

VERBALE N. 1 DEL RUP

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI TRE EDIFICI DI PROPRIETA' ALER SITI IN COMUNE DI VERDELLO (BG) VIA DON GNOCCHI, 26

L'anno 2019 (duemiladiciannove) in questo giorno 3 (tre) del mese di ottobre alle ore 14.30 in Lecco, nella sede dell'U.O.G. di Lecco di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34

PREMESSO

- che l'Azienda in data 11 settembre 2019 ha diramato la lettera d'invito prot. n. 22679, tramite Piattaforma Telematica SINTEL, a:

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	PARTITA IVA
1. C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C.	VIA CREMA 8/E - ZANICA (BG)	04197111216
2. CIDIEFFE COSTRUZIONI SRL	VIA STALLONE, 12 - COLICO (LC)	02469040139
3. COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA	CORSO SEMPIONE, 15/A - MILANO (MI)	09676500961
4. CONSORZIO A.LP.I. SCARL	VIA CALIZZANO 1 - MILAO (MI)	08187140960
5. FENINI SRL	VIA VICO VENETO 10 - PIEVE EMANUELE (MI)	03444140150
6. I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A.	VIA PORTOGALLO, 60 - MODENA (MO)	01029050364
7. ISOMEC S.R.L.	STRADA MARTINELLA 50/B - PARMA (PR)	00909980344
8. LEO COSTRUZIONI SPA	VIA SOLARI ANDREA, 12 - MILANO (MI)	03489370753
9. M.R. COPERTURE S.R.L.	VIA ALESSANDRO VOLTA, 10 - CAMPOSPINOSO (PV)	02161210188
10. PAVONI S.P.A.	VIA DON ANGELO QUESTA, 16 - VOBARNO (BS)	01581690987
11. PR.E.M.A.V. SRL	VIALE REGINA GIOVANNA 39 - MILANO (MI)	06310370157
12. QUADRIFOGLIO SRL	VIA GRAN SASSO 16 - BAREGGIO (MI)	11115620152
13. S.I.V.A. S.R.L.	VIA MAC MAHON 7 - MILANO (MI)	00718140155
14. SANDRINI COSTRUZIONI SRL	CORSO SEMPIONE, 15/A - MILANO (MI)	01694740224
15. TIPIESSE S.R.L.	VIA CATELLO, 40 - VILLA D'ADDA (BG)	02890290162

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 10:00 del 01/10/2019) hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	PARTITA IVA
1. C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C.	VIA CREMA 8/E - ZANICA (BG)	04197111216
2. LEO COSTRUZIONI SPA	VIA SOLARI ANDREA, 12 - MILANO (MI)	03489370753
3. QUADRIFOGLIO SRL	VIA GRAN SASSO 16 - BAREGGIO (MI)	11115620152

TUTTO CIÒ PREMESSO

IL RUP

- dichiara aperta la gara;
- procede, con la collaborazione della dr.ssa Silvia Bellini, dipendente dell'Azienda presso l'Ufficio Appalti, in qualità di addetta all'espletamento della procedura telematica nonché segretario verbalizzante:
 1. all'apertura e alla valutazione della busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, presentata da ciascun concorrente, rilevando che tutti i concorrenti hanno presentato documentazione completa e regolare;
 2. all'apertura e alla valutazione delle buste telematiche B) OFFERTA ECONOMICA da cui risulta:

RAGIONE SOCIALE	PERCENTUALE DI SCONTO
1. C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C.	23,233
2. LEO COSTRUZIONI SPA	23,962
3. QUADRIFOGLIO SRL	31,381

- verifica che ciascun concorrente abbia completato l'inserimento dell'offerta economica con l'allegazione del Modulo d'Offerta, dove devono essere indicati, pena l'esclusione:
 - a. gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10, del Codice;
 - b. i costi della manodopera aziendali, di cui all'art. 95, comma 10, del Codice;
- dichiara l'esclusione del concorrente C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C. in quanto valuta non ammissibile l'offerta economica presentata dal medesimo, avendo lo stesso dichiarato al punto 2., quali costi della manodopera aziendali (interni), ex art. 95 comma 10 del Codice, i costi della manodopera indicati dalla Stazione Appaltante nei documenti di gara;
- dichiara la regolarità delle offerte presentate dagli altri concorrenti;
- constata che l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, non è esercitabile in quanto le offerte ammesse sono inferiori a 10;
- procede alla chiusura in Sintel della fase "VALUTAZIONE SOPRA LA BASE D'ASTA" non essendo presenti offerte sopra la base d'asta, constatando la seguente classifica:

RAGIONE SOCIALE	PERCENTUALE DI SCONTO
1. QUADRIFOGLIO SRL	31,381
2. LEO COSTRUZIONI SPA	23,962

- constata che la Piattaforma non procede al calcolo automatico della soglia di anomalia, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5;
- valuta non anomale le offerte presentate;
- formula, fermo restando ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione: QUADRIFOGLIO SRL, con sede in Via Gran Sasso 16 – 20010 BAREGGIO (MI), P.IVA 11115620152, per l'offerta sconto del 31,381% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 608.674,80 e pertanto per un importo di € 417.666,56 oltre ad € 152.649,21 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

Tale proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente, nella persona del Direttore Generale, ex art. 32, comma 5 e 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione esaminata sarà custodita presso l'ufficio Appalti di ALER BG-LC-SO.

Nessuno ha presenziato per i concorrenti.
Letto, firmato e sottoscritto

IL RUP
Ing. Massimo Ruotolo

