

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

Oggetto dell'appalto: Lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa presso edifici di proprietà ALER o da essa gestiti, nell'ambito delle UOG di Bergamo, Lecco e Sondrio, suddivisa in n. 9 lotti - CIG LOTTO 1: 8120844C75 - LOTTO 2: 81208544B8 - LOTTO 3: 8120863C23 - LOTTO 4 - 81208999D9; LOTTO 5 - 8120923DA6; LOTTO 6 - 812093578F - LOTTO 7 - 8120943E27 - LOTTO 8 - 812095366A - LOTTO 9 - 8120964F7B.

Importo lavori:

DESCRIZIONE LOTTO D'APPALTO	Importo lavori soggetto a ribasso (A)	Oneri per reperibilità soggetti a ribasso (B)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (C)	Base d'appalto (D=A+B+C)
lotto 1 - Bergamo zona A	590.000,00	6.077,00	17.700,00	613.777,00
lotto 2 - Bergamo zona B	590.000,00	6.077,00	17.700,00	613.777,00
lotto 3 - Bergamo zona C	590.000,00	6.077,00	17.700,00	613.777,00
lotto 4 - Comune Bergamo	120.000,00	1.236,00	3.600,00	124.836,00
lotto 5 - Lecco Calolziocorte Valmadrera	550.000,00	5.665,00	16.500,00	572.165,00
lotto 6 - Lago Valsassina Brianza 1	225.000,00	2.317,50	6.750,00	234.067,50
lotto 7 - Brianza 2	235.000,00	2.420,50	7.050,00	244.470,50
lotto 8 - Sondrio e Alta Valle	450.000,00	4.635,00	13.500,00	468.135,00
lotto 9 - Bassa Valle e Valchiavenna	200.000,00	2.060,00	6.000,00	208.060,00
TOTALE	3.550.000,00	36.565,00	106.500,00	3.693.065,00

Data di aggiudicazione definitiva: 26/02/2020.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

N. offerte ricevute: 71.

Aggiudicatari e importi di aggiudicazione:

LOTTO 1: CASALE IMPIANTI SRL, con sede in Via Martini & Rossi, 49 - 10023 Chieri (TO), P.IVA 11823720013, per l'offerta sconto del 28,45% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 596.077 e pertanto per un importo di € 426.493,09 oltre a € 17.700 per oneri di sicurezza (importo contratto € 444.193,09), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO 2: PINTO VRACA SRL, con sede in C/da Monte - 98066 Patti (ME), P.IVA 02944570833, per l'offerta sconto del 28,144% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 596.077 e pertanto per un importo di € 428.317,09 oltre a € 17.700,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 446.017,09), il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

LOTTO 3: PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL, con sede in Via Alessandro Volta, 24/B - 76123 Andria (BT), P.IVA 05791980724, per l'offerta sconto del 28,233% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 596.077 e pertanto per un importo di € 427.786,58 oltre a € 17.700 per oneri di sicurezza (importo contratto € 445.486,58), il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

LOTTO 4: SO.GE.DI CO. SRL, con sede in Sede Legale: Via del Trifoglio, 19/a - 30175 Marghera (VE), P.IVA 03309320277, per l'offerta sconto del 27,121% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 121.236 e pertanto per un importo di € 88.355,58 oltre a € 3.600 per oneri di sicurezza (importo contratto € 91.955,58), il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

LOTTO 5: SE.MA. COSTRUZIONI, con sede in Via Ennio Morlotti, 11 - 20161 Milano (MI), P.IVA 06396940964, per l'offerta sconto del 28,211% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 555.665 e pertanto per un importo di € 398.906,35 oltre a € 16.500 per oneri di sicurezza (importo contratto € 415.406,35), il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

LOTTO 6: NC EDIL PITTURAZIONI SAS, con sede in Via Puccini 2 - 85100 Potenza, P.IVA 01447080761, per l'offerta sconto del 27,807% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 227.317,50 e pertanto per un importo di € 164.107,32 oltre a € 6.750 per oneri di sicurezza (importo contratto € 170.857,32), il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

LOTTO 7: EDIL IMPIANTI SRL, con sede in Via Monfalco 39/n - 20092 Cinisello Balsamo (MI), P.IVA 06983440964, per l'offerta sconto del 27,991% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 237.420,50 e pertanto per un importo di € 170.964,13 oltre a € 7.050 per oneri di sicurezza (importo contratto € 178.014,13), il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

LOTTO 8: B.P.D. LAVORI SRL, con sede in Via F.lli Ruspoli, 8 - 00198 Roma, P.IVA 08695361009, per l'offerta sconto del 27,777% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 454.635 e pertanto per un importo di € 328.351,04 oltre a € 13.500 per oneri di sicurezza (importo contratto € 341.851,04), il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

LOTTO 9: Costituenda ATI F.LLI PICENNI SNC (CAPOGRUPPO), con sede in Via Papa Giovanni XXIII, 6 - 24040 Comun Nuovo (BG), P.IVA 01569950163 e ELETTRICA STAZZANESE SRL (MANDANTE) con sede in

Via Del Carroccio, 28 - 24040 Stezzano (BG) P.I. 01560300160, per l'offerta sconto del 27,577% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 202.060,00 e pertanto per un importo di € 146.337,91 oltre a € 6.000 per oneri di sicurezza (importo contratto € 152.337,91), il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

Bergamo, 15/06/2020

Il Responsabile del Procedimento
(geom. Michele Sorte)

