Piano annuale dell'offerta abitativa anno 2019 dell'Ambito dell'Isola bergamasca.

Il Piano annuale ID. 15717758 è stato riaperto in data 12.03.2019 e chiuso in data 29.09.2019.

- Enti proprietari: n. 26 di cui 25 Comuni + ALER
- Comunicazioni ricevute dagli enti proprietari: n.22
- Enti proprietari che non hanno alloggi nel territorio: n. 2
- Comunicazioni mancanti: n. 1

A seguire riportiamo i dati estrapolati dalla Piattaforma regionale dei Servizi Abitativi come da indicazioni operative del Comunicato regionale n. 45 del 02.04.2019.

a) La consistenza aggiornata del patrimonio abitativo pubblico e sociale.

Totale alloggi SAS: 20 alloggi di ALER + 16 alloggi del Comune di Terno d'Isola.

Totale alloggi SAP: 557 alloggi.

Ragione Sociale Ente Proprietario	Numero U.I. per Servizi Abitativi Sociali (SAS)	Numero U.I. per Servizi Abitativi Pubblici (SAP)
ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO	20	248
COMUNE DI AMBIVERE	0	6
COMUNE DI BONATE SOPRA	0	0
COMUNE DI BONATE SOTTO	0	20
COMUNE DI BOTTANUCO	0	0
COMUNE DI BREMBATE	0	18
COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA	0	0
COMUNE DI CALUSCO D'ADDA	0	9
COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO	0	31
COMUNE DI CAPRINO BERGAMASCO	0	21
COMUNE DI CARVICO	0	14
COMUNE DI CHIGNOLO D'ISOLA	0	1
COMUNE DI CISANO BERGAMASCO	0	17
COMUNE DI FILAGO	0	3
COMUNE DI MADONE	0	1
COMUNE DI MAPELLO	0	20
COMUNE DI MEDOLAGO	0	3

Comune di Ponte San Pietro Prot. n. 0024368 del 14-10-2019 partenza

COMUNE DI PONTE SAN PIETRO	0	94
COMUNE DI PONTIDA		
COMUNE DI PRESEZZO		
COMUNE DI SOLZA		
COMUNE DI SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII	0	5
COMUNE DI SUISIO	0	13
COMUNE DI TERNO D'ISOLA	16	16
COMUNE DI TORRE DE' BUSI		
COMUNE DI VILLA D'ADDA	0	17

b) Totale unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici (SAP) in carenza manutentiva assegnabili nello stato di fatto nel corso dell'anno: 6.

Ragione Sociale Ente Proprietario	Numero U.I. in carenza manutentiva assegnabili nello stato di fatto
COMUNE DI SUISIO	3
COMUNE DI BONATE SOTTO	2
COMUNE DI BOTTANUCO	1

c) Totale unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici oggetto di piani e programmi già formalizzati di ristrutturazione, recupero, riqualificazione: 6

Ragione Sociale Ente Proprietario	Numero U.I. disponibili per nuova edificazione, ristrutturazione, recupero, riqualificazione
ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO	6

d) Il numero delle unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici (SAP) oggetto di piani e programmi già formalizzati di nuova edificazione, che prevedibilmente saranno assegnabili nell'anno.

Non sono prevenute disponibilità di unità immobiliari oggetto di piani e programmi già formalizzati di nuova edificazione assegnabili nel corso dell'anno.

e) Totale numero delle unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici (SAP):
43 alloggi disponibili di cui 15 che si libereranno.

Ragione Sociale Ente Proprietario	Numero complessivo U.I. disponibili nell'anno	Numero U.I. libere e che si libereranno per effetto del turn-over
ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO	16	10

Comune di Ponte San Pietro Prot. n. 0024368 del 14-10-2019 partenza

COMUNE DI AMBIVERE	0	0
COMUNE DI BONATE SOPRA	0	0
COMUNE DI BONATE SOTTO	0	0
COMUNE DI BOTTANUCO	0	0
COMUNE DI BREMBATE	0	0
COMUNE DI BREMBATE DI S OPRA	0	0
COMUNE DI CALUSCO D'AD DA	0	0
COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO	0	0
COMUNE DI CAPRINO BERG AMASCO	1	0
COMUNE DI CARVICO	5	0
COMUNE DI CHIGNOLO D'IS OLA	1	1
COMUNE DI CISANO BERGA MASCO	1	0
COMUNE DI FILAGO	2	2
COMUNE DI MADONE	1	0
COMUNE DI MAPELLO	5	0
COMUNE DI MEDOLAGO	3	0
COMUNE DI PONTE SAN PIE TRO	5	2
COMUNE DI PONTIDA		
COMUNE DI PRESEZZO		
COMUNE DI SOLZA		
COMUNE DI SOTTO IL MONT E GIOVANNI XXIII	2	0
COMUNE DI SUISIO	1	0
COMUNE DI TERNO D'ISOLA	0	0
COMUNE DI TORRE DE' BUSI		
COMUNE DI VILLA D'ADDA	0	0

f) Totale unità abitative conferite da soggetti privati e destinate a servizi abitativi pubblici, ai sensi dell'art. 23 c. 2 della Lr n. 16/2016.

