metano - sirena d'allarme per sistema di rivelazione fughe metano SOMMANO cad	1,00	78,90	78,90	4,96	6,286
98 1M.01.120.0 010.d	Sistemi di rivelazione fughe metano - lampeggiatore d'allarme per sistema di rivelazione fughe metano SOMMANO cad	1,00	41,54	41,54	4,96	11,940
99 1M.14.010.0 030.e	Tubazioni per metano da interrare conformi a D.M. 24/12/1984 - 4° specie in acciaio nero senza saldatura UNI EN 10208 serie media con rivestimento esterno in polietilene in triplo ... o essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (DN: diametro nominale x spessore in mm): - DN50 x 3,6 mm SOMMANO m	15,00	30,16	452,40	279,00	61,671
	A R I P O R T A R E			600'050,87	242'301,75	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			600'050,87	242'301,75	
100 1M.04.010.0 020.c	Scambiatori di calore per RISCALDAMENTO tipo a PIASTRE ISPEZIONABILI PN16 con piastre in acciaio inox AISI 316, guarnizioni in EPDM a doppia tenuta non incollate telaio e tiranter ... Grandezze (kW: potenzialità con primario acqua °C da 80 a 70 e secondario acqua da 40 a 50°C): - oltre 125 fino a 160 kW SOMMANO cad	1,00	1'364,66	1'364,66	248,04	18,176
101 1M.13.020.0 010.e	Valvole a farfalla in ghisa tipo wafer SEMILUG - PN16. Corpo in ghisa sferoidale per DN25÷200, oltre in ghisa. Stelo in acciaio inox, farfalla in ghisa sferoidale con rivestimento in Rilsan, leva in alluminio. Guarnizioni in EPDM. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN65 SOMMANO cad	7,00	75,01	525,07	185,22	35,275
102 1M.04.030.0 030.j	Circolatori singoli PN6 con motore a 4 velocità, 380 V - 3f - 50 Hz - 4 poli Grandezze (m³/h: portata - kPa: prevalenza / prestazioni a velocità massima): - oltre 8 fino a 16 m³/h - oltre 20 fino a 40 kPa SOMMANO cad	1,00	1'285,98	1'285,98	62,02	4,823
103 1M.13.050.0 050.g	Valvole di ritegno in ghisa sferoidale a flusso avviato, munita di molla - PN16 Corpo in ghisa sferoidale, coperchio in ghisa sferoidale, molla in acciaio. Sedi di tenuta in acciaio inox, guarnizioni del tipo senza amianto. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN65 SOMMANO cad	2,00	214,48	428,96	52,92	12,337
104 1M.13.130.0 010.g	Filtri in ghisa con cestello in acciaio inox intercambiabile, con tappo di scarico sul coperchio - PN16 Corpo in ghisa, coperchio in ghisa, cestello in acciaio inox, guarnizioni del tipo senza amianto. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN65 SOMMANO cad	2,00	77,25	154,50	52,92	34,252
105 1M.13.140.0 020.f	Giunti antivibranti in gomma, attacchi flangiati - PN10 Corpo: EPDM, anima in acciaio, bulloni in acciaio. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN65 SOMMANO cad	2,00	127,37	254,74	52,92	20,774
106 1M.13.110.0 040	Gruppo di riempimento, completo di: rubinetto, filtro, valvola di non ritorno, manometro. Campo di regolazione: 0,3÷4 bar Pressione massima in entrata: 16 bar Temperatura massima d'esercizio: 70 °C Grandezza (DN: diametro nominale): - DN15 SOMMANO cad	2,00	40,57	81,14	9,92	12,226
107 1M.13.010.0 010.b	Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 Attacchi filettati tipo gas F/F. Corpo in ottone, stelo in ottone, sfera in ottone, maniglia a leva in alluminio. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20 SOMMANO cad	1,00	9,32	9,32	4,96	53,219
108 1M.13.100.0 010.b	Valvole di sicurezza per acqua, in ottone, qualificata e tarata I.S.P.E.S.L. - PN10 Sovrapressione 10%, scarto di chiusura 20%. Campo di temperatura: 5÷110 °C Tarature standard: 2,25 - 2,5 - 2,7 - 3 - 3,5 - 4 - 4,5 - 5 - 5,4 - 6 bar Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20 SOMMANO cad	1,00	45,28	45,28	4,96	10,954
109 1M.04.020.0 030.b	Vasi d'espansione a membrana, conformi a direttiva PED 97/23/CE, condizioni d'esercizio massime 90 °C e 6 bar (4 fino a 50 l). Grandezze (l: capacità): - 50 l SOMMANO cad	1,00	259,72	259,72	165,36	63,669
