

VERBALE N. 2 DEL RUP

PROCEDURA APERTA INTERVENTI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI COMPLESSIVI N. 455 ALLOGGI SFITTI DI PROPRIETÀ ALER E/O DA ESSA GESTITI, NELL'AMBITO DELLE U.O.G. DI BERGAMO, LECCO E SONDRIO PROCEDURA APERTA SUDDIVISA IN N. 15 LOTTI – CUP B79F19000320005

CIG LOTTO 1: 80168387FF; LOTTO 2: 8016869196; LOTTO 3: 8016883D20; LOTTO 4: 80168978AF; LOTTO 5: 8016927173; LOTTO 6: 8016934738; LOTTO 7: 801694504E; LOTTO 8: 80169547B9; LOTTO 9: 8016960CAB; LOTTO 10: 80169704EE; LOTTO 11: 801700951D; LOTTO 12: 80170230AC; LOTTO 13: 80170338EA; LOTTO 14: 8017041F82; LOTTO 15: 8017056BE4

LOTTO D'APPALTO	IMPORTO LAVORI RIBASSABILE	IMPORTO ONERI SICUREZZA NON RIBASSABILE	IMPORTI TOTALI
LOTTO 1 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 2 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 3 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 4 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 5 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 6 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 7 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 8 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 9 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 10 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 11- U.O.G. LECCO (LECCO – CALOLZIOCORTE – VALMADRERA)	€ 634.500,00	€ 13.500,00	€ 648.000,00
LOTTO 12 - U.O.G. LECCO (PROVINCIA DI LECCO)	€ 423.000,00	€ 9.000,00	€ 432.000,00
LOTTO 13 - U.O.G. LECCO (LECCO E PROVINCIA)	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 14 - U.O.G. SONDRIO	€ 199.750,00	€ 4.250,00	€ 204.000,00
LOTTO 15 - U.O.G. SONDRIO	€ 211.500,00	€ 4.500,00	€ 216.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 5.346.250,00	€ 113.750,00	€ 5.460.000,00

L'anno 2019 (duemiladiciannove) in questo giorno 28 (ventotto) del mese di ottobre alle ore 9.00 in Lecco, nella sede dell'U.O.G. di Lecco di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34

PREMESSO

- che nella seduta del 23 ottobre 2019 il RUP, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, nella persona della dr.ssa Bellini, verificava la documentazione contenuta nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, presentata dai primi n. 25 operatori di cui all'elenco di SINTEL (Allegato 1 verbale del RUP n. 1 in data 23/10/2019).

TUTTO CIÒ PREMESSO
IL RUP

- dichiara aperta la gara;
- verifica che il concorrente EDILMAYOR S.R.L. abbia inviato, tramite Piattaforma Sintel, la documentazione richiesta il 23 ottobre u.s. ai fini del soccorso istruttorio con scadenza alla data odierna ore 9:00;
- constata che il suddetto concorrente ha inviato la documentazione entro il termine stabilito;
- verifica, con la collaborazione della dr.ssa Bellini, la documentazione pervenuta, valutandola corretta ed esaustiva;
- prosegue, con la collaborazione della dr.ssa Bellini, all'apertura delle buste telematiche A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
- dà atto che in data odierna è stata verificata la documentazione contenuta nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presentata dagli operatori sottoelencati, con i seguenti esiti:

N	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.I.	Lotto/lotti per cui partecipa	ESITO
26	EDILCIDO SRL	05930561211	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
27	DRP SRL	06702681211	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
28	CREA.MI SRL	08287360963	3-4-5-7-8-11-12-13	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
29	DEL DUCA MAURO SRL	01465980595	1-3-4	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
30	CLEI SOCIETA COOPERATIVA	01230600775	11	AMMESSO: documentazione regolare.
31	GIOVE IMPIANTI SRL	01243400635	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
32	F.LLI PICENNI S.N.C.	01569950163	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13	SOCCORSO ISTRUTTORIO: il concorrente ha ommesso di produrre l'atto costitutivo o l'impegno a costituire il raggruppamento. Si richiede la produzione dell'atto costitutivo (ATI già costituita) o dell'impegno a costituire il raggruppamento (ATI non ancora costituita) entro le ore 9.00 del giorno mercoledì 30 ottobre p.v.
33	FERRARI COSTRUZIONI	03560660163	1-2-3-4	ESCLUSO per tutti i lotti: il concorrente risulta carente dei requisiti speciali necessari per la partecipazione. L'attestazione SOA nella sola categoria OG1 classifica II non risulta sufficiente.
34	HANA SRL	07616830969	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
35	GM3 SRL	03318800160	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10	ESCLUSO per tutti i lotti: il concorrente risulta carente dei requisiti speciali necessari per la partecipazione. L'attestazione SOA nella sola categoria OG1 classifica II non risulta sufficiente.
36	F.G.P. SRL	08306940159	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
37	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	04788971002	8-9-10-11-12-13	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare
38	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	03533141200	8	AMMESSO: documentazione regolare.
39	I.E.F. LEONARDO SRL	04241940651	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15	ESCLUSO per i lotti da 1 a 13: il concorrente ha ommesso la dichiarazione di subappalto per la categoria OS 28. ESCLUSO per i lotti 14 e 15: il concorrente risulta carente dei requisiti speciali necessari per la partecipazione (categoria OG 11).
40	EDILNOVA S.R.L.	01885350163	3-4-6-9	ESCLUSO per tutti i lotti: il concorrente risulta carente dei requisiti speciali necessari per la partecipazione. L'attestazione SOA nella sola categoria OG1 classifica III bis non risulta sufficiente.
41	GADALETA IGNAZIO S.R.L. UNIPERSONALE	07924380723	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.