Non sono prevenute disponibilità di unità immobiliari conferite da soggetti privati assegnabili nel corso dell'anno.

g) Il numero complessivo delle unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici (SAP) che prevedibilmente saranno assegnabili nell'anno, come totale del numero delle unità abitative di cui alle precedenti lettere da b) ad f).

Comune di Ponte San Pietro Prot. n. 0024368 del 14-10-2019 partenza

Il numero complessivo delle unità immobiliari SAP assegnabili nel corso dell'anno sono 55.

Sono pervenuti i dati dettagliati di 22 alloggi immediatamente assegnabili.

Tipologia dell'Ente Proprietario	indirizzo				Piano	Superficie Utile
ALER	Via	C.COLOMBO	9	PONTE SAN PIETRO	I	69,06
ALER	Via	C.COLOMBO	9	PONTE SAN PIETRO	I	44,47
ALER	Via	DIAZ	16	PONTE SAN PIETRO	I	78,86
ALER	Via	A.MORO	139	CALUSCO D'ADDA	III	44,47
ALER	Via	ADDA	194	CALUSCO D'ADDA	I	44,85
COMUNE	Via	S. ANDREA	2	CAPRINO BERGAMASCO	PT	70,53
COMUNE	Via	SANTA MARIA	15	CARVICO	PT	27,5
COMUNE	Via	SANTA MARIA	15	CARVICO	PT	27,5
COMUNE	Via	SANTA MARIA	15	CARVICO	PT	36,3
COMUNE	Via	SANTA MARIA	15	CARVICO	I	27,5
COMUNE	Via	SANTA MARIA	15	CARVICO	I	24
COMUNE	Via	XXV APRILE	14	CHIGNOLO D'ISOLA	PT	51
COMUNE	Via	CA DE VOLPI	12	CISANO BERGAMASCO	I	49,54
COMUNE	Via	EUROPA	4/C	MEDOLAGO	PT	58
COMUNE	Via	MARCONI	59	MEDOLAGO	I	62,49
COMUNE	Via	DON S. BONOMI	2B	MEDOLAGO	I	50,69
COMUNE	Via	ISOLOTTO	3	PONTE SAN PIETRO	PR	54
COMUNE	Via	ISOLOTTO	3	PONTE SAN PIETRO	I	54
COMUNE	Via	PIAVE	17	PONTE SAN PIETRO	I	49,73
COMUNE	Via	DON BOSIO	13	SOTTO IL MONTE	I	25,67
COMUNE	Via	DON BOSIO	13	SOTTO IL MONTE	I	25,67
COMUNE	Via	ADDA	29	SUISIO	I	28

h) Per ciascun comune, la soglia percentuale eccedente il 20% per l'assegnazione ai nuclei familiari in condizione di indigenza.

Il comune di Bonate Sotto riporta la cifra di 80%.

i) Per ciascun Comune:

Comune di Ponte San Pietro Prot. n. 0024368 del 14-10-2019 partenza

- l'eventuale altra categoria di particolare rilevanza sociale, individuata in base ad una adeguata motivazione (ad es. famiglie numerose, vittime di violenza domestica...);

- I Comuni non hanno segnalato altre categorie di particolare rilevanza sociale.
- I Comuni di Cisano Bergamasco e di Terno d'Isola hanno comunicato come categoria rispettivamente anziani e anziani e disabili, categorie di particolare rilevanza sociale già definite dalla normativa.
- Il Comune di Bottanuco comunica che, con delibera G.R. VIII/00197 del 22.06.2005, il 100% alloggi ERP di proprietà del Comune erano destinati a specifiche categorie: Anziani over 65 e/o nuclei familiari con disabili.

- la quota percentuale fino al 10% delle unità disponibili nel corso dell'anno da destinare ai nuclei familiari appartenenti alle "Forze di Polizia e Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco";

- Il Comune di Cisano Bergamasco indica una quota del 1%.
- Il Comune di Filago indica una quota del 1%.
- Il Comune di Chignolo d'Isola indica una quota del 10%.
- Gli altri Comuni indicano una quota pari a 0 (zero).

j) Le unità abitative da destinarsi ai servizi abitativi transitori.

I Comuni sono esentati dall'indicare tale contingente di unità abitative.

k) Per ciascun comune, totale delle unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici (SAP) assegnate nel corso dell'anno precedente: 19.

Ragione Sociale Ente Proprietario	Numero U.I. assegnate l'anno precedente
COMUNE DI TERNO D'ISOLA	4
ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO	10
COMUNE DI AMBIVERE	1
COMUNE DI BONATE SOTTO	1
COMUNE DI CALUSCO D'ADDA	1
COMUNE DI CHIGNOLO D'ISOLA	1
COMUNE DI MAPELLO	1

l) Per ciascun comune, secondo le specifiche esigenze territoriali, l'individuazione delle misure che si intendono promuovere per sostenere l'accesso ed il mantenimento dell'abitazione principale, finanziate ai sensi dell'articolo 45 comma 8 della l.r. 16/2016, come previsto dalle disposizioni del Titolo V della Lr n. 16/2016, e ricomprese tra le seguenti linee d'azione.

Dati non pervenuti.

Per le misure di ambito di contrasto all'emergenza abitativa si rimanda all'Azienda Speciale Consortile.

Comune di Ponte San Pietro Prot. n. 0024368 del 14-10-2019 partenza