110 1M.04.020.0 030.e	Vasi d'espansione a membrana, conformi a direttiva PED 97/23/CE, condizioni d'esercizio massime 90 °C e 6 bar (4 fino a 50 l). Grandezze (l: capacità): - 150 l SOMMANO cad	1,00	353,58	353,58	165,36	46,767
	A R I P O R T A R E			604'813,82	243'306,35	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			604'813,82	243'306,35	
111 1M.04.060.0 050.e	Contabilizzatori d'energia termica ciascuno composto: da microprocessore a 220 V, display multifunzioni, sonde di temperatura con pozzetti, contatore volumetrico con attacchi flangiati PN 16. Grandezze: - DN65  SOMMANO cad	1,00	2'093,19	2'093,19	49,61	2,370
112 1M.13.110.0 060.b	Valvole di riduzione di pressione in ottone per acqua, con attacchi filettati - PN25 Corpo in ottone; dotate di cartuccia estraibile. Pressione massima a monte di 25 bar. Pressione a valle compresa fra 0,5 e 6 bar. Attacco per manometro DN10. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20  SOMMANO cad	1,00	63,84	63,84	4,96	7,769
113 1M.13.110.0 140.b	Disconnettori in ottone a zone di pressione differenti non controllabili - PN10 Corpo in ottone antidezincificazione, attacchi filettati. Temperatura massima di esercizio pari a 65°C. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20  SOMMANO cad	1,00	61,70	61,70	4,96	8,039
114 1M.13.130.0 020.g	Filtri in ghisa sferoidale con cestello in acciaio inox estraibile - PN16 Corpo in ghisa sferoidale, coperchio in ghisa sferoidale, cestello in acciaio inox, guarnizioni del tipo senza amianto. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN65  SOMMANO cad	1,00	236,59	236,59	26,46	11,184
115 1M.17.030.0 010.g	Valvole a 3 vie a otturatore PN 16 con corpo in bronzo o acciaio, servocomando modulante magnetico o elettrico e comando manuale. Grandezze (tipologia - DN: diametro nominale): - attacchi filettati - DN65  SOMMANO cad	1,00	1'146,98	1'146,98	39,69	3,460
116 1M.04.030.0 040.i	Circolatori gemellari PN6 con motore a 4 velocità, 380 V - 3f - 50 Hz - 4 poli Grandezze (m³/h: portata - kPa: prevalenza / prestazioni a velocità massima): - oltre 8 fino a 16 m³/h - oltre 40 fino a 80 kPa  SOMMANO cad	1,00	2'264,80	2'264,80	62,02	2,738
117 1M.03.050.0 070.a	Filtri a calza PN16 grado di filtrazione 160 µm. Grandezze (mm: diametro attacchi): - DN20  SOMMANO cad	1,00	73,88	73,88	29,77	40,295
118 1M.03.060.0 010.a	Addolcitori d'acqua a scambio di ioni a 1 colonna, costruiti in materiali resistenti alla corrosione e adatti per uso alimentare, corredati di dispositivi per rigenerazione automatica ... e. Grandezze (m³/h: portata massima - m³x°fr: capacità di scambio minima): - rigenerazione a tempo - 3 m³/h - 230 m³x°fr  SOMMANO cad	1,00	1'679,43	1'679,43	529,15	31,508
119 1M.03.060.0 050.a	Apparecchi per dosaggio di prodotti di trattamento acque: - pompa dosatrice elettronica da 1,5 l/h, 12 bar completa di serbatoio con accessori  SOMMANO cad	1,00	612,61	612,61	82,68	13,496
120 1M.03.060.0 050.b	Apparecchi per dosaggio di prodotti di trattamento acque: - contatore a impulsi DN15  SOMMANO cad	1,00	188,12	188,12	82,68	43,951
121 1M.14.020.0 010.b	Tubazioni in acciaio zincato senza saldatura filettate UNI 10255 serie leggera, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni con raccordi filettati o con raccordi scanalati t ... ere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (DN: diametro nominale - sp.: spessore in mm): - DN20 x 2,3 mm  SOMMANO m	10,00	11,35	113,50	74,40	65,551
122 1M.14.010.0 010.g	Tubazioni in acciaio nero senza saldatura filettabili UNI 10255 serie leggera complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni con saldatura o con raccordi filettati o con raccordi .. ere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (DN: diametro nominale - sp.: spessore in mm): - DN65 x 3,2 mm  SOMMANO m	22,00	28,82	634,04	418,44	65,996