42	I.C.E. DI MILIA SIMONE	MLISMN70M27B354R	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13	SOCCORSO ISTRUTTORIO: il concorrente ha omesso di produrre la ricevuta di pagamento della tassa sulle gare per il lotto 10. Si richiede la produzione della suddetta ricevuta a comprova dell'avvenuto pagamento entro le ore 9.00 del giorno mercoledì 30 ottobre p.v.
43	EDILZITO	12828601000	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare. Nell'istanza il concorrente dichiara di voler partecipare anche per i lotti 14 e 15. Per il lotto 14 non risulta pervenuta alcuna offerta e per il lotto 15 l'offerta è pervenuta oltre il termine (come indicato nel verbale n. 1 del RUP).
44	EUROPLANT SRL	03786961213	1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare. Nell'istanza il concorrente dichiara di voler partecipare anche per i lotti 13-14-15, ma non risulta pervenuta alcuna offerta. Per il lotto 10 l'offerta è pervenuta oltre il termine (come indicato nel verbale n. 1 del RUP).
45	GUERINONI COSTRUZIONI SRL	02746850169	1-2-4	ESCLUSO per tutti i lotti: il concorrente risulta carente dei requisiti speciali necessari per la partecipazione. L'attestazione SOA nella sola categoria OG1 classifica VI non risulta sufficiente.
46	IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL	02428470161	1-2-4-5-6-7-8-9-10	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
47	IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. SRL	04022210985	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
48	LATERZA NICOLA SRL	03558260927	11-12	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
49	INN CANTIERI S.R.L.	07445780724	11	AMMESSO: documentazione regolare.
50	IGE IMPIANTI SRL	01373380516	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
51	IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. E C.	08051800152	11-12-13	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
52	IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L.	02266620968	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13	ESCLUSO per tutti i lotti: il concorrente risulta carente dei requisiti speciali necessari per la partecipazione. L'attestazione SOA nella sola categoria OG1 classifica VI non risulta sufficiente.
53	IMPRESA EDILE MONTE DI NESE DI CURNIS GAETANO & C SNC	01202510168	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10	ESCLUSO per tutti i lotti: il concorrente risulta carente dei requisiti speciali necessari per la partecipazione. L'attestazione SOA nella sola categoria OG1 classifica II non risulta sufficiente.
54	IMPREDIL S.R.L. UNIPERSONALE	04197470281	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.

55	IT ENERGY SRL	03442520619	7	AMMESSO: documentazione regolare.
56	ITALCOSTRUZIONI	01640260855	6-7-8-9-10	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
57	I.M.G.	06869090156	8	AMMESSO: documentazione regolare.
58	IMPRESA BELLOMI S.N.C.	02354870137	11-12-13	ESCLUSO per tutti i lotti: il concorrente risulta carente dei requisiti speciali necessari per la partecipazione. L'attestazione SOA nella sola categoria OG1 classifica V non risulta sufficiente.
59	IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI	11178600158	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
60	IMPRESA EDILE PETROCCA CARMINE	PTRCMN60E20D122W	11-12-13	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
61	PALADINO COSTRUZIONI SRL	07455410964	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15	AMMESSO per i lotti da 1 a 13: documentazione regolare. ESCLUSO per i lotti 14 e 15: il concorrente risulta carente del requisito speciale (OG11 categoria prevalente).
62	PROGRESSIMPIANTI GROUP SRL	04733250650	11	AMMESSO: documentazione regolare.
63	MALACRIDA A.V.C. SRL	07377130963	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13	AMMESSO per tutti i lotti: documentazione regolare.
64	MILESI CARLO COSTRUZIONI SRL	01765880164	6	ESCLUSO: il concorrente risulta carente dei requisiti speciali necessari per la partecipazione. L'attestazione SOA nella sola categoria OG1 classifica II non risulta sufficiente.

- dispone l'inserimento in Piattaforma SINTEL delle ammissioni e delle esclusioni con contestuale invio a ciascun operatore della motivazione dell'esclusione medesima;
- dispone le richieste, tramite Piattaforma SINTEL, di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti F.LLI PICENNI S.N.C. e I.C.E. DI MILIA SIMONE, fissando quale termine per la presentazione le ore 9:00 del 30 ottobre p.v.;
- alle ore 15:30 dispone la sospensione della seduta pubblica di gara, aggiornandola al 30 ottobre 2019 ore 9:00, presso gli Uffici della UOG di Lecco in Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34;
- dispone che venga comunicato l'aggiornamento della seduta a tutti i partecipanti tramite Piattaforma Sintel.

Ha presenziato per il concorrente SUARDI SPA il Sig. Pacchiana Osvaldo, munito di regolare delega agli atti presso l'Ufficio Appalti.

Letto, firmato e sottoscritto

IL RUP
Ing. Massimo Ruotolo