123 1M.16.040.0 010.b	Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità µ minimo 4.000, in guaine o lastr ... tubo [diametri non indicati: prevedere immediatamente superiore] - DN: diametro nominale tubazione): - 9 x 28 mm - DN20					
	A R I P O R T A R E			613'982,50	244'711,17	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			613'982,50	244'711,17	
124 1M.16.040.0 040.g	SOMMANO m Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità $\mu$ minimo 4.000, in guaine o lastr ... tubo [diametri non indicati: prevedere immediatamente superiore] - DN: diametro nominale tubazione): - 25 x 76 mm - DN65	10,00	8,39	83,90	45,50	54,231
125 1M.16.090.0 010.a	SOMMANO m Aumenti di prezzo per finiture a coibentazioni per tubazioni. Gli aumenti di prezzo includono una maggiorazione per: forme speciali (valvolame e apparecchiature da computare a part ... ate all'esterno, materiali di fissaggio, accessori vari di montaggio e sfridi. Tipi di finiture: - gusci o lamine in pvc	52,00	38,72	2'013,44	301,08	14,954
126 1M.14.040.0 020.c	SOMMANO m² Tubazioni in rame crudo in barre UNI EN 1057 - serie pesante, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione ... ono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De14 x 1 mm	102,00	7,56	771,12	337,62	43,783
127 1M.14.040.0 020.d	SOMMANO m Tubazioni in rame crudo in barre UNI EN 1057 - serie pesante, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione ... ono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De16 x 1 mm	60,00	5,70	342,00	124,20	36,316
128 1M.14.040.0 020.f	SOMMANO m Tubazioni in rame crudo in barre UNI EN 1057 - serie pesante, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione ... o essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De22 x 1,5 mm	60,00	6,68	400,80	148,80	37,126
129 1M.13.010.0 010.a	SOMMANO m Tubazioni in rame crudo in barre UNI EN 1057 - serie pesante, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione ... o essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De22 x 1,5 mm	300,00	14,14	4'242,00	1'611,00	37,977
130 N.P.8	SOMMANO cad Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 Attacchi filettati tipo gas F/F. Corpo in ottone, stelo in ottone, sfera in ottone, maniglia a leva in alluminio. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN15	70,00	8,40	588,00	347,20	59,048
131 1M.13.160.0 010.a	SOMMANO cadauno Fornitura e posa in opera di trattamento di risanamento e asportazione fanghi dell'impianto di riscaldamento. Dati tecnici di riferimento: N° piani : 4 N° appartamenti : 28 Superf ... portazione è terminata consentendo di evitare qualsiasi problema di degasazione dell'impianto.	1,00	4'150,00	4'150,00	1'900,70	45,800
132 1M.13.160.0 010.b	SOMMANO cad Valvole termostattizzabili predisposte per comandi termostatici e elettrotermici Le valvole sono cromate e dotate di attacchi a squadra. Pressione massima di esercizio pari a 10 bar. Campo di temperatura: 5÷100 °C Grandezze (DN: diametro nominale): - DN15	120,00	11,86	1'423,20	595,20	41,821
133 1M.13.160.0 020.a	SOMMANO cad Valvole termostattizzabili predisposte per comandi termostatici e elettrotermici Le valvole sono cromate e dotate di attacchi a squadra. Pressione massima di esercizio pari a 10 bar. Campo di temperatura: 5÷100 °C Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20	50,00	12,55	627,50	248,00	39,522
	SOMMANO cad Detentori cromati. Attacchi a squadra, pressione di esercizio pari a 10 bar. Campo di temperatura: 5÷100 °C Grandezze (DN: diametro nominale): - DN15	120,00	10,40	1'248,00	595,20	47,692
	A R I P O R T A R E			629'872,46	250'965,67	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			629'872,46	250'965,67	
134 1M.13.160.0 020.b	Detentori cromati. Attacchi a squadra, pressione di esercizio pari a 10 bar. Campo di temperatura: 5÷100 °C Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20  SOMMANO cad	50,00	10,81	540,50	248,00	45,883
135 1M.13.160.0 030.a	Valvole automatiche di sfogo aria Attacchi a squadra, pressione di esercizio pari a 10 bar. Temperatura di esercizio pari a 115 °C. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN15  SOMMANO cad	50,00	11,13	556,50	248,00	44,564
136 1M.13.160.0 030.b	Valvole automatiche di sfogo aria Attacchi a squadra, pressione di esercizio pari a 10 bar. Temperatura di esercizio pari a 115 °C. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20  SOMMANO cad	50,00	12,46	623,00	248,00	39,807
137 1M.13.160.0 040	Comando termostatico per valvole radiatori termostatiche e termostattizzabili. Dotato di sensore incorporato con elemento sensibile al liquido. Campo di temperatura: 0÷28 °C.  SOMMANO cad	170,00	22,75	3'867,50	843,20	21,802
138 N.P.9	Fornitura e posa in opera di ripartitore elettronico dei costi di riscaldamento per lettura centralizzata radio di tipo "Walk-by" da installare su ogni radiatore avente le seguenti ... IP32. Dimensioni 102x40x30mm. Conforme a norma DIN EN 834. • Conforme a direttive 2006/95/CE, 2004/108/CE e 1999/5/CE.  SOMMANO cadauno	170,00	48,00	8'160,00	1'958,40	24,000
139 N.P.10	Fornitura e posa in opera di programmazione e mappatura dei radiatori comprendente: • Rilievo architettonico qualitativo dell'edificio con evidenziazione del posizionamento dei cor ... ne dei coefficienti di parametrizzazione sulla base del rilievo dei radiatori effettuato. Mappatura dei corpi scaldanti.  SOMMANO cadauno	170,00	5,00	850,00	807,50	95,000
140 N.P.11	Fornitura e posa in opera di software di gestione ripartitori e centraline raccolta dati, compresa istruzione del gestore (amministratore del condominio) sul funzionamento del prog ... hi per lui di dotarsi di tutta la tecnologia hardware e software per il download dei dati in prossimità del condominio.  SOMMANO cadauno	1,00	400,00	400,00	20,00	5,000
141 N.P.12	Fornitura e posa in opera di KIT SISTEMA DI LETTURA "WALK-BY" composto da Antenna mobile + Penna Bluetooth + Software. Con il sistema di lettura Walk By si mette a disposizione agl ... 'amministratore per individuare all'interno dell'elenco dei dati quelli relativi ad ogni singolo utente del condominio.  SOMMANO cadauno	1,00	1'200,00	1'200,00	60,00	5,000
142 1M.16.040.0 040.d	Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità µ minimo 4.000, in guaine o lastr ... tubo [diametri non indicati: prevedere immediatamente superiore] - DN: diametro nominale tubazione): - 25 x 42 mm - DN32  SOMMANO m	80,00	23,36	1'868,80	396,80	21,233
143 1M.16.040.0 040.e	Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità µ minimo 4.000, in guaine o lastr ... tubo [diametri non indicati: prevedere immediatamente superiore] - DN: diametro nominale tubazione): - 25 x 48 mm - DN40  SOMMANO m	50,00	25,27	1'263,50	248,00	19,628
144 1M.16.040.0 040.f	Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità µ minimo 4.000, in guaine o lastr ... tubo [diametri non indicati: prevedere immediatamente superiore] - DN: diametro nominale tubazione): - 25 x 60 mm - DN50  SOMMANO m	50,00	29,43	1'471,50	268,50	18,247
145 1M.16.040.0 040.h	Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità µ minimo 4.000, in guaine o lastr ... tubo [diametri non indicati: prevedere immediatamente superiore] - DN:					
	A R I P O R T A R E			650'673,76	256'312,07	











Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	<b>RIPORTO</b>			
	<b><u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u></b>			
<b>C</b>	<b>LAVORI A CORPO euro</b>	679'130,46	268'136,97	39,482
C:000	<nessuna> euro	505'951,71	202'574,35	40,038
C:000.001	OG1 - Edifici civili e industriali euro	332'425,38	145'599,61	43,799
C:000.001.001	CONTROSOFFITTATURA IN LAMIERA GRECATA euro	2'420,51	1'838,96	75,974
C:000.001.002	TENDE SOLARI, CASSETTE POSTALI, CASSETTA ESTINTORE E SEGNALETICA euro	4'451,06	3'291,46	73,948
C:000.001.003	SCROSTAMENTO INTONACO PLASTICO FACCIATE E PITTURA BALCONI euro	14'936,04	11'746,49	78,645
C:000.001.004	MODIFICA PRESE D'ARIA CUCINA euro	1'490,02	535,36	35,930
C:000.001.006	SOSTITUZIONE ZOCCOLINI BALCONI euro	8'775,41	838,03	9,550
C:000.001.007	INTONACI E RASATURE (ESCLUSE LE PARTI CAPPOTTATE) euro	35'271,91	20'255,87	57,428
C:000.001.008	ISOLAMENTO INVOLUCRO EDILIZIO euro	183'109,42	70'150,40	38,311
C:000.001.009	PITTURAZIONE COMPLETA FACCIATE E BALCONI euro	40'336,55	22'480,69	55,733
C:000.001.011	SOSTITUZIONE LATTONERIA euro	13'948,36	3'225,97	23,128
C:000.001.012	RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONI euro	3'844,69	1'526,53	39,705
C:000.001.013	SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI, TAPPARELLE E BASCULANTI euro	10'223,15	7'599,65	74,338
C:000.001.014	SCAVI, RINTERRI E RIPRISTINO ASFALTI euro	650,34	317,73	48,856
C:000.001.017	POSA LINEE VITA euro	12'967,92	1'792,47	13,822
C:000.003	OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (infissi, opere in ferro, lattonerie) euro	173'375,13	56'854,06	32,793
C:000.003.010	MODIFICA PARAPETTI euro	17'296,97	12'066,87	69,763
C:000.003.013	SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI, TAPPARELLE E BASCULANTI euro	156'078,16	44'787,19	28,695
C:000.005	OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi euro	151,20	120,68	79,815
C:000.005.005	RIMOZIONE E SUCCESSIVA INSTALLAZIONE PLAFONIERE E LAMPIONE euro	151,20	120,68	79,815
C:001	overflow euro	173'178,75	65'562,62	37,858
C:001.001	OG1 - Edifici civili e industriali euro	38'485,92	23'440,05	60,906
C:001.001.001	CONTROSOFFITTATURA IN LAMIERA GRECATA euro	1'181,44	945,68	80,045
C:001.001.013	SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI, TAPPARELLE E BASCULANTI euro	9'758,31	5'964,83	61,126
C:001.001.014	SCAVI, RINTERRI E RIPRISTINO ASFALTI euro	4'312,82	1'265,26	29,337
C:001.001.015	NICCHIE ESISTENTI BALCONI E COSTRUZIONE NUOVI CASELLI GAS euro	1'656,74	916,88	55,342
C:001.001.016	VERNICIATURA PARTI METALLICHE euro	21'576,61	14'347,40	66,495
C:001.002	OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie (impianti idrico sanitari, gas) euro	18'072,80	11'905,70	65,876
C:001.002.020	ADEGUAMENTO IMPIANTO GAS METANO euro	5'572,80	2'231,20	40,037
C:001.002.023	OPERE ACCESSORIE euro	12'500,00	9'674,50	77,396
C:001.003	OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (infissi, opere in ferro, lattonerie) euro	40'899,66	14'842,26	36,289
C:001.003.013	SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI, TAPPARELLE E BASCULANTI euro	39'575,34	13'906,83	35,140
C:001.003.015	NICCHIE ESISTENTI BALCONI E COSTRUZIONE NUOVI CASELLI GAS euro	1'324,32	935,43	70,635
C:001.004	OS28 - Impianti termici e di condizionamento euro	74'220,37	15'172,11	20,442
C:001.004.019	ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA euro	29'671,67	4'067,11	13,707
C:001.004.021	IMPIANTO DI CONTABILIZZAZIONE E TERMOREGOLAZIONE euro	23'646,20	7'772,20	32,869
C:001.004.022	OPERE A COMPLETAMENTO euro	20'902,50	3'332,80	15,945
C:001.005	OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi euro	1'500,00	202,50	13,500
C:001.005.022	OPERE A COMPLETAMENTO euro	1'500,00	202,50	13,500
<b>S</b>	<b>COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>	85'737,32	25'721,20	30,000
S:000	<nessuna> euro	85'737,32	25'721,20	30,000
S:000.001	OG1 - Edifici civili e industriali euro	85'737,32	25'721,20	30,000
	<b>A RIPORTARE</b>			

